



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 825 555  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET KROSSENBYGGET SOLA  
Forretningsadresse: Solakrossen 13  
4050 SOLA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Tungland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Ordinære felleskostnader	2	523 255	526 696
Ekstraordinære felleskostnader	2	99 750	
Andre inntekter	2	7 175	
<b>Sum inntekter</b>		<b>630 180</b>	<b>526 696</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3	6 684	4 564
Annen driftskostnad	4	705 433	415 654
<b>Sum kostnader</b>		<b>712 117</b>	<b>420 218</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-81 937</b>	<b>106 478</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		452	216
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>452</b>	<b>216</b>
Annen rentekostnad			349
Annen finanskostnad	4		
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>349</b>
<b>Netto finans</b>		<b>452</b>	<b>-133</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-81 486</b>	<b>106 344</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-81 486</b>	<b>106 344</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-81 486</b>	<b>106 344</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-81 486</b>	<b>106 344</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-81 486</b>	<b>106 344</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført til egenkapital bolig	5	-112 238	101 036
Overført til egenkapital næring	5	30 753	5 309



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		-81 486	106 344



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		52 585	70 544
Andre kortsiktige fordringer		22 993	25 343
<b>Sum fordringer</b>		<b>75 577</b>	<b>95 887</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	107 487	168 060
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>107 487</b>	<b>168 060</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>183 064</b>	<b>263 947</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>183 064</b>	<b>263 947</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Egenkapital næring	5	34 877	4 125
Udekket tap	5	-99 764	-212 002
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>134 641</b>	<b>216 127</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>134 641</b>	<b>216 127</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		35 954	29 004
Annen kortsiktig gjeld		12 469	18 816
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>48 423</b>	<b>47 820</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>48 423</b>	<b>47 820</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>183 064</b>	<b>263 947</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 337764

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 825 555  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET KROSSENBYGGET SOLA  
Forretningsadresse: Solakrossen 13  
4050 SOLA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Tunglund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.03.2025



Organisasjonsnr: 982 825 555  
SAMEIET KROSSENBYGGET SOLA

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Ordinære felleskostnader	2	523 255	526 696
Ekstraordinære felleskostnader	2	99 750	
Andre inntekter	2	7 175	
<b>Sum inntekter</b>		<b>630 180</b>	<b>526 696</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3	6 684	4 564
Annen driftskostnad	4	705 433	415 654
<b>Sum kostnader</b>		<b>712 117</b>	<b>420 218</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-81 937</b>	<b>106 478</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		452	216
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>452</b>	<b>216</b>
Annen rentekostnad			349
Annen finanskostnad	4		
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>349</b>
<b>Netto finans</b>		<b>452</b>	<b>-133</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-81 486</b>	<b>106 344</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-81 486</b>	<b>106 344</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-81 486</b>	<b>106 344</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-81 486</b>	<b>106 344</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-81 486</b>	<b>106 344</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført til egenkapital bolig	5	-112 238	101 036
Overført til egenkapital næring	5	30 753	5 309
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-81 486</b>	<b>106 344</b>



Organisasjonsnr: 982 825 555  
SAMEIET KROSSENBYGGET SOLA

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		52 585	70 544
Andre kortsiktige fordringer		22 993	25 343
Sum fordringer		75 577	95 887
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	107 487	168 060
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		107 487	168 060
Sum omløpsmidler		183 064	263 947
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>183 064</b>	<b>263 947</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Egenkapital næring	5	34 877	4 125
Udekket tap	5	-99 764	-212 002
Sum opptjent egenkapital		134 641	216 127
Sum egenkapital		134 641	216 127
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		35 954	29 004
Annen kortsiktig gjeld		12 469	18 816
Sum kortsiktig gjeld		48 423	47 820
Sum gjeld		48 423	47 820



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

183 064

263 947



Organisasjonsnr: 982 825 555  
SAMEIET KROSSENBYGGET SOLA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Sameiet Krossenbygget Sola

