



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 891 541 422
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REMSETH EIENDOM AS
Forretningsadresse: 6210 VALLDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein M. Remseh Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		836 106	808 286
Sum inntekter		836 106	808 286
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	301 000	323 509
Annen driftskostnad	2	89 012	76 731
Sum kostnader		390 012	400 240
Driftsresultat		446 094	408 046
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			6
Sum finansinntekter			6
Annen rentekostnad		175 742	189 748
Sum finanskostnader		175 742	189 748
Netto finans		-175 742	-189 741
Ordinært resultat før skattekostnad		270 352	218 304
Skattekostnad på ordinært resultat	3	59 477	48 021
Ordinært resultat etter skattekostnad		210 875	170 283
Årsresultat		210 875	170 283
Årsresultat etter minoritetsinteresser		210 875	170 283
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		210 875	170 283
Sum overføringer og disponeringer		210 875	170 283



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 804 970	5 956 336
Sum varige driftsmidler		5 804 970	5 956 336
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	1 490 000	1 490 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 490 000	1 490 000
Sum anleggsmidler		7 294 970	7 446 336
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		8 502	
Konsernfordringer	4	537 500	365 625
Sum fordringer		546 002	365 625
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 326	28 333
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 326	28 333
Sum omløpsmidler		561 328	393 958
SUM EIENDELER		7 856 298	7 840 294
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	805 000	805 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		805 000	805 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 098 303	887 429
Sum opptjent egenkapital		1 098 303	887 429
Sum egenkapital		1 903 303	1 692 429
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	170 950	185 033
Sum avsetninger for forpliktelser		170 950	185 033
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 272 284	5 319 511
Øvrig langsiktig gjeld	7	359 147	357 360
Sum annen langsiktig gjeld		5 631 431	5 676 871
Sum langsiktig gjeld		5 802 381	5 861 904
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		32 359	2 100
Betalbar skatt		73 560	65 260
Skyldig offentlige avgifter		28 715	33 774
Kortsiktig konserngjeld	4		170 000
Annen kortsiktig gjeld		15 980	14 828
Sum kortsiktig gjeld		150 614	285 962
Sum gjeld		5 952 994	6 147 866
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 856 298	7 840 295



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 425470

Enheten

Organisasjonsnummer: 891 541 422
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REMSETH EIENDOM AS
6210 VALLDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein M. Remseh Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022



Organisasjonsnr: 891 541 422
REMSETH EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		836 106	808 286
Sum inntekter		836 106	808 286
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	301 000	323 509
Annen driftskostnad	2	89 012	76 731
Sum kostnader		390 012	400 240
Driftsresultat		446 094	408 046
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			6
Sum finansinntekter			6
Annen rentekostnad		175 742	189 748
Sum finanskostnader		175 742	189 748
Netto finans		-175 742	-189 741
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	59 477	48 021
Ordinært resultat etter skattekostnad		210 875	170 283
Årsresultat		210 875	170 283
Årsresultat etter minoritetsinteresser		210 875	170 283
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		210 875	170 283
Sum overføringer og disponeringer		210 875	170 283



Organisasjonsnr: 891 541 422
REMSETH EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 1 5 804 970 5 956 336
Sum varige driftsmidler 5 804 970 5 956 336

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 1 490 000 1 490 000
Sum finansielle anleggsmidler 1 490 000 1 490 000

Sum anleggsmidler 7 294 970 7 446 336

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer 8 502
Konsernfordringer 4 537 500 365 625
Sum fordringer 546 002 365 625

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 15 326 28 333
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 15 326 28 333

Sum omløpsmidler 561 328 393 958

SUM EIENDELER 7 856 298 7 840 294

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital
Aksjekapital 5 805 000 805 000
Sum innskutt egenkapital 805 000 805 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 1 098 303 887 429
Sum opptjent egenkapital 1 098 303 887 429

Sum egenkapital 1 903 303 1 692 429



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	170 950	185 033
Sum avsetninger for forpliktelse		170 950	185 033
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	5 272 284	5 319 511
Øvrig langsiktig gjeld	7	359 147	357 360
Sum annen langsiktig gjeld		5 631 431	5 676 871
Sum langsiktig gjeld		5 802 381	5 861 904
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		32 359	2 100
Betalbar skatt		73 560	65 260
Skyldig offentlige avgifter		28 715	33 774
Kortsiktig konserngjeld	4		170 000
Annen kortsiktig gjeld		15 980	14 828
Sum kortsiktig gjeld		150 614	285 962
Sum gjeld		5 952 994	6 147 866
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 856 298	7 840 295



Organisasjonsnr: 891 541 422
REMSETH EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Remseth Eiendom AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Remseth Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 210 875. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti

NORD-VEST REVISJON AS



Grandegata 38, 6210 Valldal Org nr. 982 247 268



70 25 85 70



www.nordvestrevisjon.no



for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

VALLDAL, 3. juni 2022

Nord-Vest Revisjon AS

Sverre Hungnes
Registrert revisor

NORD-VEST REVISJON AS



Grandegata 38, 6210 Valldal Org nr. 982 247 268



70 25 85 70



www.nordvestrevisjon.no



Remseth Eiendom AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernets størrelse samlet er under maksimalrensene for små foretak

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (28 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Noter for Remseth Eiendom AS

Organisasjonsnr. 891541422



Remseth Eiendom AS

Noter 2021

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	9 224 884
+ Tilgang	149 634
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	9 374 517
Akk. av/hedskr. pr 1/1	3 268 547
+ Ordinære avskrivninger	301 000
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/hedskr. pr. 31/12	3 569 547
Balanseført verdi pr 31/12	5 804 970
Procentsats for ord.avskr	1-20

Note 2 - Godtgjørelser mv

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke ytet godtgjørelser til selskapet tillitsmenn i år eller i fjor.

