



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 605 467
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅKRESTRØMMEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Engerdalsveien 83
2485 RENDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per K.K.Motrøen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		409 335	7 085
Annen driftsinntekt		206 500	387 741
Sum inntekter		615 835	394 826
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	287 500	293 037
Annen driftskostnad		303 529	272 016
Sum kostnader		591 029	565 053
Driftsresultat		24 806	-170 227
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17	0
Annen finansinntekt		3 055	3 627
Sum finansinntekter		3 072	3 627
Annen rentekostnad		214 143	226 549
Sum finanskostnader		214 143	226 549
Netto finans		-211 071	-222 922
Ordinært resultat før skattekostnad		-186 265	-393 149
Ordinært resultat etter skattekostnad		-186 265	-393 149
Årsresultat	6	-186 265	-393 149
Overføringer og disponeringer			
Overføring til udekket tap		-186 265	-393 149
Sum overføringer og disponeringer		-186 265	-393 149



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 098 891	4 350 391
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	105 000	141 000
Sum varige driftsmidler		4 203 891	4 491 391
Sum anleggsmidler		4 203 891	4 491 391
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	84 633	74 706
Andre fordringer	4	17 792	17 792
Sum fordringer		102 425	92 498
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		112 653	11 587
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		112 653	11 587
Sum omløpsmidler		215 078	104 085
SUM EIENDELER		4 418 969	4 595 476
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	1 250 000	1 250 000
Overkurs		430	430
Ikke registrert kapitalforhøyelse		200 000	0
Sum innskutt egenkapital		1 450 430	1 250 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 127 546	941 281
Sum opptjent egenkapital		-1 127 546	-941 281
Sum egenkapital		322 884	309 149
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 049 880	4 215 256
Sum annen langsiktig gjeld		4 049 880	4 215 256
Sum langsiktig gjeld		4 049 880	4 215 256
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		33 768	46 065
Skyldige offentlige avgifter		11 039	4 601
Annen kortsiktig gjeld		1 400	20 407
Sum kortsiktig gjeld		46 207	71 073
Sum gjeld		4 096 087	4 286 329
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 418 971	4 595 478



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 795213

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 605 467
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅKRESTRØMMEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Engerdalsveien 83
2485 RENDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per K.K.Motrøen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.09.2021



Organisasjonsnr: 917 605 467
ÅKRESTRØMMEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		409 335	7 085
Annen driftsinntekt		206 500	387 741
Sum inntekter		615 835	394 826
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	287 500	293 037
Annen driftskostnad		303 529	272 016
Sum kostnader		591 029	565 053
Driftsresultat		24 806	-170 227
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17	0
Annen finansinntekt		3 055	3 627
Sum finansinntekter		3 072	3 627
Annen rentekostnad		214 143	226 549
Sum finanskostnader		214 143	226 549
Netto finans		-211 071	-222 922
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		-186 265	-393 149
Ordinært resultat etter skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-186 265	-393 149
Årsresultat	6	-186 265	-393 149
Overføringer og disponeringer			
Overføring til udekket tap		-186 265	-393 149
Sum overføringer og disponeringer		-186 265	-393 149



Organisasjonsnr: 917 605 467
ÅKRESTRØMMEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 098 891	4 350 391
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	105 000	141 000
Sum varige driftsmidler		4 203 891	4 491 391

Sum anleggsmidler

4 203 891 4 491 391

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	4	84 633	74 706
Andre fordringer	4	17 792	17 792
Sum fordringer		102 425	92 498

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		112 653	11 587
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		112 653	11 587

Sum omløpsmidler

215 078 104 085

SUM EIENDELER

4 418 969 4 595 476

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5	1 250 000	1 250 000
Overkurs		430	430
Ikke registrert kapitalforhøyelse		200 000	0
Sum innskutt egenkapital		1 450 430	1 250 430

Opptjent egenkapital

Udekket tap		1 127 546	941 281
Sum opptjent egenkapital		-1 127 546	-941 281



Sum egenkapital	322 884	309 149
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4	
	4 049 880	4 215 256
Sum annen langsiktig gjeld	4 049 880	4 215 256
Sum langsiktig gjeld	4 049 880	4 215 256
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	33 768	46 065
Skyldige offentlige		
avgifter	11 039	4 601
Annen kortsiktig gjeld	1 400	20 407
Sum kortsiktig gjeld	46 207	71 073
Sum gjeld	4 096 087	4 286 329
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 418 971	4 595 478



