



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 977 937
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASISSIS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Thomas Heftyes gate 50
0267 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Tore Strand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 180 000 | 159 000 |
| Sum inntekter | | 180 000 | 159 000 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 71 635 | 85 935 |
| Sum kostnader | | 71 635 | 85 935 |
| Driftsresultat | | 108 365 | 73 065 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 39 | |
| Annen finansinntekt | | 241 591 | 468 553 |
| Sum finansinntekter | | 241 630 | 468 553 |
| Annen rentekostnad | | 146 174 | 122 526 |
| Annen finanskostnad | | 5 221 | 3 057 |
| Sum finanskostnader | | 151 395 | 125 583 |
| Netto finans | | 90 235 | 342 970 |
| Resultat før skattekostnad | | 198 600 | 416 035 |
| Skattekostnad | | 36 238 | 57 082 |
| Årsresultat | | 162 362 | 358 953 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | 162 362 | 358 953 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 162 362 | 358 953 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Eiendom | | 2 468 055 | 2 468 055 |
| Øvrige investeringer | | 1 323 853 | 1 323 853 |
| Sum varige driftsmidler | | 3 791 908 | 3 791 908 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i annet foretak i samme konsern | | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 256 178 | 256 178 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 1 256 178 | 1 256 178 |
| Sum anleggsmidler | | 5 048 086 | 5 048 086 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 35 000 | 35 000 |
| Andre fordringer | | 192 040 | 52 667 |
| Konsernfordringer | | 1 043 814 | 458 678 |
| Sum fordringer | | 1 270 854 | 546 345 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 182 046 | 101 220 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 182 046 | 101 220 |
| Sum omløpsmidler | | 1 452 900 | 647 565 |
| SUM EIENDELER | | 6 500 986 | 5 695 651 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | | 104 500 | 104 500 |
| Overkurs | | 496 500 | 496 500 |
| Sum innskutt egenkapital | | 601 000 | 601 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 2 456 945 | 2 294 583 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 456 945 | 2 294 583 |
| Sum egenkapital | | 3 057 945 | 2 895 583 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 2 259 699 | 2 302 454 |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 565 325 | 275 645 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 825 024 | 2 578 099 |
| Sum langsiktig gjeld | | 2 825 024 | 2 578 099 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 13 375 | 13 375 |
| Betalbar skatt | | 4 333 | 24 333 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 600 309 | 184 261 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 618 017 | 221 969 |
| Sum gjeld | | 3 443 041 | 2 800 068 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 6 500 986 | 5 695 651 |
| POSTER UTENOM BALANSEN | | | |
| Garantistillelser | | 0 | 0 |
| Pantstillelser | | 2 300 000 | 2 300 000 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 700544

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 977 937
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASISSIS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Thomas Heftyes gate 50
0267 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Tore Strand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



Organisasjonsnr: 991 977 937
ASISSIS EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|-------------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 180 000 | 159 000 |
| Sum inntekter | | 180 000 | 159 000 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 71 635 | 85 935 |
| Sum kostnader | | 71 635 | 85 935 |
| Driftsresultat | | 108 365 | 73 065 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | 39 | | |
| Annen finansinntekt | | 241 591 | 468 553 |
| Sum finansinntekter | | 241 630 | 468 553 |
| Annen rentekostnad | | 146 174 | 122 526 |
| Annen finanskostnad | | 5 221 | 3 057 |
| Sum finanskostnader | | 151 395 | 125 583 |
| Netto finans | | 90 235 | 342 970 |
| Resultat før skattekostnad | | 198 600 | 416 035 |
| Skattekostnad | | 36 238 | 57 082 |
| Årsresultat | | 162 362 | 358 953 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | 162 362 | 358 953 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 162 362 | 358 953 |



Organisasjonsnr: 991 977 937
ASISSIS EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

| | | |
|--------------------------------|------------------|------------------|
| Eiendom | 2 468 055 | 2 468 055 |
| Øvrige investeringer | 1 323 853 | 1 323 853 |
| Sum varige driftsmidler | 3 791 908 | 3 791 908 |

Finansielle anleggsmidler

| | | |
|---|------------------|------------------|
| Investering i annet foretak i samme konsern | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Investeringer i aksjer og andeler | 256 178 | 256 178 |
| Sum finansielle anleggsmidler | 1 256 178 | 1 256 178 |

| | | |
|--------------------------|------------------|------------------|
| Sum anleggsmidler | 5 048 086 | 5 048 086 |
|--------------------------|------------------|------------------|

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | |
|-----------------------|------------------|----------------|
| Kundefordringer | 35 000 | 35 000 |
| Andre fordringer | 192 040 | 52 667 |
| Konsernfordringer | 1 043 814 | 458 678 |
| Sum fordringer | 1 270 854 | 546 345 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | |
|--|----------------|----------------|
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 182 046 | 101 220 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | 182 046 | 101 220 |

| | | |
|-------------------------|------------------|----------------|
| Sum omløpsmidler | 1 452 900 | 647 565 |
|-------------------------|------------------|----------------|

| | | |
|----------------------|------------------|------------------|
| SUM EIENDELER | 6 500 986 | 5 695 651 |
|----------------------|------------------|------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | |
|---------------------------------|----------------|----------------|
| Selskapskapital | 104 500 | 104 500 |
| Overkurs | 496 500 | 496 500 |
| Sum innskutt egenkapital | 601 000 | 601 000 |



| | | |
|-----------------------------------|------------------|------------------|
| Opptjent egenkapital | | |
| Annen egenkapital | 2 456 945 | 2 294 583 |
| Sum opptjent egenkapital | 2 456 945 | 2 294 583 |
| Sum egenkapital | 3 057 945 | 2 895 583 |
| Gjeld | | |
| Langsiktig gjeld | | |
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Gjeld til | | |
| kredittinstitusjoner | 2 259 699 | 2 302 454 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 565 325 | 275 645 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 2 825 024 | 2 578 099 |
| Sum langsiktig gjeld | 2 825 024 | 2 578 099 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 13 375 | 13 375 |
| Betalbar skatt | 4 333 | 24 333 |
| Annen kortsiktig gjeld | 600 309 | 184 261 |
| Sum kortsiktig gjeld | 618 017 | 221 969 |
| Sum gjeld | 3 443 041 | 2 800 068 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 6 500 986 | 5 695 651 |
| POSTER UTENOM BALANSEN | | |
| Garantistillelser | 0 | 0 |
| Pantstillelser | 2 300 000 | 2 300 000 |



Organisasjonsnr: 991 977 937
ASISSIS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.