



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 941 845  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KR HYTTEINVEST AS  
Forretningsadresse: Melfallvegen 7  
6386 MÅNDALEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Hop  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		124 248	211 191
<b>Sum inntekter</b>		<b>124 248</b>	<b>211 191</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	43 049	43 049
Annen driftskostnad	2	77 041	97 797
<b>Sum kostnader</b>		<b>120 090</b>	<b>140 846</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 157</b>	<b>70 345</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		30	124
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>30</b>	<b>124</b>
Annen rentekostnad		72 476	66 518
Annen finanskostnad		12 789	2 287
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>85 265</b>	<b>68 805</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-85 235</b>	<b>-68 681</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-81 078</b>	<b>1 664</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-11 372	1 612
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-69 705</b>	<b>52</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-69 705</b>	<b>52</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-69 705</b>	<b>52</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-7 188	
Overføringer annen egenkapital		-62 518	52
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-69 705</b>	<b>52</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 768 581	1 811 630
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 768 581</b>	<b>1 811 630</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 768 581</b>	<b>1 811 630</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		11 372	
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 372</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	14 260	40 024
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>14 260</b>	<b>40 024</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>25 633</b>	<b>40 024</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 794 214</b>	<b>1 851 654</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6,7		62 518
Udekket tap		7 188	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-7 188</b>	<b>62 518</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>22 812</b>	<b>92 518</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	8	215 000	215 000
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 491 996	1 525 004
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 706 996</b>	<b>1 740 004</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 706 996</b>	<b>1 740 004</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 145	6 304
Betalbar skatt			1 612
Annen kortsiktig gjeld		63 260	11 216
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>64 405</b>	<b>19 132</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 771 401</b>	<b>1 759 136</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 794 214</b>	<b>1 851 654</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 346113

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 941 845  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KR HYTTEINVEST AS  
Forretningsadresse: Melfallvegen 7  
6386 MÅNDALEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Hop  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.05.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 941 845  
KR HYTTEINVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		124 248	211 191
<b>Sum inntekter</b>		<b>124 248</b>	<b>211 191</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	43 049	43 049
Annen driftskostnad	2	77 041	97 797
<b>Sum kostnader</b>		<b>120 090</b>	<b>140 846</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 157</b>	<b>70 345</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		30	124
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>30</b>	<b>124</b>
Annen rentekostnad		72 476	66 518
Annen finanskostnad		12 789	2 287
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>85 265</b>	<b>68 805</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-85 235</b>	<b>-68 681</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-11 372	1 612
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-69 705</b>	<b>52</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-69 705</b>	<b>52</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-69 705</b>	<b>52</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-7 188	
Overføringer annen egenkapital		-62 518	52
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-69 705</b>	<b>52</b>



Organisasjonsnr: 997 941 845  
KR HYTTEINVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

1

1 768 581

1 811 630

**Sum varige driftsmidler**

**1 768 581**

**1 811 630**

**Sum anleggsmidler**

**1 768 581**

**1 811 630**

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer

11 372

**Sum fordringer**

**11 372**

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

4

14 260

40 024

**Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende**

**14 260**

**40 024**

**Sum omløpsmidler**

**25 633**

**40 024**

**SUM EIENDELER**

**1 794 214**

**1 851 654**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital

5,6

30 000

30 000

**Sum innskutt egenkapital**

**30 000**

**30 000**

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

6,7

Udekket tap

7 188

**Sum opptjent egenkapital**

**-7 188**

62 518

62 518

**Sum egenkapital**

**22 812**

**92 518**

#### Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Konvertible lån	8	215 000	215 000
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 491 996	1 525 004
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 706 996</b>	<b>1 740 004</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 706 996</b>	<b>1 740 004</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 145	6 304
Betalbar skatt			1 612
Annen kortsiktig gjeld		63 260	11 216
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>64 405</b>	<b>19 132</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 771 401</b>	<b>1 759 136</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 794 214</b>	<b>1 851 654</b>



Organisasjonsnr: 997 941 845  
KR HYTTEINVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Randi Røsvik Sørli,	15.00	50.00%	Ordinære aksjer
Kjell Sigbjørn Sørli,	15.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020  
for**

