



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 862 971  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KTS ULEFOSS EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Fabrikkgata 12F  
3830 ULEFOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 21.03.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Terje Sannes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		54 672	
<b>Sum inntekter</b>		<b>54 672</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	4	50 202	
Annen driftskostnad	1	87 147	
<b>Sum kostnader</b>		<b>137 350</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-82 678</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		27	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>27</b>	
Annen rentekostnad		41 712	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>41 712</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-41 685</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-124 363</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-124 363</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-124 363</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-124 363</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	7	-124 363	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-124 363</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,4	1 770 123	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	4	70 342	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 840 466</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 840 466</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		5 400	
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 400</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		99 022	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>99 022</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>104 422</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 944 887</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,7	300 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	7	129 933	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-129 933</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>170 067</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 689 699	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 689 699</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 689 699</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	2	85 121	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>85 121</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 774 820</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 944 887</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 331299

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 862 971  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KTS ULEFOSS EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Fabrikkgata 12F  
3830 ULEFOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 21.03.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Terje Sannes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.05.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 862 971  
KTS ULEFOSS EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		54 672	
<b>Sum inntekter</b>		<b>54 672</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	4	50 202	
Annen driftskostnad	1	87 147	
<b>Sum kostnader</b>		<b>137 350</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-82 678</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		27	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>27</b>	
Annen rentekostnad		41 712	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>41 712</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-41 685</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-124 363</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-124 363</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-124 363</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-124 363</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	7	-124 363	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-124 363</b>	



Organisasjonsnr: 924 862 971  
KTS ULEFOSS EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,4	1 770 123	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	4	70 342	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 840 466</b>	

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 840 466</b>	<b>0</b>
--------------------------	--	------------------	----------

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		5 400	
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 400</b>	

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		99 022	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>99 022</b>	

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>104 422</b>	<b>0</b>
-------------------------	--	----------------	----------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 944 887</b>	<b>0</b>
----------------------	--	------------------	----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,7	300 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap	7	129 933	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-129 933</b>	

<b>Sum egenkapital</b>		<b>170 067</b>	<b>0</b>
------------------------	--	----------------	----------

#### Gjeld

Langsiktig gjeld  
Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	1 689 699	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 689 699</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 689 699</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	2	85 121	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>85 121</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 774 820</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 944 887</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 924 862 971  
KTS ULEFOSS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	1000.00	300000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Peter Carel Antonius Köller	100.00	33.33%	Ordinære aksjer
Ole Terje Sannes	100.00	33.33%	Ordinære aksjer
Knut Jørgen Thorstensen	100.00	33.33%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	300.00	100.00%	

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020  
for  
KTS Ulefoss Eiendom AS**

**Organisasjonsnr. 924862971**

**Utarbeidet av:**  
Bø Økonomi og Regnskap AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Bøgata 28, 2. etg.  
3800 BØ I TELEMARK  
Organisasjonsnr. 920037615



KTS Ulefoss Eiendom AS

## Resultatregnskap

	Note	mar-des 2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>		
<b>Driftsinntøker</b>		
Annen driftsinntekt		54 672
<b>Sum driftsinntøker</b>		<b>54 672</b>
<b>Driftskostnader</b>		
Avskrivning på varige driftsmidler	4	50 202
Annen driftskostnad	1	87 147
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>137 350</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-82 678</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
<b>Finansinntøker</b>		
Annen renteinntekt		27
<b>Sum finansinntøker</b>		<b>27</b>
<b>Finanskostnader</b>		
Annen rentekostnad		41 712
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>41 712</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>-41 685</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>-124 363</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>-124 363</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>-124 363</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>		
Fremføring av udekket tap	7	-124 363
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>-124 363</b>

Årsregnskap for KTS Ulefoss Eiendom AS

Organisasjonsnr 924862971



KTS Ulefoss Eiendom AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>		
<b>ANLEGGSMIDLER</b>		
<b>Varige driftsmidler</b>		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,4	1 770 123
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	4	70 342
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 840 466</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 840 466</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
<b>Fordringer</b>		
Kundefordringer		5 400
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 400</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		99 022
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>104 422</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 944 887</b>