Organisasjonsnr: 917 605 467
ÅKRESTRØMMEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. DRIFTSINNTEKTER Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. SKATT Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. LASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. FORDRINGER Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note

5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	125000.00	10.00	1250000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ellen Solvår Øien Fevik	31250.00	25.00%	Ordinære aksjer
Erling Aasheim AS	31250.00	25.00%	Ordinære aksjer
PKKM AS	31250.00	25.00%	Ordinære aksjer
Åkrestrømmen Servicesenter AS	31250.00	25.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	



125000.00 100.00%

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Skattekostnad

Resultatført skatt på ordinært resultat

	Årets	Fjorårets
<u>Betalbar skatt</u>	0.00	0.00
<u>Endringer i utsatt skattefordel</u>	0.00	0.00
<u>Skattekostnad ordinært resultat</u>	0.00	0.00

Skattepliktig inntekt

	Årets	Fjorårets
<u>Ordinært resultat før skatt</u>	-186265.00	-393150.00
<u>Permanente forskjeller</u>	0.00	0.00
<u>Endring i midlertidige forskjeller</u>	93161.00	84429.00
<u>Skattepliktig inntekt</u>	-93104.00	-308721.00

Betalbar skatt i balansen

	Årets	Fjorårets
<u>Betalbar skatt på årets resultat</u>	0.00	0.00
<u>Sum betalbar skatt i balansen</u>	0.00	0.00

Note

Gjeld

Avsetning for forpliktelser er forkortet til: "Avs.forpl"

Annen langsiktig gjeld er forkortet til: "A.L.gjeld"

Kortsiktig gjeld er forkortet til: "K. gjeld"

Gjeld forfaller etter >5 år Avs.forpl A.L.gjeld K. gjeld



2940219.00

Note

Pantstillelser og garantier m.v.

<u>Gjeld til kredittinstitusjoner</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4049880.00	4215256.00
<u>Øvrig gjeld</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	45207.00	71073.00
<u>Sum gjeld</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4096087.00	4286329.00

Note

3

Varige driftsmidler/anleggsmidler

Driftsløssøre, inventar o.l. er forkortet til: "Drift/inv"

Maskiner og anlegg er forkortet til: "Mask/anl"

Tomter, bygninger og annen fast eiendom er forkortet til: "T/B/AFE"

<u>Anskaff. kost 01.01.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	180000.00	350000.00	4776777.00	5306777.00
<u>Anskaff. kost 31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	180000.00	350000.00	4776777.00	5306777.00
<u>Akk.av-/nedskr.31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	745799.00	282085.00	75000.00	1102885.00
<u>Bal.ført verdi 31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	4030978.00	67915.00	105000.00	4203892.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	181500.00	70000.00	36000.00	287500.00

Note

6

Egenkapital

Aksjekapital er forkortet til: "Aksjekap"

Annen innskutt egenkapital er forkortet til: "A.innsk.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	1250000.00	430.00	
<u>Prinsippendr./korreksjoner</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
			200000.00
<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>



1250000.00 430.00 200000.00

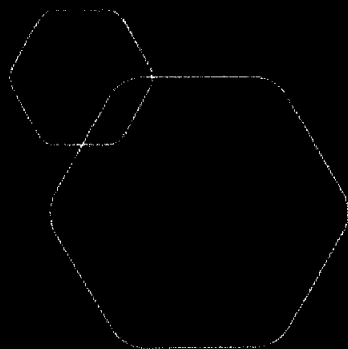
Egenkapital

Opptjent egenkapital er forkortet til: "Opptj.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
		-941281.00	309149.00

