



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 818 083 912
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIK BOLIG AS
Forretningsadresse: Olavegen 25C
4353 KLEPP STASJON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Secant AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		863 487	1 462 914
Sum inntekter		863 487	1 462 914
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	1		
Varekostnad		455 041	758 173
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	802	24 000
Annen driftskostnad	2	81 310	218 512
Sum kostnader		537 152	1 000 686
Driftsresultat		326 334	462 228
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1 120
Sum finansinntekter			1 120
Annen rentekostnad		123 369	300 365
Sum finanskostnader		123 369	300 365
Netto finans		-123 369	-299 245
Ordinært resultat før skattekostnad		202 965	162 983
Skattekostnad på ordinært resultat	8	5 587	
Ordinært resultat etter skattekostnad		197 378	162 983
Årsresultat		197 378	162 983
Årsresultat etter minoritetsinteresser		197 378	162 983
Totalresultat		197 378	162 983
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Udekket tap		193 880	162 983
Avsatt til annen egenkapital		3 498	
Sum overføringer og disponeringer		197 378	162 983



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5		55 802
Sum varige driftsmidler			55 802
Sum anleggsmidler		0	55 802
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 128 000	4 128 000
Andre kortsiktige fordringer		2 063 582	30 124
Sum fordringer		3 191 582	4 158 124
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	22 503	92 194
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 503	92 194
Sum omløpsmidler		3 214 085	4 250 318
SUM EIENDELER		3 214 085	4 306 120
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital		3 498	
Udekket tap			193 880
Sum opptjent egenkapital		3 498	-193 880
Sum egenkapital	7	1 003 498	806 120
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld		205 000	3 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		205 000	3 500 000
Sum langsiktig gjeld		205 000	3 500 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	8	5 587	
Annen kortsiktig gjeld		2 000 000	
Sum kortsiktig gjeld		2 005 587	
Sum gjeld		2 210 587	3 500 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 214 085	4 306 120



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 778579

Enheten

Organisasjonsnummer: 818 083 912
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIK BOLIG AS
Forretningsadresse: Olavegen 25C
4353 KLEPP STASJON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Secant AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.09.2021



Organisasjonsnr: 818 083 912
EIK BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		863 487	1 462 914
Sum inntekter		863 487	1 462 914
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	1		
Varekostnad		455 041	758 173
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	802	24 000
Annen driftskostnad	2	81 310	218 512
Sum kostnader		537 152	1 000 686
Driftsresultat		326 334	462 228
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1 120
Sum finansinntekter			1 120
Annen rentekostnad		123 369	300 365
Sum finanskostnader		123 369	300 365
Netto finans		-123 369	-299 245
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	5 587	
Ordinært resultat etter skattekostnad		197 378	162 983
Årsresultat		197 378	162 983
Årsresultat etter minoritetsinteresser		197 378	162 983
Totalresultat		197 378	162 983
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		193 880	162 983
Avsatt til annen egenkapital		3 498	
Sum overføringer og disponeringer		197 378	162 983





Organisasjonsnr: 818 083 912
EIK BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5		55 802
Sum varige driftsmidler			55 802
Sum anleggsmidler		0	55 802
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 128 000	4 128 000
Andre kortsiktige fordringer		2 063 582	30 124
Sum fordringer		3 191 582	4 158 124
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	22 503	92 194
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 503	92 194
Sum omløpsmidler		3 214 085	4 250 318
SUM EIENDELER		3 214 085	4 306 120
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 498	
Udekket tap			193 880
Sum opptjent egenkapital		3 498	-193 880
Sum egenkapital	7	1 003 498	806 120
Gjeld			



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld		205 000	3 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		205 000	3 500 000
Sum langsiktig gjeld		205 000	3 500 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		5 587	
Annen kortsiktig gjeld	8	2 000 000	
Sum kortsiktig gjeld		2 005 587	
Sum gjeld		2 210 587	3 500 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 214 085	4 306 120



