



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 899 503 872
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALVØEN BYGG & EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kongshavnveien 26
5179 GODVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lise Veronica Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 010 366	2 442 483
Sum inntekter		3 010 366	2 442 483
Kostnader			
Varekostnad		1 394 396	798 295
Lønnskostnad	1	958 125	1 118 762
Annen driftskostnad		651 249	519 729
Sum kostnader		3 003 770	2 436 786
Driftsresultat		6 596	5 697
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	31
Sum finansinntekter		0	31
Annen rentekostnad		0	313
Sum finanskostnader		0	313
Netto finans		0	-282
Ordinært resultat før skattekostnad		6 596	5 415
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 451	1 191
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 145	4 224
Årsresultat		5 145	4 224
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		5 145	4 224
Sum overføringer og disponeringer		5 145	4 224



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		157 302	390 577
Sum fordringer		157 302	390 577
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		144 704	189 900
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		144 704	189 900
Sum omløpsmidler		302 006	580 477
SUM EIENDELER		302 006	580 477
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-7 335	-7 335
Sum innskutt egenkapital		22 665	22 665
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-52 819	-46 223
Sum opptjent egenkapital		-52 819	-46 223
Sum egenkapital		-30 154	-23 558



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		1 451	1 191
Skyldige offentlige avgifter		87 129	92 640
Kortsiktig konserngjeld		243 580	510 204
Sum kortsiktig gjeld		332 160	604 035
Sum gjeld		332 160	604 035
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		302 006	580 477



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 910524

Enheten

Organisasjonsnummer: 899 503 872
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALVØEN BYGG & EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kongshavnveien 26
5179 GODVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lise Veronica Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.08.2022



Organisasjonsnr: 899 503 872
ALVØEN BYGG & EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 010 366	2 442 483
Sum inntekter		3 010 366	2 442 483
Kostnader			
Varekostnad		1 394 396	798 295
Lønnskostnad	1	958 125	1 118 762
Annen driftskostnad		651 249	519 729
Sum kostnader		3 003 770	2 436 786
Driftsresultat		6 596	5 697
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	31
Sum finansinntekter		0	31
Annen rentekostnad		0	313
Sum finanskostnader		0	313
Netto finans		0	-282
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 451	1 191
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 145	4 224
Årsresultat		5 145	4 224
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		5 145	4 224
Sum overføringer og disponeringer		5 145	4 224



Organisasjonsnr: 899 503 872
ALVØEN BYGG & EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		157 302	390 577
Sum fordringer		157 302	390 577
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		144 704	189 900
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		144 704	189 900
Sum omløpsmidler		302 006	580 477
SUM EIENDELER		302 006	580 477
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-7 335	-7 335
Sum innskutt egenkapital		22 665	22 665
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-52 819	-46 223
Sum opptjent egenkapital		-52 819	-46 223
Sum egenkapital		-30 154	-23 558
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		1 451	1 191
Skyldige offentlige avgifter		87 129	92 640
Kortsiktig konserngjeld		243 580	510 204
Sum kortsiktig gjeld		332 160	604 035



Sum gjeld	332 160	604 035
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	302 006	580 477



Organisasjonsnr: 899 503 872
ALVØEN BYGG & EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 ? god regnskapsskikk for små foretak.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Note

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	839724.00	985772.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	118401.00	132990.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	958125.00	1118762.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Alvøen Bygg & Eiendom AS

Organisasjonsnummer: 899 503 872



Årsberetning 2021
for
Alvøen Bygg & Eiendom AS

Virksomhetens art

Selskapet ble stiftet 01.01.2013. Selskapet driver hovedsakelig med rådgivning, utførende arbeid, kontrollerende enhet i byggebransjen og eiendomsutvikling. Selskapet har sin virksomhet i Bergen kommune.

Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

Selskapet har i 2021 en omsetning på kr. 3.010.366,- mot kr. 2.442.483,- i 2020. Årsresultatet etter skatt for 2021 viser et overskudd på kr. 5.145,- mot et overskudd på kr. 4.224,- i 2020.

Pr. 31.12.2021 utgjør selskapet egenkapital kr. 30.154,-. Dette utgjør egenkapitalandel på 8,32% mot 4,06% pr 31.12.2020. Det er ikke foretatt vesentlig investeringer i 2021.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettvisende bilde av eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Arbeidsmiljø og likestilling

Styret er av den oppfatning at arbeidsmiljøet og den generelle trivsel på arbeidsplassen er god. Selskapet har en fast ansatt. Selskapets styre består av 1 mann og 1 kvinne. Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det rader full likestilling mellom kvinner og menn, og har innarbeidet en policy som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn.

Ytre miljø

Selskapet driver ikke virksomhet som forurensar det ytre miljø utover det som er normalt for bransjen.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har for tiden ingen pågående forsknings- eller utviklingsaktiviteter.