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 982 825 555

Doc ID: 77c9ce9039d837dff717a5ab572f8b0d3f295c40



## Resultatregnskap

Sameiet Krossenbygget Sola

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Ordinære felleskostnader	2	523 255	526 696
Ekstraordinære felleskostnader	2	99 750	0
Andre inntekter	2	7 175	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>630 180</b>	<b>526 696</b>
Lønnskostnad	3	6 684	4 564
Annen driftskostnad	4	705 433	415 654
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>712 117</b>	<b>420 218</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-81 937</b>	<b>106 478</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		452	216
Annen rentekostnad		0	349
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>452</b>	<b>-133</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>-81 486</b>	<b>106 344</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til egenkapital bolig	5	-112 238	101 036
Overført til egenkapital næring	5	30 753	5 309
<b>Sum overføringer</b>		<b>-81 486</b>	<b>106 344</b>



## Balanse

Sameiet Krossenbygget Sola

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		52 585	70 544
Andre kortsiktige fordringer		22 993	25 343
<b>Sum fordringer</b>		<b>75 577</b>	<b>95 887</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	107 487	168 060
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>183 064</b>	<b>263 947</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>183 064</b>	<b>263 947</b>



## Balanse

Sameiet Krossenbygget Sola

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Egenkapital næring	5	34 877	4 125
Egenkapital bolig	5	99 764	212 002
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>134 641</b>	<b>216 127</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>134 641</b>	<b>216 127</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		35 954	29 004
Annen kortsiktig gjeld		12 469	18 816
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>48 423</b>	<b>47 820</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>48 423</b>	<b>47 820</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>183 064</b>	<b>263 947</b>

Sola, 07.03.2025

Styret i Sameiet Krossenbygget Sola

Kjetil Tungland  
Styreleder

Sissel Olsen  
Styremedlem

Tom Henning Slethei  
Styremedlem



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 2 Andre driftsinntekter

	2024			2023		
	Totalt	Næring	Bolig	Totalt	Næring	Bolig
Ord. felleskostnader	523 255	104 491	418 764	526 696	106 857	419 839
Ekstraord. felleskostnader	99 750	0	99 750	0	0	0
Andre inntekter	7 175	0	7 175	0	0	0
<b>Sum</b>	<b>630 180</b>	<b>104 491</b>	<b>525 689</b>	<b>526 696</b>	<b>106 857</b>	<b>419 839</b>

## Note 3 Lønnskostnader og antall årsverk

### Lønnskostnader

	2024	2023
Lønninger	5 858	4 000
Arbeidsgiveravgift	826	564
<b>Sum</b>	<b>6 684</b>	<b>4 564</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 4 Andre driftskostnader

	2024			2023		
	Total	Næring	Bolig	Total	Næring	Bolig
Reparasjon og vedlikehold bygninger	112 576	11 476	101 100	10 734	4 927	5 807
Kommunale avgifter	30 816	0	30 816	26 256	0	26 256
Renhold	49 563	0	49 563	36 044	0	36 044
Strøm	31 374	3 960	27 414	50 142	35 860	14 282
Korreksjon strøm 2023	0	-24 962	24 962	0	0	0
TV	38 820	0	38 820	35 819	0	35 819
Datakostnader	12 083	1 510	10 573	9 201	1 150	8 051
Brannalarm	41 486	19 043	22 443	27 859	12 788	15 071
Brannteknisk - vedl.	99 754	0	99 754			
Heis	60 478	0	60 478	43 903	0	43 903
Reparasjon og vedlikehold uteområde	65 917	30 257	35 660	50 098	22 996	27 102
Revisor	16 875	2 109	14 766	12 501	1 563	10 938
Forretningsfører/regnskapshonorar	67 911	8 489	59 422	67 001	8 375	58 626
Annen fremmedtjeneste	7 000	0	7 000	0		
Forsikringspremie	59 283	17 785	41 498	37 300	11 190	26 110
Annen kostnad	3 168	690	2 478	8	4	4
Bankgebyr	8 329	1 041	7 288	8 790	1 099	7 691
<b>Sum</b>	<b>705 433</b>	<b>71 397</b>	<b>634 034</b>	<b>415 654</b>	<b>99 951</b>	<b>315 703</b>

## Note 5 Egenkapital

	Egenkapital næring	Egenkapital bolig	Sum
Pr. 01.01.2024	4 125	212 002	216 127
Årets resultat	30 753	-112 238	-81 486
Pr. 31.12.2024	34 877	99 764	134 641



## Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 0.

