



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 277 793
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARNARVEIEN 19/21 AS
Forretningsadresse: Kvitmyrveien 4
4516 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mads Kristensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 030	1 584 214
Sum inntekter		11 030	1 584 214
Kostnader			
Varekostnad		5 150	
Lønnskostnad	2,3	804	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	144 607	121 566
Annen driftskostnad		484 373	303 669
Sum kostnader		634 934	425 235
Driftsresultat		-623 904	1 158 979
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		1 050 000	
Annen finansinntekt		11	
Sum finansinntekter		1 050 011	
Annen finanskostnad		398 931	440 508
Sum finanskostnader		398 931	440 508
Netto finans		651 081	-440 508
Resultat før skattekostnad		27 176	718 472
Skattekostnad		43 358	158 106
Årsresultat		-16 182	560 366
Overføringer til/fra annen egenkapital		-16 182	560 366



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		26 887	37 155
Sum immaterielle eiendeler		26 887	37 155
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 241 722	2 437 558
Maskiner og anlegg	4	119 411	42 962
Sum varige driftsmidler	4	2 361 133	2 480 520
Sum anleggsmidler		2 388 020	2 517 675
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			10 405
Andre fordringer		5 740 000	5 740 000
Sum fordringer		5 740 000	5 750 405
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		29 484	359 526
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 484	359 526
Sum omløpsmidler		5 769 483	6 109 930
SUM EIENDELER		8 157 503	8 627 605



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		300 000	300 000
Overkurs		69 745	69 745
Sum innskutt egenkapital		369 745	369 745
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 875 035	1 891 217
Sum opptjent egenkapital		1 875 035	1 891 217
Sum egenkapital		2 244 780	2 260 962
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 870 401	6 235 405
Sum annen langsiktig gjeld		5 870 401	6 235 405
Sum langsiktig gjeld		5 870 401	6 235 405
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 735	1 735
Betalbar skatt		33 090	166 470
Skyldige offentlige avgifter		-2 867	-47 331
Annen kortsiktig gjeld		10 365	10 365
Sum kortsiktig gjeld		42 323	131 239
Sum gjeld		5 912 724	6 366 644
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 157 503	8 627 605



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 366070

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 919 277 793
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARNARVEIEN 19/21 AS
Forretningsadresse: Kvitmyrveien 4
4516 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Mads Kristensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 08.04.2026



Organisasjonsnr: 919 277 793
MARNARVEIEN 19/21 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 030	1 584 214
Sum inntekter		11 030	1 584 214
Kostnader			
Varekostnad		5 150	
Lønnskostnad	2,3	804	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	144 607	121 566
Annen driftskostnad		484 373	303 669
Sum kostnader		634 934	425 235
Driftsresultat		-623 904	1 158 979
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		1 050 000	
Annen finansinntekt		11	
Sum finansinntekter		1 050 011	
Annen finanskostnad		398 931	440 508
Sum finanskostnader		398 931	440 508
Netto finans		651 081	-440 508
Resultat før skattekostnad		27 176	718 472
Skattekostnad		43 358	158 106
Årsresultat		-16 182	560 366
Overføringer til/fra annen egenkapital		-16 182	560 366



Organisasjonsnr: 919 277 793
MARNARVEIEN 19/21 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		26 887	37 155
Sum immaterielle eiendeler		26 887	37 155
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 241 722	2 437 558
Maskiner og anlegg	4	119 411	42 962
Sum varige driftsmidler	4	2 361 133	2 480 520
Sum anleggsmidler		2 388 020	2 517 675
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			10 405
Andre fordringer		5 740 000	5 740 000
Sum fordringer		5 740 000	5 750 405
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		29 484	359 526
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 484	359 526
Sum omløpsmidler		5 769 483	6 109 930
SUM EIENDELER		8 157 503	8 627 605

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Selskapskapital	300 000	300 000
Overkurs	69 745	69 745
Sum innskutt egenkapital	369 745	369 745
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	1 875 035	1 891 217
Sum opptjent egenkapital	1 875 035	1 891 217
Sum egenkapital	2 244 780	2 260 962
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	5 870 401	6 235 405
Sum annen langsiktig gjeld	5 870 401	6 235 405
Sum langsiktig gjeld	5 870 401	6 235 405
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 735	1 735
Betalbar skatt	33 090	166 470
Skyldige offentlige avgifter	-2 867	-47 331
Annen kortsiktig gjeld	10 365	10 365
Sum kortsiktig gjeld	42 323	131 239
Sum gjeld	5 912 724	6 366 644
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 157 503	8 627 605



Organisasjonsnr: 919 277 793
MARNARVEIEN 19/21 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

=== Note 1: Regnskapsprinsipper [[note-1]]

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

==== Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

==== Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

==== Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

====

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig



gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

====

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

==== Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

3

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	804.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	804.00	0.00

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3423435.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



100220.00

Avgang i året Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
0.00

Anskaffelseskost 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
3523655.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
133143.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
2447596.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
942916.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler



Årsregnskap for 2025
MARNARVEIEN 19/21 AS
Orgnr: 919277793

conta



INNHOOLDSLISTE

Resultat	3
Driftsresultater	3
Finansinntekter og kostnader	3
Årsresultat	3
Overføringer	3
Balanse	4
Anleggsmidler	4
Omløpsmidler	4
Eiendeler	4
Egenkapital	4
Gjeld	4
Egenkapital og gjeld.	5
Styret	5
Noter	6
Note 1: Regnskapsprinsipper	6
Note 2: Årsverk	7
Note 3: Lønnskostnader	7
Note 4: Anleggsmidler	7