Andre forhold

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med møter. Det er heller ikke etter regnskapårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

Roger Monsen
Styreleder

Lise Veronica S. Andersen
Daglig leder varamedlem



Alvøen Bygg & Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekter		<u>3 010 366</u>	<u>2 442 483</u>
Sum driftsinntekter		<u>3 010 366</u>	<u>2 442 483</u>
Varekostnad		1 394 396	798 295
Lønnskostnader	1	958 125	1 118 762
Avskrivning av driftsmidler		0	0
Annen driftskostnad		651 249	519 729
Sum driftskostnader		<u>3 003 770</u>	<u>2 436 786</u>
Driftsresultat		<u>6 596</u>	<u>5 697</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	31
Annen rentekostnad		0	313
Resultat av finansposter		<u>0</u>	<u>282</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		6 596	5 415
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 451	1 191
Ordinært resultat		<u>5 145</u>	<u>4 224</u>
Årsresultat		<u>5 145</u>	<u>4 224</u>
Overføringer			
Overført annen egenkapital		<u>5 145</u>	<u>4 224</u>
Sum overføringer		<u>5 145</u>	<u>4 224</u>



Alvøen Bygg & Eiendom AS

Side 1

Alvøen Bygg & Eiendom AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a utstyr		<u>0</u>	<u>0</u>
Sum varige driftsmidler		<u>0</u>	<u>0</u>
Sum anleggsmidler		<u>0</u>	<u>0</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		157 302	390 577
Andre kortsiktige fordringer		0	0
Sum fordringer		<u>157 302</u>	<u>390 577</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l	5	144 704	189 900
Sum omløpsmidler		<u>302 006</u>	<u>580 477</u>
Sum eiendeler		<u>302 006</u>	<u>580 477</u>



Alvøen Bygg & Eiendom AS

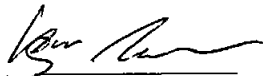
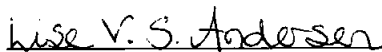
Side 1

Alvøen Bygg & Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		<u>- 7 335</u>	<u>- 7 335</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>22 665</u>	<u>22 665</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>- 52 819</u>	<u>- 46 223</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>- 52 819</u>	<u>- 46 223</u>
Sum egenkapital	4	<u>- 30 154</u>	<u>- 23 558</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3,5	1 451	1 191
Skyldig offentlige avgifter		87 129	92 640
Annen kortsiktig gjeld		<u>243 580</u>	<u>510 204</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>332 160</u>	<u>604 035</u>
Sum gjeld		<u>332 160</u>	<u>604 035</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>302 006</u>	<u>580 477</u>

30.06.2022

Styret i Alvøen Bygg & Eiendom AS


Roger Monsen
Styreleder
Lise Veronica Skjærvø Andersen
Varamedlem/ daglig leder



Alvøen Bygg & Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 – god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler/ Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/ Langsikt gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Skatten er beregnet med 22 %.



Alvøen Bygg & Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 – Lønnskostn, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte

Lønnskostnader	2021	2020
Lønn	839 724	985 772
Arbeidsgiveravgift	118 401	132 990
Pensjonskostnad	-	-
Andre ytelser	-	-
Sum	<u>958 125</u>	<u>1 118 762</u>

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i løpet av regnskapet

	1	1,55
--	---	------

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	612 000	-
Pensjonsforpliktelser	-	-
Annen godtgjørelse	-	-

Lån til nærstående

Selskapet har ikke ytt lån til daglig leder, aksjonær eller annen nærstående pr 31.12.21.

Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon og har derfor ikke slik pensjonsordning.

Note 2 – Aksjekapital og aksjeeiere

Aksjonærer	Ant.aksjer	Pålydende	Eierandel
Lise V. S. Andersen (daglig leder)	150	100	50 %
Roger Monsen	<u>150</u>	100	<u>50 %</u>
	<u>300</u>		<u>100 %</u>

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.



Alvøen Bygg & Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 3 – Skattekostnad

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2021	2020
Betalbar skatt	1 451	1 191
Endring utsatt skatt	-	-
For mye/ for lite avsatt skatt i fjor	-	-
Årets skattekostnad	<u>1 451</u>	<u>1 191</u>

Årets betalbare skatt fremkommer slik:	2021	2020
Resultat før skatt	6 596	5 415
Endring midlertidige forskjeller	-	-
Permanente forskjeller	-	-
Grunnlag betalbar skatt	<u>6 596</u>	<u>5 415</u>

Oversikt over midlertidige forskjeller:	31.12.2021	31.12.2020
Anleggsmidler	0	0
Underskudd til fremføring	<u>0</u>	<u>0</u>
Netto grunnlag	<u>6 596</u>	<u>5 415</u>
Utsatt skatt/ -skattefordel		

Utsatt skattefordel er ikke balanseført i regnskapet, dette i hht GRS, der små fortak kan unnlate å balanseføre utsatt skattefordel.

Note 4 – Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 31.12.2020	30 000	- 7 335	23 558	46 223
Årets resultat			6 596	6 596
Egenkapital pr 31.12.2021	<u>30 000</u>	<u>- 7 335</u>	<u>30 154</u>	<u>52 819</u>

Note 5 – Bundne midler

Av selskapets likvide midler utgjør pr 31.12.21 kr. 1 451,- skyldig skattetrekk.