



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 723 248
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GANHAR AS
Forretningsadresse: Kræmervegen 3
9010 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Arne Kræmer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		892 619	408 084
Sum inntekter		892 619	408 084
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 467 001	1 328 417
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	1	958 911	716 456
Sum kostnader		2 425 912	2 044 872
Driftsresultat		-1 533 293	-1 636 788
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 500 000	
Annen renteinntekt		1 305 465	851 600
Annen finansinntekt	7	3 044 070	33 536 596
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	7	7 328 711	561 426
Sum finansinntekter		13 178 245	34 949 622
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	7	134 090	7 480 239
Annen rentekostnad		190 019	1 852
Annen finanskostnad	7	34 793	58 055
Sum finanskostnader		358 901	7 540 146
Netto finans		12 819 344	27 409 476
Ordinært resultat før skattekostnad		11 286 051	25 772 688
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		11 286 051	25 772 687
Årsresultat		11 286 051	25 772 688
Årsresultat etter minoritetsinteresser		11 286 051	25 772 687
Totalresultat		11 286 051	25 772 687



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 600 000	7 200 000
Avsatt til annen egenkapital		7 686 051	18 572 688
Sum overføringer og disponeringer	3	11 286 051	25 772 688



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 10	23 463 810	20 571 562
Maskiner og anlegg	4, 10		
Skip og flytende installasjoner	4, 10		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 10		
Sum varige driftsmidler	4	23 463 810	20 571 562
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	2 816 277	2 816 277
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Investeringer i aksjer og andeler		19 800	19 800
Andre langsiktige fordringer		1 671 250	1 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 507 327	4 336 077
Sum anleggsmidler		27 971 137	24 907 639
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	10		
Fordringer			
Kundefordringer	10		
Andre kortsiktige fordringer		3 005	3 899
Konsernfordringer	6	15 750	18 056
Sum fordringer		18 755	21 955
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	32 436 999	33 353 490



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Markedsbaserte obligasjoner	7		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	7		
Andre finansielle instrumenter		5 108 469	5 003 398
Sum investeringer		37 545 468	38 356 888
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	14 481 028	291 507
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 481 028	291 507
Sum omløpsmidler		52 045 251	38 670 349
SUM EIENDELER		80 016 388	63 577 988
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 9	161 000	161 000
Beholdning av egne aksjer	3, 9		
Overkurs	3	976 827	976 827
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		1 137 827	1 137 827
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	62 640 720	54 954 669
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		62 640 720	54 954 669
Sum egenkapital		63 778 547	56 092 495
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	12 973 619	4 200 000
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		12 973 619	4 200 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum langsiktig gjeld		12 973 619	4 200 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10		
Leverandørgjeld		4 209	77 960
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		98 352	63 040
Utbytte		3 000 000	3 000 000
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld		161 662	144 493
Sum kortsiktig gjeld		3 264 223	3 285 493
Sum gjeld		16 237 842	7 485 493
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		80 016 388	63 577 988



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 768136

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 723 248
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GANHAR AS
Forretningsadresse: Kræmervegen 3
9010 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Arne Kræmer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.09.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.10.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 723 248
GANHAR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		892 619	408 084
Sum inntekter		892 619	408 084
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 467 001	1 328 417
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	1	958 911	716 456
Sum kostnader		2 425 912	2 044 872
Driftsresultat		-1 533 293	-1 636 788
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 500 000	
Annen renteinntekt		1 305 465	851 600
Annen finansinntekt	7	3 044 070	33 536 596
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	7	7 328 711	561 426
Sum finansinntekter		13 178 245	34 949 622
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	7	134 090	7 480 239
Annen rentekostnad		190 019	1 852
Annen finanskostnad	7	34 793	58 055
Sum finanskostnader		358 901	7 540 146
Netto finans		12 819 344	27 409 476
Ordinært resultat før skattekostnad		11 286 051	25 772 688
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		11 286 051	25 772 687
Årsresultat		11 286 051	25 772 688
Årsresultat etter minoritetsinteresser		11 286 051	25 772 687
Totalresultat		11 286 051	25 772 687
Overføringer og disponeringer			



Ordinært utbytte		3 600 000	7 200 000
Avsatt til annen egenkapital		7 686 051	18 572 688
Sum overføringer og disponeringer	3	11 286 051	25 772 688



