



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 774 155  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EUROBYGG GRONG AS  
Forretningsadresse: c/o AKA AS  
Hvervenmoveien 49  
3511 HØNEFOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jane K. Gravbråten  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		3 857 454	3 603 955
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 857 454</b>	<b>3 603 955</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler	3	558 797	558 797
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		412 891	490 688
<b>Sum kostnader</b>		<b>971 688</b>	<b>1 049 485</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 885 766</b>	<b>2 554 470</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	1 523 243	766 005
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 523 243</b>	<b>766 005</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 523 243</b>	<b>-766 005</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 362 523</b>	<b>1 788 465</b>
Skattekostnad på resultat	5	299 755	393 462
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 062 768</b>	<b>1 395 003</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 062 768</b>	<b>1 395 003</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 062 768</b>	<b>1 395 003</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 062 768</b>	<b>1 395 003</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	6		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	6		
Ordinært utbytte	6		



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Konsernbidrag	6		
Avgitt konsernbidrag	6	941 244	1 239 449
Udekket tap	6, 6		
Avsatt til annen egenkapital	6	121 524	155 554
Overført fra annen egenkapital	6		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 062 768</b>	<b>1 395 003</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	28 449 178	29 007 975
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>28 449 178</b>	<b>29 007 975</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>28 449 178</b>	<b>29 007 975</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			32 196
Andre kortsiktige fordringer		8 807	8 060
Konsernfordringer	4, 8	1 146 341	1 049 767
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 155 148</b>	<b>1 090 023</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8		
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 155 148</b>	<b>1 090 023</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>29 604 326</b>	<b>30 097 997</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Aksjekapital	6, 9	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital	6	663 237	663 237
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>693 237</b>	<b>693 237</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	6		
Annen egenkapital	6	1 314 399	1 192 875
Udekket tap	6		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 314 399</b>	<b>1 192 875</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 007 636</b>	<b>1 886 112</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	557 795	523 519
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>557 795</b>	<b>523 519</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	25 666 432	25 950 317
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>25 666 432</b>	<b>25 950 317</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>26 224 227</b>	<b>26 473 836</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5		
Kortsiktig konserngjeld	4	1 364 063	1 729 625
Annen kortsiktig gjeld		8 400	8 425
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 372 463</b>	<b>1 738 050</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>27 596 690</b>	<b>28 211 886</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>29 604 326</b>	<b>30 097 998</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 466421

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 912 774 155  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EUROBYGG GRONG AS  
Forretningsadresse: c/o AKA AS  
Hvervenmoveien 49  
3511 HØNEFOSS

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Jane K. Gravbråten  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2024

**Grunnlag for avgivelse**

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024



Organisasjonsnr: 912 774 155  
EUROBYGG GRONG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		3 857 454	3 603 955
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 857 454</b>	<b>3 603 955</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler	3	558 797	558 797
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		412 891	490 688
<b>Sum kostnader</b>		<b>971 688</b>	<b>1 049 485</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 885 766</b>	<b>2 554 470</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	1 523 243	766 005
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 523 243</b>	<b>766 005</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 523 243</b>	<b>-766 005</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	5	1 362 523	1 788 465
		299 755	393 462
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 062 768</b>	<b>1 395 003</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 062 768</b>	<b>1 395 003</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 062 768</b>	<b>1 395 003</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 062 768</b>	<b>1 395 003</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	6		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	6		
Ordinært utbytte	6		
Konsernbidrag	6		
Avgitt konsernbidrag	6	941 244	1 239 449



Udekket tap	6, 6		
Avsatt til annen egenkapital	6	121 524	155 554
Overført fra annen egenkapital	6		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 062 768</b>	<b>1 395 003</b>



Organisasjonsnr: 912 774 155  
EUROBYGG GRONG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3, 7	28 449 178	29 007 975
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende			
installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>28 449 178</b>	<b>29 007 975</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme			
konsern	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>28 449 178</b>	<b>29 007 975</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			32 196
Andre kortsiktige			
fordringer		8 807	8 060
Konsernfordringer	4, 8	1 146 341	1 049 767
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 155 148</b>	<b>1 090 023</b>
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.	8		
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 155 148</b>	<b>1 090 023</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>29 604 326</b>	<b>30 097 997</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 9	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital	6	663 237	663 237
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>693 237</b>	<b>693 237</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for			
vurderingsforskjeller	6		
Annen egenkapital	6	1 314 399	1 192 875
Udekket tap	6		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 314 399</b>	<b>1 192 875</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 007 636</b>	<b>1 886 112</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	557 795	523 519
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>557 795</b>	<b>523 519</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	25 666 432	25 950 317
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>25 666 432</b>	<b>25 950 317</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>26 224 227</b>	<b>26 473 836</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5		
Kortsiktig konserngjeld	4	1 364 063	1 729 625
Annen kortsiktig gjeld		8 400	8 425
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 372 463</b>	<b>1 738 050</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>27 596 690</b>	<b>28 211 886</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>29 604 326</b>	<b>30 097 998</b>



