



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 221 892
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SV INVEST AS
Forretningsadresse:	Einervegen 3 4360 VARHAUG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Svein Varhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	26.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Andre driftskostnader		21 281	20 637
Sum kostnader		21 281	20 637
Driftsresultat		-21 281	-20 637
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		33 843	110 476
Annen finansinntekt		1 128 750	20 569 723
Sum finansinntekter		1 162 593	20 680 199
Annen rentekostnad			53 974
Sum finanskostnader			53 974
Netto finans		1 162 593	20 626 225
Ordinært resultat før skattekostnad		1 141 312	20 605 588
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 141 312	20 605 588
Årsresultat		1 141 312	20 605 588
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 141 312	20 605 588
Totalresultat		1 141 312	20 605 588
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 000 000	
Avsatt til annen egenkapital		-858 688	20 605 588
Sum overføringer og disponeringer		1 141 312	20 605 588



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	11 932 000	11 182 000
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Investeringer i aksjer og andeler		2 048 317	2 048 317
Sum finansielle anleggsmidler		13 980 317	13 230 317
Sum anleggsmidler		13 980 317	13 230 317
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		21 692 811	22 427 133
Sum fordringer		21 692 811	22 427 133
Investeringer			
Markedsbaserte obligasjoner		390 000	390 000
Sum investeringer		390 000	390 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		504 129	3 866 567
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		504 129	3 866 567
Sum omløpsmidler		22 586 940	26 683 700
SUM EIENDELER		36 567 257	39 914 017

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital (1 aksje à kr 500.000)	3	500 000	500 000
Overkurs		565 000	565 000
Sum innskutt egenkapital		1 065 000	1 065 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		33 502 257	34 360 945
Sum opptjent egenkapital		33 502 257	34 360 945
Sum egenkapital		34 567 257	35 425 945
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			4 488 072
Sum annen langsiktig gjeld			4 488 072
Sum langsiktig gjeld		0	4 488 072
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		2 000 000	
Sum kortsiktig gjeld		2 000 000	
Sum gjeld		2 000 000	4 488 072
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 567 257	39 914 017



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 597198

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 221 892
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SV INVEST AS
Forretningsadresse: Einervegen 3
4360 VARHAUG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Varhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2024



Organisasjonsnr: 989 221 892
SV INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Andre driftskostnader		21 281	20 637
Sum kostnader		21 281	20 637
Driftsresultat		-21 281	-20 637
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		33 843	110 476
Annen finansinntekt		1 128 750	20 569 723
Sum finansinntekter		1 162 593	20 680 199
Annen rentekostnad			53 974
Sum finanskostnader			53 974
Netto finans		1 162 593	20 626 225
Ordinært resultat før skattekostnad		1 141 312	20 605 588
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 141 312	20 605 588
Årsresultat		1 141 312	20 605 588
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 141 312	20 605 588
Totalresultat		1 141 312	20 605 588
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 000 000	
Avsatt til annen egenkapital		-858 688	20 605 588
Sum overføringer og disponeringer		1 141 312	20 605 588



Organisasjonsnr: 989 221 892
SV INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	11 932 000	11 182 000
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Investeringer i aksjer og andeler		2 048 317	2 048 317
Sum finansielle anleggsmidler		13 980 317	13 230 317
Sum anleggsmidler		13 980 317	13 230 317
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		21 692 811	22 427 133
Sum fordringer		21 692 811	22 427 133
Investeringer			
Markedsbaserte obligasjoner		390 000	390 000
Sum investeringer		390 000	390 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		504 129	3 866 567
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		504 129	3 866 567
Sum omløpsmidler		22 586 940	26 683 700
SUM EIENDELER		36 567 257	39 914 017
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 aksje à kr 500.000)	3	500 000	500 000
Overkurs		565 000	565 000
Sum innskutt egenkapital		1 065 000	1 065 000



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	33 502 257	34 360 945
Sum opptjent egenkapital	33 502 257	34 360 945
Sum egenkapital	34 567 257	35 425 945
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld		4 488 072
Sum annen langsiktig gjeld		4 488 072
Sum langsiktig gjeld	0	4 488 072
Kortsiktig gjeld		
Utbytte	2 000 000	
Sum kortsiktig gjeld	2 000 000	
Sum gjeld	2 000 000	4 488 072
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	36 567 257	39 914 017



