



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 378 299
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PARKVEIEN NÆRING AS
Forretningsadresse: Mandalls gate 12
0190 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dritan Mehmeti
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 680 460 | 250 000 |
| Sum inntekter | | 680 460 | 250 000 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 1 | 106 600 | 106 600 |
| Annen driftskostnad | 2 | 465 848 | 92 816 |
| Sum kostnader | | 572 448 | 199 416 |
| Driftsresultat | | 108 012 | 50 584 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 34 | 3 |
| Sum finansinntekter | | 34 | 3 |
| Netto finans | | 34 | 3 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 108 046 | 50 587 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3,4 | 23 770 | 419 385 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 84 276 | -368 798 |
| Årsresultat | | 84 276 | -368 798 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 84 276 | -368 798 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avgitt konsernbidrag | | 208 890 | 915 141 |
| Udekket tap | 5 | -124 614 | -1 283 939 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 84 276 | -368 798 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1 | 4 797 000 | 4 903 600 |
| Sum varige driftsmidler | | 4 797 000 | 4 903 600 |
| Sum anleggsmidler | | 4 797 000 | 4 903 600 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 79 351 | 70 881 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 11 447 | 1 125 |
| Konsernfordringer | 6 | | 80 121 |
| Sum fordringer | | 90 797 | 152 127 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 37 979 | 83 627 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 37 979 | 83 627 |
| Sum omløpsmidler | | 128 776 | 235 754 |
| SUM EIENDELER | | 4 925 776 | 5 139 354 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 5,7 | 169 918 | 169 918 |
| Overkurs | 5 | 2 668 260 | 2 668 260 |
| Annen innskutt egenkapital | 5 | -5 570 | -5 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | 2 832 608 | 2 832 608 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 5 | 1 408 553 | 1 283 939 |
| Sum opptjent egenkapital | | -1 408 553 | -1 283 939 |
| Sum egenkapital | | 1 424 055 | 1 548 669 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 129 208 | 164 356 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 129 208 | 164 356 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 6 | 3 038 568 | 2 168 935 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 3 038 568 | 2 168 935 |
| Sum langsiktig gjeld | | 3 167 776 | 2 333 291 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 2 656 | 1 689 |
| Skyldig offentlige avgifter | | | 25 742 |
| Kortsiktig konserngjeld | 6 | 267 808 | 1 173 257 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 63 481 | 56 705 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 333 945 | 1 257 394 |
| Sum gjeld | | 3 501 721 | 3 590 685 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 4 925 776 | 5 139 354 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 393560

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 378 299
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PARKVEIEN NÆRING AS
Forretningsadresse: Mandalls gate 12
0190 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dritan Mehmeti
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2023



Organisasjonsnr: 927 378 299
PARKVEIEN NÆRING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|-------------|----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 680 460 | 250 000 |
| Sum inntekter | | 680 460 | 250 000 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 1 | 106 600 | 106 600 |
| Annen driftskostnad | 2 | 465 848 | 92 816 |
| Sum kostnader | | 572 448 | 199 416 |
| Driftsresultat | | 108 012 | 50 584 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 34 | 3 |
| Sum finansinntekter | | 34 | 3 |
| Netto finans | | 34 | 3 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3, 4 | 23 770 | 419 385 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 84 276 | -368 798 |
| Årsresultat | | 84 276 | -368 798 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 84 276 | -368 798 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avgitt konsernbidrag | | 208 890 | 915 141 |
| Udekket tap | 5 | -124 614 | -1 283 939 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 84 276 | -368 798 |



| | | | |
|--|---|------------------|------------------|
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 129 208 | 164 356 |
| Sum avsetninger for forpliktelses | | 129 208 | 164 356 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 6 | 3 038 568 | 2 168 935 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 3 038 568 | 2 168 935 |
| Sum langsiktig gjeld | | 3 167 776 | 2 333 291 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 2 656 | 1 689 |
| Skyldig offentlige avgifter | | | 25 742 |
| Kortsiktig konserngjeld | 6 | 267 808 | 1 173 257 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 63 481 | 56 705 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 333 945 | 1 257 394 |
| Sum gjeld | | 3 501 721 | 3 590 685 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 4 925 776 | 5 139 354 |



