



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 345 881
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NR5 EIENDOM AS
Forretningsadresse: Rudssletta 12
1351 RUD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eiolf Bruun
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		8 064 429	7 861 645
Annen driftsinntekt		-71 906	-92 870
Sum inntekter		7 992 523	7 768 775
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	118 072	135 700
Annen driftskostnad	1	72 987	42 361
Sum kostnader		191 059	178 061
Driftsresultat		7 801 465	7 590 714
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		90 660	100 518
Annen finansinntekt		180	135
Sum finansinntekter		90 840	100 653
Annen rentekostnad			3 218
Annen finanskostnad		1 678	674
Sum finanskostnader		1 678	3 892
Netto finans		89 162	96 762
Ordinært resultat før skattekostnad		7 890 627	7 687 476
Skattekostnad på ordinært resultat	6	1 736 135	1 691 245
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 154 492	5 996 231
Årsresultat		6 154 492	5 996 231
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 154 492	5 996 231
Totalresultat		6 154 492	5 996 231
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		6 154 492	5 996 231



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer	3	6 154 492	5 996 231



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	4 035 666	4 263 772
Sum immaterielle eiendeler		4 035 666	4 263 772
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	9 141 957	9 260 029
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		9 141 957	9 260 029
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Sum anleggsmidler		13 177 623	13 523 801
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		653 665	
Andre kortsiktige fordringer			2 000
Konsernfordringer	5	2 564 540	1 068 874
Sum fordringer		3 218 205	1 070 874
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 529 344	9 607 085
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 529 344	9 607 085
Sum omløpsmidler		12 747 549	10 677 959
SUM EIENDELER		25 925 172	24 201 760



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	4 463 582	4 463 582
Beholdning av egne aksjer	3, 4		
Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		4 463 582	4 463 582
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	19 935 101	13 780 609
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		19 935 101	13 780 609
Sum egenkapital		24 398 683	18 244 191
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 460	3 338
Betalbar skatt	6	1 508 029	1 449 897
Kortsiktig konserngjeld	5		4 504 334
Sum kortsiktig gjeld		1 526 489	5 957 569
Sum gjeld		1 526 489	5 957 569
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 925 172	24 201 760



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 479053

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 345 881
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NR5 EIENDOM AS
Forretningsadresse: Rudssletta 12
1351 RUD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eiolf Bruun
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2021



Organisasjonsnr: 993 345 881
NR5 EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		8 064 429	7 861 645
Annen driftsinntekt		-71 906	-92 870
Sum inntekter		7 992 523	7 768 775
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	118 072	135 700
Annen driftskostnad	1	72 987	42 361
Sum kostnader		191 059	178 061
Driftsresultat		7 801 465	7 590 714
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		90 660	100 518
Annen finansinntekt		180	135
Sum finansinntekter		90 840	100 653
Annen rentekostnad			3 218
Annen finanskostnad		1 678	674
Sum finanskostnader		1 678	3 892
Netto finans		89 162	96 762
Ordinært resultat før skattekostnad		7 890 627	7 687 476
Skattekostnad på ordinært resultat	6	1 736 135	1 691 245
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 154 492	5 996 231
Årsresultat		6 154 492	5 996 231
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 154 492	5 996 231
Totalresultat		6 154 492	5 996 231
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		6 154 492	5 996 231
Sum overføringer og disponeringer	3	6 154 492	5 996 231



Organisasjonsnr: 993 345 881
NR5 EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	6	4 035 666	4 263 772
Sum immaterielle eiendeler		4 035 666	4 263 772

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	9 141 957	9 260 029
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		9 141 957	9 260 029

Finansielle anleggsmidler

Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
---	---	--	--

Sum anleggsmidler		13 177 623	13 523 801
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		653 665	
Andre kortsiktige fordringer			2 000
Konsernfordringer	5	2 564 540	1 068 874
Sum fordringer		3 218 205	1 070 874

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		9 529 344	9 607 085
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 529 344	9 607 085

Sum omløpsmidler		12 747 549	10 677 959
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		25 925 172	24 201 760
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	4 463 582	4 463 582
Beholdning av egne aksjer	3, 4		
Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		4 463 582	4 463 582
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	19 935 101	13 780 609
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		19 935 101	13 780 609
Sum egenkapital		24 398 683	18 244 191
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 460	3 338
Betalbar skatt	6	1 508 029	1 449 897
Kortsiktig konserngjeld	5		4 504 334
Sum kortsiktig gjeld		1 526 489	5 957 569
Sum gjeld		1 526 489	5 957 569
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 925 172	24 201 760



Organisasjonsnr: 993 345 881
NR5 EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	44635.82	4463582.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
BWF AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Nr5 Eiendom AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Nr5 Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Eivin Redbo
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: Y46TP-DIECD-7DQFT-UGX10-GULMJ-LUTMF



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eivin Aleksander Redbo

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5998-4-832041

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-06-10 13:31:44Z



Penneo Dokumentnøkket: Y46TP-DIECD-7DQFT-UGX10-GULMJ-LUTMF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2020

