



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 092 251  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: WESTIN AS  
Forretningsadresse: Olsviklia 23  
6019 ÅLESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger Anne Alnes Juliebø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		44 237	
<b>Sum kostnader</b>		<b>44 237</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-44 237</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		202 126	
Annen renteinntekt		12 932	
Annen finansinntekt		117 483	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>332 541</b>	
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-21 487	
Annen rentekostnad		84 024	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>62 537</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>270 004</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>225 767</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>225 767</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>225 767</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		60 000	
Annen egenkapital		165 767	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>225 767</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		42 963	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		39 706	
Andre langsiktige fordringer	6	3 955 523	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 038 192</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 038 192</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	1 823 626	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 823 626</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		288 785	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>288 785</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 112 411</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 150 603</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 11	200 000	
Overkurs	11	36 408	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>236 408</b>	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	4 303 287	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 303 287</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 539 695</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 500 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 500 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 500 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		30 870	
Utbytte		60 000	
Annen kortsiktig gjeld		20 038	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>110 908</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 610 908</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 150 603</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 705264

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 092 251  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: WESTIN AS  
Forretningsadresse: Olsviklia 23  
6019 ÅLESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger Anne Alnes Juliebø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.09.2021



Organisasjonsnr: 989 092 251  
WESTIN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		44 237	
<b>Sum kostnader</b>		<b>44 237</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-44 237</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		202 126	
Annen renteinntekt		12 932	
Annen finansinntekt		117 483	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>332 541</b>	
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-21 487	
Annen rentekostnad		84 024	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>62 537</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>270 004</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>225 767</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>225 767</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>225 767</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		60 000	
Annen egenkapital		165 767	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>225 767</b>	



Organisasjonsnr: 989 092 251  
WESTIN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap		42 963	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		39 706	
Andre langsiktige fordringer	6	3 955 523	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 038 192</b>	

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 038 192</b>	<b>0</b>
--------------------------	--	------------------	----------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	6	1 823 626	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 823 626</b>	

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		288 785	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>288 785</b>	

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 112 411</b>	<b>0</b>
-------------------------	--	------------------	----------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 150 603</b>	<b>0</b>
----------------------	--	------------------	----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2, 11	200 000	
Overkurs	11	36 408	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>236 408</b>	

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	11	4 303 287	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 303 287</b>	



<b>Sum egenkapital</b>	<b>4 539 695</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	1 500 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>1 500 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 500 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	30 870	
Utbytte	60 000	
Annen kortsiktig gjeld	20 038	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>110 908</b>	
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 610 908</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>6 150 603</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 989 092 251  
WESTIN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

1

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

2

Antall aksjer og aksjeeiere



<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ord. aksjer	200.00	1000.00	200000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kristian Westad	200.00	100.00%	Ord. aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	200.00	100.00%

#### Note

4

#### Lønn og ytelser

Selskapet har ikke hatt lønnskostnader i løpet av regnskapsåret.

#### Note

5

#### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

#### Note

3

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

#### Note

6

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

<u>Lån</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styreleder</u>	<u>Andre nærstående</u>
	0.00	0.00	175000.00

Selskapet har gitt lån til nærstående av daglig leder, bokført med totalt kr 175 000 pr 31.12.20 (200 000 pr 31.12.19). Lån forrentes med 3 %. Lån er sikret med pant i aksjer i selskap tilhørende disse nærstående. Nedbetalingstid er avtalt.

#### Note

3

#### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap



## Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Handelshuset Rønneberg AS	1.08%	1.08%	4082519.00	55396.00

## Note

7

## Skattekostnad

### Resultatført skatt på ordinært resultat

### Skattepliktig inntekt

<u>Ordinært resultat før skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	225767.00	
<u>Permanente forskjeller</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-107483.00	
<u>Endring i midlertidige forskjeller</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-21487.00	
<u>Anvendelse av fremførbart underskudd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-96797.00	

### Betalbar skatt i balansen

## Note

8

### Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

<u>Anleggsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	-21487.00	0.00	-21487.00
<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	-147104.00	-50307.00	-96797.00
<u>Netto forskjeller</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	-168591.00	-50307.00	-118284.00
<u>Skattered.forskj.ikke utl.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	168591.00	50307.00	118284.00

## Note

9

## Gjeld



Avsetning for forpliktelser er forkortet til: "Avs.forpl"

Annen langsiktig gjeld er forkortet til: "A.L.gjeld"

Kortsiktig gjeld er forkortet til: "K. gjeld"

Note  
10

Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Note  
11

**Egenkapital**

Aksjekapital er forkortet til: "Aksjekap"

Annen innskutt egenkapital er forkortet til: "A.innsk.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	200000.00	36408.00	0.00
<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	200000.00	36408.00	0.00
<u>Årsresultat</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	0.00	0.00	0.00
<u>Avs.utbytte/forv.utb.(IFRS)</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	0.00	0.00	0.00
<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	200000.00	36408.00	0.00

**Egenkapital**

Opptjent egenkapital er forkortet til: "Opptj.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	4137520.00	0.00	4373928.00
<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	4137520.00	0.00	4373928.00
<u>Årsresultat</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	225767.00	0.00	225767.00
<u>Avs.utbytte/forv.utb.(IFRS)</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	-60000.00	0.00	-60000.00
<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	4303287.00	0.00	4539695.00



