



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 507 154
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WOXEN GÅRD AS
Forretningsadresse: Sørkedalsveien 301A
0754 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johannes Woxen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		33 375	48 000
Annen driftsinntekt		302 130	280 782
Sum inntekter		335 505	328 782
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning på varige driftsmidler		34 328	24 468
Annen driftskostnad	1	159 460	101 564
Sum kostnader		193 788	126 032
Driftsresultat		141 717	202 750
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		18 666 808	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		22 149	
Annen finansinntekt		7 386 991	
Sum finansinntekter		26 075 947	
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		206 884	186 513
Sum finanskostnader		206 884	186 513
Netto finans		25 869 064	-186 513
Ordinært resultat før skattekostnad		26 010 781	16 237
Skattekostnad på resultat	2	81 136	
Ordinært resultat etter skattekostnad		25 929 645	16 237
Årsresultat		25 929 645	16 237
Årsresultat etter minoritetsinteresser		25 929 645	16 237
Totalresultat		25 929 645	16 237
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Ordinært utbytte		1 000 000	
Overført annen egenkapital		24 929 645	16 237
Sum overføringer og disponeringer		25 929 645	16 237



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		12 000 000	12 028 247
Driftsløsøre, inventar, kontormaskiner og lignende			6 080
Sum varige driftsmidler		12 000 000	12 034 328
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	3	4 033 217	2
Sum finansielle anleggsmidler		4 033 217	2
Sum anleggsmidler		16 033 217	12 034 330
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	4	3 195 745	450 000
Sum fordringer		3 195 745	450 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Kontanter og bankbeholdning		6 842 266	48 868
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 842 266	48 868
Sum omløpsmidler		10 038 011	498 868
SUM EIENDELER		26 071 228	12 533 197

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-6 666	-6 666
Sum innskutt egenkapital	6	23 334	23 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	25 488 727	559 081
Sum opptjent egenkapital		25 488 727	559 081
Sum egenkapital	6	25 512 061	582 415
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			10 924 252
Sum annen langsiktig gjeld			10 924 252
Sum langsiktig gjeld		0	10 924 252
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	81 136	
Annen kortsiktig gjeld		478 032	1 026 530
Sum kortsiktig gjeld		559 168	1 026 530
Sum gjeld		559 168	11 950 782
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 071 228	12 533 197



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 555387

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 507 154
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WOXYEN GÅRD AS
Forretningsadresse: Sørkedalsveien 301A
0754 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johannes Woxen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 507 154
WOXEN GÅRD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		33 375	48 000
Annen driftsinntekt		302 130	280 782
Sum inntekter		335 505	328 782
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning på varige driftsmidler		34 328	24 468
Annen driftskostnad	1	159 460	101 564
Sum kostnader		193 788	126 032
Driftsresultat		141 717	202 750
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		18 666 808	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		22 149	
Annen finansinntekt		7 386 991	
Sum finansinntekter		26 075 947	
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		206 884	186 513
Sum finanskostnader		206 884	186 513
Netto finans		25 869 064	-186 513
Ordinært resultat før skattekostnad		26 010 781	16 237
Skattekostnad på resultat	2	81 136	
Ordinært resultat etter skattekostnad		25 929 645	16 237
Årsresultat		25 929 645	16 237
Årsresultat etter minoritetsinteresser		25 929 645	16 237
Totalresultat		25 929 645	16 237
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	
Overført annen egenkapital		24 929 645	16 237
Sum overføringer og disponeringer		25 929 645	16 237





Organisasjonsnr: 914 507 154
WOXEN GÅRD AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom 12 000 000 12 028 247

Driftsløsøre, inventar,
kontormaskiner og lignende 6 080

Sum varige driftsmidler 12 000 000 12 034 328

Finansielle anleggsmidler

Investering i annet

foretak i samme konsern 3 4 033 217 2

Sum finansielle
anleggsmidler 4 033 217 2

Sum anleggsmidler 16 033 217 12 034 330

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer 4 3 195 745 450 000

Sum fordringer 3 195 745 450 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Kontanter og bankbeholdning 6 842 266 48 868

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 6 842 266 48 868

Sum omløpsmidler 10 038 011 498 868

SUM EIENDELER 26 071 228 12 533 197

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 6 30 000 30 000

Annen innskutt egenkapital 6 -6 666 -6 666

Sum innskutt egenkapital 6 23 334 23 334

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 25 488 727 559 081



Sum opptjent egenkapital		25 488 727	559 081
Sum egenkapital	6	25 512 061	582 415
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			10 924 252
Sum annen langsiktig gjeld			10 924 252
Sum langsiktig gjeld		0	10 924 252
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	81 136	
Annen kortsiktig gjeld		478 032	1 026 530
Sum kortsiktig gjeld		559 168	1 026 530
Sum gjeld		559 168	11 950 782
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 071 228	12 533 197



Organisasjonsnr: 914 507 154
WOXEN GÅRD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap
Woxen Gård AS
2023**



