



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 479 777  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KNUT TOM KNUTSEN AS  
Forretningsadresse: Skuteviksbodene 10  
5035 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Tom Knutsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.09.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.08.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		6 604 206	14 825 514
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 604 206</b>	<b>14 825 514</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad			1 410
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	727 189	468 300
Annen driftskostnad	2	3 732 949	7 543 396
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 460 138</b>	<b>8 013 106</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 144 068</b>	<b>6 812 408</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 970	13 333
Annen finansinntekt		665 439	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>668 409</b>	<b>13 333</b>
Annen rentekostnad		944 667	420 842
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>944 667</b>	<b>420 842</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-276 258</b>	<b>-407 509</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 867 810</b>	<b>6 404 899</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	264 522	1 410 262
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 603 288</b>	<b>4 994 637</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 603 288</b>	<b>4 994 637</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 603 288</b>	<b>4 994 637</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 603 288</b>	<b>4 994 637</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		1 500 000	3 000 000
Avsatt til annen egenkapital	6	103 288	1 994 637



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum overføringer og disponeringer		1 603 288	4 994 637



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	31 469 310	32 196 499
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>31 469 310</b>	<b>32 196 499</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	7	15 000	
Andre langsiktige fordringer		4 650 000	1 200 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 665 000</b>	<b>1 200 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>36 134 310</b>	<b>33 396 499</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		846 730	560 803
<b>Sum fordringer</b>		<b>846 730</b>	<b>560 803</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter		436 276	433 853
<b>Sum investeringer</b>		<b>436 276</b>	<b>433 853</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 493 008	6 901 793
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 493 008</b>	<b>6 901 793</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 776 014</b>	<b>7 896 450</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>41 910 324</b>	<b>41 292 949</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1.500 aksjer à kr. 6.000,-)	4, 6	9 000 000	9 000 000
Overkurs	6	5 033 293	5 033 293
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>14 033 293</b>	<b>14 033 293</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	7 774 083	7 670 795
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 774 083</b>	<b>7 670 795</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>21 807 376</b>	<b>21 704 088</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	2 250 529	2 669 793
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 250 529</b>	<b>2 669 793</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		12 800 032	13 600 024
Øvrig langsiktig gjeld		600 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 400 032</b>	<b>13 600 024</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>15 650 561</b>	<b>16 269 817</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		523 605	
Betalbar skatt	5	683 786	50 048
Annen kortsiktig gjeld		3 244 995	3 268 995
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 452 387</b>	<b>3 319 043</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 102 948</b>	<b>19 588 860</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>41 910 324</b>	<b>41 292 949</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 931867

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 479 777  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KNUT TOM KNUTSEN AS  
Forretningsadresse: Skuteviksbodene 10  
5035 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Tom Knutsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.09.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.09.2022



Organisasjonsnr: 913 479 777  
KNUT TOM KNUITSEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		6 604 206	14 825 514
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 604 206</b>	<b>14 825 514</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad			1 410
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	727 189	468 300
Annen driftskostnad	2	3 732 949	7 543 396
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 460 138</b>	<b>8 013 106</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 144 068</b>	<b>6 812 408</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 970	13 333
Annen finansinntekt		665 439	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>668 409</b>	<b>13 333</b>
Annen rentekostnad		944 667	420 842
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>944 667</b>	<b>420 842</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-276 258</b>	<b>-407 509</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	264 522	1 410 262
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 603 288</b>	<b>4 994 637</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 603 288</b>	<b>4 994 637</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 603 288</b>	<b>4 994 637</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 603 288</b>	<b>4 994 637</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		1 500 000	3 000 000
Avsatt til annen egenkapital	6	103 288	1 994 637
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 603 288</b>	<b>4 994 637</b>



Organisasjonsnr: 913 479 777  
KNUT TOM KNUTSEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

