



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 155 655  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LØRENVEIEN 36 AS  
Forretningsadresse: Gladengveien 3B  
0661 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tove Stentoft Østby  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 391 183	2 408 282
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 391 183</b>	<b>2 408 282</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	225 674	225 674
Annen driftskostnad	4	242 436	330 150
<b>Sum kostnader</b>		<b>468 110</b>	<b>555 824</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 923 074</b>	<b>1 852 459</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		40 943	19 119
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>40 943</b>	<b>19 119</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		270 681	416 908
Annen rentekostnad		396	2 232
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>271 077</b>	<b>419 140</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-230 134</b>	<b>-400 021</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 692 940</b>	<b>1 452 438</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7, 8	372 446	319 536
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 320 494</b>	<b>1 132 902</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 320 494</b>	<b>1 132 902</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		1 114 227	899 192
Overføringer til/fra annen egenkapital		206 267	233 710
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 320 494</b>	<b>1 132 902</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	20 521 293	20 746 967
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>20 521 293</b>	<b>20 746 967</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 521 293</b>	<b>20 746 967</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	11	133 167	
<b>Sum fordringer</b>		<b>133 167</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	3 314 823	1 190 396
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 314 823</b>	<b>1 190 396</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 447 990</b>	<b>1 190 396</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 969 283</b>	<b>21 937 363</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 aksjer à kr 100 000,00)	5, 10	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	10	510 396	510 396
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>610 396</b>	<b>610 396</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	4 252 464	4 046 196



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 252 464</b>	<b>4 046 196</b>
<b>Sum egenkapital</b>	10	<b>4 862 860</b>	<b>4 656 592</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8	1 328 849	1 270 672
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 328 849</b>	<b>1 270 672</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	12	16 149 586	14 726 095
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>16 149 586</b>	<b>14 726 095</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>17 478 435</b>	<b>15 996 767</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		52 176	32 049
Skyldige offentlige avgifter		91 325	91 073
Kortsiktig konserngjeld		1 428 496	1 152 810
Annen kortsiktig gjeld	13	55 991	8 072
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 627 988</b>	<b>1 284 004</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 106 423</b>	<b>17 280 771</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 969 283</b>	<b>21 937 363</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 481021

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 155 655  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LØRENVEIEN 36 AS  
Forretningsadresse: Gladengveien 3B  
0661 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tove Stentoft Østby  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2021



Organisasjonsnr: 987 155 655  
LØRENVEIEN 36 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 391 183	2 408 282
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 391 183</b>	<b>2 408 282</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	6	225 674	225 674
Annen driftskostnad	4	242 436	330 150
<b>Sum kostnader</b>		<b>468 110</b>	<b>555 824</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 923 074</b>	<b>1 852 459</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		40 943	19 119
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>40 943</b>	<b>19 119</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		270 681	416 908
Annen rentekostnad		396	2 232
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>271 077</b>	<b>419 140</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-230 134</b>	<b>-400 021</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	7, 8	372 446	319 536
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 320 494</b>	<b>1 132 902</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 320 494</b>	<b>1 132 902</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		1 114 227	899 192
Overføringer til/fra annen egenkapital		206 267	233 710
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 320 494</b>	<b>1 132 902</b>



Organisasjonsnr: 987 155 655  
LØRENVEIEN 36 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 6 20 521 293 20 746 967  
Sum varige driftsmidler 20 521 293 20 746 967

Sum anleggsmidler 20 521 293 20 746 967

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre fordringer 11 133 167  
Sum fordringer 133 167

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 9 3 314 823 1 190 396  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 3 314 823 1 190 396

Sum omløpsmidler 3 447 990 1 190 396

**SUM EIENDELER 23 969 283 21 937 363**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 aksjer à kr 100 000,00) 5, 10 100 000 100 000  
Annen innskutt egenkapital 10 510 396 510 396  
Sum innskutt egenkapital 610 396 610 396

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 10 4 252 464 4 046 196  
Sum opptjent egenkapital 4 252 464 4 046 196

Sum egenkapital 10 4 862 860 4 656 592

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 8 1 328 849 1 270 672



<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 328 849</b>	<b>1 270 672</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	12	16 149 586	14 726 095
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>16 149 586</b>	<b>14 726 095</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>17 478 435</b>	<b>15 996 767</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		52 176	32 049
Skyldige offentlige avgifter		91 325	91 073
Kortsiktig konserngjeld		1 428 496	1 152 810
Annen kortsiktig gjeld	13	55 991	8 072
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 627 988</b>	<b>1 284 004</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 106 423</b>	<b>17 280 771</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 969 283</b>	<b>21 937 363</b>



Organisasjonsnr: 987 155 655  
LØRENVEIEN 36 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
5

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1.00	100000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ragde Eiendom AS	1.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1.00	100.00%

Styreleder er Edgar Haugen som er eneksjonær og styreleder i morselskapet Ragde Eiendom AS.