Organisasjonsnr: 912 774 155  
EUROBYGG GRONG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Årsregnskap 2023**  
**for**  
**Eurobygg Grong AS**

Pennco Dokumentnøkkel: U33FH-KMBAI-8TZZU-KCMHQ-EIESJ-JATO3



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Eurobygg Grong AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Leieinntekter		3 857 454	3 603 955
<b>Sum leieinntekter</b>		<b>3 857 454</b>	<b>3 603 955</b>
Avskrivning av driftsmidler	3	558 797	558 797
Annen driftskostnad		412 891	490 688
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>971 688</b>	<b>1 049 485</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 885 766</b>	<b>2 554 470</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	1 523 243	766 005
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 523 243</b>	<b>766 005</b>
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 523 243</b>	<b>-766 005</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 362 523</b>	<b>1 788 465</b>
Skattekostnad på resultat	5	299 755	393 462
<b>Resultat</b>		<b>1 062 768</b>	<b>1 395 003</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 062 768</b>	<b>1 395 003</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag	6	941 244	1 239 449
Avsatt til annen egenkapital	6	121 524	155 554
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 062 768</b>	<b>1 395 003</b>

Penneo Dokumentnøkkel: U33FH-KMBAI-8TZZU-KCMHQ-EESJ-JATO3



<b>Balanse</b>			
<b>Eurobygg Grong AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	28 449 178	29 007 975
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>28 449 178</b>	<b>29 007 975</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>28 449 178</b>	<b>29 007 975</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	32 196
Andre kortsiktige fordringer		8 807	8 060
Fordring konsernkonto	8	1 146 341	1 049 767
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 155 148</b>	<b>1 090 023</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 155 148</b>	<b>1 090 023</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>29 604 326</b>	<b>30 097 997</b>

Penneo Dokumentnøkkel: U33FH-KMBAI-8TZZU-KCMHQ-EIESJ-JATO3



<b>Balanse</b>			
<b>Eurobygg Grong AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 9	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	663 237	663 237
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>693 237</b>	<b>693 237</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	1 314 399	1 192 875
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 314 399</b>	<b>1 192 875</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 007 636</b>	<b>1 886 112</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	557 795	523 519
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>557 795</b>	<b>523 519</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	4	25 666 432	25 950 317
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>25 666 432</b>	<b>25 950 317</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>26 224 227</b>	<b>26 473 836</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	4	1 364 063	1 729 625
Annen kortsiktig gjeld		8 400	8 425
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 372 463</b>	<b>1 738 050</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>27 596 690</b>	<b>28 211 886</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>29 604 326</b>	<b>30 097 998</b>
Hønefoss, 23. april 2024 Styret i Eurobygg Grong AS			
_____ Jane K. Gravbråten styreleder		_____ Rolf Hammerengen styremedlem	
<b>Eurobygg Grong AS</b>		<b>Side 4</b>	

Penneo Dokumentnøkkel: U33FH-KMBAI-8TZZU-KCMHQ-EIESJ-JATO3



---

## Eurobygg Grong AS

---

### Noter til regnskapet 2023

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### Skatt

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Penneco Dokumentnøkkel: U33FH-KMBAI-8TZZU-KCMHQ-EIESJ-JATO3



## Eurobygg Grong AS

### Noter til regnskapet 2023

#### Note 2 Lønnskostnader

Eurobygg Grong AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til daglig leder, styremedlemmer eller andre nærstående parter.

