



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 127 382  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS ERLING JOHANNESSEN  
Forretningsadresse: Ringeriksveien 173  
1339 VØYENENGA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Horn Johannessen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	1	4 629 434	4 184 612
Annen driftsinntekt		23 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 652 434</b>	<b>4 184 612</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	942 520	930 834
Avskrivning av driftsmidler	3	793 863	887 062
Annen driftskostnad		740 443	654 478
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 476 826</b>	<b>2 472 374</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 175 608</b>	<b>1 712 238</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i aksjer		12 737	12 737
Annen renteinntekt		6 632	9 319
Annen finansinntekt		6 369	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>25 738</b>	<b>22 056</b>
Annen rentekostnad		203 308	257 932
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>203 308</b>	<b>257 932</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-177 571</b>	<b>-235 876</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 998 037</b>	<b>1 476 362</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	436 851	322 166
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 561 186</b>	<b>1 154 196</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>1 561 186</b>	<b>1 154 196</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 561 186</b>	<b>1 154 196</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 561 186</b>	<b>1 154 196</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ordinært utbytte		2 000 000	2 000 000
Overført fra annen egenkapital		-438 814	-845 804
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 561 186</b>	<b>1 154 196</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	17 115 537	17 909 400
Maskiner og anlegg	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>17 115 537</b>	<b>17 909 400</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7		
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Lån til foretak i samme konsern	1	192 350	592 350
Investeringer i tilknyttet selskap	7		
Investeringer i aksjer og andeler	7	67 366	67 366
Obligasjoner	7		
Andre langsiktige fordringer	7	15 654	15 654
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>275 369</b>	<b>675 369</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 390 906</b>	<b>18 584 769</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		756 377	66 607
Andre kortsiktige fordringer		6 881	4 349
<b>Sum fordringer</b>		<b>763 258</b>	<b>70 956</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	3 056 250	2 620 469
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 056 250</b>	<b>2 620 469</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 819 507</b>	<b>2 691 424</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 210 414</b>	<b>21 276 193</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9	5 000 000	5 000 000
Beholdning av egne aksjer	9		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 000 000</b>	<b>5 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 606 930	2 045 744
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 606 930</b>	<b>2 045 744</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>6 606 930</b>	<b>7 045 744</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	212 217	234 185
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>212 217</b>	<b>234 185</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	10 663 834	11 197 026
Øvrig langsiktig gjeld	1, 6		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	6	<b>10 663 834</b>	<b>11 197 026</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 876 051</b>	<b>11 431 211</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	1	376 680	
Betalbar skatt	4	458 819	354 549
Skyldig offentlige avgifter		180 174	220 802
Utbytte		2 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		711 761	223 888
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 727 434</b>	<b>2 799 239</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum gjeld		14 603 484	14 230 450
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 210 414</b>	<b>21 276 193</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 594755

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 127 382  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS ERLING JOHANNESSEN  
Forretningsadresse: Ringeriksveien 173  
1339 VØYENENGA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Horn Johannessen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022



Organisasjonsnr: 913 127 382  
AS ERLING JOHANNESSEN

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	1	4 629 434	4 184 612
Annen driftsinntekt		23 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 652 434</b>	<b>4 184 612</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	942 520	930 834
Avskrivning av driftsmidler	3	793 863	887 062
Annen driftskostnad		740 443	654 478
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 476 826</b>	<b>2 472 374</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 175 608</b>	<b>1 712 238</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i aksjer		12 737	12 737
Annen renteinntekt		6 632	9 319
Annen finansinntekt		6 369	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>25 738</b>	<b>22 056</b>
Annen rentekostnad		203 308	257 932
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>203 308</b>	<b>257 932</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-177 571</b>	<b>-235 876</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 998 037</b>	<b>1 476 362</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	436 851	322 166
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 561 186</b>	<b>1 154 196</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>1 561 186</b>	<b>1 154 196</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 561 186</b>	<b>1 154 196</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 561 186</b>	<b>1 154 196</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 000 000	2 000 000
Overført fra annen egenkapital		-438 814	-845 804
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 561 186</b>	<b>1 154 196</b>



Organisasjonsnr: 913 127 382  
AS ERLING JOHANNESSEN

## BALANSE

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3, 6	17 115 537	17 909 400
Maskiner og anlegg	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>17 115 537</b>	<b>17 909 400</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7		
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Lån til foretak i samme konsern	1	192 350	592 350
Investeringer i tilknyttet selskap	7		
Investeringer i aksjer og andeler	7	67 366	67 366
Obligasjoner	7		
Andre langsiktige fordringer	7	15 654	15 654
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>275 369</b>	<b>675 369</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 390 906</b>	<b>18 584 769</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		756 377	66 607
Andre kortsiktige fordringer		6 881	4 349
<b>Sum fordringer</b>		<b>763 258</b>	<b>70 956</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	3 056 250	2 620 469
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 056 250</b>	<b>2 620 469</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 819 507</b>	<b>2 691 424</b>



