



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 775 101
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN MIA CASA
Forretningsadresse: Tidemands gate 42
7030 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Sæther
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Gaver	2	59 580	248 795
Sum inntekter		59 580	248 795
Kostnader			
Avskrivning av omsorgssenter	3	25 902	25 902
Driftstilskudd omsorgssenter	4	130 150	170 105
Lisenser		1 790	1 790
Andre kostnader	5	21 885	5 042
Sum kostnader		179 727	202 839
Driftsresultat		-120 147	45 956
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		40	16
Sum finansinntekter		40	16
Netto finans		40	16
Resultat før skattekostnad		-120 107	45 972
Årsresultat		-120 107	45 972



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Omsorgssenter Romania	6	466 236	492 138
Sum varige driftsmidler		466 236	492 138
Sum anleggsmidler		466 236	492 138
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		57 041	151 246
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		57 041	151 246
Sum omløpsmidler		57 041	151 246
SUM EIENDELER		523 277	643 384
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital	7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	7	423 277	543 384
Sum innskutt egenkapital		523 277	643 384
Sum egenkapital		523 277	643 384
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		523 277	643 384



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 735733

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 775 101
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN MIA CASA
Forretningsadresse: Tidemand's gate 42
7030 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Sæther
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2025



Organisasjonsnr: 983 775 101
STIFTELSEN MIA CASA

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Gaver	2	59 580	248 795
Sum inntekter		59 580	248 795
Kostnader			
Avskrivning av omsorgssenter	3	25 902	25 902
Driftstilskudd omsorgssenter	4	130 150	170 105
Lisenser		1 790	1 790
Andre kostnader	5	21 885	5 042
Sum kostnader		179 727	202 839
Driftsresultat		-120 147	45 956
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		40	16
Sum finansinntekter		40	16
Netto finans		40	16
Resultat før skattekostnad		-120 107	45 972
Årsresultat		-120 107	45 972



Organisasjonsnr: 983 775 101
STIFTELSEN MIA CASA

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Omsorgssenter Romania	6	466 236	492 138
Sum varige driftsmidler		466 236	492 138
Sum anleggsmidler		466 236	492 138
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		57 041	151 246
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		57 041	151 246
Sum omløpsmidler		57 041	151 246
SUM EIENDELER		523 277	643 384
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital	7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	7	423 277	543 384
Sum innskutt egenkapital		523 277	643 384
Sum egenkapital		523 277	643 384
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		523 277	643 384



Organisasjonsnr: 983 775 101
STIFTELSEN MIA CASA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overenstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note
6

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	466236.00	

<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	25902.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



BDO AS
Kobbegate 2
Postboks 1786 Sentrum
7416 Trondheim

Til styret i Stiftelsen Mia Casa

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Stiftelsen Mia Casa.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dens resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.



Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om utdeling og forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet og utdelinger er foretatt i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

BDO AS

Arve Garberg
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: VMDA9-UK5CY-5KOH1-DZTZ2-1NXDL-0HBZG



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Garberg, Arve

Partner

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-37045

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-30 20:18:48 UTC



Penneo Dokumentnrøkke: VMDA9-UK5CY-5KOH1-DZT22-1NXDL-0HBZG

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Signing Information Page 1/1

Årsberetning - Mia Casa.pdf

Name:	Method:	Time:
Østmark, Frode	BANKID	2025-06-30 12:51:33
Thommesen, Kjartan	BANKID	2025-06-27 15:50:49



This document is electronically sealed and contains electronic signatures
Document ID:9d8c7ae3-40a1-4af7-a5ae-78d8d79253b8



Årsberetning for Stiftelsen Mia Casa 2024

Stiftelsen Mia Casa ble opprettet som ideell stiftelse i 2001

Formål

Stiftelsen skal alene eller sammen med andre organisasjoner, bygge og drive et oppvekstsenter i Romania. Virksomheten drives fra Trondheim.

Vedtekter

Vedtekter for stiftelsen ble vedtatt 13. august 2001.

Regnskap

Styret mener at regnskapet viser ett rettmessig bilde av stiftelsens økonomiske situasjon, og at årsregnskapet er avlagt under forutsetning av fortsatt drift.