Woxen Gård AS

**Resultatregnskap for perioden
Søndag 1. januar 2023 til Søndag 31. desember 2023**

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		33 375	48 000
Annen driftsinntekt		302 130	280 782
Sum driftsinntekter		335 505	328 782
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		34 328	24 468
Annen driftskostnad	1	159 460	101 564
Sum driftskostnader		193 788	126 032
Driftsresultat		141 717	202 750
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		18 666 808	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		22 149	0
Annen finansinntekt		7 386 991	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		206 884	186 513
Resultat av finansposter		25 869 064	(186 513)
Resultat før skattekostnad		26 010 781	16 237
Skattekostnad på resultat	2	81 136	0
Årsresultat		25 929 645	16 237
Overføringer			
Avsatt til utbytte		1 000 000	0
Overført annen egenkapital		24 929 645	16 237
Overført til udekket underskudd		0	0
Sum overføringer		25 929 645	16 237



Woxen Gård AS

Balanse pr. Søndag 31. desember 2023

Eiendeler

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		12 000 000	12 028 247
Driftsløsøre, inventar, kontormaskiner og lignende		0	6 080
<i>Sum varige driftsmidler</i>		<i>12 000 000</i>	<i>12 034 328</i>
Investeringer i annet foretak i samme konsern	3	4 033 217	2
<i>Sum finansielle anleggsmidler</i>		<i>4 033 217</i>	<i>2</i>
Sum anleggsmidler		16 033 217	12 034 330
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer	4	3 195 745	450 000
<i>Sum fordringer</i>		<i>3 195 745</i>	<i>450 000</i>
Kontanter og bankbeholdning		6 842 266	48 868
Sum omløpsmidler		10 038 011	498 868
Sum eiendeler		26 071 228	12 533 197



Woxen Gård AS

Balanse pr. Søndag 31. desember 2023

Egenkapital og gjeld

	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	(6 666)	(6 666)
<i>Sum innskutt egenkapital</i>	6	<i>23 334</i>	<i>23 334</i>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	25 488 727	559 081
<i>Sum opptjent egenkapital</i>		<i>25 488 727</i>	<i>559 081</i>
Sum egenkapital	6	25 512 061	582 415
Gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		0	10 924 252
<i>Sum annen langsiktig gjeld</i>		<i>0</i>	<i>10 924 252</i>
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	81 136	0
Annen kortsiktig gjeld		478 032	1 026 530
<i>Sum kortsiktig gjeld</i>		<i>559 168</i>	<i>1 026 530</i>
Sum gjeld		559 168	11 950 782
Sum egenkapital og gjeld		26 071 228	12 533 197

14.06.2024

Johannes Woxen
styreleder/daglig leder



Noter til regnskapet

Søndag 31. desember 2023

Regnskapsprinsipper

Regnskapet er utarbeidet i henhold til norske regnskapsregler/-standarder for små foretak.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Kundefordringer

Kundefordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Driftsinntekter

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % (2022: 22 %) på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



1. Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte er ikke pliktig til å etablere tjenestepensjon for de ansatte etter Lov om obligatorisk tjenestepensjon.

2. Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2023	2022
Betalbar skatt	81 136	0
Endring i utsatt skatt/- skattefordel	0	0
Sum skattekostnad	81 136	0

Beregning av årets skattegrunnlag:

Resultat før skatt	26 010 781	16 237
Permanente forskjeller	-25 493 794	0
Endring i midlertidige forskjeller	24 056	-3 775
Årets skattegrunnlag før anvendelse av underskudd til fremføring	541 043	12 462
Anvendt / overført underskudd til fremføring	-172 245	-12 462
Årets skattegrunnlag	368 799	0

Oversikt over midlertidige forskjeller:

	Endring		
Sum	0	0	0
Underskudd til fremføring	-172 245	0	-172 245
Sum	-172 245	0	-172 245
Beregnet utsatt skatt/- skattefordel(-), 22 % (2022: 22 %)	-32 601	-6 907	-39 509
Bokført utsatt skatt/- skattefordel(-), 22 % (2022: 22 %)	0	0	0

Utsatt skattefordel er ikke balanseført i tråd med unntaksregler for små foretak.

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22 % (2022: 22 %) av resultat før skatt:

	2023	2022
Resultat før skatt (22 %)	5 722 372	3 572
Permanente forskjeller (22 %)	-5 608 635	0
Effekt av endring i skattesats	0	0
Beregnet skattekostnad	113 737	3 572



3. Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

Anleggsaksjer	Eierandel i %	Antall	Kostpris	Ligningsverdi
Nye Woxen Gård	17%	204	4 033 216	0
Sum	17,00	204	4 033 216	0

4. Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Fordringer	Nye Woxen Gård	
	2023	2022
Aksjonærlån	871 990	
Selgerkreditt	2 323 755	
Sum	3 195 745	0

5. Aksjekapitalen og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	30	30 000
Sum	1 000	30	30 000

Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet.

Woxen Gård AS hadde 1 aksjonærer pr.31.12.2023.

Oversikt over de største aksjonærene pr. 31.12:

Aksjonær	Ordinære	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Johannes Woxen	1 000	1 000	100%	100%
Sum	1 000	1 000	100%	100%
Totalt antall aksjer	1 000	1 000	100%	100%

6. Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskudd EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01	30 000	-6 666	559 081	582 415
Årets resultat			25 929 645	25 929 645
Utbytte			-1 000 000	-1 000 000
Egenkapital pr. 31.12	30 000	-6 666	25 488 727	25 512 061