Organisasjonsnr: 818 083 912
EIK BOLIG AS


NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall


Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



 Legally signed by
Helge Johan Oftedal
13.09.2021

 Legally signed by
Nils Magne Newland
16.09.2021

Årsregnskap 2020

Eik Bolig AS

Org.nr; 81808391



Eik Bolig AS

81808391

RESULTATREGNSKAP	Note	2020	2019
Salgsinntekt		863 487	1 462 914
SUM DRIFTSINNEKTER		863 487	1 462 914
Varekostnad		455 041	758 173
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	802	24 000
Annen driftskostnad	2	81 310	218 512
SUM DRIFTSKOSTNADER		537 152	1 000 686
DRIFTSRESULTAT		326 334	462 228
Annen renteinntekt		0	1 120
Annen rentekostnad		123 369	300 365
RESULTAT AV FINANSPOSTER		-123 369	-299 245
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		202 965	162 983
Skattekostnad på ordinært resultat	8	5 587	0
ÅRSRESULTAT		197 378	162 983
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		193 880	162 983
Avsatt til annen egenkapital		3 498	0
SUM DISPONERINGER		197 378	162 983



Eik Bolig AS

81808391

BALANSE PR. 31.12	Note	2020	2019
EIENDELER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	0	55 802
SUM VARIGE DRIFTSMIDLER		0	55 802
SUM ANLEGGSMIDLER		0	55 802
Kundefordringer		1 128 000	4 128 000
Andre kortsiktige fordringer		2 063 582	30 124
SUM FORDRINGER		3 191 582	4 158 124
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	22 503	92 194
SUM BANKINNSKUDD		22 503	92 194
SUM OMLØPSMIDLER		3 214 085	4 250 318
SUM EIENDELER		3 214 085	4 306 120



Eik Bolig AS

81808391

BALANSE PR. 31.12	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Aksjekapital	3	1 000 000	1 000 000
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		1 000 000	1 000 000
Annen egenkapital		3 498	0
Udekket tap		0	-193 880
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		3 498	-193 880
SUM EGENKAPITAL	7	1 003 498	806 120
Øvrig langsiktig gjeld		205 000	3 500 000
SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD		205 000	3 500 000
Betalbar skatt	8	5 587	0
Annen kortsiktig gjeld		2 000 000	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 005 587	0
SUM GJELD		2 210 587	3 500 000
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		3 214 085	4 306 120

Klepp Stasjon, 31.08.2021
Styret i Eik Bolig AS

Nils Magne Nevland
styreleder

Helge Johan Oftedal
styremedlem/daglig leder



Eik Bolig AS

Org.nr: 81808391

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og norske regnskapsstandarder for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Eik Bolig AS

Org.nr: 81808391

Noter til regnskapet for 2020

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	0	0

Selskapet har i 2020 ikke hatt ansatte.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	0	0
Annen godtgjørelse	0	0
Sum	0	0

Revisor

Selskapet har valgt bort revisjon.

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Eik Bolig AS pr 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 000	100	1 000 000

Aksjene har lik stemmerett og lik rett til utbytte.

Eierstruktur:

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
H J Oftedal AS v/Helge Johan Oftedal, styremedlem/ DL	5 000	50 %
Bache AS v/ Nils Magne Nevland, styreleder	5 000	50 %
Totalt antall aksjer	10 000	100 %



Eik Bolig AS

Org.nr: 81808391

Noter til regnskapet for 2020

Note 4 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 10 708.

Note 5 Varige driftsmidler

	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	117 242	117 242
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0
Avgang solgte driftsmidler	-117 242	-117 242
Anskaffelseskost 31.12.	0	0
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	0	0
Bokført verdi per 31.12.	0	0
Årets avskrivninger	802	802

Note 6 Pantstillelser og garantier

	2020	2019
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Sum	0	0
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Driftsløsøre	0	55 802
Kundefordringer/ egen regi prosjekt	1 128 000	4 128 000
Sum	1 128 000	4 183 802

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01	1 000 000	-193 880	806 120
Årsresultat		197 378	197 378
Avsatt utbytte		0	0
Egenkapital 31.12	1 000 000	3 498	1 003 498

**Eik Bolig AS**

Org.nr: 81808391

Noter til regnskapet for 2020

Note 8 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	5 587	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	5 587	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	202 965	162 983
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-3 276	19 441
Anvendelse av fremførbart underskudd	-174 294	-182 424
Skattepliktig inntekt	25 395	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	5 587	0
Sum betalbar skatt i balansen	5 587	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-16 310	-19 586	-3 276
Sum	-16 310	-19 586	-3 276
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-174 294	-174 294
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	16 310	193 880	177 570
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.