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	270 352
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	64 013
= Inntekt	334 365

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	73 560
= Sum betalbar skatt	73 560
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-14 083
= Ordinær skattekostnad	59 477
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	73 560
= Betalbar skatt i balansen	73 560

Noter for Remseth Eiendom AS

Organisasjonsnr. 891541422



Remseth Eiendom AS

Noter 2021

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	787 050	851 063
+ Andre forskjeller	-10 000	-10 000
= Grunnlag utsatt skatt	777 050	841 063
Utsatt skatt	170 950	185 033

Note 4 - Investeringer i foretak i samme konsern

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Aksjene i datterselskapet Remseth Maskin AS er bokført i regnskapet etter kostmetoden.

Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balansført
			EK 31.12.
100%	100%	1 110 311	4 421 452

Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Kortsiktige fordringer	537 500	365 625
Avsatt konsernbidrag	0	170 000

Avkastning på konsernfordringer og -gjeld i regnskapsåret:

Det er ikke bokført renteinntekter eller rentekostnader på konserngjeld eller konsernfordringer i år eller i fjor.

Følgende interne transaksjoner mellom morselskap og datterselskap har funnet sted i regnskapsåret

Selskap:	Transaksjon:	Internegevinst (*)
Remseth Maskin AS:	Leieinntekt fra mor- til datterselskap	714.000 0

(*) Med internegevinst menes her internegevinst som ville blitt eliminert i morselskapets konsernregnskap dersom dette hadde blitt utarbeidet.

Note 5 - Aksjekapital

Selskapet har 230 aksjer pålydende kr 3 500 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 805 000.

Selskapet har en aksjonær:

Noter for Remseth Eiendom AS

Organisasjonsnr. 891541422



Remseth Eiendom AS

Noter 2021

Navn	Antall	Eierandel
Svein Martin R Andersen, styreleder, daglig leder	230	100,00 %

Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner, pantstillelser

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 3 744 067 og pr 31.12. i fjor kr 4 020 693.

Pantsettelsler	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	5 272 284	5 319 511
Pantsatte eiendeler:		
Tomter, bygninger	5 804 970	5 956 336
Fordringer	537 500	365 625
Sum pantsatte eiendeler	6 342 470	6 321 196

Note 7 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjelder lån fra aksjonær. Lånet er renteberegnet.

Noter for Remseth Eiendom AS

Organisasjonsnr. 891541422



Remseth Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		836 106	808 286
Sum driftsinntekter		836 106	808 286
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	301 000	323 509
Annen driftskostnad	2	89 012	76 731
Sum driftskostnader		390 012	400 240
DRIFTSRESULTAT		446 094	408 046
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	6
Sum finansinntekter		0	6
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		175 742	189 748
Sum finanskostnader		175 742	189 748
NETTO FINANSPOSTER		(175 742)	(189 741)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		270 352	218 304
Skattekostnad på ordinært resultat	3	59 477	48 021
ORDINÆRT RESULTAT		210 875	170 283
ÅRSRESULTAT		210 875	170 283
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		210 875	170 283
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		210 875	170 283

Årsregnskap for Remseth Eiendom AS

Organisasjonsnr. 891541422



Remseth Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 804 970	5 956 336
Sum varige driftsmidler		5 804 970	5 956 336
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	1 490 000	1 490 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 490 000	1 490 000
SUM ANLEGGSMIDLER		7 294 970	7 446 336
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	4	537 500	365 625
Andre fordringer		8 502	0
Sum fordringer		546 002	365 625
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 326	28 333
SUM OMLØPSMIDLER		561 328	393 958
SUM EIENDELER		7 856 298	7 840 294

Årsregnskap for Remseth Eiendom AS

Organisasjonsnr. 891541422



Remseth Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	805 000	805 000
Sum innskutt egenkapital		805 000	805 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 098 303	887 429
Sum opptjent egenkapital		1 098 303	887 429
SUM EGENKAPITAL		1 903 303	1 692 429
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	170 950	185 033
Sum avsetning for forpliktelser		170 950	185 033
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 272 284	5 319 511
Øvrig langsiktig gjeld	7	359 147	357 360
Sum annen langsiktig gjeld		5 631 431	5 676 871
SUM LANGSIKTIG GJELD		5 802 381	5 861 904
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		32 359	2 100
Betalbar skatt		73 560	65 260
Skyldig offentlige avgifter		28 715	33 774
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	4	0	170 000
Annen kortsiktig gjeld		15 980	14 828
SUM KORTSIKTIG GJELD		150 614	285 962
SUM GJELD		5 952 994	6 147 866
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 856 298	7 840 295

Valldal,

Styret for Remseth Eiendom AS

Svein Martin Remseth Anderesen
Styreleder

Årsregnskap for Remseth Eiendom AS

Organisasjonsnr. 891541422



**Årsregnskap 2021
for**

Remseth Eiendom AS

Foretaksnr. 891541422