



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 900 725
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS LANGEVÅG SENTER
Forretningsadresse: c/o Eidesvik AS
Vestvikvegen 1
5443 BØMLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Signe Lund Jansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 395 263	6 988 280
Sum inntekter		7 395 263	6 988 280
Kostnader			
Lønnskostnad		33 180	33 180
Avskrivning	1	1 789 893	1 783 144
Annen driftskostnad	2	335 201	382 319
Sum kostnader		2 158 274	2 198 643
Driftsresultat		5 236 989	4 789 636
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		499 519	143 816
Sum finansinntekter		499 519	143 816
Annen rentekostnad		123	642
Sum finanskostnader		123	642
Netto finans		499 396	143 174
Ordinært resultat før skattekostnad		5 736 385	4 932 810
Skattekostnad på resultat	3	1 255 413	1 085 218
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 480 972	3 847 592
Årsresultat	4	4 480 972	3 847 592
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 480 972	3 847 592
Totalresultat		4 480 972	3 847 592
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		6 000 000	
Avgitt konsernbidrag		4 800 569	3 860 887
Overført fra annen egenkapital		-2 444 104	-13 295



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overført fra annen innskutt egenkapital		-2 185 335	
Overført fra overkurs		-1 690 158	
Sum overføringer og disponeringer		4 480 972	3 847 592



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	38 975 557	40 747 930
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	76 181	43 085
Sum varige driftsmidler	1	39 051 738	40 791 015
Sum anleggsmidler		39 051 738	40 791 015
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		97 540	
Andre kortsiktige fordringer			66 257
Sum fordringer		97 540	66 257
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 244 290	11 821 374
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 244 290	11 821 374
Sum omløpsmidler		4 341 830	11 887 631
SUM EIENDELER		43 393 568	52 678 646
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	20 000 000	20 000 000
Overkurs	4	13 234 842	14 925 000
Annen innskutt egenkapital	4		2 185 335



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		33 234 842	37 110 335
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		2 444 104
Sum opptjent egenkapital			2 444 104
Sum egenkapital	4	33 234 842	39 554 439
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	400 632	499 226
Sum avsetninger for forpliktelser		400 632	499 226
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		400 632	499 226
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 046	60 908
Betalbar skatt	3		-1 962 647
Skyldig offentlige avgifter		298 970	320 630
Kortsiktig konserngjeld	6	9 448 078	14 206 090
Sum kortsiktig gjeld		9 758 094	12 624 981
Sum gjeld		10 158 726	13 124 207
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		43 393 568	52 678 646



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 665138

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 900 725
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS LANGEVÅG SENTER
Forretningsadresse: c/o Eidesvik AS
Vestvikvegen 1
5443 BØMLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Signe Lund Jansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 900 725
AS LANGEVÅG SENTER

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 395 263	6 988 280
Sum inntekter		7 395 263	6 988 280
Kostnader			
Lønnskostnad		33 180	33 180
Avskrivning	1	1 789 893	1 783 144
Annen driftskostnad	2	335 201	382 319
Sum kostnader		2 158 274	2 198 643
Driftsresultat		5 236 989	4 789 636
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		499 519	143 816
Sum finansinntekter		499 519	143 816
Annen rentekostnad		123	642
Sum finanskostnader		123	642
Netto finans		499 396	143 174
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	1 255 413	1 085 218
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 480 972	3 847 592
Årsresultat	4	4 480 972	3 847 592
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 480 972	3 847 592
Totalresultat		4 480 972	3 847 592
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		6 000 000	
Avgitt konsernbidrag		4 800 569	3 860 887
Overført fra annen egenkapital		-2 444 104	-13 295
Overført fra annen innskutt egenkapital		-2 185 335	
Overført fra overkurs		-1 690 158	
Sum overføringer og disponeringer		4 480 972	3 847 592



Organisasjonsnr: 919 900 725
AS LANGEVÅG SENTER

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1	38 975 557	40 747 930
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1	76 181	43 085
Sum varige driftsmidler	1	39 051 738	40 791 015
Sum anleggsmidler		39 051 738	40 791 015
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		97 540	
Andre kortsiktige fordringer			66 257
Sum fordringer		97 540	66 257
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		4 244 290	11 821 374
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 244 290	11 821 374
Sum omløpsmidler		4 341 830	11 887 631
SUM EIENDELER		43 393 568	52 678 646
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	20 000 000	20 000 000
Overkurs	4	13 234 842	14 925 000
Annen innskutt egenkapital	4		2 185 335
Sum innskutt egenkapital		33 234 842	37 110 335
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		2 444 104
Sum opptjent egenkapital			2 444 104