Drift

Mia Casa senteret drives i samarbeid med stiftelsen «Solidarity and Hope Foundation» som er den diakonale stiftelsen til bispedømmet «Metropolia Moldavia og Bucovina» i Iasi, Romania. I utgangspunktet skal utgifter til driften deles mellom Stiftelsen Mia Casa og Solidarity and Hope Foundation.

Den norske finansieringen av driften har i hovedsak vært sponset av 3T-kjeden ved Unni og Tor Thommesen. I tillegg har det vært noen få faste givere.

Andre har bidratt med gaver i forbindelse med store dager etc. Disse inntektene har ofte gått til «det ekstra» som sommerferieaktiviteter, reiser, ekstra mat og underholdning, med mer.

I 2023 fikk stiftelsen en donasjon på kr. 150.000 som skulle fordeles ved å bruke 50.000 per år, fortrinnsvis til ferie og fritidsaktiviteter til barna.

Også Trondheim Soroptimistklubb har bidratt med pene summer til barnas ferier.

Driften er i et gammelt historisk hus som Mia Casa stiftelsen har en kontraktfestet rett til gratis disposisjon i 30 år. Kontrakten er med Metropolia (bispedømmet) ved HE Metropolitan (biskopen) som står som eier av eiendommen.

I de senere år har eiendommen gjennomgått en større oppgradering. Ikke minst uteområdet har fått en «ansiktsløfting» etter flere år hvor vi har bekymret oss.

Barna kommer fra den aller fattigste delen av landsbyen Barnova i utkanten av Iasi. Det er fattige og vanskeligstilte barn i nærområdet som er målgruppen. Disse ble opprinnelig valgt ut av kirken og sosialetaten i Bucovina, sammen med studenter fra vernepleierlinjen ved Sosialhøgskolen i Trøndelag og studenter fra Det teologiske fakultetet i Iasi. I dag suppleres dette jevnlig ved hjelp av Barnova kommune.

Stiftelsen Mia Casa i Trondheim har Crina, som både har universitetsgrader og hotell- og reiselivsutdannelse, og som i dag arbeider ved universitet i Iasi, og hennes ektefelle Dan Sandu, som er prest og professor ved universitetet i Iasi, som våre representanter overfor prosjektet i Romania. Disse gjør dette arbeidet gjennom stiftelsen, *Asociatia Culturala Pentru Educatie Patrimoniala*. Disse utfører betydelige tilsynsoppgaver og går inn der det trengs. Fader Dan Sandu har stått for oppgraderingen av huset mens fru Crina har tett tilsyn med barna og følger opp den enkelte.

Document ID:

9d8c7ae3-40a1-4af7-a5ae-78d8d79253b8



Mia Casa har en velutdannet stab, så barna i Mia Casa får en oppfølging fysisk, psykisk og med skolearbeidet som er sjelden. De får opplevelser som få, om noen, barn på deres nivå får både gjennom reiser, ved å opptre i offentligheten, ved musikk, drama og kulturutdanning og mer. Så å si alle de barna som har gått ut av Mia Casa blir støttet videre inn mot videregående opplæring, blant annet ved at alle får busspenger til skolen dekket av Mia Casa stiftelsen. Så å si alle kommer ut med en eller annen utdanning som de har papir på, enten det er snekker, servitør eller annet. Vi har også elever som studerer ved universitetet i Iasi. Barna utgjør også et kor. I februar 2020 sang de ved en klassisk musikkfestival hvor en kvartett fra Trondheimssolistene deltok og hvor representanter for Den norske ambassaden var tilstede. Barna sang da to vers av «Ja, vi elsker» på norsk. Glimrende utført.

Ved feiring av tiårsjubileum for driften ble prosjektet lovprist både av landsbyens ordfører, landsbylegen og skolens rektor.

Styret for Mia Casa, Trondheim, besøker nærmest årlig prosjektet og følger med i utviklingen. I oktober 2024, reiste Unni og Tor Thommesen med to barnebarn og Berit og Ola T. Lånke med to barnebarn til Iasi for å besøke prosjektet. Styret er opptatt av at de yngre generasjoner skal fatte interesse for prosjektet. All reise til Iasi betales privat.

