



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 379 355  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MMC INVESTMENT AS  
Forretningsadresse: Bjørnsons gate 2B  
2821 GJØVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aiman Shaqura  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.08.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	77 831	55 552
<b>Sum kostnader</b>		<b>77 831</b>	<b>55 552</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-77 831</b>	<b>-55 552</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			48
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>48</b>
Nedvurdering lån til datterselskap	4		5 000 000
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>5 000 000</b>
<b>Netto finans</b>			<b>-4 999 952</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-77 831</b>	<b>-5 055 504</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-77 831</b>	<b>-5 055 504</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-77 831</b>	<b>-5 055 504</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-77 831</b>	<b>-5 055 504</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-77 831</b>	<b>-5 055 504</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	3		
Udekket tap		-77 831	-5 055 504
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-77 831</b>	<b>-5 055 504</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4		
Lån til foretak i samme konsern	4	43 259 572	44 251 022
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>43 259 572</b>	<b>44 251 022</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>43 259 572</b>	<b>44 251 022</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			27 566
<b>Sum fordringer</b>			<b>27 566</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 251	17 516
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>17 251</b>	<b>17 516</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>17 251</b>	<b>45 082</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>43 276 824</b>	<b>44 296 104</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	1 760 000	1 760 000
Overkurs	3	8 477 578	8 477 578
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 237 578</b>	<b>10 237 578</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3	7 317 874	7 240 043
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-7 317 874</b>	<b>-7 240 043</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 919 705</b>	<b>2 997 535</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Ansvarlig lånekapital	5	24 235 983	25 177 433
Øvrig langsiktig gjeld	6	16 106 136	16 106 136
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>40 342 119</b>	<b>41 283 569</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>40 342 119</b>	<b>41 283 569</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	7		
Annen kortsiktig gjeld		15 000	15 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>40 357 119</b>	<b>41 298 569</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>43 276 824</b>	<b>44 296 104</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 907337

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 379 355  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MMC INVESTMENT AS  
Forretningsadresse: Bjørnsons gate 2B  
2821 GJØVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aiman Shaqura  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.08.2022

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.08.2022



Organisasjonsnr: 991 379 355  
MMC INVESTMENT AS

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	77 831	55 552
<b>Sum kostnader</b>		<b>77 831</b>	<b>55 552</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-77 831</b>	<b>-55 552</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			48
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>48</b>
Nedvurdering lån til datterselskap	4		5 000 000
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>5 000 000</b>
<b>Netto finans</b>			<b>-4 999 952</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-77 831</b>	<b>-5 055 504</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-77 831</b>	<b>-5 055 504</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-77 831</b>	<b>-5 055 504</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-77 831</b>	<b>-5 055 504</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-77 831</b>	<b>-5 055 504</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	3		
Udekket tap		-77 831	-5 055 504
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-77 831</b>	<b>-5 055 504</b>



Organisasjonsnr: 991 379 355  
MMC INVESTMENT AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 7

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4

Lån til foretak i samme

konsern 4

43 259 572

44 251 022

**Sum finansielle**

**anleggsmidler**

**43 259 572**

**44 251 022**

**Sum anleggsmidler**

**43 259 572**

**44 251 022**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

27 566

**Sum fordringer**

**27 566**

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

17 251

17 516

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende**

**17 251**

**17 516**

**Sum omløpsmidler**

**17 251**

**45 082**

**SUM EIENDELER**

**43 276 824**

**44 296 104**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

2, 3

1 760 000

1 760 000

Overkurs

3

8 477 578

8 477 578

**Sum innskutt egenkapital**

**10 237 578**

**10 237 578**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

3

Udekket tap

3

7 317 874

7 240 043

**Sum opptjent egenkapital**

**-7 317 874**

**-7 240 043**

**Sum egenkapital**

**2 919 705**

**2 997 535**



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Ansvarlig lånekapital	5	24 235 983	25 177 433
Øvrig langsiktig gjeld	6	16 106 136	16 106 136
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>40 342 119</b>	<b>41 283 569</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>40 342 119</b>	<b>41 283 569</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	7		
Annen kortsiktig gjeld		15 000	15 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>40 357 119</b>	<b>41 298 569</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>43 276 824</b>	<b>44 296 104</b>



Organisasjonsnr: 991 379 355  
MMC INVESTMENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 MMC Investment AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet**