Sum egenkapital	4	33 234 842	39 554 439
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		400 632	499 226
Sum avsetninger for forpliktelse	3	400 632	499 226
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		400 632	499 226
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 046	60 908
Betalbar skatt	3		-1 962 647
Skyldig offentlige avgifter		298 970	320 630
Kortsiktig konserngjeld	6	9 448 078	14 206 090
Sum kortsiktig gjeld		9 758 094	12 624 981
Sum gjeld		10 158 726	13 124 207
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		43 393 568	52 678 646



Organisasjonsnr: 919 900 725
AS LANGEVÅG SENTER

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

AS Langevåg Senter

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 919 900 725



Resultatregnskap			
AS Langevåg Senter			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		7 395 263	6 988 280
Sum driftsinntekter		7 395 263	6 988 280
Lønnskostnad		33 180	33 180
Avskrivning	1	1 789 893	1 783 144
Annen driftskostnad	2	335 201	382 319
Sum driftskostnader		2 158 274	2 198 643
Driftsresultat		5 236 989	4 789 636
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		499 519	143 816
Annen rentekostnad		123	642
Resultat av finansposter		499 396	143 174
Resultat før skattekostnad		5 736 385	4 932 810
Skattekostnad på resultat	3	1 255 413	1 085 218
Resultat		4 480 972	3 847 592
Årsresultat	4	4 480 972	3 847 592
Overføringer			
Tilleggsutbytte		6 000 000	0
Avsatt konsernbidrag		4 800 569	3 860 887
Overført fra annen egenkapital		2 444 104	13 295
Overført fra annen innskutt egenkapital		2 185 335	0
Overført fra overkurs		1 690 158	0
Sum overføringer		4 480 972	3 847 592

org nr 919 900 725

Side 2



Balanse			
AS Langevåg Senter			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	38 975 557	40 747 930
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	76 181	43 085
Sum varige driftsmidler	1	39 051 738	40 791 015
Sum anleggsmidler		39 051 738	40 791 015
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		97 540	0
Andre kortsiktige fordringer		0	66 257
Sum fordringer		97 540	66 257
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 244 290	11 821 374
Sum omløpsmidler		4 341 830	11 887 631
Sum eiendeler		43 393 568	52 678 646

org nr 919 900 725

Side 3



Balanse			
AS Langevåg Senter			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	20 000 000	20 000 000
Overkurs	4	13 234 842	14 925 000
Annen innskutt egenkapital	4	0	2 185 335
Sum innskutt egenkapital		33 234 842	37 110 335
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	0	2 444 104
Sum opptjent egenkapital		0	2 444 104
Sum egenkapital	4	33 234 842	39 554 439
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	400 632	499 226
Sum avsetning for forpliktelser		400 632	499 226
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 046	60 908
Betalbar skatt	3	0	-1 962 647
Skyldig offentlige avgifter		298 970	320 630
Annen kortsiktig gjeld	6	9 448 078	14 206 090
Sum kortsiktig gjeld		9 758 094	12 624 981
Sum gjeld		10 158 726	13 124 207
Sum egenkapital og gjeld		43 393 568	52 678 646
Bømlo, 12.06.2024 Styret i AS Langevåg Senter			
_____ Borgny Eidesvik Styreleder	_____ Signe Lund Jansen Daglig leder/Styremedlem	_____ Lars Eidesvik Styremedlem	
org nr 919 900 725		Side 4	



AS Langevåg Senter

2023

REGNSKAPSPRINSIPPER

AS Langevåg Senter er et selskap som investerer i eiendom. Selskapet har forretningskontor i Langevåg i Bømlo Kommune.

Selskapets vesentligste investering er en eiendom med påstående administrasjonsbygg i Langevåg, Bømlo Kommune. Eiendommen er utleid på langsiktig kontrakt til Eidesvik Offshore ASA.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

org nr 919 900 725

Side 5



AS Langevåg Senter

2023

NOTE 1 VARIGE DRIFTSMIDLER

	Tomt	Hovedbygg	Tomt uten byggegrøp	Tilbygg	Inventar	Faste tekniske installasjoner mm	Sum Eiendom Langevåg Senter
Anskaffelseskost 01.01	1 032 225	1 037 358	2 933 117	33 798 255	708 668	21 475 404	60 985 027
Tilgang kjøpte driftsmidler					50 616		50 616
Anskaffelseskost 31.12	1 032 225	1 037 358	2 933 117	33 798 255	759 284	21 475 404	61 035 643
Akk. avskrivninger 31.12	0	-744 238	0	-8 871 686	-683 102	-11 684 879	-21 983 905
Balanseført pr 31.12	1 032 225	293 120	2 933 117	24 926 569	76 182	9 790 525	39 051 738
Årets avskrivninger		7 328		691 275	17 520	1 073 770	1 789 893
Økonomisk levetid		2%		2%	20%	5%	
Avskrivningsplan		Lineær		Lineær	Lineær	Lineær	

NOTE 2 LØNNKOSTNADER, ANSATTE OG GODTGJØRELSE TIL REVISOR

AS Langevåg Senter har ikke hatt ansatte i 2023. Selskapet har derfor ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er utbetalt godtgjørelse til styret på kr 30 000 i 2023.