3

31 469 310

32 196 499

Sum varige driftsmidler

31 469 310

32 196 499

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og  
andeler

7

15 000

Andre langsiktige

fordringer

4 650 000

1 200 000

Sum finansielle

anleggsmidler

4 665 000

1 200 000

Sum anleggsmidler

36 134 310

33 396 499

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

846 730

560 803

Sum fordringer

846 730

560 803

#### Investeringer

Andre finansielle

instrumenter

436 276

433 853

Sum investeringer

436 276

433 853

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

4 493 008

6 901 793

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

4 493 008

6 901 793

Sum omløpsmidler

5 776 014

7 896 450

SUM EIENDELER

41 910 324

41 292 949

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital (1.500 aksjer à kr. 6.000,-)	4, 6	9 000 000	9 000 000
Overkurs	6	5 033 293	5 033 293
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>14 033 293</b>	<b>14 033 293</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	7 774 083	7 670 795
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 774 083</b>	<b>7 670 795</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>21 807 376</b>	<b>21 704 088</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	2 250 529	2 669 793
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>2 250 529</b>	<b>2 669 793</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		12 800 032	13 600 024
Øvrig langsiktig gjeld		600 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 400 032</b>	<b>13 600 024</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>15 650 561</b>	<b>16 269 817</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		523 605	
Betalbar skatt	5	683 786	50 048
Annen kortsiktig gjeld		3 244 995	3 268 995
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 452 387</b>	<b>3 319 043</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 102 948</b>	<b>19 588 860</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>41 910 324</b>	<b>41 292 949</b>



Organisasjonsnr: 913 479 777  
KNUT TOM KNUITSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note  
0

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Knut Tom Knutsen AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

Penneo Dokumentnr: F12JG-OMITC-87V4P-UT5N5-D68PW-LC1WV

Org.nr.: 913 479 777



### Resultatregnskap

Knut Tom Knutsen AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		6 604 206	14 825 514
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>6 604 206</b>	<b>14 825 514</b>
Lønnskostnad		0	1 410
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	727 189	468 300
Annen driftskostnad	2	3 732 949	7 543 396
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>4 460 138</b>	<b>8 013 106</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 144 068</b>	<b>6 812 408</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 970	13 333
Annen finansinntekt		665 439	0
Annen rentekostnad		944 667	420 842
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-276 258</b>	<b>-407 509</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		1 867 810	6 404 899
Skattekostnad på ordinært resultat	5	264 522	1 410 262
<b>Ordinært resultat</b>		<b>1 603 288</b>	<b>4 994 637</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 603 288</b>	<b>4 994 637</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		1 500 000	3 000 000
Avsatt til annen egenkapital	6	103 288	1 994 637
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 603 288</b>	<b>4 994 637</b>

Penneo Dokumentnøkkel: FIZYG-0M1TC-87V4P-UT5N5-D88PW-LCH4V



## Balanse

Knut Tom Knutsen AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	31 469 310	32 196 499
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>31 469 310</b>	<b>32 196 499</b>
Investeringer i aksjer og andeler	7	15 000	0
Andre langsiktige fordringer		4 650 000	1 200 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 665 000</b>	<b>1 200 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>36 134 310</b>	<b>33 396 499</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		846 730	560 803
<b>Sum fordringer</b>		<b>846 730</b>	<b>560 803</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter		436 276	433 853
<b>Sum investeringer</b>		<b>436 276</b>	<b>433 853</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 493 008	6 901 793
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 776 014</b>	<b>7 896 450</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>41 910 324</b>	<b>41 292 949</b>

Pennco Dokumentnøkkel: F12\G-0M11C-87\4P-UT5N5-D88PW-L16\4V



## Balanse

Knut Tom Knutsen AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1.500 aksjer à kr. 6.000,-)	4, 6	9 000 000	9 000 000
Overkurs	6	5 033 293	5 033 293
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>14 033 293</b>	<b>14 033 293</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	7 774 083	7 670 795
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 774 083</b>	<b>7 670 795</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>21 807 376</b>	<b>21 704 088</b>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	2 250 529	2 669 793
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>2 250 529</b>	<b>2 669 793</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		12 800 032	13 600 024
Øvrig langsiktig gjeld		600 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 400 032</b>	<b>13 600 024</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		523 605	0
Betalbar skatt	5	683 786	50 048
Annen kortsiktig gjeld		3 244 995	3 268 995
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 452 387</b>	<b>3 319 043</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 102 948</b>	<b>19 588 860</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>41 910 324</b>	<b>41 292 949</b>



**Balanse**

Knut Tom Knutsen AS  
05.09.2022  
Styret i Knut Tom Knutsen AS

\_\_\_\_\_  
Margareth Bruland Knutsen  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Knut Thomas Knutsen  
styremedlem/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Benedicte Knutsen Skogen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Charlotte Knutsen Strønen  
styremedlem