Penneo Dokumentnøkkel: C8TJY-UA5H4-AEEXO-1T3AV-ZHCT8-VTFUJ

**Org.nr.: 991 379 355**



## MMC Investment AS Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen driftskostnad	1	77 831	55 552
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>77 831</b>	<b>55 552</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-77 831</b>	<b>-55 552</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	48
Nedvurdering lån til datterselskap	4	0	5 000 000
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>0</b>	<b>-4 999 952</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-77 831</b>	<b>-5 055 504</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	0	0
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-77 831</b>	<b>-5 055 504</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-77 831</b>	<b>-5 055 504</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		-77 831	-5 055 504
<b>Sum overføringer</b>		<b>-77 831</b>	<b>-5 055 504</b>

Penneo Dokumentnøkkel: C8TJY-UA5H4-AEEXO-1T3AV-ZHCT8-VTFUJ



## MMC Investment AS Balanse

	Note	2021	2020
<b>Eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til datterselskap	4	43 259 572	44 251 022
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>43 259 572</b>	<b>44 251 022</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>43 259 572</b>	<b>44 251 022</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	27 566
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>27 566</b>
<b>Likvide midler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 251	17 516
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>17 251</b>	<b>45 082</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>43 276 824</b>	<b>44 296 104</b>

Penneo Dokumentnøkkel: C8TJY-UA5H4-AEEXO-1T3AV-ZHCT8-VTFJ



<b>MMC Investment AS</b>			
<b>Balanse</b>			
	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	1 760 000	1 760 000
Overkurs	3	8 477 578	8 477 578
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 237 578</b>	<b>10 237 578</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	-7 317 874	-7 240 043
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-7 317 874</b>	<b>-7 240 043</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 919 705</b>	<b>2 997 535</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Ansvarlig lån	5	24 235 983	25 177 433
Øvrig langsiktig gjeld	6	16 106 136	16 106 136
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>40 342 119</b>	<b>41 283 569</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		15 000	15 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>40 357 119</b>	<b>41 298 569</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>43 276 824</b>	<b>44 296 104</b>

Gjøvik, 19.08.2022  
Styret i MMC Investment AS

\_\_\_\_\_  
Aiman Shaqura  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Kai-Robert Mikaelson  
styremedlem/daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: C8TJY-UA5H4-AEEXO-1T3AV-ZHCT8-VTFJ



## MMC Investment AS Noter til regnskapet 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

### Inntekter

Innteksføring skjer ved levering. Selskapet har ikke inntekter i inneværende år.

### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skattekostnad i resultatregnskapet omfatter normalt periodens betalbare skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost og nedskrives ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Aksjer og andeler i datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk.

### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

### Note 1 Lønnskostnader og årsverk

Selskapet har i 2021 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

### Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i MMC Investment AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	17 600	100,0	1 760 000
<b>Sum</b>	<b>17 600</b>		<b>1 760 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
MMC Eiendom AS	13 029	74,0	74,0
Topp Eiendom AS	4 136	23,5	23,5
Morten Nystrøm	435	2,5	2,5
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>17 600</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>



## MMC Investment AS

### Noter til regnskapet 2021

#### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum EK
Pr. 31.12.2020	1 760 000	8 477 578	-7 240 043	2 997 535
Årets resultat			-77 831	-77 831
Pr 31.12.2021	1 760 000	8 477 578	-7 317 874	2 919 705

#### Note 4 Investering i og lån til datterselskap

	Eierandel	Kostpris	Bokført verdi
Silver Residence SRL	95 %	428	0
Platinum Residence SRL	79 %	1 778	0
Project Landmark SRL	99 %	428	0
Newbridge Partners SRL	99 %	599 074	0
<b>Sum</b>		<b>601 706</b>	<b>0</b>

  

Langsiktige utlån til datterselskap	2021	2020
Samlet utlån til datterselskap	51 953 109	43 544 559
Andre fordringer knyttet til investeringene i Romania	706 463	706 463
Nedvurdering lån	-9 400 000	-9 400 000
<b>Sum bokført verdi</b>	<b>43 259 572</b>	<b>34 851 022</b>

MMC Investment AS har opprettet datterselskaper i Romania. Datterselskapene investerer i hoteller og prosjekter med tomter for utbygging i Bucuresti. Selskapene ble stiftet med lav aksjekapital og lån fra MMC Investment AS, øvrige aksjonærer og øvrige konsernselskap utgjør hoveddelen av datterselskapenes finansiering.

