



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 008 455
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PANTHERA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Skanseveien 6F
1086 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tahir Ahmed
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	3 040	
Sum kostnader		3 040	0
Driftsresultat		-3 040	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 040	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 040	0
Årsresultat		-3 040	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 040	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 040	
Sum overføringer og disponeringer		-3 040	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	191 390	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		191 390	
Sum omløpsmidler		191 390	0
SUM EIENDELER		191 390	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	200 000	
Annen innskutt egenkapital	4,5	-5 570	
Sum innskutt egenkapital		194 430	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4,5	3 040	
Sum opptjent egenkapital		-3 040	
Sum egenkapital		191 390	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		191 390	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 820200

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 008 455
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PANTHERA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Skanseveien 6F
1086 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tahir Ahmed
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 008 455
PANTHERA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	3 040	
Sum kostnader		3 040	0
Driftsresultat		-3 040	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 040	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 040	0
Årsresultat		-3 040	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 040	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 040	
Sum overføringer og disponeringer		-3 040	



Organisasjonsnr: 926 008 455
PANTHERA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	3	191 390	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		191 390	
Sum omløpsmidler		191 390	0
SUM EIENDELER		191 390	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	200 000	
Annen innskutt egenkapital	4,5	-5 570	
Sum innskutt egenkapital		194 430	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4,5	3 040	
Sum opptjent egenkapital		-3 040	
Sum egenkapital		191 390	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		191 390	0



Organisasjonsnr: 926 008 455
PANTHERA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Panthera Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 926008455

Penneo Dokumentnøkkel: S60N4-SIZXP-8GB5E-PMFCE-EDUTB-JIV8I

Utarbeidet av:

Millor AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Platous gate 12
0190 OSLO
Organisasjonsnr. 914994888



Innholdsfortegnelse

Resultatrapport

Balanse

Noter

Penneo Dokumentnøkkel: S60N4-SIZXP-8GB5E-PMFCE-EDUTB-JIV8I



Panthera Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	nov 20-des 21
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER		
Driftsinntekter		
Sum driftsinntekter		0
Driftskostnader		
Annen driftskostnad	1	3 041
Sum driftskostnader		3 041
DRIFTSRESULTAT		(3 041)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(3 041)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0
ORDINÆRT RESULTAT		(3 041)
ÅRSRESULTAT		(3 041)
OVERF. OG DISPONERINGER		
Fremføring av udekket tap		(3 041)
SUM OVERF. OG DISP.		(3 041)

Penneo Dokumentnøkkel: S60N4-SIZXP-8GB5E-PMFCE-EDUTB-JIV8I



Panthera Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021
EIENDELER		
OMLØPSMIDLER		
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	191 390
SUM OMLØPSMIDLER		191 390
SUM EIENDELER		191 390
EGENKAPITAL OG GJELD		
EGENKAPITAL		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	4,5	200 000
Annen innskutt egenkapital	4,5	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		194 430
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	4,5	(3 041)
Sum opptjent egenkapital		(3 041)
SUM EGENKAPITAL		191 390
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		191 390

Oslo, 30.6.2022
Styret i Eidskog Senter AS

Tahir Ahmed
styrets leder

Penneo Dokumentnøkkel: S60N4-SIZXP-8GB5E-PMFCE-EDUTB-JIV8I



Panthera Eiendom AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret, som er 22 %.

Skatt på avgitt konsernbidrag som føres som økt kostpris på aksjer i datterselskap, og skatt på mottatt konsernbidrag som føres som reduksjon av balanseført beløp på investeringer i datterselskap, føres direkte mot skatt i balansen (mot betalbar skatt dersom konsernbidraget har virkning på betalbar skatt, og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har virkning på utsatt skatt). Utsatt skatt både i selskapsregnskapet og i konsernregnskapet balanseføres til nominell verdi.

Penneo Dokumentnøkkel: S60N4-5IZXP-8GB5E-PMFCE-EDUTB-JIV8I



Panthera Eiendom AS

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnader, antall ansatte, revisor mm.

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret, og derfor ingen kostnader til OTP.

Selskapet har fravalgt revisjon, og har derfor ingen kostnader til dette.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-3 040
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-3 040

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 3 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet har ikke bundne skattetrekksmidler.

Note 4 - Aksjonærinformasjon

Selskapet har 200 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 200 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall Eierandel
Panthera Holding AS	918 709 983	200 000 100,00 %

Penneo Dokumentnøkkel: S60N4-SIZXP-8GB5E-PMFCE-EDUTB-JIV8I



Panthera Eiendom AS

Noter 2021

Note 5 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	200 000	-5 570	194 430
Anvendt til årsresultat	0	-3 040	-3 040
Pr 31.12.	200 000	-8 610	191 390

Penneo Dokumentnøkkel: S60N4-SIZXP-8GB5E-PMFCE-EDUTB-JIV8I



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Malik Nadeem

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-1695841

IP: 95.34.xxx.xxx

2022-07-23 21:10:38 UTC



Tahir Ahmed

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1347679

IP: 80.212.xxx.xxx

2022-07-26 17:22:53 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: S60N4-SIZXP-8GB5E-PMFCE-EDUTB-JIV8I

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>