RESULTAT

Driftsresultater

	Note	2024	2025
Salgsinntekt		1 584 214	11 030
Driftsinntekter		1 584 214	11 030
Varekostnad		0	5 150
Lønnskostnad	2,3	0	804
Avskrivning	4	121 566	144 607
Annen driftskostnad		303 669	484 373
Driftskostnader		425 235	634 934
Driftsresultat		1 158 979	-623 904

Finansinntekter og kostnader

	Note	2024	2025
Inntekt på andre investeringer		0	1 050 000
Annen finansinntekt		0	11
Finansinntekter		0	1 050 011
Annen finanskostnad		440 508	398 931
Finanskostnader		440 508	398 931
Finansinntekter og kostnader		-440 508	651 081

Årsresultat

	Note	2024	2025
Driftsresultat		1 158 979	-623 904
Finansinntekter og kostnader		-440 508	651 081
Resultat før skattekostnad		718 472	27 176
Skattekostnad		158 106	43 358
Årsresultat		560 366	-16 182

Overføringer

	2024	2025
Avsatt til annen egenkapital	560 366	0
Overført fra annen egenkapital	0	-16 182
Sum overføringer	560 366	-16 182



BALANSE

Anleggsmidler

	Note	2024	2025
Utsatt skattefordel		37 155	26 887
Immaterielle eiendeler		37 155	26 887
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 437 558	2 241 722
Maskiner og anlegg	4	42 962	119 411
Varige driftsmidler	4	2 480 520	2 361 133
Finansielle anleggsmidler		0	0
Anleggsmidler		2 517 675	2 388 020

Omløpsmidler

	Note	2024	2025
Kundefordringer		10 405	0
Andre fordringer		5 740 000	5 740 000
Fordringer		5 750 405	5 740 000
Investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		359 526	29 484
Omløpsmidler		6 109 930	5 769 483

Eiendeler

	Note	2024	2025
Anleggsmidler		2 517 675	2 388 020
Omløpsmidler		6 109 930	5 769 483
Eiendeler		8 627 605	8 157 503

Egenkapital

	Note	2024	2025
Selskapskapital		300 000	300 000
Overkurs		69 745	69 745
Innskutt egenkapital		369 745	369 745
Annen egenkapital		1 891 217	1 875 035
Opptjent egenkapital		1 891 217	1 875 035
Egenkapital		2 260 962	2 244 780



Gjeld

	Note	2024	2025
Avsetning for forpliktelser		0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 235 405	5 870 401
Annen langsiktig gjeld		6 235 405	5 870 401
Leverandørgjeld		1 735	1 735
Betalbar skatt		166 470	33 090
Skyldig offentlige avgifter		-47 331	-2 867
Annen kortsiktig gjeld		10 365	10 365
Kortsiktig gjeld		131 239	42 323
Gjeld		6 366 644	5 912 724

Egenkapital og gjeld

	Note	2024	2025
Egenkapital		2 260 962	2 244 780
Gjeld		6 366 644	5 912 724
Egenkapital og gjeld		8 627 605	8 157 503

Mandal, 05.04.2026
Styret i MARNARVEIEN 19/21 AS

Marius Kristensen
Styrets leder

Mads Kristensen
Styremedlem

Conta Årsoppgjør, MARNARVEIEN 19/21 AS

- 5 -



NOTER

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.



Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2: Årsverk

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i 2025.

Note 3: Lønnskostnader

	2024	2025
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjon	0	0
Andre ytelser	0	804
Sum	0	804

Note 4: Anleggsmidler

Varige driftsmidler

Bygninger og tomter

Anskaffelseskost 01.01		3 379 745
Tilgang i året	+	0
Avgang i året	-	0
Anskaffelseskost 31.12	=	3 379 745
Akkumulerte avskrivninger 01.01		942 188
Årets ordinære avskrivninger	+	109 372
Tilbakeført avskrivning ved avgang	-	0
Akkumulerte avskrivninger 31.12	=	1 051 560
Bokført verdi 31.12		2 328 185
Økonomisk levetid		10-50 år



Maskiner og anlegg

Anskaffelseskost 01.01		43 690
Tilgang i året	+	100 220
Avgang i året	-	0
Anskaffelseskost 31.12	=	143 910
Akkumulerte avskrivninger 01.01		728
Årets ordinære avskrivninger	+	23 771
Tilbakeført avskrivning ved avgang	-	0
Akkumulerte avskrivninger 31.12	=	24 499
Bokført verdi 31.12		119 411
Økonomisk levetid		5 år

Sum

Anskaffelseskost 01.01		3 423 435
Tilgang i året	+	100 220
Avgang i året	-	0
Anskaffelseskost 31.12	=	3 523 655
Akkumulerte avskrivninger 01.01		942 916
Årets ordinære avskrivninger	+	133 143
Tilbakeført avskrivning ved avgang	-	0
Akkumulerte avskrivninger 31.12	=	1 076 059
Bokført verdi 31.12		2 447 596
Økonomisk levetid		-