



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 398 781  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GUNNAR AASE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Våganeset 32  
5106 ØVRE ERVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristine Marie Aase  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.08.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 125 685	1 780 014
Annen driftsinntekt			58 934
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 125 685</b>	<b>1 838 948</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	496 963	122 680
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	5 749	5 748
Annen driftskostnad		1 201 140	774 087
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 703 851</b>	<b>902 515</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>421 833</b>	<b>936 433</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		53	677
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>53</b>	<b>677</b>
Annen rentekostnad		135 353	70 302
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>135 353</b>	<b>70 302</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-135 300</b>	<b>-69 625</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>286 533</b>	<b>866 808</b>
Skattekostnad	4	80 202	211 283
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>206 331</b>	<b>655 525</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>206 331</b>	<b>655 525</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		450 000	700 000
Annen egenkapital		-243 669	-44 475
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>206 331</b>	<b>655 525</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 594 902	3 194 152
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	48 468	54 217
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 643 370</b>	<b>3 248 369</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 643 370</b>	<b>3 248 369</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	13 000	92 909
Andre fordringer	6	34 772	4 166
<b>Sum fordringer</b>		<b>47 772</b>	<b>97 075</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	556 142	587 374
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>556 142</b>	<b>587 374</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>603 914</b>	<b>684 450</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 247 284</b>	<b>3 932 819</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (200 aksjer à kr 500,00)	8, 9	100 000	100 000
Overkurs	9	347	347
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 347</b>	<b>100 347</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	135 573	379 242
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>135 573</b>	<b>379 242</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>235 920</b>	<b>479 589</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10, 11	2 996 652	2 124 988
Øvrig langsiktig gjeld		51 795	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 048 447</b>	<b>2 124 988</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 048 447</b>	<b>2 124 988</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		11 458	9 308
Betalbar skatt	4	80 202	211 283
Skyldige offentlige avgifter		6 580	3 249
Utbytte		450 000	700 000
Annen kortsiktig gjeld		414 678	404 402
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>962 917</b>	<b>1 328 242</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 011 364</b>	<b>3 453 230</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 247 284</b>	<b>3 932 819</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 341037

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 398 781  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GUNNAR AASE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Våganeset 32  
5106 ØVRE ERVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristine Marie Aase  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.03.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 980 398 781  
GUNNAR AASE EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 125 685	1 780 014
Annen driftsinntekt			58 934
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 125 685</b>	<b>1 838 948</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	496 963	122 680
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	5 749	5 748
Annen driftskostnad		1 201 140	774 087
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 703 851</b>	<b>902 515</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>421 833</b>	<b>936 433</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		53	677
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>53</b>	<b>677</b>
Annen rentekostnad		135 353	70 302
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>135 353</b>	<b>70 302</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-135 300</b>	<b>-69 625</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	4	80 202	211 283
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>206 331</b>	<b>655 525</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>206 331</b>	<b>655 525</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		450 000	700 000
Annen egenkapital		-243 669	-44 475
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>206 331</b>	<b>655 525</b>



Organisasjonsnr: 980 398 781  
GUNNAR AASE EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 594 902	3 194 152
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	48 468	54 217
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 643 370</b>	<b>3 248 369</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 643 370</b>	<b>3 248 369</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	5	13 000	92 909
Andre fordringer	6	34 772	4 166
<b>Sum fordringer</b>		<b>47 772</b>	<b>97 075</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	556 142	587 374
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>556 142</b>	<b>587 374</b>

#### Sum omløpsmidler

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 247 284</b>	<b>3 932 819</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (200 aksjer à kr 500,00)	8, 9	100 000	100 000
Overkurs	9	347	347
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 347</b>	<b>100 347</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9	135 573	379 242
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>135 573</b>	<b>379 242</b>

#### Sum egenkapital

<b>Sum egenkapital</b>	<b>9</b>	<b>235 920</b>	<b>479 589</b>
------------------------	----------	----------------	----------------



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10, 11	2 996 652	2 124 988
Øvrig langsiktig gjeld		51 795	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 048 447</b>	<b>2 124 988</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 048 447</b>	<b>2 124 988</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		11 458	9 308
Betalbar skatt	4	80 202	211 283
Skyldige offentlige avgifter		6 580	3 249
Utbytte		450 000	700 000
Annen kortsiktig gjeld		414 678	404 402
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>962 917</b>	<b>1 328 242</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 011 364</b>	<b>3 453 230</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 247 284</b>	<b>3 932 819</b>



Organisasjonsnr: 980 398 781  
GUNNAR AASE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

**Note**

1

**Antall årsverk i regnskapsåret**

1.00

**Note**

2

**Spesifisering av resultatregnskapet****Lønnskostnader**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	435550.00	107520.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	61413.00	15160.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	496963.00	122680.00

**Note****Ekstraordinære inntekter og kostnader**

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

**Konsernregnskap****Morselskapet sitt navn****Forretningskontor for morselskapet****Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen****Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld****Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>





## Noter 2022

### GUNNAR AASE EIENDOM AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 1 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 2 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	435 550	107 520
Arbeidsgiveravgift	61 413	15 160
<b>Sum</b>	<b>496 963</b>	<b>122 680</b>

## Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	3 290 998
Tilgang i året	400 750
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>3 691 748</b>
- akkumulerte avskrivninger pr. 31.12	- 48 378
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>3 643 370</b>

## Note 4 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	286 533	866 808
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	78 021	93 570
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>364 554</b>	<b>960 378</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	80 202	211 283
<b>Sum</b>	<b>80 202</b>	<b>211 283</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>80 202</b>	<b>211 283</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	80 202	211 283
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>80 202</b>	<b>211 283</b>

## Note 5 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2022.

	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	13 000	92 909
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>13 000</b>	<b>92 909</b>

## Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

## Note 7 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekkmidler med kr 27 640.



## Note 8 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
A-aksjer	20	500,00	10 000,00
B-aksjer	180	500,00	90 000,00
<b>Sum</b>	<b>200</b>		<b>100 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Jula05 AS	180	90,00%	B-aksjer
Aase, Gunnar	20	10,00%	A-aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>200</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	100 000	347	379 242	479 589
Årets resultat			206 331	206 331
Avsatt utbytte			(450 000)	(450 000)
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>347</b>	<b>135 573</b>	<b>235 920</b>

## Note 10 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2022	2021
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 996 652	2 124 988
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
<b>Sum</b>	<b>2 996 651</b>	<b>2 124 988</b>
<hr/>		
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	3 594 902	3 194 152
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
<b>Sum</b>	<b>3 594 902</b>	<b>3 194 152</b>

Ved nylig utført markedsvurdering av pantsatt eiendom ble verdien vurdert til kr. 36 900 000,-.

## Note 11 - Gjeld

	Beløp
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 996 652

## Note 12 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 13 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	411 924	0	0



## Note 14 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

<b>Midlertidige forskjeller knyttet til:</b>	<b>01.01.2022</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>Endring</b>
Anleggsmidler	149 318	134 285	15 033
Gevinst- og tapskonto	314 940	251 952	62 988
Netto forskjeller	464 258	386 237	78 021
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	(464 258)	(386 237)	(78 021)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>