



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 764 430
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDERHOVSGATEN 19 AS
Forretningsadresse: Telegrafalleen 2
3510 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heidi Dahl Muggerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		13 854	18 597
Annen driftsinntekt		1 543 170	1 376 256
Sum inntekter		1 557 024	1 394 853
Kostnader			
Avskrivning	2	55 714	55 714
Annen driftskostnad	3	524 182	418 420
Sum kostnader		579 896	474 134
Driftsresultat		977 128	920 719
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		899	82
Sum finansinntekter		899	82
Rentekostnad til foretak i samme konsern			156 333
Sum finanskostnader			156 333
Netto finans		899	-156 251
Ordinært resultat før skattekostnad		978 027	764 468
Skattekostnad på ordinært resultat	4	215 167	168 164
Ordinært resultat etter skattekostnad		762 860	596 304
Årsresultat		762 860	596 304
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		762 860	596 304
Sum overføringer og disponeringer		762 860	596 304



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	186 363	173 800
Sum immaterielle eiendeler		186 363	173 800
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 822 488	6 878 202
Sum varige driftsmidler		6 822 488	6 878 202
Sum anleggsmidler		7 008 851	7 052 002
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	67 154	2 510
Andre fordringer	5, 5	878 233	690 833
Sum fordringer		945 387	693 343
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		115 929	371 627
Sum omløpsmidler		1 061 316	1 064 970
SUM EIENDELER		8 070 167	8 116 972
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital		3 573 163	2 810 303
Sum opptjent egenkapital		3 573 163	2 810 303
Sum egenkapital		3 673 163	2 910 303
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	3 947 421	4 917 421
Sum annen langsiktig gjeld		3 947 421	4 917 421
Sum langsiktig gjeld		3 947 421	4 917 421
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	14 304	9 087
Betalbar skatt	4	227 730	180 422
Skyldige offentlige avgifter		25 070	20 627
Annen kortsiktig gjeld		182 479	79 112
Sum kortsiktig gjeld		449 583	289 248
Sum gjeld		4 397 004	5 206 669
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 070 167	8 116 972



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 631087

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 764 430
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDERHOVSGATEN 19 AS
Forretningsadresse: Telegrafalleen 2
3510 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heidi Dahl Muggerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 764 430
NORDERHOVSGATEN 19 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		13 854	18 597
Annen driftsinntekt		1 543 170	1 376 256
Sum inntekter		1 557 024	1 394 853
Kostnader			
Avskrivning	2	55 714	55 714
Annen driftskostnad	3	524 182	418 420
Sum kostnader		579 896	474 134
Driftsresultat		977 128	920 719
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		899	82
Sum finansinntekter		899	82
Rentekostnad til foretak i samme konsern			156 333
Sum finanskostnader			156 333
Netto finans		899	-156 251
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	215 167	168 164
Ordinært resultat etter skattekostnad		762 860	596 304
Årsresultat		762 860	596 304
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		762 860	596 304
Sum overføringer og disponeringer		762 860	596 304



Organisasjonsnr: 992 764 430
NORDERHOVSGATEN 19 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	186 363	173 800
Sum immaterielle eiendeler		186 363	173 800
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 822 488	6 878 202
Sum varige driftsmidler		6 822 488	6 878 202
Sum anleggsmidler		7 008 851	7 052 002
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	67 154	2 510
Andre fordringer	5, 5	878 233	690 833
Sum fordringer		945 387	693 343
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		115 929	371 627
Sum omløpsmidler		1 061 316	1 064 970
SUM EIENDELER		8 070 167	8 116 972
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 573 163	2 810 303
Sum opptjent egenkapital		3 573 163	2 810 303
Sum egenkapital		3 673 163	2 910 303
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	3 947 421	4 917 421



Sum annen langsiktig gjeld		3 947 421	4 917 421
Sum langsiktig gjeld		3 947 421	4 917 421
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	14 304	9 087
Betalbar skatt	4	227 730	180 422
Skyldige offentlige avgifter		25 070	20 627
Annen kortsiktig gjeld		182 479	79 112
Sum kortsiktig gjeld		449 583	289 248
Sum gjeld		4 397 004	5 206 669
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 070 167	8 116 972



Organisasjonsnr: 992 764 430
NORDERHOVSGATEN 19 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

3

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Norderhovsgaten 19 AS

Årsrapport for 2023

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo Dokumentnøkkel: AV1MX-DPM3X-Z6Y4N-SIH6T-YJKU5-BAALD



Norderhovsgaten 19 AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		13 854	18 597
Annen driftsinntekt		1 543 170	1 376 256
Sum driftsinntekter		<u>1 557 024</u>	<u>1 394 853</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	2	55 714	55 714
Annen driftskostnad	3	524 182	418 420
Sum driftskostnader		<u>579 896</u>	<u>474 134</u>
Driftsresultat		<u>977 128</u>	<u>920 719</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		899	82
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	156 333
Netto finansposter		<u>899</u>	<u>-156 251</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>978 027</u>	<u>764 468</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>215 167</u>	<u>168 164</u>
Årsresultat		<u>762 860</u>	<u>596 304</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		<u>762 860</u>	<u>596 304</u>
Sum disponert		<u>762 860</u>	<u>596 304</u>

Penneo Dokumentnøkkel: AV1MX-DPM3X-Z6Y4N-SIH6T-YJKU5-BAALD



Norderhovsgaten 19 AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	4	<u>186 363</u>	<u>173 800</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>186 363</u>	<u>173 800</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	<u>6 822 488</u>	<u>6 878 202</u>
Sum varige driftsmidler		<u>6 822 488</u>	<u>6 878 202</u>
Sum anleggsmidler		<u>7 008 851</u>	<u>7 052 002</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		67 154	2 510
Andre fordringer	5, 5	<u>878 233</u>	<u>690 833</u>
Sum fordringer		<u>945 387</u>	<u>693 343</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>115 929</u>	<u>371 627</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 061 316</u>	<u>1 064 970</u>
Sum eiendeler		<u>8 070 167</u>	<u>8 116 972</u>