NR5 Eiendom AS

Org.nr.: 993 345 881



Resultatregnskap

NR5 Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekter		8 064 429	7 861 645
Annen driftsinntekt		-71 906	-92 870
Sum driftsinntekter		7 992 523	7 768 775
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	118 072	135 700
Annen driftskostnad	1	72 987	42 361
Sum driftskostnader		191 059	178 061
Driftsresultat		7 801 465	7 590 714
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		90 660	100 518
Annen finansinntekt		180	135
Annen rentekostnad		0	3 218
Annen finanskostnad		1 678	674
Resultat av finansposter		89 162	96 762
Ordinært resultat før skattekostnad		7 890 627	7 687 476
Skattekostnad på ordinært resultat	6	1 736 135	1 691 245
Årsresultat		6 154 492	5 996 231
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		6 154 492	5 996 231
Sum overføringer	3	6 154 492	5 996 231



Balanse
NR5 Eiendom AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	6	4 035 666	4 263 772
Sum immaterielle eiendeler		4 035 666	4 263 772
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	9 141 957	9 260 029
Sum varige driftsmidler		9 141 957	9 260 029
Sum anleggsmidler		13 177 623	13 523 801
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		653 665	0
Andre kortsiktige fordringer		0	2 000
Konsernfordringer	5	2 564 540	1 068 874
Sum fordringer		3 218 205	1 070 874
<i>Investeringer</i>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 529 344	9 607 085
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		9 529 344	9 607 085
Sum omløpsmidler		12 747 549	10 677 959
Sum eiendeler		25 925 172	24 201 760



Balanse
NR5 Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 4	4 463 582	4 463 582
Sum innskutt egenkapital		4 463 582	4 463 582
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	19 935 101	13 780 609
Sum opptjent egenkapital		19 935 101	13 780 609
Sum egenkapital		24 398 683	18 244 191
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		18 460	3 338
Betalbar skatt	6	1 508 029	1 449 897
Kortsiktig konserngjeld	5	0	4 504 334
Sum kortsiktig gjeld		1 526 489	5 957 569
Sum gjeld		1 526 489	5 957 569
Sum egenkapital og gjeld		25 925 172	24 201 760

Oslo, _____
Styret i NR5 Eiendom AS

Eiolf Bruun
styreleder

Knut Wolff Frantzen
styremedlem



Noter til regnskapet 2020

Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende klassifisering lagt til grunn.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifall forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid, avskrives lineært. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Inntektsføringsprinsipper

Leieinntekter inntektsføres i takt med levering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 34 979,- ink. mva, som inkluderer teknisk bistand.

NR5 Eiendom AS



Noter til regnskapet 2020

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter	Bygg	Faste tekniske installasjoner	Totalt
Anskaffelseskost 1.1.	4 825 951	10 904 147	267 122	15 997 220
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	4 825 951	10 904 147	267 122	15 997 220
Akk. av-/nedskrivninger 31.12.	0	6 790 733	64 530	6 855 263
Balanseført verdi 31.12.	4 825 951	4 113 414	202 592	9 141 957
Årets avskrivninger	0	91 372	26 700	118 072
Avskrivningsplan	Ikke avskrivbart	Lineær	Lineær	
Økonomisk levetid	Ikke avskrivbart	100 år	10 år	

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	4 463 582	13 780 609	18 244 191
Årets resultat		6 154 492	6 154 492
Pr 31.12	4 463 582	19 935 101	24 398 683

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i NR5 Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	44 635,8	4 463 582
Sum	100		4 463 582

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
BWF AS	100	100,0	100,0

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2020	2019
Kortsiktig fordring - BWF AS	2 564 540	1 068 874
Gjeld	2020	2019
Kortsiktig gjeld - BWF AS	0	4 504 334

NR5 Eiendom AS



Noter til regnskapet 2020

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 508 029	1 449 897
Endring i utsatt skattefordel	228 106	241 348
Skattekostnad ordinært resultat	1 736 135	1 691 245
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	7 890 627	7 687 476
Permanente forskjeller	897	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1 036 845	-1 097 034
Skattepliktig inntekt	6 854 678	6 590 442
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 508 029	1 449 897
Sum betalbar skatt i balansen	1 508 029	1 449 897

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-18 343 939	-19 380 784	-1 036 845
Sum	-18 343 939	-19 380 784	-1 036 845
Grunnlag for utsatt skattefordel	-18 343 939	-19 380 784	-1 036 845
Utsatt skattefordel (22 %)	-4 035 666	-4 263 772	-228 106

NR5 Eiendom AS

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Eiolf Bruun

ebc09363-8c5d-43ee-9812-4dad1322a4de - 2021-06-07 17:32:47 UTC +03:00
BankID - 15a07556-b403-42ba-b238-3c48a3124981 - NO

Knut Wolff Frantzen

fa93ed3e-a26f-4825-8132-692c13a5795b - 2021-06-08 14:33:58 UTC +03:00
BankID - 4fb5ecf5-7af6-4add-b0a1-2482ca9f5483 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
fimateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/b2379c47-8f56-4673-9257-18314bd5d83a>

VISMA Sign
www.vismasign.com