Eiendomsmarkedet i Romania ble i sin tid sterkt rammet av finanskrisen og koronapandemien de siste årene har bremsert utviklingen i Romania. Planlagte utbygginger er av den grunn utsatt i påvente av bedring i økonomien. Tomtene er meget sentrale og har et potensial ved normalisering i eiendomsmarkedet.

På grunn av usikkerhet knyttet til gjennomføring av prosjekter og akkumulerte tap i datterselskapene er verdien av aksjene nedskrevet og det er tidligere år gjort en nedvurdering av verdien på utlån. Nedskrivning av aksjer utgjør kr 601 706 og nedvurdering av fordringer utgjør kr 9 400 000. Det er ikke foretatt ytterligere nedvurdering i 2021.

#### Note 5 Ansvarlige lån

	2021	2020
Gjeld til MMC Eiendom AS (morselskap)	18 496 027	19 437 477
Gjeld til Topp Eiendom AS	5 739 956	5 739 956
<b>Sum</b>	<b>24 235 983</b>	<b>25 177 433</b>

Lånene er rentefrie. Tilbakebetaling skal skje etter gjennomføring av prosjekter lånene er ment å finansiere.

Penneco Dokumentnøkkel: C8TJY-UA5H4-AEEXO-1T3AV-ZHCT8-VTFCl



## MMC Investment AS Noter til regnskapet 2021

### Note 6 Øvrig langsiktig gjeld

	2021	2020
Topp Eiendom AS (aksjonær)	1 100 000	1 100 000
Taurito Hotels AS (aksjonær i MMC Eiendom AS)	7 860 741	7 860 741
Kai Canari Holding AS (aksjonær i Taurito Hotels AS)	1 557 750	1 557 750
Annen langsiktig gjeld	5 587 645	5 587 645
<b>Sum</b>	<b>7 145 395</b>	<b>7 145 395</b>

All langsiktig gjeld er rentefri. Tilbakebetaling skal skje etter nærmere avtale mellom partene.

### Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-77 831	-5 055 504
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	5 000 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-77 831</b>	<b>-55 504</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Fordringer	-9 801 838	-9 801 838	0
<b>Sum</b>	<b>-9 801 838</b>	<b>-9 801 838</b>	<b>0</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 904 138	-2 826 307	77 831
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	12 705 976	12 628 146	-77 831
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Penneo Dokumentnøkkel: C8TJY-UA5H4-AEEXO-1T3AV-ZHCT8-VTFUJ



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Kai-Robert Mikaelson

Daglig leder

Serienummer: 9578-5995-4-201823

IP: 88.95.xxx.xxx

2022-08-20 15:41:03 UTC



## Kai-Robert Mikaelson

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-201823

IP: 88.95.xxx.xxx

2022-08-20 15:41:03 UTC



## Aiman Shaqura

Styreleder

Serienummer: 9578-5995-4-200381

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-08-20 17:13:38 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: C8TJY-UA5H4-AEEXO-1T3AV-ZHCT8-VTFJ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Til generalforsamlingen i MMC Investment AS

## Uavhengig revisors beretning

### **Konklusjon med forbehold**

Vi har revidert Mmc Investment AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 77 831. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet, med unntak av virkningen av forholdet som er omtalt i avsnittet «Grunnlag for konklusjonen med forbehold», gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet, med unntak av virkningen av forholdet som er omtalt i avsnittet «Grunnlag for konklusjonen med forbehold», et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### **Grunnlag for konklusjonen med forbehold**

Verdien av fordringer på datterselskap knyttet til utbygging i Romania forutsetter at prosjektene blir gjennomført og finansiert eller solgt. Etter vår mening knytter det seg usikkerhet til dette og virkelig verdi av fordringer kan være vesentlig lavere enn bokførte verdier.

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskapet**

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Side 2  
MMC Investment AS  
Uavhengig revisors beretning

## **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Gjøvik, 21.08.2022  
**Revisjon & Rådgivning Øst AS**

Morten Berg  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Morten Berg

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-591921

IP: 193.214.xxx.xxx

2022-08-21 09:56:09 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 0DLY2-6Q1OJ-NVDUO-P1QSW-0E20H-HZESC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>