Organisasjonsnr: 914 723 248
GANHAR AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	4, 10	23 463 810	20 571 562
Maskiner og anlegg	4, 10		
Skip og flytende installasjoner	4, 10		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4, 10		
Sum varige driftsmidler	4	23 463 810	20 571 562
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	2 816 277	2 816 277
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Investeringer i aksjer og andeler		19 800	19 800
Andre langsiktige fordringer		1 671 250	1 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 507 327	4 336 077
Sum anleggsmidler		27 971 137	24 907 639
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	10		
Fordringer			
Kundefordringer	10		
Andre kortsiktige fordringer		3 005	3 899
Konsernfordringer	6	15 750	18 056
Sum fordringer		18 755	21 955
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	32 436 999	33 353 490



Markedsbaserte obligasjoner 7			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter 7			
Andre finansielle instrumenter		5 108 469	5 003 398
Sum investeringer		37 545 468	38 356 888
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l. 8		14 481 028	291 507
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 481 028	291 507
Sum omløpsmidler		52 045 251	38 670 349
SUM EIENDELER		80 016 388	63 577 988
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 3, 9		161 000	161 000
Beholdning av egne aksjer 3, 9			
Overkurs 3		976 827	976 827
Annen innskutt egenkapital 3			
Sum innskutt egenkapital		1 137 827	1 137 827
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital 3		62 640 720	54 954 669
Udekket tap 3			
Sum opptjent egenkapital		62 640 720	54 954 669
Sum egenkapital		63 778 547	56 092 495
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt 2			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner 10		12 973 619	4 200 000
Langsiktig konserngjeld 6			
Sum annen langsiktig gjeld		12 973 619	4 200 000
Sum langsiktig gjeld		12 973 619	4 200 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner 10			
Leverandørgjeld		4 209	77 960
Betalbar skatt 2			
Skyldig offentlige avgifter		98 352	63 040
Utbytte		3 000 000	3 000 000
Kortsiktig konserngjeld 6			
Annen kortsiktig gjeld		161 662	144 493
Sum kortsiktig gjeld		3 264 223	3 285 493



Sum gjeld	16 237 842	7 485 493
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	80 016 388	63 577 988



Organisasjonsnr: 914 723 248
GANHAR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
2.00



KPMG AS
Stakkevollvegen 41
Postboks 6262
9292 Tromsø

Telephone +47 45 40 40 63
Fax +47 77 64 30 10
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Ganhar AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Ganhar AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 11 286 051. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er

Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Ålesund	Finnnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund



Revisors beretning - 2020
Ganhar AS

høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

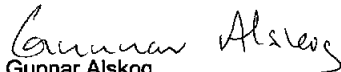
Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Tromsø, 15. september 2021
KPMG AS


Gunnar Alskog
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2020 Ganhar AS

Organisasjonsnr: 914 723 248



Resultatregnskap

Ganhar AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		892 619	408 084
Sum driftsinntekter		892 619	408 084
Lønnskostnad	1	1 467 001	1 328 417
Annen driftskostnad	1	958 911	716 456
Sum driftskostnader		2 425 912	2 044 872
Driftsresultat		-1 533 293	-1 636 788
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 500 000	0
Annen renteinntekt		1 305 465	851 600
Annen finansinntekt	7	3 044 070	33 536 596
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	7	7 328 711	561 426
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	7	134 090	7 480 239
Annen rentekostnad		190 019	1 852
Annen finanskostnad	7	34 793	58 055
Resultat av finansposter		12 819 344	27 409 476
Ordinært resultat før skattekostnad		11 286 051	25 772 688
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
Årsresultat		11 286 051	25 772 688
Overføringer			
Avsatt til utbytte		3 000 000	3 000 000
Tilleggsutbytte		600 000	4 200 000
Avsatt til annen egenkapital		7 686 051	18 572 688
Sum overføringer	3	11 286 051	25 772 688



