



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 922 950  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FESTØY EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Festøy  
6174 BARSTADVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Endre Vartdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.01.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.02.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt	1	306 830	271 476
<b>Sum inntekter</b>		<b>306 830</b>	<b>271 476</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler	3	111 368	103 620
Annen driftskostnad		46 936	61 278
<b>Sum kostnader</b>		<b>158 303</b>	<b>164 898</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>148 527</b>	<b>106 579</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		66 442	63 598
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>66 442</b>	<b>63 598</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-66 442</b>	<b>-63 598</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>82 085</b>	<b>42 981</b>
Skattekostnad	4, 5	-175 688	0
<b>Årsresultat</b>		<b>257 773</b>	<b>42 981</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		250 381	42 981
Annen egenkapital		7 391	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>257 772</b>	<b>42 981</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	175 688	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>175 688</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 272 780	807 540
Maskiner og anlegg	3	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 272 780</b>	<b>807 540</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 448 468</b>	<b>807 540</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1	39 000	169 673
Andre kortsiktige fordringer		40 170	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>79 170</b>	<b>169 673</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		322 860	61 493
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>322 860</b>	<b>61 493</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>402 030</b>	<b>231 166</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 850 498</b>	<b>1 038 706</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		7 391	0
Udekket tap		0	250 381
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 391</b>	<b>-250 381</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>507 391</b>	<b>249 619</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 239 582	764 786
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 239 582</b>	<b>764 786</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 239 582</b>	<b>764 786</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		99 503	12 500
Skyldige offentlige avgifter		0	8 811
Annen kortsiktig gjeld		4 022	2 990
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>103 525</b>	<b>24 301</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 343 107</b>	<b>789 087</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 850 498</b>	<b>1 038 706</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 304254

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 922 950  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FESTØY EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Festøy  
6174 BARSTADVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Endre Vartdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.01.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.02.2025



Organisasjonsnr: 990 922 950  
FESTØY EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt	1	306 830	271 476
<b>Sum inntekter</b>		<b>306 830</b>	<b>271 476</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler	3	111 368	103 620
Annen driftskostnad		46 936	61 278
<b>Sum kostnader</b>		<b>158 303</b>	<b>164 898</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>148 527</b>	<b>106 579</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		66 442	63 598
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>66 442</b>	<b>63 598</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-66 442</b>	<b>-63 598</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>82 085</b>	<b>42 981</b>
Skattekostnad	4, 5	-175 688	0
<b>Årsresultat</b>		<b>257 773</b>	<b>42 981</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		250 381	42 981
Annen egenkapital		7 391	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>257 772</b>	<b>42 981</b>



Organisasjonsnr: 990 922 950  
FESTØY EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5	175 688	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>175 688</b>	<b>0</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 272 780	807 540
Maskiner og anlegg	3	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 272 780</b>	<b>807 540</b>

##### Finansielle anleggsmidler

<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
--------------------------------------	--	----------	----------

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 448 468</b>	<b>807 540</b>
--------------------------	--	------------------	----------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer	1	39 000	169 673
Andre kortsiktige fordringer		40 170	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>79 170</b>	<b>169 673</b>

##### Investeringer

<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
--------------------------	--	----------	----------

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		322 860	61 493
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>322 860</b>	<b>61 493</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>402 030</b>	<b>231 166</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 850 498</b>	<b>1 038 706</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		7 391	0
Udekket tap		0	250 381
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 391</b>	<b>-250 381</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>507 391</b>	<b>249 619</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 239 582	764 786
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 239 582</b>	<b>764 786</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 239 582</b>	<b>764 786</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		99 503	12 500
Skyldige offentlige avgifter		0	8 811
Annen kortsiktig gjeld		4 022	2 990
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>103 525</b>	<b>24 301</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 343 107</b>	<b>789 087</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 850 498</b>	<b>1 038 706</b>



Organisasjonsnr: 990 922 950  
FESTØY EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de er opptjent. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres dersom det er sannsynlig at denne kan anvendes. Klassifisering og vurdering av anleggsmidler Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Vesentlige driftsmidler som består av flere betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Klassifisering og vurdering av omløpsmidler Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Andre Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