Organisasjonsnr: 989 221 892
SV INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023

SV INVEST AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 221 892



Resultatregnskap			
SV INVEST AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Andre driftskostnader		21 281	20 637
Sum driftskostnader		<u>21 281</u>	<u>20 637</u>
Driftsresultat		<u>-21 281</u>	<u>-20 637</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		33 843	110 476
Annen finansinntekt		1 128 750	20 569 723
Annen rentekostnad		0	53 974
Resultat av finansposter		<u>1 162 593</u>	<u>20 626 225</u>
Resultat før skattekostnad		1 141 312	20 605 588
Resultat		<u>1 141 312</u>	<u>20 605 588</u>
Årsresultat		<u>1 141 312</u>	<u>20 605 588</u>
Resultat			
Avsatt til utbytte		2 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital		-858 688	20 605 588
Sum overføringer		<u>1 141 312</u>	<u>20 605 588</u>



Balanse			
SV INVEST AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	11 932 000	11 182 000
Investeringer i aksjer og andeler		2 048 317	2 048 317
Sum finansielle anleggsmidler		<u>13 980 317</u>	<u>13 230 317</u>
Sum anleggsmidler		<u>13 980 317</u>	<u>13 230 317</u>
Andre kortsiktige fordringer		21 692 811	22 427 133
Sum fordringer		<u>21 692 811</u>	<u>22 427 133</u>
Markedsbaserte obligasjoner		390 000	390 000
Sum investeringer		<u>390 000</u>	<u>390 000</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		504 129	3 866 567
Sum omløpsmidler		<u>22 586 940</u>	<u>26 683 700</u>
Sum eiendeler		<u>36 567 257</u>	<u>39 914 017</u>

SV INVEST AS

Side 2



Balanse			
SV INVEST AS			
	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 aksje à kr 500.000)	3	500 000	500 000
Overkurs		565 000	565 000
Sum innskutt egenkapital		<u>1 065 000</u>	<u>1 065 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		33 502 257	34 360 945
Sum opptjent egenkapital		<u>33 502 257</u>	<u>34 360 945</u>
Sum egenkapital		<u>34 567 257</u>	<u>35 425 945</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		0	4 488 072
Sum annen langsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>4 488 072</u>
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		2 000 000	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 000 000</u>	<u>0</u>
Sum gjeld		<u>2 000 000</u>	<u>4 488 072</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>36 567 257</u>	<u>39 914 017</u>
Varhaug, 26.06.2024 Styret i SV INVEST AS			
<hr/> Svein Varhaug Enestyre			
SV INVEST AS		Side 3	



SV INVEST AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Varige driftsmidler avskrives planmessig over forventet økonomisk levetid.

Omløpsmidler, med unntak av omløpsaksjer, vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Omløpsaksjer og andre finansielle instrumenter

Markedsbaserte omløpsaksjer er ført opp til kostmetoden.

Anleggsaksjer

Anleggsaksjer er oppført til kostmetoden.

Driftsinntekter og driftskostnader

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktig inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte og ingen lønnskostnader.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Eierandel

Svein Varhaug (1 stk aksje)

100%



Note 4 Aksjer i tilknyttet selskap

Navn	Anskaffelses- kost	Resultat 2023	Egenkapital 31.12.23	Eier andel	Kommune
Verdalen Eiendom AS	11.182.000	3.194.053	29.980.442	77,5 %	Klepp
Varhaug Bygg & Montasje AS	2.048.317	12.268.134	22.516.124	17,5%	Klepp



Elektronisk signatur

Signert av

Varhaug, Svein
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

06/27/2024 20:25:26

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



IDSØ & RAVNÅS REVISJON AS

Godkjent revisjonsselskap

Til generalforsamlingen i SV Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert SV Invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 141 312. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

INGOLF MAGNE IDSØ
ODD HARRY P. HEMNES
KJETIL NYGÅRD

Vassbotnen 15
4313 Sandnes
Telefon: 51 44 36 00

Org.nr.: NO 989 048 732 MVA
E-post: post@idso-ravnaas.no
www.idso-ravnaas.no



IDSØ & RAVNÅS REVISJON AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandnes, 26. juni 2024
Idsø & Ravnås Revisjon AS

Kjetil Nygård

Kjetil Nygård
statsautorisert revisor