Balanse Ganhar AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 10	23 463 810	20 571 562
Sum varige driftsmidler	4	23 463 810	20 571 562
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	5	2 816 277	2 816 277
Investeringer i aksjer og andeler		19 800	19 800
Andre langsiktige fordringer		1 671 250	1 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 507 327	4 336 077
Sum anleggsmidler		27 971 137	24 907 639
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		3 005	3 899
Konsernfordringer	6	15 750	18 056
Sum fordringer		18 755	21 955
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	7	32 436 999	33 353 490
Andre finansielle instrumenter		5 108 469	5 003 398
Sum investeringer		37 545 468	38 356 888
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	14 481 028	291 507
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		14 481 028	291 507
Sum omløpsmidler		52 045 251	38 670 349
Sum eiendeler		80 016 388	63 577 988



Balanse Ganhar AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 9	161 000	161 000
Overkurs	3	976 827	976 827
Sum innskutt egenkapital		1 137 827	1 137 827
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	62 640 720	54 954 669
Sum opptjent egenkapital		62 640 720	54 954 669
Sum egenkapital		63 778 547	56 092 495
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	12 973 619	4 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		12 973 619	4 200 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		4 209	77 960
Skyldig offentlige avgifter		98 352	63 040
Utbytte		3 000 000	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld		161 662	144 493
Sum kortsiktig gjeld		3 264 223	3 285 493
Sum gjeld		16 237 842	7 485 493
Sum egenkapital og gjeld		80 016 388	63 577 988

Tromsø den, 14.09.2021
Styret i Ganhar AS

Pernille Kræmer
styreleder

Tor Arne Kræmer
daglig leder



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdi prinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

<u>Lønnskostnader</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Lønninger	1 367 724	1 231 156
Arbeidsgiveravgift	99 277	97 261
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	1 467 001	1 328 417

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 2 2

<u>Ytelser til ledende personer</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styret</u>
Lønn	676 546	676 546
Pensjonsutgifter	0	0
Styrehonorar	0	0
Annen godtgjørelse	0	0
Sum	676 546	676 546

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 17 000,- inkl.mva.

Lovpålagt revisjon	9 937
Andre tjenester	7 063
Sum honorar til revisor	17 000



Noter til regnskapet 2020

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	11 286 051	25 772 687
Permanente forskjeller	-11 260 553	-26 323 612
Anvendelse av fremførbart underskudd	-25 498	0
Skattepliktig inntekt	0	-550 924
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 770 486	-2 795 984	-25 498
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 770 486	2 795 984	25 498
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	161 000	976 827	54 954 669	56 092 495
Tilleggsutbytte			-600 000	-600 000
Foreslått utbytte			-3 000 000	-3 000 000
Årets resultat			11 286 051	11 286 051
Pr 31.12	161 000	976 827	62 640 720	63 778 547



Noter til regnskapet 2020

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	20 571 562	20 571 562
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	6 592 648	6 592 648
- Avgang i året	3 700 400	3 700 400
= Anskaffelseskost 31.12.20	23 463 810	23 463 810
= Bokført verdi 31.12.20	23 463 810	23 463 810

Bygninger og tomter avskrives ikke.

Note 5 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor /stemmeandel	Eier- %	EK pr. 01.01	Årets resultat	EK pr. 31.12
Saga Vessøya AS		100 %	1 795 642	2 120 049	2 238 987

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2020	2019
Andre fordringer	15 750	18 056
Sum fordringer	15 750	18 056



Noter til regnskapet 2020

Note 7 Markedsbaserte verdipapirer

Selskap	Balanseført verdi	Periodens verdiendring
SNN Aksjehandel	3 918 952	35 117
Verdipapirsentralen	18 071 094	5 129 909
DNB Investering	10 446 954	-6 081 517
DNB Scandinavian PropFund	5 108 469	105 071
Sum	37 545 468	-811 420

Note 8 Bankinnskudd

	2020	2019
Bundne skattetrekkmidler	79 738	63 046

Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ganhar AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	161	1 000,0	161 000
Sum	161		161 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Pernille Kræmer	161	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Pernille Kræmer	styreleder	161
Totalt antall aksjer		161



Noter til regnskapet 2020

Note 10 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	12 973 619	4 200 000
Sum	12 973 619	4 200 000

Virksomheten har et rammelån på ca. kr. 20 000 000, herav ubenyttet kr. 12 491 000.

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2020	2019
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	23 463 810	20 571 562
Sum	23 463 810	20 571 562