Organisasjonsnr: 927 378 299
PARKVEIEN NÆRING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

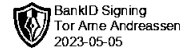
Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



ABC REVISJON AS
Selskapsregisteret

UAVHENGIG REVISORS BERETNING Til generalforsamlingen i Parkveien Næring AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Parkveien Næring AS som viser et overskudd på kr 84 276. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

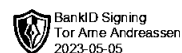
Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

ABC Revisjon AS
Medlem av Den norske Revisorforening
Org.nr. 994 613 413 MVA
www.abcrevisjon.no
post@abcrevisjon.no

Oslo
Nydalsveien 33
0484 OSLO
Tlf.: 476 22 700

Tønsberg
Øvre Langgate 26
3110 TØNSBERG
Tlf.: 476 22 700



Side 2 av 2

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Oslo, 5.mai 2023
ABC Revisjon AS

Tor-Arne Andreassen (elektronisk sign)
Statsautorisert revisor

ABC Revisjon AS
Medlem av Den norske Revisorforening
Org.nr. 994 613 413 MVA
www.abcrevisjon.no
post@abcrevisjon.no

Oslo
Nydalsveien 33
0484 OSLO
Tlf.: 476 22 700

Tønsberg
Øvre Langgate 26
3110 TØNSBERG
Tlf.: 476 22 700



Parkveien Næring AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelse av årsregnskapet.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Parkveien Næring AS

Noter 2022

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå

| | Tomter, bygninger og annen fast eiendom |
|-----------------------------------|---|
| Anskaffelseskost pr. 1/1 | 5 330 000 |
| Anskaffelseskost pr. 31/12 | 5 330 000 |
| Akk. av/nedskr. pr 1/1 | 426 400 |
| + Ordinære avskrivninger | 106 600 |
| Akk. av/nedskr. pr. 31/12 | 533 000 |
| Balanseført verdi pr 31/12 | 4 797 000 |
| Prosentats for ord. avskr. | 2-2 |

Note 2 - Antall ansatte og lønn

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapet



Parkveien Næring AS

Noter 2022

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

| | |
|--|----------------|
| Resultat før skattekostnader | 108 046 |
| + Permanente og andre forskjeller | 0 |
| + Endring i midlertidige forskjeller | 159 762 |
| = Inntekt før fradrag for konsernbidrag | 267 808 |
| - Ytet konsernbidrag | 267 808 |
| = Inntekt | 0 |

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

| | |
|--|---------------|
| Beregnet skatt av årets resultat | 58 918 |
| = Sum betalbar skatt | 58 918 |
| +/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel | -35 148 |
| = Ordinær skattekostnad | 23 770 |
| Skattesats i inntektsåret | 22 |

Betalbar skatt i balansen består av

| | |
|--------------------------------------|----------|
| Sum betalbar skatt | 58 918 |
| +/- Effekt av skatt på konsernbidrag | -58 918 |
| = Betalbar skatt i balansen | 0 |

Note 4 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

| | 2022 | 2021 |
|--------------------------------|----------------|----------------|
| + Driftsmidler inkl. goodwill | -20 898 | -12 622 |
| + Utestående fordringer | 1 587 | 1 417 |
| + Gevinst- og tapskonto | 606 624 | 758 280 |
| = Grunnlag utsatt skatt | 587 313 | 747 075 |
| Utsatt skatt | 129 208 | 164 356 |



Parkveien Næring AS

Noter 2022

Note 5 - Egenkapital

| | Aksjekapital / selskapskapital | Overkurs | Annen innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Samlet egenkapital |
|---------------------|-----------------------------------|-----------|----------------------------------|----------------------|-----------------------|
| Pr 1.1. | 169 918 | 2 668 260 | -5 570 | -1 283 939 | 1 548 669 |
| -Til årets resultat | | | 0 | -124 614 | -124 614 |
| =Pr 31.12. | 169 918 | 2 668 260 | -5 570 | -1 408 553 | 1 424 055 |

Andre transaksjoner;

Annen innskutt EK: Stiftelse av selskap og stiftelseskostnader.

AS-kapital og overkurs: Selskapet ble stiftet ved fisjon av MM10 Eiendom AS med overføring av eiendeler, rettigheter og forpliktelser. Transaksjon ble gjennomført etter regnskapsmessig- og skattemessig kontinuitet.

Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved avleggelse av årsregnskap.

Note 6 - Konsernhold og transaksjoner mellom nærstående

Selskapet inngår i konsernet med MM10 Eiendom AS som morselskap. Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Konsernfordringer og -gjeld:

| Gruppe i balansen: | Pr 31.12. | Pr 01.01. |
|------------------------|-----------|-----------|
| Kortsiktige fordringer | 0 | 80 121 |
| Kortsiktig gjeld | 267 808 | 1 173 257 |
| Langsiktig gjeld | 3 038 568 | 2 168 935 |

Langsiktig gjeld til MM10 Eiendom AS og til MM10 Holding AS er rentefritt.

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 169 918 aksjer hver pålydende kr 1, samlet aksjekapital utgjør kr 169 918. Selskapet har kun en aksjeklasse.



Parkveien Næring AS

Resultatregnskap

| | Note | 2022 | feb-des 2021 |
|--|------|----------------|------------------|
| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Driftsinntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 680 460 | 250 000 |
| Sum driftsinntekter | | 680 460 | 250 000 |
| Driftskostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 1 | 106 600 | 106 600 |
| Annen driftskostnad | 2 | 465 848 | 92 816 |
| Sum driftskostnader | | 572 448 | 199 416 |
| DRIFTSRESULTAT | | 108 012 | 50 584 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 34 | 3 |
| Sum finansinntekter | | 34 | 3 |
| NETTO FINANSPOSTER | | 34 | 3 |
| ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD | | 108 046 | 50 587 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3,4 | 23 770 | 419 385 |
| ORDINÆRT RESULTAT | | 84 276 | (368 798) |
| ÅRSRESULTAT | | 84 276 | (368 798) |
| OVERF. OG DISPONERINGER | | | |
| Avgitt konsernbidrag | | 208 890 | 915 141 |
| Fremføring av udekket tap | 5 | (124 614) | (1 283 939) |
| SUM OVERF. OG DISP. | | 84 276 | (368 798) |



Parkveien Næring AS

Balanse pr. 31.12.2022

| | Note | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1 | 4 797 000 | 4 903 600 |
| Sum varige driftsmidler | | 4 797 000 | 4 903 600 |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | 4 797 000 | 4 903 600 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 79 351 | 70 881 |
| Fordringer på konsernselskap | 6 | 0 | 80 121 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 11 447 | 1 125 |
| Sum fordringer | | 90 797 | 152 127 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 37 979 | 83 627 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 128 776 | 235 754 |
| SUM EIENDELER | | 4 925 776 | 5 139 354 |



Parkveien Næring AS

Balanse pr. 31.12.2022

| | Note | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|--|------|--------------------|--------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 5,7 | 169 918 | 169 918 |
| Overkurs | 5 | 2 668 260 | 2 668 260 |
| Annen innskutt egenkapital | 5 | (5 570) | (5 570) |
| Sum innskutt egenkapital | | 2 832 608 | 2 832 608 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 5 | (1 408 553) | (1 283 939) |
| Sum opptjent egenkapital | | (1 408 553) | (1 283 939) |
| SUM EGENKAPITAL | | 1 424 055 | 1 548 669 |
| GJELD | | | |
| LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 129 208 | 164 356 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 129 208 | 164 356 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld til konsernselskap | 6 | 3 038 568 | 2 168 935 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 3 038 568 | 2 168 935 |
| SUM LANGSIKTIG GJELD | | 3 167 776 | 2 333 291 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 2 656 | 1 689 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 0 | 25 743 |
| Kortsiktig gjeld til konsernselskap | 6 | 267 808 | 1 173 257 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 63 481 | 56 705 |
| SUM KORTSIKTIG GJELD | | 333 945 | 1 257 394 |
| SUM GJELD | | 3 501 721 | 3 590 685 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 4 925 776 | 5 139 354 |

Oslo, 05.05.2023

Dritan Mehmeti
Styrets leder/Daglig leder



**Årsregnskap 2022
for
Parkveien Næring AS**

Organisasjonsnr. 927378299

Utarbeidet av:
Intunor Services AS
Godkjent regnskapsselskap
Sandakerveien 140



0484 OSLO