Godtgjørelse til KPMG AS for revisjon og andre tjenester utgjør i 2023 kr 48 568 ekskl.mva.



AS Langevåg Senter

2023

NOTE 3 SKATT

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 354 007	1 162 694
Endring i utsatt skattefordel	-98 594	-77 476
Skattekostnad ordinært resultat	1 255 413	1 085 218
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	5 736 385	4 932 810
Permanente forskjeller	-29 961	0
Endring i midlertidige forskjeller	448 153	352 164
Avgitt konsernbidrag	-6 154 576	-4 424 052
Skattepliktig inntekt	1	860 922
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 354 007	1 162 694
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-1 354 007	-1 088 968
Betalt skatt 2020	0	-896 082
Betalt skatt 2021	0	-1 002 586
Betalt skatt 2022	0	-137 705
Sum betalbar skatt i balansen	0	-1 962 647

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

Selskapet fikk i 2022 tilbakemelding fra Skatteetaten vedrørende fremførbart underskudd i søsterselskapet Viking Dynamic AS. Selskapet har i 2019,2020 og 2021 avgitt konsernbidrag til søster på tilsammen kr. 9 256 235 som er grunnlag for betalbar skatt til gode i 2022

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	1 821 055	2 269 207	448 153
Sum	1 821 055	2 269 207	448 153
Grunnlag for utsatt skatt	1 821 055	2 269 207	448 153
Utsatt skatt (22 %)	400 632	499 226	98 594

NOTE 4 EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2023	20 000 000	14 925 000	2 185 335	2 444 104	39 554 439
Årets resultat				4 480 972	4 480 972
Tilleggsutbytte				-6 000 000	-6 000 000
Konsernbidrag avgitt		-1 690 158	-2 185 335	-925 076	-4 800 569
Pr 31.12.2023	20 000 000	13 234 842	0	0	33 234 842

org nr 919 900 725

Side 7



AS Langevåg Senter

2023

NOTE 5 AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRER

Aksjekapitalen i AS Langevåg Senter pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200.000	100,00	20.000.000

Eierstruktur

Aksjonæren i selskapet pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Eidesvik Invest AS	200.000	100,0	100,0
Totalt antall aksjer	200.000	100,0	100,0

- 1) Styreleder, Borgny Eidesvik, eier Bømmelfjord Holding AS som eier 20% av Bømmelfjord AS som eier 55% av Eidesvik Invest AS.
- 2) Styremedlem, Lars Eidesvik, eier Evik Holding AS som eier 20% av Evik AS som eier 45% av Eidesvik Invest AS.

NOTE 6 MELLOMVÆRENDE MED SELSKAP I SAMME KONSERN M.V.

Kortsiktig gjeld	2023	2022
Skyldig konsernbidrag	9 448 078	14 206 090
Langsiktig gjeld		
Sum gjeld til selskap i samme konsern	9 448 078	14 206 090

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

Signe Lund Jansen

da89c9c1-b9a8-4fc1-ab78-1be6301fa53b - 2024-06-12 16:34:16 UTC +03:00
BankID - c45c7dde-a44e-47f5-bb86-74211442bc0b - NO

Lars Eidesvik

c1919dbc-cbca-4e87-b729-6ccce0c35526 - 2024-06-12 21:51:12 UTC +03:00
BankID - af4c1f6b-2de6-401d-9f95-923627eb6528 - NO

Borgny Eidesvik

cdcd067a-31af-43fb-ad83-ed7c88656489 - 2024-06-12 22:30:50 UTC +03:00
BankID - a1932470-3994-4b30-9da8-4847082ccfd3 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/247ab5ff-53ef-450e-831d-2e1943faa01c>


www.vismasign.com



KPMG AS
Sæ 136
N-5417 Stord

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i AS Langevåg Senter

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for AS Langevåg Senter som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo document key: U53J6-Z2ME5-XFCL7-01TQU-CQ553-Y4420



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Stord, 13. juni 2024

KPMG AS

Willy Hauge
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: U53J6-Z2ME5-XFCL7-01TQU-CQ553-Y4420



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hauge, Willy

Partner

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-1629898

IP: 80.232.xxx.xxx

2024-06-13 06:43:32 UTC



Hauge, Willy

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-1629898

IP: 80.232.xxx.xxx

2024-06-13 06:43:32 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: U53J6-Z2MES-XFCL7-01TQU-CQ553-Y4420

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>