#### Note 3 Varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og faste tekniske installasjoner	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01	4 000 000	27 939 854	31 939 854
Tilgang kjøpte driftsmidler			0
Avgang i året			0
<b>Anskaffelseskost pr. 31.12</b>	<b>4 000 000</b>	<b>27 939 854</b>	<b>31 939 854</b>
Akkumulerte avskrivninger 01.01		2 931 880	2 931 880
Av- og nedskrivninger pr. 31.12		3 490 677	3 490 677
<b>Bokført verdi pr. 31.12</b>	<b>4 000 000</b>	<b>24 449 177</b>	<b>28 449 177</b>
Årets ordinære avskrivninger		558 797	558 797
Økonomisk levetid		50 år	
Avskrivningsplan	Avskrives ikke	Lineær	

#### Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Langsiktig gjeld		Kortsiktig gjeld	
	2023	2022	2023	2022
AKA AS	25 666 432	25 950 317	157 340	140 588
Avgitt konsernbidrag			1 206 723	1 589 037
<b>Sum</b>	<b>25 666 432</b>	<b>25 950 317</b>	<b>1 364 063</b>	<b>1 729 625</b>

Selskapet har gjeld til AKA AS på kr 25 666 432. Lånet er renteberegnet med 5,87 % p.a. ihht. avtale. Årets rentekostnad til AKA AS utgjør kr 1 523 243.

Penneco Dokumentnøkkel: U33FH-KMBAI-8TZZU-KCMHQ-EIESJ-JATO3

**Eurobygg Grong AS****Noter til regnskapet 2023****Note 5 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	265 479	349 588
Endring i utsatt skattefordel	34 276	43 874
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>299 755</b>	<b>393 462</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 362 523	1 788 465
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-155 800	-199 427
Avgitt konsernbidrag	-1 206 723	-1 589 037
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>1</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	265 479	349 588
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-265 479	-349 588
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	1 362 523	1 788 465
Beregnet skatt av resultat før skatt	299 755	393 462
<b>Sum</b>	<b>299 755</b>	<b>393 462</b>
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	2 535 430	2 379 630	-155 800
<b>Sum</b>	<b>2 535 430</b>	<b>2 379 630</b>	<b>-155 800</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>2 535 430</b>	<b>2 379 630</b>	<b>-155 800</b>
Utsatt skatt (22 %)	557 795	523 519	-34 276

**Note 6 Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 01.01	30 000	663 237	1 192 875	1 886 112
Årets resultat			1 062 768	1 062 768
Konsernbidrag avgitt			-941 244	-941 244
<b>Pr 31.12</b>	<b>30 000</b>	<b>663 237</b>	<b>1 314 399</b>	<b>2 007 636</b>

Side 7

Pennco Dokumentnøkkel: U33FH-KMBAI-8TZZU-KCMHQ-EESJ-JATO3



## Eurobygg Grong AS

### Noter til regnskapet 2023

#### Note 7 Pantstillelser og garantier

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for pantelånet i morselskapet AKA AS.

<b>Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld i AKA AS.</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Bygninger	28 449 178	29 007 975
<b>Sum</b>	<b>28 449 178</b>	<b>29 007 975</b>

#### Note 8 Konsernkonto

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd. Konsernets likviditet er organisert i en konsernkontoordning. Dette innebærer at datterselskapenes kontantbeholdning formelt sett er fordringer/gjeld på morselskapet.

#### Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Eurobygg Grong AS per 31.12 består av:  
Alle aksjer har like rettigheter.

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

#### Eierstruktur

Selskapet har følgende aksjonærer per 31.12.:	<b>Sum</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
AKA AS	30	100,00	100,00
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>

Selskapet inngår i konsernregnskapet til AKA AS. Konsernregnskapet kan fås ved henvendelse til AKA AS, Hvervenmoveien 49, Hønefoss.

Pennco Dokumentnøkkel: U33FH-KMBAI-8TZZU-KCMHQ-EIESJ-JATO3



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Hammerengen, Rolf

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-917588

IP: 79.160.xxx.xxx

2024-04-23 06:51:12 UTC



### Gravbråten, Jane Kim

Styrets leder

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-868069

IP: 79.160.xxx.xxx

2024-04-23 12:43:18 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: U33FH-KM8A187ZU-KCMHQ-EESJ-JATO3

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# Deloitte.

Deloitte AS  
Erik Børresens allé 2  
Postboks 2013 Strømsø  
NO-3015 Drammen  
Norway

+47 32 26 41 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Eurobygg Grong AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Eurobygg Grong AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

© Deloitte AS

Penneo Dokumentnøkkel: 6AKF1LGIEL-C8NB4-BUYVG-T7Q1X-BZLE



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning  
Eurobygg Grong AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 23. april 2024  
Deloitte AS

**Marianne Lund Eriksrud**  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnrøkke: 6AKF1LGIEL-C8NB4-BUYVG-77Q1X-JBZLE



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Eriksrud, Marianne Lund

Statsautorisert revisor

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1362554

IP: 79.161.xxx.xxx

2024-04-23 12:21:10 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 6AKF1LGIEL-C8NB4-BUYVG-T7Q1X-JBZLE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>