



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 465 785  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VEGÅRSHEI INDUSTRIBYGG AS  
Forretningsadresse: Molandsveien 53  
4985 VEGÅRSHEI

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reidar Dalen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.03.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		790 920	790 920
<b>Sum inntekter</b>		<b>790 920</b>	<b>790 920</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	183 400	183 400
Annen driftskostnad		84 658	-5 079
<b>Sum kostnader</b>		<b>268 058</b>	<b>178 321</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>522 862</b>	<b>612 599</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		307	126
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>307</b>	<b>126</b>
Annen rentekostnad		139 702	240 208
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>139 702</b>	<b>240 208</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-139 395</b>	<b>-240 082</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>383 467</b>	<b>372 516</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	94 403	81 954
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>289 064</b>	<b>290 562</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>289 064</b>	<b>290 562</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			2 680
Annen egenkapital		289 064	287 882
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>289 064</b>	<b>290 562</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 899 655	2 905 221
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	10 900	15 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 910 555</b>	<b>2 920 621</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 910 555</b>	<b>2 920 621</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		30 459	30 822
Konsernfordringer		46 074	3 651 258
<b>Sum fordringer</b>		<b>76 533</b>	<b>3 682 080</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	268 612	125 220
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>268 612</b>	<b>125 220</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>345 145</b>	<b>3 807 299</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 255 700</b>	<b>6 727 920</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	3, 8	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen egenkapital	8	576 946	287 882
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>576 946</b>	<b>287 882</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>606 946</b>	<b>317 882</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	0	2 160
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>2 160</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	2 525 823	6 069 846
Langsiktig konserngjeld			270 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 525 823</b>	<b>6 339 846</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 525 823</b>	<b>6 342 006</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5	96 563	8 709
Skyldige offentlige avgifter			32 955
Annen kortsiktig gjeld		26 368	26 368
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>122 931</b>	<b>68 032</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 648 754</b>	<b>6 410 038</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 255 700</b>	<b>6 727 920</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 485325

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 465 785  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VEGÅRSHEI INDUSTRIBYGG AS  
Forretningsadresse: Molandsveien 53  
4985 VEGÅRSHEI

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reidar Dalen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 465 785  
VEGÅRSHEI INDUSTRIBYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		790 920	790 920
<b>Sum inntekter</b>		<b>790 920</b>	<b>790 920</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	183 400	183 400
Annen driftskostnad		84 658	-5 079
<b>Sum kostnader</b>		<b>268 058</b>	<b>178 321</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>522 862</b>	<b>612 599</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		307	126
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>307</b>	<b>126</b>
Annen rentekostnad		139 702	240 208
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>139 702</b>	<b>240 208</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-139 395</b>	<b>-240 082</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>383 467</b>	<b>372 516</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	94 403	81 954
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>289 064</b>	<b>290 562</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>289 064</b>	<b>290 562</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			2 680
Annen egenkapital		289 064	287 882
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>289 064</b>	<b>290 562</b>



Organisasjonsnr: 921 465 785  
VEGÅRSHEI INDUSTRIBYGG AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 899 655	2 905 221
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	10 900	15 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 910 555</b>	<b>2 920 621</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 910 555</b>	<b>2 920 621</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre fordringer		30 459	30 822
Konsernfordringer		46 074	3 651 258
<b>Sum fordringer</b>		<b>76 533</b>	<b>3 682 080</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	268 612	125 220
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>268 612</b>	<b>125 220</b>

#### Sum omløpsmidler

**SUM EIENDELER** **3 255 700** **6 727 920**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	3, 8	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	576 946	287 882
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>576 946</b>	<b>287 882</b>

**Sum egenkapital** **8** **606 946** **317 882**



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	0	2 160
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>0</b>	<b>2 160</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	2 525 823	6 069 846
Langsiktig konserngjeld			270 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 525 823</b>	<b>6 339 846</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 525 823</b>	<b>6 342 006</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5	96 563	8 709
Skyldige offentlige avgifter			32 955
Annen kortsiktig gjeld		26 368	26 368
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>122 931</b>	<b>68 032</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 648 754</b>	<b>6 410 038</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 255 700</b>	<b>6 727 920</b>



Organisasjonsnr: 921 465 785  
VEGÅRSHEI INDUSTRIBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2021

### VEGÅRSHEI INDUSTRIBYGG AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

#### Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



## Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 3 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30 000	1,00	30 000,00
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
DALEN HOLDING AS	30 000	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30 000</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	452 031	3 849 137	22 480	4 323 648
Tilgang i året	37 950	135 384	0	173 334
Avgang i året	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>489 981</b>	<b>3 984 521</b>	<b>22 480</b>	<b>4 496 982</b>
Akkumulerte avskr. 01.01.2021	(710)	(1 395 237)	(7 080)	(1 403 027)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(1 574 137)	(11 580)	(1 585 717)
Akkumulerte nedskr. 31.12.2021	(710)			(710)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>489 271</b>	<b>2 410 384</b>	<b>10 900</b>	<b>2 910 555</b>
Årets avskrivninger		(178 900)	(4 500)	(183 400)
Økonomisk levetid		20 - 30 år	5 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>		<b>3,33 - 5 %</b>	<b>20 %</b>	

## Note 5 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	383 467	372 516
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	55 457	65 960
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		(398 891)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>438 924</b>	<b>39 585</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	96 563	8 709
<b>Sum</b>	<b>96 563</b>	<b>8 709</b>
+/- Endring i utsatt skatt	(2 160)	73 245
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>94 403</b>	<b>81 954</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	96 563	8 709
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>96 563</b>	<b>8 709</b>

## Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og



skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

<b>Midlertidige forskjeller knyttet til:</b>	<b>01.01.2021</b>	<b>31.12.2021</b>	<b>Endring</b>
Anleggsmidler	9 820	(45 637)	55 457
Netto forskjeller	9 820	(45 637)	55 457
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	45 637	(45 637)
Sum midlertidige forskjeller	9 820	0	9 820
<b>Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>2 160</b>	<b>0</b>	<b>2 160</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 10 040

## Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 8 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen EK</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.2021	30 000	287 882	317 882
Årets resultat		289 064	289 064
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>576 946</b>	<b>606 946</b>

## Note 9 - Pantstillelser og garantier

<b>Spesifikasjon</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 069 845	6 521 250
<b>Sum</b>	<b>6 069 845</b>	<b>6 521 250</b>
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	2 920 621	3 080 621
<b>Sum</b>	<b>2 920 621</b>	<b>3 080 621</b>

Av langsiktig gjeld på kr 6 069 845 forfaller kr 3 800 000 om mer enn 5 år.