<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 210 414</b>	<b>21 276 193</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9	5 000 000	5 000 000
Beholdning av egne aksjer	9		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 000 000</b>	<b>5 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 606 930	2 045 744
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 606 930</b>	<b>2 045 744</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>6 606 930</b>	<b>7 045 744</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	212 217	234 185
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>212 217</b>	<b>234 185</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	10 663 834	11 197 026
Øvrig langsiktig gjeld	1, 6		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>6</b>	<b>10 663 834</b>	<b>11 197 026</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 876 051</b>	<b>11 431 211</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	1	376 680	
Betalbar skatt	4	458 819	354 549
Skyldig offentlige avgifter		180 174	220 802
Utbytte		2 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		711 761	223 888
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 727 434</b>	<b>2 799 239</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 603 484</b>	<b>14 230 450</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 210 414</b>	<b>21 276 193</b>



Organisasjonsnr: 913 127 382  
AS ERLING JOHANNESSEN

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## AS Erling Johannessen

---

Organisasjonsnr: 913 127 382



## Resultatregnskap

AS Erling Johannessen

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter	1	4 629 434	4 184 612
Annen driftsinntekt		23 000	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 652 434</b>	<b>4 184 612</b>
Lønnskostnad	2	942 520	930 834
Avskrivning av driftsmidler	3	793 863	887 062
Annen driftskostnad		740 443	654 478
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 476 826</b>	<b>2 472 374</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 175 608</b>	<b>1 712 238</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i aksjer		12 737	12 737
Annen renteinntekt		6 632	9 319
Annen finansinntekt		6 369	0
Annen rentekostnad		203 308	257 932
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-177 571</b>	<b>-235 876</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 998 037</b>	<b>1 476 362</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	436 851	322 166
<b>Årsresultat</b>	5	<b>1 561 186</b>	<b>1 154 196</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		2 000 000	2 000 000
Overført fra annen egenkapital		-438 814	-845 804
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 561 186</b>	<b>1 154 196</b>



### Balanse

#### AS Erling Johannessen

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	17 115 537	17 909 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>17 115 537</b>	<b>17 909 400</b>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	1	192 350	592 350
Investeringer i aksjer og andeler	7	67 366	67 366
Andre langsiktige fordringer	7	15 654	15 654
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>275 369</b>	<b>675 369</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 390 906</b>	<b>18 584 769</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		756 377	66 607
Andre kortsiktige fordringer		6 881	4 349
<b>Sum fordringer</b>		<b>763 258</b>	<b>70 956</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	3 056 250	2 620 469
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>3 056 250</b>	<b>2 620 469</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 819 507</b>	<b>2 691 424</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>21 210 414</b>	<b>21 276 193</b>

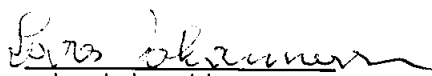


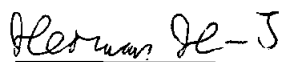
## Balanse


### AS Erling Johannessen

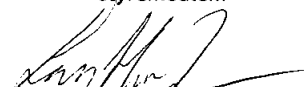
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	9	5 000 000	5 000 000
Sum innskutt egenkapital		<u>5 000 000</u>	<u>5 000 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		1 606 930	2 045 744
Sum opptjent egenkapital		<u>1 606 930</u>	<u>2 045 744</u>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<u>6 606 930</u>	<u>7 045 744</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	212 217	234 185
Sum avsetning for forpliktelser		<u>212 217</u>	<u>234 185</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	10 663 834	11 197 026
Sum annen langsiktig gjeld	6	<u>10 663 834</u>	<u>11 197 026</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	1	376 680	0
Betalbar skatt	4	458 819	354 549
Skyldig offentlige avgifter		180 174	220 802
Utbytte		2 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		711 761	223 888
Sum kortsiktig gjeld		<u>3 727 434</u>	<u>2 799 239</u>
<b>Sum gjeld</b>		<u>14 603 484</u>	<u>14 230 450</u>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<u>21 210 414</u>	<u>21 276 193</u>

Vøyenenga,  
Styret i AS Erling Johannessen

  
Lars Andreas Johannessen  
styreleder

  
Herman Horn-Johannessen  
styremedlem

  
Erling Johannessen  
styremedlem

  
Lars Horn Johannessen  
daglig leder



## Noter til regnskapet 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Salgsinntekter

Leieinntekter opptjenes og resultatføres i takt med utleieperioden.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