**Kr Hytteinvest AS**

**Foretaksnr. 997941845**

Utarbeidet av:



Avdeling Rauma  
Gamle Romsdalsveien 2  
6300 Åndalsnes  
Org.nr. 936 285 066





Kr Hytteinvest AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		124 248	211 191
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>124 248</b>	<b>211 191</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	43 049	43 049
Annen driftskostnad	2	77 041	97 797
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>120 090</b>	<b>140 846</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>4 157</b>	<b>70 345</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		30	124
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>30</b>	<b>124</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		72 476	66 518
Annen finanskostnad		12 789	2 287
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>85 265</b>	<b>68 805</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(85 235)</b>	<b>(68 681)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(81 078)</b>	<b>1 664</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(11 372)	1 612
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(69 705)</b>	<b>52</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(69 705)</b>	<b>52</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		(62 518)	52
Fremføring av udekket tap		(7 188)	0
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(69 705)</b>	<b>52</b>



Kr Hytteinvest AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 768 581	1 811 630
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 768 581</b>	<b>1 811 630</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 768 581</b>	<b>1 811 630</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		11 372	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 372</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	14 260	40 024
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>25 633</b>	<b>40 024</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 794 214</b>	<b>1 851 654</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6,7	0	62 518
Udekket tap		(7 188)	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(7 188)</b>	<b>62 518</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>22 812</b>	<b>92 518</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	8	215 000	215 000
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 491 996	1 525 004
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 706 996</b>	<b>1 740 004</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>1 706 996</b>	<b>1 740 004</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		1 145	6 304
Betalbar skatt		0	1 612
Annen kortsiktig gjeld		63 260	11 216
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>64 405</b>	<b>19 132</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 771 401</b>	<b>1 759 136</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 794 214</b>	<b>1 851 654</b>

Måndalen, 30.04.2021

Kjell Sigbjørn Sørli  
StyrelederRandi Margrete Røsvik Sørli  
Styremedlem

Årsregnskap for Kr Hytteinvest AS

Organisasjonsnr. 997941845



Kr Hytteinvest AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

Note	31.12.2020	31.12.2019
------	------------	------------



Kr Hytteinvest AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer på utleietidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til leieforholdene. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Kr Hytteinvest AS

## Noter 2020

### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 152 435
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 152 435
Akk. av/nedskr. pr 1/1	340 805
+ Ordinære avskrivninger	43 049
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	383 854
Balanseført verdi pr 31/12	1 768 581
Procentsats for ord.avskr	2-2

### Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjøresle til daglig leder eller styre.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og selskapet har ikke opprettet slik ordning. Selskapet har multighet til å velge bort revisjon av årsoppgjøret og slikt valg er gjort.



Kr Hytteinvest AS

## Noter 2020

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-81 078
+ Permanente og andre forskjeller	-21
+ Endring i midlertidige forskjeller	6 425
<b>= Inntekt</b>	<b>-74 674</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	-11 372
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>-11 372</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-11 372</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	11 372
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>-11 372</b>

### Note 4 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Posten inneholder kun frie midler.

### Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Randi Røsvik Sørli,	15	50,00 %
Kjell Sigbjørn Sørli,	15	50,00 %



Kr Hytteinvest AS

## Noter 2020

### Note 6 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	62 518	92 518
-Til årets resultat			-69 705	-69 705
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-7 188</b>	<b>22 812</b>

### Note 7 - Hendelser etter balansedagen og fortsatt drift

Utleiemarkedet er sterkt påvirket av covid 19 pandemien. Det har gitt betydelig lavere leieinntekter i 2020 enn i normalår. og påvirker også 2021. Fortsatt drift over tid forutsetter at leiemarkedet tar seg opp igjen. Styret bekrefter at på tidspunkt for regnskapsavleggelsen, er forutsetningen om fortsatt drift til stede.

### Note 8 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 491 996	1 525 004
Øvrig langsiktig gjeld	215 000	215 000
<b>Sum</b>	<b>1 706 996</b>	<b>1 740 004</b>
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for gjeld	1 768 581	1 811 630

Langsiktig gjeld som forfaller om mer enn 5 år: kr. 1 317 541