



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 068 799
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAMPEN 10 AS
Forretningsadresse: Kampen 10
9440 EVENSKJER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon-Arne Storelv
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		546 775	651 720
Sum inntekter		546 775	651 720
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	136 897	127 000
Annen driftskostnad		219 136	163 246
Sum kostnader		356 033	290 246
Driftsresultat		190 742	361 474
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		209 440	225 005
Sum finanskostnader		209 440	225 005
Netto finans		-209 440	-225 005
Resultat før skattekostnad		-18 698	136 469
Skattekostnad		-5 970	30 356
Årsresultat		-12 728	106 113
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-12 728	106 113
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
Totalresultat		-12 728	106 113
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-12 728	106 113
Sum overføringer og disponeringer		-12 728	106 113



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 275 950	3 203 696
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	2	16 174	21 883
Sum varige driftsmidler		3 292 124	3 225 579
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 292 124	3 225 579
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		87 014	268 750
Andre kortsiktige fordringer		20 436	2 100
Sum fordringer		107 450	270 850
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		61 442	74 486
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		61 442	74 486
Sum omløpsmidler		168 892	345 336
SUM EIENDELER		3 461 016	3 570 915



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		542 000	542 000
Sum innskutt egenkapital		542 000	542 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		97 389	110 117
Sum opptjent egenkapital		97 389	110 117
Sum egenkapital		639 389	652 117
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		10 158	14 190
Sum avsetninger for forpliktelser		10 158	14 190
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 688 875	2 847 815
Sum annen langsiktig gjeld		2 688 875	2 847 815
Sum langsiktig gjeld		2 699 033	2 862 005
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 392	26 700
Betalbar skatt		0	19 780
Skyldig offentlige avgifter		0	10 313
Kortsiktig konserngjeld	3	100 000	0
Annen kortsiktig gjeld		202	0
Sum kortsiktig gjeld		122 594	56 793
Sum gjeld		2 821 627	2 918 798
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 461 016	3 570 915



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 330574

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 068 799
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAMPEN 10 AS
Forretningsadresse: Kampen 10
9440 EVENSKJER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon-Arne Storelv
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.03.2026



Organisasjonsnr: 930 068 799
KAMPEN 10 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		546 775	651 720
Sum inntekter		546 775	651 720
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	136 897	127 000
Annen driftskostnad		219 136	163 246
Sum kostnader		356 033	290 246
Driftsresultat		190 742	361 474
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		209 440	225 005
Sum finanskostnader		209 440	225 005
Netto finans		-209 440	-225 005
Resultat før skattekostnad		-18 698	136 469
Skattekostnad		-5 970	30 356
Årsresultat		-12 728	106 113
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-12 728	106 113
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
Totalresultat		-12 728	106 113
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-12 728	106 113
Sum overføringer og disponeringer		-12 728	106 113



Organisasjonsnr: 930 068 799
KAMPEN 10 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 275 950	3 203 696
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	2	16 174	21 883
Sum varige driftsmidler		3 292 124	3 225 579
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 292 124	3 225 579
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		87 014	268 750
Andre kortsiktige fordringer		20 436	2 100
Sum fordringer		107 450	270 850
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		61 442	74 486
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		61 442	74 486
Sum omløpsmidler		168 892	345 336
SUM EIENDELER		3 461 016	3 570 915
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		542 000	542 000



Sum innskutt egenkapital	542 000	542 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	97 389	110 117
Sum opptjent egenkapital	97 389	110 117
Sum egenkapital	639 389	652 117
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	10 158	14 190
Sum avsetninger for forpliktelseser	10 158	14 190
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 688 875	2 847 815
Sum annen langsiktig gjeld	2 688 875	2 847 815
Sum langsiktig gjeld	2 699 033	2 862 005
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	22 392	26 700
Betalbar skatt	0	19 780
Skyldig offentlige avgifter	0	10 313
Kortsiktig konserngjeld	100 000	0
Annen kortsiktig gjeld	202	0
Sum kortsiktig gjeld	122 594	56 793
Sum gjeld	2 821 627	2 918 798
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 461 016	3 570 915



Organisasjonsnr: 930 068 799
KAMPEN 10 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- * FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- * Leieavtaler er ikke balanseførte

Virksomhetens
sted: Evenskjer

Virksomhetens art

Kjøpe, selge, eie, leie ut, utvikle og drifte fast eiendom, samt eie aksjer og andeler i andre selskap. Selskapet



kan også drive annen virksomhet som de finner formålstjenlig.

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3436937.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	203442.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3640379.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	348255.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3292124.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	136897.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note
3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Årsaken til at det ikke utarbeides konsernregnskap er at foretaket velger å følge unntaksregelen i regnskapslovens § 3-2 (3).

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	100000.00	