



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 037 962  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ML EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Øvrebygdsvegen 23  
2900 FAGERNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reidar Lyseng  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2		
<b>Driftsresultat</b>			
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		113	104
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>113</b>	<b>104</b>
Annen finanskostnad		1 668	1 687
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 668</b>	<b>1 687</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 555</b>	<b>-1 584</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 555</b>	<b>-1 584</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-1 555</b>	<b>-1 584</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 555</b>	<b>-1 584</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 555</b>	<b>-1 584</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-1 555	-1 584
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 555</b>	<b>-1 584</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	248 025	248 025
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>248 025</b>	<b>248 025</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>248 025</b>	<b>248 025</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 890	1 890
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 890</b>	<b>1 890</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer	5		
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		112 546	114 101
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>112 546</b>	<b>114 101</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>114 436</b>	<b>115 991</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>362 461</b>	<b>364 016</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		262 461	264 016
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>262 461</b>	<b>264 016</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>362 461</b>	<b>364 016</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt	3		
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>362 461</b>	<b>364 016</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 573438

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 037 962  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ML EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Øvrebygdsvegen 23  
2900 FAGERNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reidar Lyseng  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Organisasjonsnr: 992 037 962  
ML EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2		
<b>Driftsresultat</b>			
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		113	104
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>113</b>	<b>104</b>
Annen finanskostnad		1 668	1 687
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 668</b>	<b>1 687</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 555</b>	<b>-1 584</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 555</b>	<b>-1 584</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-1 555</b>	<b>-1 584</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 555</b>	<b>-1 584</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 555</b>	<b>-1 584</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-1 555	-1 584
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 555</b>	<b>-1 584</b>



Organisasjonsnr: 992 037 962  
ML EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler 5 248 025 248 025

**Sum finansielle anleggsmidler 248 025 248 025**

**Sum anleggsmidler 248 025 248 025**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 1 890 1 890

**Sum fordringer 1 890 1 890**

##### Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 5

Markedsbaserte aksjer 5

Markedsbaserte obligasjoner 5

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter 5

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 112 546 114 101

**Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 112 546 114 101**

**Sum omløpsmidler 114 436 115 991**

**SUM EIENDELER 362 461 364 016**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 100 000 100 000

Beholdning av egne aksjer 6 100 000 100 000

**Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000**



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		262 461	264 016
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>262 461</b>	<b>264 016</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>362 461</b>	<b>364 016</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt	3		
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>362 461</b>	<b>364 016</b>



Organisasjonsnr: 992 037 962  
ML EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## MI Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 992 037 962



## RESULTATREGNSKAP

### ML EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen finansinntekt		113	104
Annen finanskostnad		1 668	1 687
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 555</b>	<b>-1 584</b>
Resultat før skattekostnad		-1 555	-1 584
<b>Resultat</b>		<b>-1 555</b>	<b>-1 584</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
Årsresultat	4	<b>-1 555</b>	<b>-1 584</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-1 555	-1 584
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 555</b>	<b>-1 584</b>



### BALANSE

#### ML EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	248 025	248 025
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>248 025</b>	<b>248 025</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>248 025</b>	<b>248 025</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 890	1 890
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 890</b>	<b>1 890</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		112 546	114 101
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>114 436</b>	<b>115 991</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>362 461</b>	<b>364 016</b>



## BALANSE

### ML EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		262 461	264 016
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>262 461</b>	<b>264 016</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>362 461</b>	<b>364 016</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>362 461</b>	<b>364 016</b>

Fagernes, 20.06.2025  
Styret i ML Eiendom AS

---

Reidar Lyseng  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 555	-1 584
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1 555</b>	<b>-1 584</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	6 279	6 279
Skyldig ilignet skatt fra tidligere år	-6 279	-6 279
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt



og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-4 822	-3 267	1 555
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	4 822	3 267	-1 555
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	0	0	264 016	364 016
Årets resultat				-1 555	-1 555
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>262 461</b>	<b>362 461</b>

#### Note 5 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Eierandel	Anskaffelses-kost	Balanseført verdi	Markeds-verdi
<b>Anleggsmidler</b>				
Vyrk AS	17,5%	248 025	248 025	5 569 573

#### Note 6 Aksjonærer

##### AKSJEKAPITALEN I ML EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

##### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Morten Lyseng	100	100,0	100,0

##### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Morten Lyseng	Daglig leder	100
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>