Årsregnskap for KTS Ulefoss Eiendom AS

Organisasjonsnr. 924862971



KTS Ulefoss Eiendom AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>EGENKAPITAL</b>		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	6,7	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	7	-129 933
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-129 933</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>170 067</b>
<b>GJELD</b>		
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 689 699
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 689 699</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>1 689 699</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>		
Annen kortsiktig gjeld	2	85 121
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>85 121</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 774 820</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 944 887</b>

Ulefoss, 24/3-2021

Ole Terje Sannes  
Styrets lederPeter Carel Antonius Köller  
StyremedlemKnut Jørgen Thorstensen  
Styremedlem



KTS Ulefoss Eiendom AS

## Noter 2020

### Virksomhetens art og beliggenhet

Selskapets virksomhet er utleie av lagerplass for maskiner, båter, campingvogner/-biler og personbiler i tillegg til smålager for personlige eiendeler. Selskapet holder til på Ulefoss i Nome kommune.

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel innarbeides ikke i balansen etter unntaksregelen for små foretak.

Noter for KTS Ulefoss Eiendom AS

Organisasjonsnr. 924862971



KTS Ulefoss Eiendom AS

## Noter 2020

### Note 1 - Annen driftskostnad

Det er ikke utbetalt honorar eller annen godtgjørelse til styret eller daglig leder i 2020.

Selskapet er ikke pliktige til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon og har derfor ikke etablert dette.

Selskapet har benyttet seg av muligheten til fravalg av revisjon.

### Note 2 - Annen kortsiktig gjeld

I denne posten ligger forskuddsbetalt inntekt i forbindelse med sesongleie med kr 82 178.

### Note 3 - Pantstillelser og garantier

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 1 352 478.

Pantsettelse	I år
Gjeld sikret med pant i fast eiendom	1 689 699
<b>Pantsatte eiendeler:</b>	
Bokført verdi fast eiendom	1 770 123
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>1 770 123</b>

### Note 4 - Driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftslesere, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	0	0	0
+ Tilgang	1 812 413	78 255	1 890 668
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 812 413	78 255	1 890 668
Akk. avnedskr. pr 1/1	0	0	0
+ Ordinære avskrivninger	42 290	7 913	50 202
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. avnedskr. pr. 31/12	42 290	7 913	50 202
Balanseført verdi pr 31/12	1 770 123	70 342	1 840 466
Prosentats for ord avskr	4-4	20 20	

Noter for KTS Ulefoss Eiendom AS

Organisasjonsnr. 924862971

*OTB Pella KAF*



KTS Ulefoss Eiendom AS

## Noter 2020

## Note 5 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-124 363
+ Permanente og andre forskjeller	-5 570
+ Endring i midlertidige forskjeller	-39 879
= Inntekt	-169 811

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= <b>Betalbar skatt i balansen</b>	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	39 771	0
+ Utestående fordringer	108	0
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	169 811	0
= <b>Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-129 933</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	129 933	0
= <b>Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>129 933</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>28 585</b>	<b>0</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	129 933	0
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>28 585</b>	<b>0</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Noter for KTS Ulefoss Eiendom AS

Organisasjonsnr. 924862971



KTS Ulefoss Eiendom AS

## Noter 2020

### Note 6 - Aksjekapital

Selskapet har 300 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 300 000.

Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Peter Carel Antonius Köller	100	33,33 %
Ole Terje Sannes	100	33,33 %
Knut Jørgen Thorstensen	100	33,33 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Daglig leder	100	33,33 %
Medlemmer av styret	300	100,00 %

### Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr stiftelse 21.03.20	300 000	0	300 000
-Til årets resultat		-124 363	-124 363
+/-Andre transaksjoner:		-5 570	-5 570
Pr 31.12.	300 000	-129 933	170 067

Andre transaksjoner gjelder kostnader ved stiftelse av selskapet.

Covid-19 pandemien som pågår synes ikke å påvirke selskapets drift i negativ retning.

Noter for KTS Ulefoss Eiendom AS

Organisasjonsnr. 924862971

083 *[Signature]* *[Signature]*