2

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
-----	-------

## Note

3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2358009.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	576608.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2934616.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1661836.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1272780.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	111368.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

1

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	39000.00	169673.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>





Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

**Mer om gjeld**

Gjeld til kredittinstitusjoner er sikret med pant i anleggsmidler og kundefordringer



Årsregnskap for  
**FESTØY EIENDOM AS**

990922950

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



FESTØY EIENDOM AS  
990 922 950

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekt	1	306 830	271 476
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>306 830</b>	<b>271 476</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler	3	111 368	103 620
Annen driftskostnad		46 936	61 278
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>158 303</b>	<b>164 898</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>148 527</b>	<b>106 579</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		66 442	63 598
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>66 442</b>	<b>63 598</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-66 442</b>	<b>-63 598</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>82 085</b>	<b>42 981</b>
Skattekostnad	4, 5	-175 688	0
<b>Årsresultat</b>		<b>257 773</b>	<b>42 981</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		7 391	0
Udekket tap		250 381	42 981
<b>Sum overføringer</b>		<b>257 773</b>	<b>42 981</b>



FESTØY EIENDOM AS  
990 922 950

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	175 688	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>175 688</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 272 780	807 540
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 272 780</b>	<b>807 540</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 448 468</b>	<b>807 540</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1	39 000	169 673
Andre kortsiktige fordringer		40 170	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>79 170</b>	<b>169 673</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		322 860	61 493
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>322 860</b>	<b>61 493</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>402 030</b>	<b>231 166</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 850 498</b>	<b>1 038 706</b>



FESTØY EIENDOM AS  
990 922 950

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		7 391	0
Udekket tap		0	250 381
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 391</b>	<b>-250 381</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>507 391</b>	<b>249 619</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 239 582	764 786
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 239 582</b>	<b>764 786</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		99 503	12 500
Skyldige offentlige avgifter		0	8 811
Annen kortsiktig gjeld		4 022	2 990
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>103 525</b>	<b>24 301</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 343 107</b>	<b>789 087</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 850 498</b>	<b>1 038 706</b>

BARSTADVIK, 17.01.2025

Jan Endre Vartdal  
styrets leder

Hans Gunnar Høyland  
styremedlem

Sindre Vartdal  
styremedlem



FESTØY EIENDOM AS  
990 922 950

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de er opptjent.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres dersom det er sannsynlig at denne kan anvendes.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Vesentlige driftsmidler som består av flere betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Andre

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



FESTØY EIENDOM AS  
990 922 950

## Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	39 000	169 673

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Leieinntektene fra utleie av lokaler til Bacalaofabrikken AS er kr 306 830,-

## Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 358 009
Tilgang i året	576 608
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>2 934 616</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 661 836
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>1 272 780</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	111 368

## Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-175 688	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>-175 688</b>	<b>0</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	82 085	42 980
+/- Endring i midlertidige forskjeller	38 596	58 710
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-120 681	-101 690
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



FESTØY EIENDOM AS  
990 922 950

## Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-470 610	-509 206	38 596
Fremførbart underskudd	-410 056	-289 375	-120 681
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-880 666</b>	<b>-798 581</b>	<b>-82 085</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	880 666	0	880 666
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>-798 581</b>	<b>798 581</b>
<b>Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>-175 688</b>	<b>175 688</b>

## Mer om midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Festøy Eiendom AS har ein positiv utvikling, og en har for 2024 valgt å bokføre utsatt skattefordel.

## Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	500 000	1	500 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Bacalaofabrikken AS	500 000	100,00	Ordinære

## Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	500 000	0	-250 381	249 619
Årsresultat	0	7 391	250 381	257 773
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>500 000</b>	<b>7 391</b>	<b>0</b>	<b>507 391</b>

## Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	927 042
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 239 582
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	1 311 780
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

## Mer om gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner er sikret med pant i anleggsmidler og kundefordringer