**Note**  
2

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**  
2

**Ytelser til andre ledende personer**



**Note**

4

**Ytelser til revisjon**

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12600.00	11600.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12600.00	11600.00

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

1

**Obligatorisk tjenstepensjon**

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:  
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

**Note**

3

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Noter 2020 Lørenveien 36 AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet er en del av et konsern. Selskapet følger regnskapslovens regler for små selskap mens konsernspiss følger regler for store foretak. Konsernspiss utarbeider konsernregnskap og selskapet inngår i konsolideringen.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



## Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

## Note 4 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	12 600	11 600
Andre tjenester	0	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>12 600</b>	<b>11 600</b>

## Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1	100 000,00	100 000,00
<b>Sum</b>	<b>1</b>		<b>100 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Ragde Eiendom AS	1	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1</b>	<b>100,00%</b>	

## Mer om aksjer og aksjeeiere

Styreleder er Edgar Haugen som er eneaksjonær og styreleder i morselskapet Ragde Eiendom AS.

## Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	1 564 672	22 567 405	24 132 077
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>1 564 672</b>	<b>22 567 405</b>	<b>24 132 077</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020		(3 385 110)	(3 385 110)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020		(3 610 784)	(3 610 784)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>1 564 672</b>	<b>18 956 621</b>	<b>20 521 293</b>
Årets avskrivninger		(225 674)	(225 674)
Økonomisk levetid		100 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>		<b>1 %</b>	

Morselskapets långiver har pant i selskapets eiendom.



## Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	1 692 940	1 452 438
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(264 444)	(299 627)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>1 428 496</b>	<b>1 152 810</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	314 269	253 618
Sum	314 269	253 618
+/- Endring i utsatt skatt	58 177	65 918
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>372 446</b>	<b>319 536</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	314 269	253 618
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(314 269)	(253 618)
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	5 780 781	6 045 225	(264 444)
Kortsiktig gjeld	(5 000)	(5 000)	0
Sum midlertidige forskjeller	5 775 781	6 040 225	(264 444)
<b>Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>1 270 672</b>	<b>1 328 849</b>	<b>(58 177)</b>

## Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Selskapet deltar i konsernkontosystem mellom konsernspiss Ragde Eiendom AS og DNB Bank ASA. Deltakerene er overfor banken solidarisk ansvarlige som selvskyldnerkausjonister. Det innebærer at innskuddet kan motregnes mot enhver kreditt som er ytet på andre konti i konsernkontosystemet.

## Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	510 396	4 046 196	4 656 592
Årets resultat			1 320 494	1 320 494
Konsernbidrag			(1 114 227)	(1 114 227)
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>510 396</b>	<b>4 252 464</b>	<b>4 862 860</b>

## Note 11 - Andre kortsiktige fordringer

Spesifikasjon	2020	2019
Forskuddsbetalte kostnader	118 825	
Påløpt inntekt	14 342	
<b>Sum</b>	<b>133 167</b>	<b>0</b>



## Note 12 - Langsiktig konserngjeld

Langsiktig konserngjeld består av gjeld til morselskapet Ragde Eiendom AS og renteberegnes etter markedsbetingelser. Det er ikke avtalt dato for innfrielse eller stilt sikkerhet for lånet.

## Note 13 - Annen kortsiktig gjeld

<b>Spesifikasjon</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Gårdsregnskap	(50 991)	(3 072)
Påløpt revisjon	(5 000)	(5 000)
<b>Sum</b>	<b>(55 991)</b>	<b>(8 072)</b>



Til generalforsamlingen i Lørenveien 36 AS

## Uavhengig revisors beretning Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Lørenveien 36 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1.320.494,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Moss Revisjonskontor AS  
Godkjent revisjonsbyrå/aut. regnskapsførerselskap  
Org.nr. 992 227 249 MVA Foretaksregisteret  
Bankkonto 1503.03.06098  
post@mossrevisjon.no  
www.mossrevisjon.no

Postadresse: Postboks 260, 1502 Moss  
Besøksadresse: Fossen 20, 1530 Moss  
Telefon: 69 24 79 50  
Telefax: 69 25 03 23  
Rune Madsen: 99 43 78 82/rune@mossrevisjon.no  
Iren Juliussen: 93 09 14 49/iren@mossrevisjon.no



Medlem av  
  
Den norske Revisorforening



### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, galltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

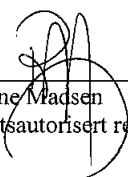
For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til [revisorforeningen.no/revisjonsberetninger](http://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger).

### **Uttalelse om andre lovmessige krav**

#### **Konklusjon om registrering og dokumentasjon**

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Moss, 31. mai 2021  
Moss Revisjonskontor AS

  
Rune Madsen  
Statsautorisert revisor