



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 091 335
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EU BYGG AS
Forretningsadresse: Sandbrekkevegen 98
5225 NESTTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Unneland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.08.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		582 457	438 784
Annen driftsinntekt			89 230
Sum inntekter		582 457	528 014
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	66 500	66 500
Annen driftskostnad	3	122 743	69 610
Sum kostnader		189 243	136 110
Driftsresultat		393 214	391 903
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			15
Sum finansinntekter			15
Rentekostnad til foretak i samme konsern		39 580	41 191
Annen rentekostnad		9 514	2 514
Sum finanskostnader		49 094	43 705
Netto finans		-49 094	-43 689
Ordinært resultat før skattekostnad		344 119	348 214
Skattekostnad på ordinært resultat	5	77 694	77 045
Ordinært resultat etter skattekostnad		266 425	271 169
Årsresultat		266 425	271 169
Årsresultat etter minoritetsinteresser		266 425	271 169
Totalresultat		266 425	271 169
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		266 425	271 169
Sum overføringer og disponeringer		266 425	271 169



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	2 763 798	2 830 298
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6		
Sum varige driftsmidler	6	2 763 798	2 830 298
Sum anleggsmidler		2 763 798	2 830 298
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2	110 625	52 000
Sum fordringer	1	110 625	52 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		332 916	303 971
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		332 916	303 971
Sum omløpsmidler		443 541	355 971
SUM EIENDELER		3 207 339	3 186 269
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		188 402	188 402
Sum innskutt egenkapital		288 402	288 402



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 570 127	1 303 702
Sum opptjent egenkapital		1 570 127	1 303 702
Sum egenkapital		1 858 529	1 592 104
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	206 110	205 281
Sum avsetninger for forpliktelser		206 110	205 281
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	970 489	1 301 909
Sum annen langsiktig gjeld		970 489	1 301 909
Sum langsiktig gjeld		1 176 599	1 507 190
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		38 487	5 649
Betalbar skatt	5	76 865	46 303
Skyldig offentlige avgifter		45 294	22 853
Annen kortsiktig gjeld		11 564	12 170
Sum kortsiktig gjeld		172 210	86 975
Sum gjeld		1 348 810	1 594 165
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 207 339	3 186 269



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 913369

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 091 335
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EU BYGG AS
Forretningsadresse: Sandbrekkevegen 98
5225 NESTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Unneland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.08.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.09.2022



Organisasjonsnr: 991 091 335
EU BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		582 457	438 784
Annen driftsinntekt			89 230
Sum inntekter		582 457	528 014
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	66 500	66 500
Annen driftskostnad	3	122 743	69 610
Sum kostnader		189 243	136 110
Driftsresultat		393 214	391 903
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			15
Sum finansinntekter			15
Rentekostnad til foretak i samme konsern		39 580	41 191
Annen rentekostnad		9 514	2 514
Sum finanskostnader		49 094	43 705
Netto finans		-49 094	-43 689
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	77 694	77 045
Ordinært resultat etter skattekostnad		266 425	271 169
Årsresultat		266 425	271 169
Årsresultat etter minoritetsinteresser		266 425	271 169
Totalresultat		266 425	271 169
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		266 425	271 169
Sum overføringer og disponeringer		266 425	271 169



Organisasjonsnr: 991 091 335
EU BYGG AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	2 763 798	2 830 298
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	6		
Sum varige driftsmidler	6	2 763 798	2 830 298
Sum anleggsmidler		2 763 798	2 830 298
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2	110 625	52 000
Sum fordringer	1	110 625	52 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		332 916	303 971
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		332 916	303 971
Sum omløpsmidler		443 541	355 971
SUM EIENDELER		3 207 339	3 186 269
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		188 402	188 402
Sum innskutt egenkapital		288 402	288 402
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 570 127	1 303 702
Sum opptjent egenkapital		1 570 127	1 303 702
Sum egenkapital		1 858 529	1 592 104



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	206 110	205 281
Sum avsetninger for forpliktelses		206 110	205 281
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	970 489	1 301 909
Sum annen langsiktig gjeld		970 489	1 301 909
Sum langsiktig gjeld		1 176 599	1 507 190
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		38 487	5 649
Betalbar skatt	5	76 865	46 303
Skyldig offentlige avgifter		45 294	22 853
Annen kortsiktig gjeld		11 564	12 170
Sum kortsiktig gjeld		172 210	86 975
Sum gjeld		1 348 810	1 594 165
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 207 339	3 186 269



