



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	924 301 252
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ZETT HOLDING AS
Forretningsadresse:	Tyriveien 4C 5104 EIDSVÅG I ÅSANE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Joachim Vikøren Rikstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	14.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		490 100	0
Annen driftsinntekt		31 976	0
Sum inntekter		522 076	0
Kostnader			
Varekostnad		97 296	0
Lønnskostnad	1, 2	308 252	0
Avskrivning på varige driftsmidler	3	14 279	0
Annen driftskostnad		197 057	17 447
Sum kostnader		616 884	17 447
Driftsresultat		-94 808	-17 447
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		99	0
Sum finansinntekter		99	0
Annen rentekostnad	4	1 301 309	252 500
Annen finanskostnad		0	540
Sum finanskostnader		1 301 309	253 040
Netto finans		-1 301 209	-253 040
Resultat før skattekostnad		-1 396 017	-270 487
Skattekostnad	5, 6	0	0
Årsresultat		-1 396 017	-270 487
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 396 017	-270 487
Sum overføringer og disponeringer		-1 396 017	-270 487



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5, 6	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 7	39 266	0
Sum varige driftsmidler		39 266	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	8 291 383	8 357 166
Investering i annet foretak i samme konsern	8	0	0
Lån til foretak i samme konsern	8, 9	10 284 102	14 551 170
Investeringer i tilknyttet selskap	8	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8	0	0
Andre langsiktige fordringer	10	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		18 575 485	22 908 336
Sum anleggsmidler		18 614 751	22 908 336
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	10	1 457	0
Konsernfordringer	8	0	0
Sum fordringer		1 457	0
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	8	0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		235 685	56 366
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		235 685	56 366



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		237 142	56 366
SUM EIENDELER		18 851 893	22 964 702

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	11	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	11	0	0
Overkurs	11	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	11	0	0
Annen innskutt egenkapital	11	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430

Opptjent egenkapital

Fond	11	0	0
Annen egenkapital	7, 11	0	0
Udekket tap	7, 11, 12	2 617 465	295 611
Sum opptjent egenkapital		-2 617 465	-295 611

Sum egenkapital

-2 593 035 **-271 181**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Pensjonsforpliktelser	4	0	0
Utsatt skatt	5, 6	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0

Annen langsiktig gjeld

Konvertible lån	4	0	0
Obligasjonslån	4	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	20 520 167	21 688 088
Langsiktig konserngjeld	4, 8	0	0
Ansvarlig lånekapital	4	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	4	825 000	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum annen langsiktig gjeld		21 345 167	21 688 088
Sum langsiktig gjeld		21 345 167	21 688 088
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 808	3 589
Betalbar skatt	5, 6	0	0
Skyldige offentlige avgifter		14 358	0
Kortsiktig konserngjeld	8	0	1 468 119
Annen kortsiktig gjeld		75 596	76 088
Sum kortsiktig gjeld		99 762	1 547 795
Sum gjeld		21 444 929	23 235 883
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 851 893	22 964 702



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 542805

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 301 252
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ZETT HOLDING AS
Forretningsadresse: Tyriveien 4C
5104 EIDSVÅG I ÅSANE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joachim Vikøren Rikstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 301 252
ZETT HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		490 100	0
Annen driftsinntekt		31 976	0
Sum inntekter		522 076	0
Kostnader			
Varekostnad		97 296	0
Lønnskostnad	1, 2	308 252	0
Avskrivning på varige driftsmidler	3	14 279	0
Annen driftskostnad		197 057	17 447
Sum kostnader		616 884	17 447
Driftsresultat		-94 808	-17 447
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		99	0
Sum finansinntekter		99	0
Annen rentekostnad	4	1 301 309	252 500
Annen finanskostnad		0	540
Sum finanskostnader		1 301 309	253 040
Netto finans		-1 301 209	-253 040
Resultat før skattekostnad		-1 396 017	-270 487
Skattekostnad	5, 6	0	0
Årsresultat		-1 396 017	-270 487
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 396 017	-270 487
Sum overføringer og disponeringer		-1 396 017	-270 487



