



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 629 801
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AKERSHUS BYGG OG REHABILITERING AS
Forretningsadresse: 1369 STABEKK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Morten Sæther
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 160 258	167 000
Annen driftsinntekt		170 000	
Sum inntekter		10 330 258	167 000
Kostnader			
Varekostnad		6 546 820	
Lønnskostnad	1, 2, 3	2 290 871	67 763
Annen driftskostnad	4	760 699	50 277
Sum kostnader		9 598 391	118 041
Driftsresultat		731 867	48 959
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		122	-341
Annen finansinntekt		4 843	
Sum finansinntekter		4 965	-341
Annen rentekostnad		1 235	
Annen finanskostnad		10 948	1 468
Sum finanskostnader		12 183	1 468
Netto finans		-7 218	-1 809
Ordinært resultat før skattekostnad		724 649	47 150
Skattekostnad på ordinært resultat	5	101 425	
Ordinært resultat etter skattekostnad		623 224	47 150
Årsresultat		623 224	47 150
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		327 663	47 150
Annen egenkapital		295 562	
Sum overføringer og disponeringer		623 224	47 150



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		1 124	25 529
Sum finansielle anleggsmidler		1 124	25 529
Sum anleggsmidler		1 124	25 529
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	397 028	
Andre fordringer		1 174 919	10 809
Sum fordringer		1 571 947	10 809
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	250 404	17 359
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		250 404	17 359
Sum omløpsmidler		1 822 350	28 169
SUM EIENDELER		1 823 474	53 697
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 000 aksjer à kr 1,00)	9, 10	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	295 562	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Udekket tap	9		327 663
Sum opptjent egenkapital		295 562	-327 663
Sum egenkapital	9	395 562	-227 663
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		566 191	47 999
Betalbar skatt	5	101 425	
Skyldige offentlige avgifter		367 031	29 973
Annen kortsiktig gjeld		393 265	203 388
Sum kortsiktig gjeld		1 427 913	281 360
Sum gjeld		1 427 913	281 360
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 823 474	53 697



Årsberetning 2017 AKESHUS BYGG OG REHABILITERING AS

Virksomhetens art

Drift av selskap innenfor bygg- håndverk og eiendom.

Forsatt drift

Selskapets regnskap 2017 viser et overskudd på 623 224 kr. Ingen ekstern gjeld av betydning. Resultatet disponeres med kr 623 224 til dekning av tidligere års underskudd. I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om forsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Redegjørelse for årsregnskapet

Det har ikke inntruffet hendelser i 2018 som er av vesentlig betydning for bedømmelsen av 2017 regnskapet, utover dette at selskapets aktivitet har økt betraktelig.

Selskapet er ikke utsatt for særskilte faktorer som påvirker virksomheten ut over hva som er vanlig for en virksomhet i bransjen.

Årsregnskapet gir etter styrets mening et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Arbeidsmiljø og likestilling

Arbeidsmiljøet er godt. Sykefravær er 0. Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn.

Selskapet har innarbeidet policy som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellbehandling grunnet kjønn.

Ytre miljø

Virksomhetens bransje medfører verken forurensning eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø.

Fremtidig utvikling

Styret ser det er et godt marked for selskapets virksomhet, og har tro på god utvikling av selskapet.

Selskapets finansielle stilling

Selskapets finansielle stilling er stabil. Ingen ekstern gjeld av betydning. Både inntjening og utgifter har vært som forventet.

Oslo, 15.05.2018

Lars Morten Sæther
Styreleder/Daglig leder



Noter 2017

AKESHUS BYGG OG REHABILITERING AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2016 til 2017.

Note 1 - Lønnskostnader etc

Spesifikasjon av lønnskostnader	2017	2016
Lønn	2 173 598	58 847



Arbeidsgiveravgift	81 735	8 917
Pensjonskostnader	22 934	
Andre relaterte ytelser	12 604	
Sum	2 290 871	67 763

Foretaket har ikke ansatte

Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Foretaket har OTP ordning.

Note 3 - Ytelse til ledende personer

Ytelse til ledende personer

Type ytelse	Daglig leder	Styret
Lønn	kr 485 000	
Pensjonsutgifter		
Andre naturalytelser	kr 4 961	
Bilgodtgjørelse	kr 25 160	

Note 4 - Revisjon

Revisor er fravalgt.

Note 5 - Skatt

Grunnlag for beregning av skatt	2017	2016
Ordinært resultat før skattekostnad	724 649	47 150
+/- Permanente forskjeller	174	3 275
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(302 219)	(50 425)
Årets skattegrunnlag	422 604	0
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 24%	101 425	
Sum	101 425	
Skattekostnad i resultatregnskapet	101 425	0
Betalbar skatt i skattekostnad	101 425	
Betalbar skatt i balansen	101 425	0

Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2017	31.12.2017	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(302 219)	0	(302 219)
Netto forskjeller	(302 219)	0	(302 219)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	302 219	0	302 219
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.17. basert på 23%	0	0	0

Note 7 - Kundefordringer



Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2017.

Spesifikasjon kundefordringer	2017	2016
Kundefordringer til pålydende	397 028	
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	397 028	

Note 8 - Bankinnskudd

I tillegg inngår ytterligere et bundet beløp på kr 210 481. Skyldig skattetrekk er kr 309 786.

Note 9 - Egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2017	100 000		(327 663)	(227 663)
Årets resultat		295 562	327 663	623 224
Egenkapital 31.12.2017	100 000	295 562	0	395 562

Note 10 - Aksjonærliste /Aksjekapital

Foretakets aksjonærer pr 31.12. 2017

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Lars Morten Sæther	100 000	100%

Aksjekapital er 100 000 kr og består av 100 000 aksjer a kr. 1