**Westin AS**

---

## **Årsrapport for 2020**

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**



## Westin AS

---

### Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	<u>44 237</u>	<u>34 384</u>
Driftsresultat		<u>-44 237</u>	<u>-34 384</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		332 541	219 158
Annen finanskostnad		<u>62 537</u>	<u>83 228</u>
Netto finansposter		<u>270 004</u>	<u>135 930</u>
Resultat før skattekostnad		<u>225 767</u>	<u>101 546</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>225 767</u>	<u>101 546</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte		60 000	
Overføringer annen egenkapital		<u>165 767</u>	<u>101 546</u>



## Westin AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler		42 963	292 963
Andre langsiktige fordringer	3	<u>3 995 229</u>	<u>3 965 784</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>4 038 192</u>	<u>4 258 747</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 038 192</u>	<u>4 258 747</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	2, 4	<u>1 823 626</u>	<u>1 722 991</u>
Betalingsmidler		<u>288 785</u>	<u>30 815</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 112 411</u>	<u>1 753 806</u>
Sum eiendeler		<u>6 150 602</u>	<u>6 012 553</u>

---



**Westin AS**

**Balanse pr. 31. desember**

	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 8	200 000	200 000
Overkurs	7	36 408	36 408
Sum innskutt egenkapital		<u>236 408</u>	<u>236 408</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	<u>4 303 287</u>	<u>4 137 520</u>
Sum egenkapital		<u>4 539 695</u>	<u>4 373 928</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	<u>1 500 000</u>	<u>1 500 000</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		30 870	30 870
Utbytte		60 000	
Annen kortsiktig gjeld		20 038	107 755
Sum kortsiktig gjeld		<u>110 908</u>	<u>138 625</u>
Sum gjeld		<u>1 610 908</u>	<u>1 638 625</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>6 150 602</u>	<u>6 012 553</u>

31. desember 2020

Ålesund, 18/8-21

Kristian Westad  
styrets leder / daglig leder

Berit Westad  
styremedlem

Inger Karin Ingebrigtsen  
styremedlem



## Westin AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Tilknyttet selskap*

Tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for investeringen med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Andre fordringer er oppført i balansen til pålydende.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke iht. GRS for små foretak.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet har ikke plikt til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styrets medlemmer.

Selskapet er ikke revisjonspliktig og har valgt bort revisor.

##### *Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.*

Selskapet har gitt lån til nærstående av daglig leder, bokført med totalt kr 175 000 pr 31.12.20 (200 000 pr 31.12.19). Lån forrentes med 3 %. Lån er sikret med pant i aksjer i selskap tilhørende disse nærstående. Nedbetalingstid er avtalt.



## Westin AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 3 - Fordringer med forfall senere enn ett år

	2020	2019
<i>Fordringer med forfall senere enn ett år</i>		
Andre langsiktige fordringer	3 915 784	3 940 784

#### Note 4 - Mellomværende med tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2020	2019
Lån til tilknyttet selskap	3 765 784	3 765 784
Andre kortsiktige fordringer	<u>1 780 656</u>	<u>1 691 522</u>
Sum	<u>5 546 440</u>	<u>5 457 306</u>

Selskapet har fordring mot Handelshuset Rønneberg AS på total kr 5 546 440 pr 31.12.2020. De har sikkerhet i aksjer Handelshuset Rønneberg AS eier i Brosundet Eiendom pålydende kr 6 000 000.

#### Note 5 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 500 000	1 500 000

Aksjonærer i selskapet har stilt sikkerhet i eiendom i Ålesund kommune med 1,5 mill NOK, samt kausjonserklæring på 1,6 mill NOK.



## Westin AS

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 6 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	225 767	101 546
Permanente forskjeller	-107 483	0
Endring i midlertidige forskjeller	-21 487	0
Alminnelig inntekt	96 797	142 505
Anvendt fremførbart underskudd	-96 797	-142 505
Årets skattegrunnlag	0	0

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2020	2019
Utestående fordringer		-21 487
Sum		-21 487
Akkumulert fremførbart underskudd	-50 307	-147 104
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-50 307	-168 591

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22% for i år, 22% for i fjor) -11 068 -37 090

Utsatt skattefordel balanseføres ikke ut fra forsiktighetshensyn og regnskapsregler for små selskap.

#### Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2019	200 000	36 408	4 137 520	4 373 928
Årsresultat	0	0	225 767	225 767
Til utbytte			-60 000	-60 000
Egenkapital 31.12.2020	200 000	36 408	4 303 287	4 539 695



**Westin AS**

---

**Noter til regnskapet for 2020**

**Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon**

Aksjekapitalen i Westin AS består av 200 aksjer a NOK 1 000.

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	<b>Ordinære aksjer</b>	<b>Stemme- andel</b>
Kristian Westad, Styrets leder / daglig leder	176	88 %
Kristian Westad, uskiftet bo	24	12 %
<b>Sum</b>	<b>200</b>	<b>100 %</b>

---