



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 820 187 032  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRÅBAKKEN 1 AS  
Forretningsadresse: Lersvegen 175  
7234 LER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigmund Gråbak  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	7 671	12 719
Sum kostnader		7 671	12 719
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 671</b>	<b>-12 719</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1
Sum finansinntekter			1
<b>Netto finans</b>			<b>1</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-7 671</b>	<b>-12 718</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-1 688	-2 798
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-5 983</b>	<b>-9 920</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 983</b>	<b>-9 920</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-5 983</b>	<b>-9 920</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-5 983	-9 920
Sum overføringer og disponeringer		-5 983	-9 920



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	8 630	6 942
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>8 630</b>	<b>6 942</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		105 400	105 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>105 400</b>	<b>105 400</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>114 030</b>	<b>112 342</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			6 088
<b>Sum fordringer</b>			<b>6 088</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	657	656
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>657</b>	<b>656</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>657</b>	<b>6 744</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>114 687</b>	<b>119 086</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-13 820	-13 820
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>16 180</b>	<b>16 180</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	16 778	10 796
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-16 778</b>	<b>-10 796</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-598</b>	<b>5 384</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			110 027
Annen kortsiktig gjeld		115 285	3 675
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>115 285</b>	<b>113 702</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>115 285</b>	<b>113 702</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>114 687</b>	<b>119 086</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 745485

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 820 187 032  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRÅBAKKEN 1 AS  
Forretningsadresse: Lersvegen 175  
7234 LER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigmund Gråbak  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 820 187 032  
GRÅBAKKEN 1 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	7 671	12 719
Sum kostnader		7 671	12 719
<b>Driftsresultat</b>		-7 671	-12 719
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1
Sum finansinntekter			1
<b>Netto finans</b>			1
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		-7 671	-12 718
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-1 688	-2 798
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		-5 983	-9 920
<b>Årsresultat</b>		-5 983	-9 920
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		-5 983	-9 920
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-5 983	-9 920
Sum overføringer og disponeringer		-5 983	-9 920



Organisasjonsnr: 820 187 032  
GRÅBAKKEN 1 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2	8 630	6 942
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>8 630</b>	<b>6 942</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom		105 400	105 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>105 400</b>	<b>105 400</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>114 030</b>	<b>112 342</b>
--------------------------	--	----------------	----------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer			6 088
<b>Sum fordringer</b>			<b>6 088</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	657	656
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>657</b>	<b>656</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>657</b>	<b>6 744</b>
-------------------------	--	------------	--------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>114 687</b>	<b>119 086</b>
----------------------	--	----------------	----------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3,5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-13 820	-13 820
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>16 180</b>	<b>16 180</b>

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap	3	16 778	10 796
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-16 778</b>	<b>-10 796</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>-598</b>	<b>5 384</b>
------------------------	--	-------------	--------------

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------------	--	----------	----------



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		110 027
Annen kortsiktig gjeld	115 285	3 675
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>115 285</b>	<b>113 702</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>115 285</b>	<b>113 702</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>114 687</b>	<b>119 086</b>



Organisasjonsnr: 820 187 032  
GRÅBAKKEN 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Gråbakken Eiendom AS	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020  
for  
Gråbakken 1 AS**

**Organisasjonsnr. 820187032**

Årsregnskapet består av:

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

**Utarbeidet av:**

Melhus Regnskap AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Melhusvegen 417  
7224 MELHUS  
Organisasjonsnr. 981124715



Gråbakken 1 AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	7 671	12 719
Sum driftskostnader		7 671	12 719
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-7 671</b>	<b>-12 719</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	1
Sum finansinntekter		0	1
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>0</b>	<b>1</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>-7 671</b>	<b>-12 718</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-1 688	-2 798
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>-5 983</b>	<b>-9 920</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>-5 983</b>	<b>-9 920</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap	3	-5 983	-9 920
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>-5 983</b>	<b>-9 920</b>



## Gråbakken 1 AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	8 630	6 942
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>8 630</b>	<b>6 942</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		105 400	105 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>105 400</b>	<b>105 400</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>114 030</b>	<b>112 342</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	6 088
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>6 088</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	657	656
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>657</b>	<b>6 744</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>114 687</b>	<b>119 086</b>
 <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-13 820	-13 820
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>16 180</b>	<b>16 180</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	-16 778	-10 796
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-16 778</b>	<b>-10 796</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>-598</b>	<b>5 384</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		0	110 027
Annen kortsiktig gjeld		115 285	3 675
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>115 285</b>	<b>113 702</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>115 285</b>	<b>113 702</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>114 687</b>	<b>119 086</b>

LER, 31.08.2021

Sigmund Gråbak  
Styrets leder



Gråbakken 1 AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

#### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

#### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte / konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbytte er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

#### Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdiprinsippet. Verdien i balansen tilsvarende markedsverdien av investeringene pr 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster / tap, resultatføres som finansposter.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Gråbakken 1 AS

## Noter 2020

### Note 1 - Lønn m.m.

Selskapet hadde ingen ansatte i inntektsåret. Selskapet er ikke pliktig til å ha pensjonsordning, etter lov om offentlig pensjonsordning. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret. Selskapet har valgt at årsregnskapet ikke skal revideres, etter reglene for små foretak.

### Note 2 - Skatt

#### Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
- Fremførbart skattemessig underskudd	39 229	31 558
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>39 229</b>	<b>31 558</b>
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-39 229	-31 558
<b>Balanseført utsatt skattefordel</b>	<b>8 630</b>	<b>6 942</b>

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

	2020
Resultat før skattekostnader	-7 671
<b>Inntekt</b>	<b>-7 671</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

	2020
Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+ endring i utsatt skattefordel	-1 688
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-1 688</b>

Betalbar skatt i balansen består av:

<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>
------------------------------------	----------

### Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	-24 616	5 384
-Til årets resultat			-5 983	-5 983
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-30 598</b>	<b>-598</b>

Årsregnskapet gir en rettvise oversikt over utviklingen i foretaket, for resultatet i regnskapsåret og stillingen ved regnskapsårets slutt. Det har ikke inntruffet andre forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for regnskapet. Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Korona pandemien har ikke påvirket driften i nevneverdig grad.

### Note 4 - Bundne bankinnskudd

Noter for Gråbakken 1 AS

Organisasjonsnr. 820187032



Gråbakken 1 AS

## Noter 2020

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. kr 0.

### Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets har en aksjonær:

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Gråbakken Eiendom AS	30	100 %



Gråbakken 1 AS

## Noter 2020