Mia Casa stiftelsen, Trondheim, har som mål å fortsette arbeidet.



Bilder fra besøk i Iasi, oktober 2024: Hos Metropolitan Teofan, og lunsj med Mia Casabarna.





Mia Casa Stiftelsen

Resultatregnskap 2024

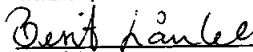
	Note	2024	2023
Inntekter			
Gaver	2	59 580	248 795
Lotteri			
Sum inntekter		59 580	248 795
Kostnader			
Avskrivninger av omsorgssenter	3	25 902	25 902
Driftstilskudd omsorgssenter	4	130 150	170 105
Lisenser		1 790	1 790
Andre kostnader	5	21 885	5 042
Sum kostnader		179 727	202 839
Driftsresultat	-	120 147	45 956
Renteinntekter		40	16
Ordinært resultat	-	120 107	45 972

Mia Casa Stiftelsen

Balanse per 31.12.2024

	Note	2024	2023
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Omsorgssenter Romania	6	466 236	492 138
Fordringer			
Andre fordringer			
Bank			
Bankinnskudd		57 041	151 246
Sum Eiendeler		523 277	643 384
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Grunnkapital	7	100 000	100 000
Annen egenkapital	7	423 277	543 384
Sum egenkapital		523 277	643 384
Gjeld			
Sum egenkapital og gjeld		523 277	643 384

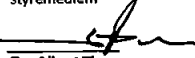
Trondheim, 23.06.2025


Berit Lånke
Leder


Unni Thommesen
Nestleder og kasserer


Kjartan Thommesen
Styremedlem


Ola Lånke
styremedlem


Tor Albert Thommesen
Styremedlem


Frode Østmark
Styremedlem

Document ID:

9d8c7ae3-40a1-4af7-a5ae-78d8d79253b8



Noter til Årsregnskapet 2024 - Mia Casa Stiftelsen

Note 1. Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.

Note 2. Driftsinntekter "gaver" og "lotteri"

Gaver: posten består av penger fra privatpersoner og firmaer.

Note 3. Avskrivning

Årets avskrivning på omsorgssenteret er kr 25 902,-

Note 4. Driftstilskudd omsorgssenter

Posten består av overføringer til samarbeidspartner i lasi for drift av senteret.

Note 5. Ytelser til ledende personer m.v.

Mia Casa hadde ingen ansatte i 2024.
Revisjonshonorar for 2024 er på NOK 6 180 inkl mva.

Note 6. Anleggsmidler

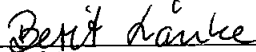
Posten "omsorgssenter Romania" kr 466 236 består av beløp overført til samarbeidspartner i lasi. Beløpet er benyttet til oppføring av bygning. Bygningen/omsorgssenteret ble ferdigstilt i 2008. Bygning/omsorgssenter avskrives over 35 år, ihht avtaleperioden.

Note 7. Egenkapital

	Grunnkapital	Annen EK	Sum EK
Egenkapital per 01.01	100 000	543 384	643 384
Årets resultat		- 120 107	- 120 107
Egenkapital per 31.12	100 000	423 277	523 277




Trondheim, 23.06.2025



Berit Lånke

Leder

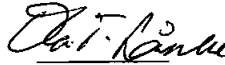


Unni Thommesen

Nestleder og kasserer

Kjartan Thommesen

Styremedlem



Ola Lånke

styremedlem



Tor Albert Thommesen

Styremedlem

Frode Østmark

Styremedlem

Document ID:

9d8c7ae3-40a1-4af7-a5ae-78d8d79253b8



Årsberetning - Mia Casa.pdf

Name Date
Thommesen, Kjartan 2025-06-27

Document ID
9d8c7ae3-40a1-4af7-a5ae-78d8d79253b8

Identification
 Thommesen, Kjartan

Name Date
Østmark, Frode 2025-06-30

Document ID
9d8c7ae3-40a1-4af7-a5ae-78d8d79253b8

Identification
 Østmark, Frode

This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))