Organisasjonsnr: 924 301 252
ZETT HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5, 6	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 7	39 266	0
Sum varige driftsmidler		39 266	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	8 291 383	8 357 166
Investering i annet foretak i samme konsern	8	0	0
Lån til foretak i samme konsern	8, 9	10 284 102	14 551 170
Investeringer i tilknyttet selskap	8	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8	0	0
Andre langsiktige fordringer	10	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		18 575 485	22 908 336
Sum anleggsmidler		18 614 751	22 908 336
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	10	1 457	0
Konsernfordringer	8	0	0
Sum fordringer		1 457	0
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	8	0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		235 685	56 366
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		235 685	56 366



Sum omløpsmidler		237 142	56 366
SUM EIENDELER		18 851 893	22 964 702
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	11	0	0
Overkurs	11	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	11	0	0
Annen innskutt egenkapital	11	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Fond	11	0	0
Annen egenkapital	7, 11	0	0
Udekket tap	7, 11, 12	2 617 465	295 611
Sum opptjent egenkapital		-2 617 465	-295 611
Sum egenkapital		-2 593 035	-271 181
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	4	0	0
Utsatt skatt	5, 6	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	4	0	0
Obligasjonslån	4	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	20 520 167	21 688 088
Langsiktig konserngjeld	4, 8	0	0
Ansvarlig lånekapital	4	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	4	825 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		21 345 167	21 688 088
Sum langsiktig gjeld		21 345 167	21 688 088
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 808	3 589
Betalbar skatt	5, 6	0	0
Skyldige offentlige avgifter		14 358	0
Kortsiktig konserngjeld	8	0	1 468 119
Annen kortsiktig gjeld		75 596	76 088
Sum kortsiktig gjeld		99 762	1 547 795
Sum gjeld		21 444 929	23 235 883
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 851 893	22 964 702



Organisasjonsnr: 924 301 252
ZETT HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

12

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Selskapet er et holdingselskap, og styret er oppmerksom på at egenkapitalen er tapt både i dette foretaket og i datterselskapene. Styret er likevel av den oppfatning at merverdier i eiendommer i 2 datterselskap overstiger negativ verdi i konsernet totalt. Konsernets relle egenkapital er dermed positiv og årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

Note

1



Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	244467.00	0.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	38194.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	25591.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	308252.00	0.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note
3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	152759.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	81365.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	71394.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	32128.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	39266.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	14279.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp



Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

8

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap. Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10284102.00	14551170.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	1468118.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern



Pantstillelse Beløp

Garantier Beløp

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap
Lån til datterselskap er ikke renteberegnet.

Note
9

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
10284102.00

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note
4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
17041682.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
21688088.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
8321596.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant
Øvrig langsiktig gjeld er lån Stølene AS. Det er ikke avtalt fast nedbetalingsprofil på lånet.

Mer om gjeld
Gjeld hos kredittinstitusjoner er pantsikret i datterselskapene sine eiendommer. Den reelle verdien på eiendommene er taksert til ca kr 36 mill før avleggelse av årsoppgjøret 2022. Det er i 2023 tatt opp eit nytt lån hos selskapet Stølene AS på kr 825.000.

Note



10

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

<u>Samlet lån</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	1457.00	0.00

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Mellomregning med eier er tilbakebetalt i 2024.



Årsregnskap for
ZETT HOLDING AS
924301252
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



ZETT HOLDING AS
924 301 252

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		490 100	0
Annen driftsinntekt		31 976	0
Sum driftsinntekter		522 076	0
Driftskostnader			
Varekostnad		-97 296	0
Lønnskostnad	1, 2	-308 252	0
Avskrivning på varige driftsmidler	3	-14 279	0
Annen driftskostnad		-197 057	-17 447
Sum driftskostnader		-616 884	-17 447
Driftsresultat		-94 808	-17 447
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		99	0
Sum finansinntekter		99	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad	4	-1 301 309	-252 500
Annen finanskostnad		0	-540
Sum finanskostnader		-1 301 309	-253 040
Netto finans		-1 301 209	-253 040
Resultat før skattekostnad		-1 396 017	-270 487
Skattekostnad	5, 6	0	0
Årsresultat		-1 396 017	-270 487
Overføringer			
Udekket tap		-1 396 017	-270 487
Sum overføringer		-1 396 017	-270 487



ZETT HOLDING AS
924 301 252

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 7	39 266	0
Sum varige driftsmidler		39 266	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	8 291 383	8 357 166
Lån til foretak i samme konsern	8, 9	10 284 102	14 551 170
Sum finansielle anleggsmidler		18 575 485	22 908 336
Sum anleggsmidler		18 614 751	22 908 336
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	10	1 457	0
Sum fordringer		1 457	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		235 685	56 366
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		235 685	56 366
Sum omløpsmidler		237 142	56 366
SUM EIENDELER		18 851 893	22 964 702



