



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 969 818  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NYHAVN AS  
Forretningsadresse: Platåveien 16B  
1369 STABEKK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon W. Petter Haaland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	5 000	
Annen driftskostnad		120 877	74 663
<b>Sum kostnader</b>		<b>125 877</b>	<b>74 663</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-125 877</b>	<b>-74 663</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		42 529	35 973
Annen finansinntekt		1 365 184	470 053
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		257 845	306 871
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 665 558</b>	<b>812 897</b>
Annen rentekostnad			121
Annen finanskostnad		70 587	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>70 587</b>	<b>121</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 594 971</b>	<b>812 776</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 469 093</b>	<b>738 113</b>
Skattekostnad	2	126 087	
<b>Årsresultat</b>	3	<b>1 343 006</b>	<b>738 113</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 343 006</b>	<b>738 113</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 343 006</b>	<b>738 113</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 343 006	738 113
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 343 006</b>	<b>738 113</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler			233 097
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>233 097</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>233 097</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		220 530	220 530
<b>Sum fordringer</b>		<b>220 530</b>	<b>220 530</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	5 525 811	2 477 981
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4	918 311	869 892
<b>Sum investeringer</b>		<b>6 444 122</b>	<b>3 347 872</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		566 775	1 958 213
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>566 775</b>	<b>1 958 213</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 231 427</b>	<b>5 526 614</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 231 427</b>	<b>5 759 711</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Aksjekapital	3, 5	610 000	610 000
Beholdning av egne aksjer	3		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>610 000</b>	<b>610 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	6 490 205	5 147 198
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 490 205</b>	<b>5 147 198</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 100 205</b>	<b>5 757 198</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 415	1 793
Betalbar skatt		126 087	
Annen kortsiktig gjeld		720	720
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>131 222</b>	<b>2 513</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>131 222</b>	<b>2 513</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 231 427</b>	<b>5 759 711</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 621635

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 969 818  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NYHAVN AS  
Forretningsadresse: Platåveien 16B  
1369 STABEKK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon W. Petter Haaland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 969 818  
NYHAVN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	5 000	
Annen driftskostnad		120 877	74 663
<b>Sum kostnader</b>		<b>125 877</b>	<b>74 663</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-125 877</b>	<b>-74 663</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		42 529	35 973
Annen finansinntekt		1 365 184	470 053
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		257 845	306 871
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 665 558</b>	<b>812 897</b>
Annen rentekostnad			121
Annen finanskostnad		70 587	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>70 587</b>	<b>121</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 594 971</b>	<b>812 776</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 469 093</b>	<b>738 113</b>
Skattekostnad	2	126 087	
<b>Årsresultat</b>	3	<b>1 343 006</b>	<b>738 113</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 343 006</b>	<b>738 113</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 343 006</b>	<b>738 113</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 343 006	738 113
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 343 006</b>	<b>738 113</b>



Organisasjonsnr: 930 969 818  
NYHAVN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler 233 097

Sum finansielle anleggsmidler 233 097

Sum anleggsmidler 0 233 097

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 220 530

Sum fordringer 220 530 220 530

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer 4 5 525 811 2 477 981

Markedsbaserte obligasjoner 4

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter 4 918 311 869 892

Sum investeringer 6 444 122 3 347 872

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 566 775 1 958 213

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 566 775 1 958 213

Sum omløpsmidler 7 231 427 5 526 614

SUM EIENDELER 7 231 427 5 759 711

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3, 5 610 000 610 000

Beholdning av egne aksjer 3

Sum innskutt egenkapital 610 000 610 000

##### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	3	6 490 205	5 147 198
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 490 205</b>	<b>5 147 198</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 100 205</b>	<b>5 757 198</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 415	1 793
Betalbar skatt		126 087	
Annen kortsiktig gjeld		720	720
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>131 222</b>	<b>2 513</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>131 222</b>	<b>2 513</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 231 427</b>	<b>5 759 711</b>



Organisasjonsnr: 930 969 818  
NYHAVN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

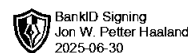
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Nyhavn AS

Org.nr.: 930 969 818



### Nyhavn AS

#### Resultatregnskap

Note	Driftsinntekter og driftskostnader	2024	2023
1	Lønnskostnad	5 000	0
	Annen driftskostnad	120 877	74 663
	<b>Sum driftskostnader</b>	<b>125 877</b>	<b>74 663</b>
	<b>Driftsresultat</b>	<b>-125 877</b>	<b>-74 663</b>
	Renteinntekter	42 529	35 973
	Annen finansinntekt	1 365 184	470 053
	Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	257 845	306 871
	Rentekostnader	0	121
	Annen finanskostnad	70 587	0
	<b>Resultat av finansposter</b>	<b>1 594 971</b>	<b>812 776</b>
	<b>Resultat før skattekostnad</b>	<b>1 469 093</b>	<b>738 113</b>
2	Skattekostnad	126 087	0
	<b>Resultat</b>	<b>1 343 006</b>	<b>738 113</b>
3	<b>Årsresultat</b>	<b>1 343 006</b>	<b>738 113</b>
	<b>Overføringer</b>		
	Avsatt til annen egenkapital	1 343 006	738 113
	<b>Sum overføringer</b>	<b>1 343 006</b>	<b>738 113</b>