## Noter til regnskapet 2021

### Note 1 Transaksjoner med nærstående parter

	2021	2020
<b>Inntekter</b>		
Leieinntekt fra AS Lisa	2 702 548	4 000 000
<b>Sum</b>	<b>2 702 548</b>	<b>4 000 000</b>
<b>Fordringer</b>		
Lån til AS Lisa	30 084	530 084
Lån til Hechla AS	62 266	62 266
Lån Hechla Industrier AS	100 000	0
<b>Sum</b>	<b>192 350</b>	<b>592 350</b>

Festeavgift i 2021 på tomt på Hankø til Lars Johannessen var kr 23 000.

### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

#### Lønnskostnader

	2021	2020
Lønninger	820 318	820 814
Arbeidsgiveravgift	117 998	107 984
Andre ytelser	4 204	2 036
<b>Sum</b>	<b>942 520</b>	<b>930 834</b>

Selskapet har i 2021 sysselsatt 1 årsverk.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### Note 3 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	32 366 945	32 366 945
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>32 366 945</b>	<b>32 366 945</b>
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-15 251 408	-15 251 408
<b>Balansført verdi 31.12</b>	<b>17 115 537</b>	<b>17 115 537</b>
<b>Årets avskrivninger</b>	<b>793 863</b>	<b>793 863</b>
Avskrivningsplan	Lineær	
Økonomisk levetid	25 - 100 år	



## Noter til regnskapet 2021

### Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	458 819	322 166
Endring i utsatt skatt	-21 968	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>436 851</b>	<b>322 166</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 998 037	1 476 362
Permanente forskjeller	-12 355	-11 973
Endring i midlertidige forskjeller	99 857	147 195
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>2 085 539</b>	<b>1 611 585</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	458 819	354 549
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>458 819</b>	<b>354 549</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	964 622	1 064 478	99 857
<b>Sum</b>	<b>964 622</b>	<b>1 064 478</b>	<b>99 857</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>964 622</b>	<b>1 064 478</b>	<b>99 857</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>212 217</b>	<b>234 185</b>	<b>21 968</b>

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	5 000 000	2 045 744	7 045 744
Årets resultat		1 561 186	1 561 186
Utbytte		-2 000 000	-2 000 000
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>5 000 000</b>	<b>1 606 930</b>	<b>6 606 930</b>

### Note 6 Gjeld til kredittinstitusjon

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	10 663 834	11 197 026
<b>Sum</b>	<b>10 663 834</b>	<b>11 197 026</b>

### Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld:

	2021	2020
Bygninger, tomt	17 115 537	17 909 400
<b>Sum</b>	<b>17 115 537</b>	<b>17 909 400</b>



## Noter til regnskapet 2021

### Note 7 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balansført verdi
<b>Anleggsmidler</b>			
Aker ASA a-aksjer	67 366	447 150	67 366
<b>Sum</b>	<b>67 366</b>	<b>447 150</b>	<b>67 366</b>

### Note 8 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 40 233.

### Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i AS Erling Johannessen pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	16	31 250,0	500 000
B-aksjer	144	31 250,0	4 500 000
<b>Sum</b>	<b>160</b>		<b>5 000 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
HECHLA INDUSTRIER AS		144	144	90,0	90,0
Eirik Johannessen	8		8	5,0	5,0
Lars Andreas Johannessen	7		7	4,4	4,4
<b>Sum &gt;1% eierandel</b>	<b>15</b>	<b>144</b>	<b>159</b>	<b>99,4</b>	<b>99,4</b>
Sum øvrige	1		1	0,6	0,6
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>16</b>	<b>144</b>	<b>160</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer	Sum
Lars Andreas Johannessen	styreleder	7	0	7
Eirik Johannessen	styremedlem	8	0	8
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>15</b>	<b>0</b>	<b>15</b>

B-aksjene har ikke stemmerett. For øvrig gir hver aksje samme rett i selskapet. Ved kapitalforhøyelse har aksjonærene bare fortrinnsrett til aksjer innen den klasse de eier aksjer fra tidligere.



BDO AS  
Malmskriverveien 18  
Postboks 455  
1302 Sandvika

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i AS Erling Johannessen

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til AS Erling Johannessen.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Geirr F. Olsen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: GD2J3-UJDXE-57CLL-GD5TU-2EYPO-MW4BH



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Geirr Fuglestad Olsen

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-904384

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-24 10:30:57 UTC



Penneo Dokumentnøkkelt: GD2J3-UJDXE-57CLJ-GD5TU-2EYPO-MW4BH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>