ZETT HOLDING AS
924 301 252

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	11	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7, 11, 12	-2 617 465	-295 611
Sum opptjent egenkapital		-2 617 465	-295 611
Sum egenkapital		-2 593 035	-271 181
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	20 520 167	21 688 088
Øvrig langsiktig gjeld	4	825 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		21 345 167	21 688 088
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 808	3 589
Skyldige offentlige avgifter		14 358	0
Kortsiktig konserngjeld	8	0	1 468 119
Annen kortsiktig gjeld		75 596	76 088
Sum kortsiktig gjeld		99 762	1 547 795
Sum gjeld		21 444 929	23 235 883
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 851 893	22 964 702

Bergen, 14.06.2024

Joachim Vikøren Rikstad
styrets leder



ZETT HOLDING AS
924 301 252

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	244 467	0
Arbeidsgiveravgift	38 194	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	25 591	0
Sum	308 252	0



ZETT HOLDING AS
924 301 252

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	152 759
Tilgang i året	0
Avgang i året	-81 365
Anskaffelseskost 31.12.	71 394
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-32 128
Balansført verdi per 31.12.	39 266
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	14 279

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	17 041 682
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	21 688 088
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	8 321 596
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Øvrig langsiktig gjeld er lån Stølene AS. Det er ikke avtalt fast nedbetalingsprofil på lånet.

Mer om gjeld

Gjeld hos kredittinstitusjoner er pantesikret i datterselskapene sine eiendommer. Den reelle verdien på eiendommene er taksert til ca kr 36 mill før avleggelse av årsoppgjøret 2022.

Det er i 2023 tatt opp eit nytt lån hos selskapet Stølene AS på kr 825.000.

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	21 881	39 266	-17 385
Fremførbart underskudd	-1 237 220	-2 650 623	1 413 403
Netto forskjeller	-1 215 339	-2 611 356	1 396 017
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 215 339	2 611 356	-1 396 017
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0

Note 6 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	-1 396 017	-270 487
Permanente forskjeller	0	540
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-17 385	0
Skattepliktig inntekt	-1 413 403	-269 947



ZETT HOLDING AS
924 301 252

Note 7 - Fusjon / egenkapital

Selskapene Zett Holding AS og Rikstad Eiendomsutvikling AS gjennomførte 16.10.2023 en fusjon, med Zett Holding AS som overtakende selskap. Fusjonen er regnskapsført etter kontinuitetsmetoden.

Spesifikasjon egenkapital

Aksjekapital	30 000
Stiftelsesomkostninger	- 5 570
Udekket tap	- 295 611
Egenkapital 01.01.2023	- 271 181
Egenkapital overdragende selskap 01.01.23	- 920 267
Stiftelsesomkostninger datter	- 5 570
	- 1 197 018
Underskudd 2023	- 1 396 017
Sum egenkapital 31.12.2023	- 2 593 035

Regnskapet for 2023 viser driften av de to tidligere selskap for hele 2023. Regnskapet for 2022 viser driften i overtakende selskap i 2022.

På varige driftsmidler er anskaffelseskost og akkumulerte avskrivninger videreført fra overdragende selskap pr 01.01.2023. Årlige avskrivninger videreføres etter samme plan som i overdragende selskap.

Note 8 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Konsernregnskap

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap. Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	10 284 102	14 551 170

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	1 468 118

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Lån til datterselskap er ikke renteberegnet.

Note 9 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	10 284 102
---	------------



ZETT HOLDING AS
924 301 252

Note 10 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

	Styremedlemmer
Samlet lån	1 457

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Mellomregning med eier er tilbakebetalt i 2024.

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	-5 570	-295 611	-271 181
Årsresultat	0	0	-1 396 017	-1 396 017
Andre endringer	0	0	-925 837	-925 837
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-5 570	-2 617 465	-2 593 035

Note 12 - Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Selskapet er et holdingselskap, og styret er oppmerksom på at egenkapitalen er tapt både i dette foretaket og i datterselskapene. Styret er likevel av den oppfatning at merverdier i eiendommer i 2 datterselskap overstiger negativ verdi i konsernet totalt.

Konsernets reelle egenkapital er dermed positiv og årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.