### Nyhavn AS

#### Balanse

Note	EIENDELER	2024	2023
	<b>Anleggsmidler</b>		
	<b>Finansielle anleggsmidler</b>		
	Investeringer i aksjer og andeler	0	233 097
	<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>0</b>	<b>233 097</b>
	<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>0</b>	<b>233 097</b>
	<b>Omløpsmidler</b>		
	<b>Fordringer</b>		
	Andre kortsiktige fordringer	220 530	220 530
	<b>Sum fordringer</b>	<b>220 530</b>	<b>220 530</b>
	<b>Investeringer</b>		
4	Markedsbaserte aksjer	5 525 811	2 477 981
4	Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	918 311	869 892
	<b>Sum investeringer</b>	<b>6 444 122</b>	<b>3 347 872</b>
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	566 775	1 958 213
	<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>7 231 427</b>	<b>5 526 614</b>
	<b>SUM EIENDELER</b>	<b>7 231 427</b>	<b>5 759 711</b>



Nyhavn AS

Balanse

Note	EGENKAPITAL OG GJELD	2024	2023
	<b>Innskutt egenkapital</b>		
3, 5	Aksjekapital	610 000	610 000
	<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>610 000</b>	<b>610 000</b>
	<b>Opptjent egenkapital</b>		
3	Annen egenkapital	6 490 205	5 147 198
	<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>6 490 205</b>	<b>5 147 198</b>
	<b>Sum egenkapital</b>	<b>7 100 205</b>	<b>5 757 198</b>
	<b>Gjeld</b>		
	<b>Kortsiktig gjeld</b>		
	Leverandørgjeld	4 415	1 793
	Betalbar skatt	126 087	0
	Annen kortsiktig gjeld	720	720
	<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>131 222</b>	<b>2 513</b>
	<b>Sum gjeld</b>	<b>131 222</b>	<b>2 513</b>
	<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>	<b>7 231 427</b>	<b>5 759 711</b>

Stabekk, 30.06.2025  
Styret i Nyhavn AS

Jon W. Petter Haaland  
Styreleder



## Nyhavn AS

### Noter til regnskapet 2024

#### Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

##### **Kostnader**

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

##### **Skatter**

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

##### **Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

##### **Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler**

Aksjer og investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er vurdert etter kostmetoden. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

##### **Finansielle instrumenter og varederivater**

Finansielle instrumenter, herunder aksjer og obligasjoner, som

- er klassifisert som omløpsmidler,
- inngår i en handelsportefølje med henblikk på videresalg,
- omsettes på børs, autorisert markedsplass eller tilsvarende regulert marked i utlandet, og
- har god eierspredning og likviditet

er vurdert til virkelig verdi på balansedagen. Andre investeringer er vurdert til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

##### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Som en praktisk tilnærming til individuell vurdering, vil det for en gruppe av ensartede kundefordringer kunne avsettes for forventet tap på gruppen av kundefordringer.

##### **Bankinnskudd, kontanter og lignende**

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.



## Nyhavn AS

### Noter til regnskapet 2024

#### Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

##### Lønnskostnader

	2024	2023
Andre ytelser	5 000	0
<b>Sum</b>	<b>5 000</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Det er ingen ansatte i selskapet - andre ytelser består av gave til styrets leder.

Det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer.

Det er ikke gitt lån eller stillet sikkerhet til ledende personer, aksjeeiere m.v.

#### Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	126 087	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>126 087</b>	<b>0</b>

##### Skattepliktig inntekt:

Resultat før skatt	1 469 093	738 113
Permanente forskjeller	-517 964	1 303 809
Endring i midlertidige forskjeller	0	-2 069 647
Anvendelse av fremførbart underskudd	-378 007	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>573 122</b>	<b>-27 725</b>

##### Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	126 087	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>126 087</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-378 007	-378 007
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	378 007	378 007
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>-83 162</b>	<b>-83 162</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Nyhavn AS

Noter til regnskapet 2024

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2024	610 000	5 147 198	5 757 198
Årets resultat		1 343 006	1 343 006
<b>Egenkapital pr. 31.12.2024</b>	<b>610 000</b>	<b>6 490 205</b>	<b>7 100 205</b>

Note 4 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balanseført verdi
Omløpsmidler	6 599 750	6 444 122	6 444 122

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Nyhavn AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	3	5 000,0	15 000
B-aksjer	119	5 000,0	595 000
<b>Sum</b>	<b>122</b>		<b>610 000</b>

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Jon W. Petter Haaland	3	119	122	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer
Jon W. Petter Haaland	Styreleder	3	119
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>3</b>	<b>119</b>