



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 963 301 812
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORSK UMLEIE AS
Forretningsadresse: Stoltenbergs gate 48
3112 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elin Ohrt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		589 686	527 410
Sum inntekter		589 686	527 410
Kostnader			
Varekostnad		3 242	3 945
Lønnskostnad	1, 2, 3	418 151	157 608
Annen driftskostnad	5	85 443	80 934
Sum kostnader		506 836	242 487
Driftsresultat		82 849	284 923
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		335	370
Annen finansinntekt		773	448
Sum finansinntekter		1 108	818
Annen rentekostnad			2 165
Annen finanskostnad		4 039	
Sum finanskostnader		4 039	2 165
Netto finans		-2 930	-1 347
Ordinært resultat før skattekostnad		79 919	283 576
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-159 875	-279 354
Ordinært resultat etter skattekostnad		239 794	562 930
Årsresultat		239 794	562 930
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			562 930
Annen egenkapital		239 794	
Sum overføringer og disponeringer		239 794	562 930



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9	164 728	163 853
Andre fordringer		6 275	6 275
Konsernfordringer	8	1 003 703	1 269 792
Sum fordringer		1 174 705	1 439 919
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	75 261	150 948
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		75 261	150 948
Sum omløpsmidler		1 249 966	1 590 867
SUM EIENDELER		1 249 966	1 590 867
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 200,00)	11, 12	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	11	710 587	143 758
Sum innskutt egenkapital		910 587	343 758
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	239 794	
Sum opptjent egenkapital		239 794	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital	11	1 150 381	343 758
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 004	19 200
Skyldige offentlige avgifter		31 207	58 459
Kortsiktig konserngjeld	8		1 119 793
Annen kortsiktig gjeld		50 373	49 657
Sum kortsiktig gjeld		99 585	1 247 109
Sum gjeld		99 585	1 247 109
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 249 966	1 590 867



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 867076

Enheten

Organisasjonsnummer: 963 301 812
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORSK UMLEIE AS
Forretningsadresse: Stoltenbergs gate 48
3112 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elin Ohrt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.08.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.10.2021



Organisasjonsnr: 963 301 812
NORSK UMLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		589 686	527 410
Sum inntekter		589 686	527 410
Kostnader			
Varekostnad		3 242	3 945
Lønnskostnad	1, 2, 3	418 151	157 608
Annen driftskostnad	5	85 443	80 934
Sum kostnader		506 836	242 487
Driftsresultat		82 849	284 923
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		335	370
Annen finansinntekt		773	448
Sum finansinntekter		1 108	818
Annen rentekostnad			2 165
Annen finanskostnad		4 039	
Sum finanskostnader		4 039	2 165
Netto finans		-2 930	-1 347
Ordinært resultat før skattekostnad		79 919	283 576
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-159 875	-279 354
Ordinært resultat etter skattekostnad		239 794	562 930
Årsresultat		239 794	562 930
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			562 930
Annen egenkapital		239 794	
Sum overføringer og disponeringer		239 794	562 930



Organisasjonsnr: 963 301 812
NORSK UMLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer	9	164 728	163 853
Andre fordringer		6 275	6 275
Konsernfordringer	8	1 003 703	1 269 792
Sum fordringer		1 174 705	1 439 919

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	75 261	150 948
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		75 261	150 948

Sum omløpsmidler 1 249 966 1 590 867

SUM EIENDELER 1 249 966 1 590 867

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 200,00)	11, 12	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	11	710 587	143 758
Sum innskutt egenkapital		910 587	343 758

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	11	239 794	
Sum opptjent egenkapital		239 794	

Sum egenkapital 11 1 150 381 343 758

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		18 004	19 200
Skyldige offentlige avgifter		31 207	58 459



Kortsiktig konserngjeld	8		1 119 793
Annen kortsiktig gjeld		50 373	49 657
Sum kortsiktig gjeld		99 585	1 247 109
Sum gjeld		99 585	1 247 109
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 249 966	1 590 867



Organisasjonsnr: 963 301 812
NORSK UMLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
12

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	200.00	200000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
UTLEIEMEGLINGEN HOLDING AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note
1

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	368815.00	138132.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	49337.00	19477.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	418152.00	157609.00

Note
3

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder



Noter 2020 NORSK UTLIEIE AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn	368 815	138 132
Arbeidsgiveravgift	49 337	19 477
Sum	418 152	157 609

Foretaket har sysselsatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 5 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	6 400	3 000
Andre tjenester	5 600	5 400
Sum godtgjørelse til revisor	12 000	8 400

Note 6 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	79 919	283 576
Konsernbidrag	726 704	1 269 792
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	92 245	110 246
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(898 868)	(1 663 614)
Årets skattegrunnlag	0	0
+/- Skatt på konsernbidrag	(159 875)	(279 354)
Skattekostnad i resultatregnskapet	(159 875)	(279 354)
Betalbar skatt i balansen	0	0



Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	364 384	327 946	36 438
Omløpsmidler	(140 000)	(140 000)	0
Gevinst- og tapskonto	279 027	223 220	55 807
Skattemessig fremførbart underskudd	(2 308 104)	(1 409 236)	(898 868)
Netto forskjeller	(1 804 693)	(998 070)	(806 623)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 804 693	998 070	806 623
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 219 575

Note 8 - Konsernfordringer

Type	2020	2019
Foretak i samme konsern	1 003 703	1 269 792
Gjeld til selskap i samme konsern		(1 119 793)

Note 9 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	304 728	303 853
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(140 000)	(140 000)
Netto oppførte kundefordringer	164 728	163 853

Note 10 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 10 196. Skyldig skattetrekk er kr 10 193.

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	200 000	143 758		343 758
Reduksjon annen innskutt EK		0		0
Årets resultat			239 794	239 794
Konsernbidrag		566 829		566 829
Egenkapital 31.12.2020	200 000	710 587	239 794	1 150 381

Note 12 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	200,00	200 000,00
Sum	1 000		200 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
UTLEIEMEGLINGEN HOLDING AS	1 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	1 000	100,00%	





Til generalforsamlingen i Norsk Utleie AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Norsk Utleie AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 239.794. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet



kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Tønsberg, 26. august 2021

ABC Revisjon AS

Trond Lillebakk
Statsautorisert revisor