



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 941 862 977  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LANDGANGEN AS  
Forretningsadresse: c/o Revisjonsfirmaet Flattum & C AS  
St. Olavs gate 25  
0166 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steffen Langaard  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.12.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.12.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen finansinntekt		4 190 409	812 203
Reversering nedskrivning av verdipapirer	2		
Mottatt utbytte		537 844	
Mottatt konsernbidrag		7 770 847	5 213 251
Renteinntekter		1 389 135	1 365 655
<b>Sum inntekter</b>		<b>13 888 235</b>	<b>7 391 109</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Verdireduksjon verdipapirer	2	9 547 380	13 473 350
Rentekostnader		9 011 753	5 512 713
Annen finanskostnad		6 849	1 625
Annen driftskostnad	3	703 072	428 963
<b>Sum kostnader</b>		<b>19 269 054</b>	<b>19 416 651</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 380 820</b>	<b>-12 025 543</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 380 820</b>	<b>-12 025 543</b>
Skattekostnad på resultat	4	897 712	-478 111
<b>Årsresultat</b>		<b>-6 278 532</b>	<b>-11 547 432</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-6 278 532</b>	<b>-11 547 432</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-6 278 532</b>	<b>-11 547 432</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-6 278 532	-11 547 432
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-6 278 532</b>	<b>-11 547 432</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	172 023 066	175 118 928
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	5	52 185 695	51 256 367
Investeringer i tilknyttet selskap	5		
Investeringer i aksjer og andeler		5 836 996	5 932 813
Andre langsiktige fordringer	6	1 357	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>230 047 114</b>	<b>232 308 109</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>230 047 114</b>	<b>232 308 109</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	13 022 727	5 235 961
<b>Sum fordringer</b>	6	<b>13 022 727</b>	<b>5 235 961</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer	2	3 421 391	4 068 771
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 421 391</b>	<b>4 068 771</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		531 353	2 192 697
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>531 353</b>	<b>2 192 697</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 975 471</b>	<b>11 497 429</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>247 022 585</b>	<b>243 805 538</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7, 8	1 550 000	1 550 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		12 090 020	27 090 020
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>13 640 020</b>	<b>28 640 020</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		70 813 076	77 091 607
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>70 813 076</b>	<b>77 091 608</b>

<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>84 453 096</b>	<b>105 731 628</b>
------------------------	---	-------------------	--------------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	125 783 445	118 844 161
Øvrig langsiktig gjeld		20 260 925	10 702 153
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>146 044 370</b>	<b>129 546 313</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>146 044 370</b>	<b>129 546 313</b>
-----------------------------	--	--------------------	--------------------

##### Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		15 306 297	8 516 106
Leverandørgjeld		311 855	2 495
Betalbar skatt	4	897 712	
Annen kortsiktig gjeld		9 255	8 996
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 525 119</b>	<b>8 527 597</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>162 569 489</b>	<b>138 073 910</b>
------------------	--	--------------------	--------------------



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>247 022 585</b>	<b>243 805 538</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 764563

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 941 862 977  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LANDGANGEN AS  
Forretningsadresse: c/o Revisjonsfirmaet Flattum & C AS  
St. Olavs gate 25  
0166 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steffen Langaard  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.12.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.12.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 941 862 977  
LANDGANGEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen finansinntekt		4 190 409	812 203
Reversering nedskrivning av verdipapirer	2		
Mottatt utbytte		537 844	
Mottatt konsernbidrag		7 770 847	5 213 251
Renteinntekter		1 389 135	1 365 655
<b>Sum inntekter</b>		<b>13 888 235</b>	<b>7 391 109</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Verdireduksjon verdipapirer	2	9 547 380	13 473 350
Rentekostnader		9 011 753	5 512 713
Annen finanskostnad		6 849	1 625
Annen driftskostnad	3	703 072	428 963
<b>Sum kostnader</b>		<b>19 269 054</b>	<b>19 416 651</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 380 820</b>	<b>-12 025 543</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 380 820</b>	<b>-12 025 543</b>
Skattekostnad på resultat	4	897 712	-478 111
<b>Årsresultat</b>		<b>-6 278 532</b>	<b>-11 547 432</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-6 278 532</b>	<b>-11 547 432</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-6 278 532</b>	<b>-11 547 432</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-6 278 532	-11 547 432
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-6 278 532</b>	<b>-11 547 432</b>



Organisasjonsnr: 941 862 977  
LANDGANGEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	172 023 066	175 118 928
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	5	52 185 695	51 256 367
Investeringer i tilknyttet selskap	5		
Investeringer i aksjer og andeler		5 836 996	5 932 813
Andre langsiktige fordringer	6	1 357	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>230 047 114</b>	<b>232 308 109</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>230 047 114</b>	<b>232 308 109</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	13 022 727	5 235 961
<b>Sum fordringer</b>	<b>6</b>	<b>13 022 727</b>	<b>5 235 961</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer	2	3 421 391	4 068 771
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 421 391</b>	<b>4 068 771</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		531 353	2 192 697
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>531 353</b>	<b>2 192 697</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 975 471</b>	<b>11 497 429</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>247 022 585</b>	<b>243 805 538</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7, 8	1 550 000	1 550 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		12 090 020	27 090 020
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>13 640 020</b>	<b>28 640 020</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		70 813 076	77 091 607
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>70 813 076</b>	<b>77 091 608</b>

**Sum egenkapital** 8 **84 453 096** **105 731 628**

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	125 783 445	118 844 161
Øvrig langsiktig gjeld		20 260 925	10 702 153
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>146 044 370</b>	<b>129 546 313</b>

**Sum langsiktig gjeld** **146 044 370** **129 546 313**

#### Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		15 306 297	8 516 106
Leverandørgjeld		311 855	2 495
Betalbar skatt	4	897 712	
Annen kortsiktig gjeld		9 255	8 996
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 525 119</b>	<b>8 527 597</b>

**Sum gjeld** **162 569 489** **138 073 910**

**SUM EGENKAPITAL OG GJELD** **247 022 585** **243 805 538**



Organisasjonsnr: 941 862 977  
LANDGANGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Landgangen AS

**RSM Norge AS**  
Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo  
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00  
F +47 23 11 42 01

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Landgangen AS som viser et underskudd på NOK 6 278 532. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

## THE POWER OF BEING UNDERSTOOD ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnr. 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnr. 914095573) og RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnr. 925107492) er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er foretyningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS. Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

Penn eo Dokumentnøkkel: 710X-HCN24-MET72-DM09JZ-SSGV3-HDHZA



### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

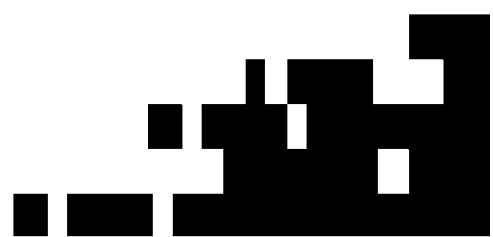
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 11. desember 2025  
RSM Norge AS

Eystein O. Hjelme  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penn eo Dokumentnøkkel: 710X-HCN24-MET72-DM9JZ-SSGV3-HDHZA





# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Eystein Olav Hjelme

Statsautorisert revisor

Serienummer: bankid.no no\_bankid:9578-5993-4-2471648

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-12-11 16:24:36 UTC



QES



Penneo Dokumentnøkkel: 710X-HCN24-MET72-DM9JZ-55GV3-HDHZA

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.