Organisasjonsnr: 991 091 335
EU BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Eu Bygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 991 091 335



RESULTATREGNSKAP

EU BYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		582 457	438 784
Annen driftsinntekt		0	89 230
Sum driftsinntekter		582 457	528 014
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	66 500	66 500
Annen driftskostnad	3	122 743	69 610
Sum driftskostnader		189 243	136 110
Driftsresultat		393 214	391 903
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	15
Rentekostnad til foretak i samme konsern		39 580	41 191
Annen rentekostnad		9 514	2 514
Resultat av finansposter		-49 094	-43 689
Ordinært resultat før skattekostnad		344 119	348 214
Skattekostnad på ordinært resultat	5	77 694	77 045
Ordinært resultat		266 425	271 169
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		266 425	271 169
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		266 425	271 169
Sum overføringer		266 425	271 169



BALANSE

EU BYGG AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	2 763 798	2 830 298
Sum varige driftsmidler	6	2 763 798	2 830 298
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		2 763 798	2 830 298
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	2	110 625	52 000
Sum fordringer	1	110 625	52 000
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		332 916	303 971
Sum omløpsmidler		443 541	355 971
Sum eiendeler		3 207 339	3 186 269



BALANSE

EU BYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		188 402	188 402
Sum innskutt egenkapital		288 402	288 402
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 570 127	1 303 702
Sum opptjent egenkapital		1 570 127	1 303 702
Sum egenkapital		1 858 529	1 592 104
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	5	206 110	205 281
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	2	970 489	1 301 909
Sum annen langsiktig gjeld		970 489	1 301 909
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		38 487	5 649
Betalbar skatt	5	76 865	46 303
Skyldig offentlige avgifter		45 294	22 853
Annen kortsiktig gjeld		11 564	12 170
Sum kortsiktig gjeld		172 210	86 975
Sum gjeld		1 348 810	1 594 165
Sum egenkapital og gjeld		3 207 339	3 186 269

Bergen, 26.06.2022
Styret i Eu Bygg AS

Erling Unneland
styreleder



Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

OMLØPSMIDLER/KORTSIKTIG GJELD

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedragen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

ANLEGGSMIDLER/LANGSIKTIG GJELD

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

ENDRING AV REGNSKAPSPRINSIPP

Det har ikke vært noen endring i regnskapsprinsipp.

Note 1 Fordringer og gjeld / pantstillelser og garantier

FORDRINGER OG GJELD:

	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år	0
Langsiktig gjeld med forfall etter 5 år	0

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	58 625	0	0	0
Sum	58 625	0	0	0
	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	



	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	0	0	-970 489	0
Sum	0	0	-970 489	0

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Sum	0	0

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Sum	0	0

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 10 080. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0.

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I EU BYGG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
EU HOLDING AS	1 000	100,0	100,0

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	76 865	46 303
Endring i utsatt skatt	829	30 742
Skattekostnad ordinært resultat	77 694	77 045

Skattepliktig inntekt:



Ordinært resultat før skatt	344 119	348 214
Permanente forskjeller	9 036	1 992
Endring i midlertidige forskjeller	-3 767	-139 736
Skattepliktig inntekt	349 388	210 470
Betalt skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	76 865	46 303
Sum betalbar skatt i balansen	76 865	46 303

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	892 863	889 095	-3 767
Fordringer	44 000	44 000	0
Sum	936 863	933 095	-3 767
Grunnlag for utsatt skatt	936 863	933 095	-3 767
Utsatt skatt (22 %)	206 110	205 281	-829

Note 6 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	3 971 978		3 971 978
= Anskaffelseskost 31.12.21	3 971 978		3 971 978
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	1 208 180		1 208 180
= Bokført verdi 31.12.21	2 763 798		2 763 798
Årets ordinære avskrivninger	66 500		66 500
Økonomisk levetid	0-60 år	5 år	



Skudal Revisjon & Rådgivning AS

Statsautorisert revisor

Org nr 897 050 692 MVA

Medlem av Den Norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i EU Bygg AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert EU Bygg AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Besøksadresse :
Totlandsvegen 2
5224 Nesttun

Telefon : 993 51 282
Telefaks : 53 50 14 60
Mailto : terje@skudal.biz



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Bergen, 26. august 2022

Skudal Revisjon & Rådgivning AS

Terje Skudal

statsautorisert revisor