



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 881 405 032
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FINDERENG HYTTEFERIE AS
Forretningsadresse: Kviteseidvegen 2373
3853 VRÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lene Winther Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		137 720	92 047
Annen driftsinntekt		546 255	535 221
Sum inntekter		683 975	627 267
Kostnader			
Varekostnad			5 400
Lønnskostnad	1, 2	82 191	133 985
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	3	72 697	72 697
Annen driftskostnad	4	434 262	335 992
Sum kostnader		589 150	548 074
Driftsresultat		94 825	79 194
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		1	3
Annen finansinntekt		6 793	7 202
Sum finansinntekter		6 794	7 205
Annan rentekostnad		38 046	25 946
Sum finanskostnader		38 046	25 946
Netto finans		-31 252	-18 741
Ordinært resultat før skattekostnad		63 573	60 453
Ordinært resultat etter skattekostnad		63 573	60 453
Årsresultat		63 573	60 453
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		63 573	60 453
Sum overføringer og disponeringar		63 573	60 453



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 560 693	1 633 390
Sum varige driftsmiddel		1 560 693	1 633 390
Sum anleggsmiddel		1 560 693	1 633 390
Omløpsmiddel			
Varer			
Varer		53 640	53 640
Sum varer		53 640	53 640
Krav			
Kundefordringer	5	41 170	137 538
Andre fordringer	6	57 864	11 420
Sum krav		99 034	148 958
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		102 612	127 192
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		102 612	127 192
Sum omløpsmiddel		255 286	329 791
SUM EIGEDELAR		1 815 979	1 963 180
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital (400 aksjer à kr 1 000,00)	7	400 000	400 000
Sum innskoten eigenkapital		400 000	400 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptent egenkapital			
Udekt tap		122 335	185 907
Sum opptent egenkapital		-122 335	-185 907
Sum egenkapital		277 665	214 093
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	8	538 026	689 332
Sum anna langsiktig gjeld		538 026	689 332
Sum langsiktig gjeld		538 026	689 332
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		248 251	174 306
Skyldige offentlige avgifter		12 344	63 855
Annen kortsiktig gjeld	9	739 692	821 595
Sum kortsiktig gjeld		1 000 287	1 059 756
Sum gjeld		1 538 313	1 749 088
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		1 815 979	1 963 180



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 416265

Enheten

Organisasjonsnummer: 881 405 032
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FINDERENG HYTTEFERIE AS
Forretningsadresse: Kviteseidvegen 2373
3853 VRÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lene Winther Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 881 405 032
FINDERENG HYTTEFERIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		137 720	92 047
Annen driftsinntekt		546 255	535 221
Sum inntekter		683 975	627 267
Kostnader			
Varekostnad			5 400
Lønnskostnad	1, 2	82 191	133 985
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	3	72 697	72 697
Annen driftskostnad	4	434 262	335 992
Sum kostnader		589 150	548 074
Driftsresultat		94 825	79 194
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		1	3
Annen finansinntekt		6 793	7 202
Sum finansinntekter		6 794	7 205
Annan rentekostnad		38 046	25 946
Sum finanskostnader		38 046	25 946
Netto finans		-31 252	-18 741
Ordinært resultat før skattekostnad		63 573	60 453
Ordinært resultat etter skattekostnad		63 573	60 453
Årsresultat		63 573	60 453
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		63 573	60 453
Sum overføringer og disponeringar		63 573	60 453



Organisasjonsnr: 881 405 032
FINDERENG HYTTEFERIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

3

1 560 693

1 633 390

Sum varige driftsmiddel

1 560 693

1 633 390

Sum anleggsmiddel

1 560 693

1 633 390

Omløpsmiddel

Varer

Varer

53 640

53 640

Sum varer

53 640

53 640

Krav

Kundefordringer

5

41 170

137 538

Andre fordringer

6

57 864

11 420

Sum krav

99 034

148 958

Bankinnskot, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

102 612

127 192

Sum bankinnskot,
kontantar og liknande

102 612

127 192

Sum omløpsmiddel

255 286

329 791

SUM EIGEDELAR

1 815 979

1 963 180

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital (400 aksjer
à kr 1 000,00)

7

400 000

400 000

Sum innskoten eigenkapital

400 000

400 000

Opptent eigenkapital

Udekt tap

122 335

185 907

Sum opptent eigenkapital

-122 335

-185 907

Sum eigenkapital

277 665

214 093

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	8	538 026	689 332
Sum anna langsiktig gjeld		538 026	689 332
Sum langsiktig gjeld		538 026	689 332
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		248 251	174 306
Skyldige offentlige avgifter		12 344	63 855
Annen kortsiktig gjeld	9	739 692	821 595
Sum kortsiktig gjeld		1 000 287	1 059 756
Sum gjeld		1 538 313	1 749 088
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		1 815 979	1 963 180



Organisasjonsnr: 881 405 032
FINDERENG HYTTEFERIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note

2

Tal på årsverk i rekneskapsåret

1.00

Note

1

Spesifisering av resultatrekneskapen



Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	67500.00	112500.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7155.00	11925.00
<u>Andre ytingar</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7536.00	9560.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	82191.00	133985.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.</u>

Konsernrekneskap

Morselskapet sitt namn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samla beløp - felles kontrollert verksemd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillingar</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Behaldning av egne aksjar</u>	<u>Tal på aksjar Pålydande</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



Note

6

Lån og sikkerhetsstilling til medlem

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerhetsstilling

Note

Noteopplysingar ut over minimumskrava for små føretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022

Findereng Hytteferie AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



Note 1 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	67 500	112 500
Arbeidsgiveravgift	7 155	11 925
Andre ytelser	7 536	9 560
Sum	82 191	133 985

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 1 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygning og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	2 907 804	501 239	3 409 043
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	2 907 804	501 239	3 409 043
Akkumulerte avskr. 31.12.2022	(1 347 111)	(501 239)	(1 848 350)
Balansført verdi pr. 31.12.2022	1 560 693	0	1 560 693
Årets avskrivninger	(72 697)	(0)	(72 697)
Økonomisk levetid	25 - 50 år	3 - 10 år	
Avskrivningsplan	2 - 4 %	10 - 33,33 %	

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 5 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2022.

	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	41 170	137 538
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	41 170	137 538

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	400	1 000,00	400 000,00
Sum	400		400 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Tor Olav Vellene Tveit	280	70,00%	Ordinære aksjer
Marit J. Folkestadås Tveit	120	30,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	400	100,00%	



Note 8 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2022	2021
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	538.026	689.332
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
Sum		
Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	685.624	707.078
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
Sum		

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt.

Note 9 - Annen kortsiktig gjeld

Hovedaksjonær har et lån til selskapet på kr. 615.284,82,- pr. 31.12.2022. For året 2022 er det kostnadsført kr. 10.381,- i renter på dette lånet.

Note 10 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	63 573	60 453
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(1 544)	(7 758)
- Fremførbart underskudd	(62 029)	(52 695)
Årets skattegrunnlag	0	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 11 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	300 875	302 419	(1 544)
Skattemessig fremførbart underskudd	(1 077 446)	(1 015 417)	(62 029)
Netto forskjeller	(776 571)	(712 998)	(63 573)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	776 571	712 998	63 573
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balansføres ikke utsatt skattefordel på kr 156 860