## Note 7 Disponible midler

	2024	2023
<b>Endring av disponible midler i perioden:</b>		
Disponible midler pr 01.01	216 127	115 091
Resultat pr 31.12	-81 486	101 036
Avdrag på lån	0	0
<b>Disponible midler pr 31.12.2024</b>	<b>134 641</b>	<b>216 127</b>
<b>Spesifikasjon av disponible midler:</b>		
Kortsiktige fordringer	75 577	95 887
+ Kontanter og bank	107 487	168 060
<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>183 064</b>	<b>263 947</b>
- Kassekreditt	0	0
- Annen kortsiktig gjeld	48 423	47 820
<b>Disponible midler pr 31.12.2024</b>	<b>134 641</b>	<b>216 127</b>



Audit trail

Title	Årsregnskap 2024 - Sameiet Krossenbygget Sola
File name	Årsregnskap_-_Sam...la_07.03.2025.pdf
Document ID	77c9ce9039d837dff717a5ab572f8b0d3f295c40
Audit trail date format	MM / DD / YYYY
Status	• Signed

## Document History



SENT

**03 / 06 / 2025**

17:01:07 UTC

Sent for signature to Kjetil Tunglan (ktunvlan@gmail.com), Sissel Olsen (sissel.olsen@sola.kommune.no) and Tom Henning Slethei (ths@tl-hotell.no) from post@relevantregnskap.no  
IP: 79.160.49.4



VIEWED

**03 / 07 / 2025**

07:26:54 UTC

Viewed by Tom Henning Slethei (ths@tl-hotell.no)  
IP: 81.29.40.11



SIGNED

**03 / 07 / 2025**

07:27:48 UTC

Signed by Tom Henning Slethei (ths@tl-hotell.no)  
IP: 81.29.40.11



VIEWED

**03 / 07 / 2025**

08:38:48 UTC

Viewed by Sissel Olsen (sissel.olsen@sola.kommune.no)  
IP: 91.188.233.40



SIGNED

**03 / 07 / 2025**

08:41:39 UTC

Signed by Sissel Olsen (sissel.olsen@sola.kommune.no)  
IP: 91.188.233.40




Powered by Dropbox Sign



Audit trail

Title	Årsregnskap 2024 - Sameiet Krossenbygget Sola
File name	Årsregnskap_-_Sam...la_07.03.2025.pdf
Document ID	77c9ce9039d837dff717a5ab572f8b0d3f295c40
Audit trail date format	MM / DD / YYYY
Status	• Signed

## Document History

 VIEWED	<b>03 / 07 / 2025</b> 13:37:12 UTC	Viewed by Kjetil Tungland (ktunglan@gmail.com) IP: 92.221.67.222
 SIGNED	<b>03 / 07 / 2025</b> 13:39:46 UTC	Signed by Kjetil Tungland (ktunglan@gmail.com) IP: 92.221.67.222
 COMPLETED	<b>03 / 07 / 2025</b> 13:39:46 UTC	The document has been completed.

Powered by  Dropbox Sign



## Revisjon Ryfylke AS

Ryfylkevegen 1982, 4120 Tau  
Org nr 983 549 896

www.revisjonryfylke.no

Til årsmøtet i Sameiet Krossenbygget Sola

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sameiet Krossenbygget Sola som viser et underskudd på kr 81 486. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av organisasjonen slik det kreves i lov, forskrig og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Godkjent revisjonsselskap - Medlem av Den norske Revisorforeningen

Penneo Dokumentnøkkel: UYOMB-SAO6K-3XAKY-5I7IL-L6H7W-3ZETM



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av sameiets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige, og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om sameiets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at sameiet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjon, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Tau, den 10. mars 2025  
Revisjon Ryfylke AS

-----  
**Morten Helland**  
Statsautorisert revisor

Godkjent revisjonsselskap - Medlem av Den norske Revisorforeningen

Penneo Dokumentnøkkel: UYOMB-SAO6K-3XAKY-5I7IL-L6H7W-3ZETM



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

**Helland, Morten**

Partner

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-27889

IP: 81.166.xxx.xxx

2025-03-10 11:25:10 UTC



**Helland, Morten**

Statsautorisert revisor

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-27889

IP: 81.166.xxx.xxx

2025-03-10 11:25:10 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitsjenesteleverandør.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnøkkel: UYOMB-SAO6K-3XAKY-5I7IL-L6H7W-3ZETM