



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 249 051
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARVIKA SENTER BOLIG AS
Forretningsadresse: Østre Strandgate 3
4610 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Omli Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad	1		
Lønnskostnad	6		
Annen driftskostnad	6	182 549	273 504
Sum kostnader		182 549	273 504
Driftsresultat		-182 549	-273 504
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		103	158
Sum finansinntekter		103	158
Annen rentekostnad		116	1 641
Sum finanskostnader		116	1 641
Netto finans		-13	-1 483
Ordinært resultat før skattekostnad		-182 562	-274 988
Skattekostnad på ordinært resultat	7		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-182 562	-274 988
Årsresultat	4	-182 562	-274 988
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-182 562	-274 988
Totalresultat		-182 562	-274 988
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-182 562	-274 988
Sum overføringer og disponeringer		-182 562	-274 988



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1	207 033 462	125 477 139
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	292 896	608 475
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		292 896	608 475
Sum omløpsmidler		207 326 358	126 085 614
SUM EIENDELER		207 326 358	126 085 614
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	2 500 000	2 442 800
Overkurs	4	62 804 127	422
Annen innskutt egenkapital	4		62 860 905
Sum innskutt egenkapital		65 304 127	65 304 127
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	981 644	799 082
Sum opptjent egenkapital		-981 644	-799 082
Sum egenkapital		64 322 482	64 505 044
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	571 473	3 690 697
Betalbar skatt	7		
Kortsiktig konserngjeld	2	138 521 564	57 889 872
Annen kortsiktig gjeld		3 910 839	
Sum kortsiktig gjeld		143 003 875	61 580 570
Sum gjeld		143 003 875	61 580 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		207 326 358	126 085 614



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 485020

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 249 051
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARVIKA SENTER BOLIG AS
Forretningsadresse: Østre Strandgate 3
4610 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Omli Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 249 051
MARVIKA SENTER BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad	1		
Lønnskostnad	6		
Annen driftskostnad	6	182 549	273 504
Sum kostnader		182 549	273 504
Driftsresultat		-182 549	-273 504
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		103	158
Sum finansinntekter		103	158
Annen rentekostnad		116	1 641
Sum finanskostnader		116	1 641
Netto finans		-13	-1 483
Ordinært resultat før skattekostnad		-182 562	-274 988
Skattekostnad på ordinært resultat	7		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-182 562	-274 988
Årsresultat	4	-182 562	-274 988
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-182 562	-274 988
Totalresultat		-182 562	-274 988
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-182 562	-274 988
Sum overføringer og disponeringer		-182 562	-274 988



Organisasjonsnr: 920 249 051
MARVIKA SENTER BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1	207 033 462	125 477 139
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	5	292 896	608 475
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		292 896	608 475
Sum omløpsmidler		207 326 358	126 085 614
SUM EIENDELER		207 326 358	126 085 614
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	2 500 000	2 442 800
Overkurs	4	62 804 127	422
Annen innskutt egenkapital	4		62 860 905
Sum innskutt egenkapital		65 304 127	65 304 127
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	981 644	799 082
Sum opptjent egenkapital		-981 644	-799 082
Sum egenkapital		64 322 482	64 505 044
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	571 473	3 690 697
Betalbar skatt	7		



Kortsiktig konserngjeld	2	138 521 564	57 889 872
Annen kortsiktig gjeld		3 910 839	
Sum kortsiktig gjeld		143 003 875	61 580 570
Sum gjeld		143 003 875	61 580 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		207 326 358	126 085 614



Organisasjonsnr: 920 249 051
MARVIKA SENTER BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	25000.00	2500000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Marvika Senter Holding AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020

**Marvika Senter
Bolig AS**

Org.nr.:920 249 051



Resultatregnskap

Marvika Senter Bolig AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	6	182 549	273 504
Sum driftskostnader		182 549	273 504
Driftsresultat		-182 549	-273 504
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		103	158
Annen rentekostnad		116	1 641
Resultat av finansposter		-13	-1 483
Ordinært resultat før skattekostnad		-182 562	-274 988
Ordinært resultat		-182 562	-274 988
Årsresultat	4	-182 562	-274 988
Overføringer			
Overført til udekket tap		182 562	274 988
Sum overføringer		-182 562	-274 988



Balanse

Marvika Senter Bolig AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Omløpsmidler			
Prosjektbeholdning	1	207 033 462	125 477 139
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	292 896	608 475
Sum omløpsmidler		<u>207 326 358</u>	<u>126 085 614</u>
Sum eiendeler		<u>207 326 358</u>	<u>126 085 614</u>



Balanse

Marvika Senter Bolig AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	2 500 000	2 442 800
Overkurs	4	62 804 127	422
Ikke registrert kapitalforhøyelse	4	0	62 860 905
Sum innskutt egenkapital		65 304 127	65 304 127
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-981 644	-799 082
Sum opptjent egenkapital		-981 644	-799 082
Sum egenkapital		64 322 482	64 505 044
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	571 473	3 690 697
Konserngjeld	2	138 521 564	57 889 872
Annen kortsiktig gjeld		3 910 839	0
Sum kortsiktig gjeld		143 003 875	61 580 570
Sum gjeld		143 003 875	61 580 570
Sum egenkapital og gjeld		207 326 358	126 085 614

Kristiansand, 15.04.2021
Styret i Marvika Senter Bolig AS

Jan Omli Larsen
Styrets leder



Marvika Senter Bolig AS

920 249 051

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er heleid av Marvika Senter Holding AS.

Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Vurderes til anskaffelseskost. Renter knyttet til tilvirkning av anleggsmidler balanseføres. Tomter avskrives ikke. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Langsiktig gjeld

Balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Byggelån som knytter seg til oppføring for salg klassifiseres som kortsiktig gjeld fra første opptrekk uten noen nærmere vurdering av lånets løpetid. Dette gir symmetri i arbeidskapitalen i forhold til klassifiseringen av bygget som omløpsmiddel. Klassifiseringen av byggelån følger dermed samme prinsipper som for vurdering av øvrige eiendeler og gjeld som inngår i varekretsløpet.

Varelager - Prosjektbeholdning

Utviklingsprosjekter balanseføres som varelager frem til overlevering til kunde. Varelageret består av påløpte kostnader på igangværende prosjekter, inklusiv tomtekostnaden. Byggelånsrenter inngår i prosjektkostnader fra tidspunkt for oppstart av prosjektet.



Marvika Senter Bolig AS

920 249 051

Note 1 Prosjektbeholdning

Selskapets prosjektbeholdning består av tomter og aktiverte utviklingskostnader. Av totale utviklingskostnader på kr.207 033 462 er kr. 12 067 414 aktiverte byggelånsrenter.

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Leverandørgjeld		Øvrig gjeld	
	2020	2019	2020	2019
Lån til Kristiansand Næringsselskap AS	537 250	238 000	0	0
Lån til Marvika Senter Holding AS	0	0	138 521 564	57 889 872
Sum	537 250	238 000	138 521 564	57 889 873

Det er avtalt at konsernmellomværende forrentes med tilsvarende rente som morselskapet har i sitt ansvarlige lån til aksjonær. Avdragsplan er ikke avtalt.

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 2 500 000 består av 100 aksjer à kr. 25 000. Alle aksjer har like rettigheter.

Oversikt over de største aksjonærene 31.12.2020

Navn	Antall aksjer	Eierandel
Marvika Senter Holding AS	100	100%
Sum	100	100%

Alle aksjer er eid av morselskapet Marvika Senter Holding AS med forretningsadresse Østre Strandgate 3, 4610 Kristiansand. Der kan konsernregnskapet som inkluderer Marvika Senter Bolig AS fås utlevert.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Ikke registrert kapitalforhøyelse	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2020	2 442 800	422	62 860 905	-799 082	64 505 044
Kapitalforhøyelse	57 200	62 803 705	-62 860 905	0	0
Årets resultat	0	0	0	-182 562	-182 562
Egenkapital 31.12.2020	2 500 000	62 804 127	0	-981 644	64 322 482

Note 5 Bundne midler

Selskapet har ingen bundne midler per 31.12.2020.



Marvika Senter Bolig AS

920 249 051

Note 6 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Det er ikke gitt noen godtgjørelser til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter.
Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelser til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter.
Det er ingen enkelt lån/sikkerhetsstillelser som utgjør mer enn 5 % av selskapets egenkapital.

Selskapet leier inn daglig ledelse og forretningsførsel, kostnader tilknyttet dette er i 2020 NOK 102 750 (inkl. mva).

Selskapet har ingen ansatte og har således ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har kostnadsført kr 71 188, inkl. mva i revisjonshonorar i 2020.
Selskapet har kostnadsført kr 33 963, inkl. mva i revisjonshonorar i 2019.

Note 7 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2020	2019	Endring
Varebeholdning	12 067 414	9 511 912	-2 555 502
Sum	12 067 414	9 511 912	-2 555 502
Akkumulert fremførbart underskudd	-13 663 001	-10 924 937	2 738 064
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 595 587	1 413 025	-182 562
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	0	0	0

Utsatt skattefordel	0	0	0
----------------------------	----------	----------	----------

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Årets skattekostnad	2020	2019
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-182 562	-274 988
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-2 555 502	-733 887
Skattepliktig inntekt	-2 738 064	-1 008 875

Resultatført skatt på ordinært resultat:

Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Side 7



KPMG AS
Markensgate 30
4611 Kristiansand

Telephone +47 46 40 40 63
Fax +47 38 05 86 89
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Marvika Senter Bolig AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Marvika Senter Bolig AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 182 562. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avlagt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste uttalelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Offices in:

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Ålesund	Finnsnes	Molde	Siraune
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Beigen	Haugesund	Sandnessjøen	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Slavanger	Ålesund



Revisors beretning - 2020
Marvika Senter Bolig AS

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings-skikk i Norge.

Kristiansand, 10. mai 2021
KPMG AS

Nils Eivind Holst
Statsautorisert revisor