Penneo DokumentID: F12VG-0M11C-87Y-AP-UT5NS-D88PW-LCWV



## Knut Tom Knutsen AS - Bergen

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2021

#### Note 1. Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk. Unntaksreglene for små foretak er benyttet dersom ikke annet er angitt.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, korrigert for nedskrivninger og avskrivninger. Nedskrivning foretas når forskjellen mellom virkelig verdi og bokført verdi er vesentlig, og verdiforringelsen antas ikke å være av forbigående karakter. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktige lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i aksjer som er anleggsmidler vurderes etter kostmetoden. Aksjene føres opp til kostpris, men blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte inntektsføres som finansinntekt.

Omløpsaksjer vurderes samlet som en portefølje til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig fremførbart underskudd ved regnskapsårets utgang.

#### Note 2. Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

##### Godtgjørelser

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret.

#### Note 3. Varige driftsmidler.

	Kunst	Avskrivbare bygninger	Tomter	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	19 570	34 020 446	7 270 000	41 310 016
Tilgang			0	0
Avgang				0
Anskaffelseskost 31.12.	19 570	34 020 446	7 270 000	41 310 016
Oppskrevet før 1.1.				0
Akk. av-/nedskrivninger 1.1		9 113 517		9 113 517
Balanseført verdi 31.12.	19 570	24 179 740	7 270 000	31 469 310
Årets avskrivninger	-	727 189	-	727 189
Avskrivningsprosent		2 - 5 %		



Det er gjennomført dekomponering av to boligeiendommer i 2021.

#### Note 4. Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapitalen består av 1.500 aksjer a kr. 6.000,-. Av disse er 150 A-aksjer og 1.350 B-aksjer. B-aksjene har ikke stemmerett på generalforsamlingen.

Selskapets aksjonærer er:	Antall aksjer	Eierandel
Margareth Bruland Knutsen	150 A	10 % styreleder
Benedicte Knutsen	450 B	30 % styremedlem
Charlotte Knutsen	450 B	30 % styremedlem
Knut Thomas Knutsen	450 B	30 % styremedlem

#### Note 5. Skattekostnad.

Beregning av årets skattepliktige inntekt:

Resultat før skattekostnad	1 867 810
Permanente forskjeller:	-665 439
Endring i midlertidige forskjeller:	
Driftsmidler	601 235
Avsetninger	0
Fremførbart underskudd	0
Gevinst- og tapskonto	1 304 512
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>3 108 118</b>

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	683 786
Endring utsatt skatt	-419 264
<b>Netto skattekostnad</b>	<b>264 522</b>

Utsatt skatt:	31.12.2021	31.12.2020	Endring
Driftsmidler	5 011 629	5 612 864	601 235
Avsetninger			0
Underskudd til fremføring	0	0	0
Gevinst- og tapskonto	5 218 048	6 522 560	1 304 512
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	10 229 677	12 135 424	1 905 747
<b>Utsatt skatt, 22 %</b>	<b>2 250 529</b>	<b>2 669 793</b>	<b>-419 264</b>

Skatteposisjoner fra det innfusjonerte selskapet er benyttet i årets skattemelding.

#### Note 6. Egenkapital.

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 1.1.	9 000 000	5 033 293	7 670 795	21 704 088
Årets resultat			1 603 288	1 603 288
Tilleggsutbytte			-1 500 000	-1 500 000
<b>Pr. 31.12.</b>	<b>9 000 000</b>	<b>5 033 293</b>	<b>7 774 083</b>	<b>21 807 376</b>

#### Note 7. Aksjer

Selskapets navn	Eierandel aksjer	Antall aksjer	Balanseført verdi
Knutsen & Knutsen Eiendom AS	50 %	150	15 000



Medlemmer i  
Den norske Revisorforening

Ansvarlige revisorer:  
Knut Ivar Buck Bråthen  
Statsautorisert revisor

Sivert Smedsvig  
Statsautorisert revisor

Svein-Egil Rydland  
Statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning  
Til generalforsamlingen i Knut Tom Knutsen AS

## Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Knut Tom Knutsen AS som viser et overskudd på kr 1 603 288. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

## Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

## Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

## Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Bergen 23.09.2022  
Olstad Revisjon AS

---

Svein-Egil Rydland  
Statsautorisert revisor