Penneo Dokumentnøkkel: AV1MX-DPM3X-Z6Y4N-SIH6T-YJKU5-BAALD



Norderhovsgaten 19 AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		3 573 163	2 810 303
Sum opptjent egenkapital		<u>3 573 163</u>	<u>2 810 303</u>
Sum egenkapital		<u>3 673 163</u>	<u>2 910 303</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	<u>3 947 421</u>	<u>4 917 421</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>3 947 421</u>	<u>4 917 421</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		14 304	9 087
Betalbar skatt	4	227 730	180 422
Skyldige offentlige avgifter		25 070	20 627
Annen kortsiktig gjeld		182 479	79 112
Sum kortsiktig gjeld		<u>449 583</u>	<u>289 248</u>
Sum gjeld		<u>4 397 004</u>	<u>5 206 669</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>8 070 167</u>	<u>8 116 972</u>

Hønefoss, .

Sindre Lafton
Daglig leder og styreleder

Pål Lafton
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: AV1MX-DPM3X-Z6Y4N-SIH6T-YJKU5-BAALD



Norderhovsgaten 19 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring av leieinntektene skjer når de påløper.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomt	Bygg	Bygg Strandgt 2 Hønengt 4	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	500 000	1 666 500	5 553 813	7 720 313
Anskaffelseskost 31.12.	500 000	1 666 500	5 553 813	7 720 313
Akk.avskrivning 31.12.	0	0	-897 825	-897 825
Balanseført pr. 31.12.	500 000	1 666 500	4 655 988	6 822 488
Årets avskrivninger	0	0	-55 714	-55 714
Avskrivningsplan	Saldo	Saldo	Saldo	

Boligeiendommene Strandgt 2 og Hønengt 4 avskrives ikke.



Norderhovsgaten 19 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 3 - Ansatte, godtgjørelse m.v

Selskapet har ingen ansatte

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2023	2022
Betalbar skatt	227 730	180 422
Endring utsatt skatt	-12 563	-12 258
Årets totale skattekostnad	<u>215 167</u>	<u>168 164</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	 2023	 2022
Ordinært resultat før skattekostnad	978 027	764 468
Endring i midlertidige forskjeller	57 108	0
Årets skattegrunnlag	<u>1 035 135</u>	<u>764 468</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	227 730	168 183
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	 2023	 2022
Driftsmidler inkl goodwill	-831 712	-775 998
Utestående fordringer	-15 394	-14 000
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-847 106</u>	<u>-789 998</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-186 363	-173 800

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Fordring ST.Olavsgt 7-9 AS, kr.103.526,- det er ikke renteberegnet i 2023.

Fordring Lafton Bolig AS, kr.749.707,- det er ikke renteberegnet i 2023.

Fordring Storgt 21 AS, kr.25.000,- det er ikke renteberegnet i 2023

Gjeld Lafton Eiendom AS, kr. 3.947.421, det er ikke renteberegnet i 2023.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lafton, Pål

Styremedlem

På vegne av: Norderhovsgaten 19 AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-3807511

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-07-09 13:56:49 UTC



Lafton, Sindre

Daglig leder

På vegne av: Norderhovsgaten 19 AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-316774

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-07-09 14:00:49 UTC



Lafton, Sindre

Styreleder

På vegne av: Norderhovsgaten 19 AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-316774

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-07-09 14:00:49 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: AV1MX-DPM3X-Z6Y4N-SH6T-YJKU5-BAALD

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Norderhovsgaten 19 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring av leieinntektene skjer når de påløper.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomt	Bygg	Bygg Strandgt 2 Hønengt 4	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	500 000	1 666 500	5 553 813	7 720 313
Anskaffelseskost 31.12.	500 000	1 666 500	5 553 813	7 720 313
Akk.avskrivning 31.12.	0	0	-897 825	-897 825
Balanseført pr. 31.12.	500 000	1 666 500	4 655 988	6 822 488
Årets avskrivninger	0	0	-55 714	-55 714
Avskrivningsplan	Saldo	Saldo	Saldo	

Boligeiendommene Strandgt 2 og Hønengt 4 avskrives ikke.



Norderhovsgaten 19 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 3 - Ansatte, godtgjørelse m.v

Selskapet har ingen ansatte

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2023	2022
Betalbar skatt	227 730	180 422
Endring utsatt skatt	-12 563	-12 258
Årets totale skattekostnad	<u>215 167</u>	<u>168 164</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	 2023	 2022
Ordinært resultat før skattekostnad	978 027	764 468
Endring i midlertidige forskjeller	57 108	0
Årets skattegrunnlag	<u>1 035 135</u>	<u>764 468</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	227 730	168 183
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	 2023	 2022
Driftsmidler inkl goodwill	-831 712	-775 998
Utestående fordringer	-15 394	-14 000
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-847 106</u>	<u>-789 998</u>
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-186 363	-173 800

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Fordring ST.Olavsgt 7-9 AS, kr.103.526,- det er ikke renteberegnet i 2023.

Fordring Lafton Bolig AS, kr.749.707,- det er ikke renteberegnet i 2023.

Fordring Storgt 21 AS, kr.25.000,- det er ikke renteberegnet i 2023

Gjeld Lafton Eiendom AS, kr. 3.947.421, det er ikke renteberegnet i 2023.