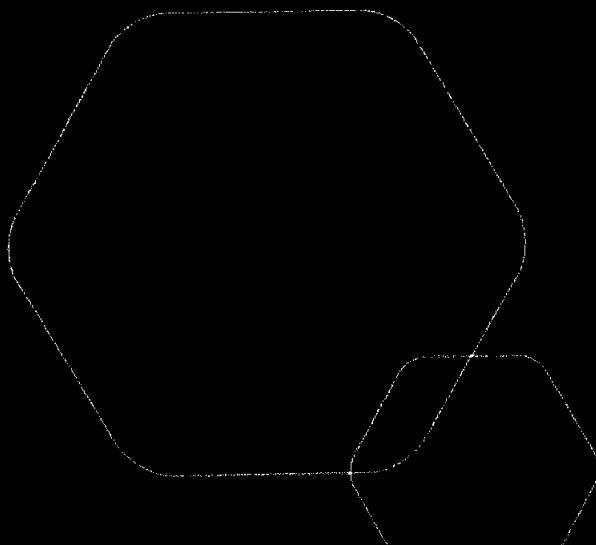
<u>Prinsippendr./korreksjoner</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
		-186265.00	13735.00

<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
		-1127546.00	322546.00



Årsregnskap 2020
Åkrestrømmen Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 917 605 467



RESULTATREGNSKAP

ÅKRESTRØMMEN EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		409 335	7 085
Annen driftsinntekt		206 500	387 741
Sum driftsinntekter		615 835	394 826
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	287 500	293 037
Annen driftskostnad		303 529	272 016
Sum driftskostnader		591 029	565 053
Driftsresultat		24 806	-170 227
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		17	0
Annen finansinntekt		3 055	3 627
Annen rentekostnad		214 143	226 549
Resultat av finansposter		-211 071	-222 922
Ordinært resultat før skattekostnad		-186 265	-393 149
Ordinært resultat		-186 265	-393 149
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	6	-186 265	-393 149
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		186 265	393 149
Sum overføringer		-186 265	-393 149



BALANSE

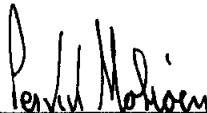


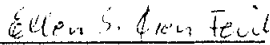
ÅKRESTRØMMEN EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	4 098 891	4 350 391
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	105 000	141 000
Sum varige driftsmidler	3	4 203 891	4 491 391
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		4 203 891	4 491 391
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		84 633	74 706
Andre kortsiktige fordringer	4	17 792	17 792
Sum fordringer	4	102 426	92 499
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		112 653	11 587
Sum omløpsmidler		215 079	104 086
Sum eiendeler		4 418 971	4 595 477

**BALANSE**

AKRESTRØMMEN EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	1 250 000	1 250 000
Overkurs		430	430
Ikke registrert kapitalforhøyelse		200 000	0
Sum innskutt egenkapital		1 450 430	1 250 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-1 127 546	-941 281
Sum opptjent egenkapital		-1 127 546	-941 281
Sum egenkapital	6	322 884	309 149
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 049 880	4 215 256
Sum annen langsiktig gjeld		4 049 880	4 215 256
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandorgjeld		33 768	46 065
Skyldig offentlige avgifter		11 039	4 601
Annen kortsiktig gjeld		1 400	20 407
Sum kortsiktig gjeld		46 207	71 073
Sum gjeld		4 096 087	4 286 329
Sum egenkapital og gjeld		4 418 971	4 595 477

Rendalen, 25/8 - 2021
Styret i Akrestrømmen Eiendom AS
Per Karsten Kaspersen Motrøen
styreleder
Tor Embret Aasheim
nestleder
Bernt Morstad Aasheim
styremedlem
Ellen Solvar Oien Fevik
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader

Åkrestrømmen Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til styret i løpet av året.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-186 265	-393 150
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	93 161	84 429
Skattepliktig inntekt	-93 104	-308 721
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-122 565	-29 404	93 161
Sum	-122 565	-29 404	93 161
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 010 551	-917 447	93 104
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 133 116	946 851	-186 265
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	4 776 777	350 000	180 000	5 306 777
= Anskaffelseskost 31.12.20	4 776 777	350 000	180 000	5 306 777
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	745 799	282 085	75 000	1 102 885
= Bokført verdi 31.12.20	4 030 978	67 915	105 000	4 203 892
Årets ordinære avskrivninger	181 500	70 000	36 000	287 500
Økonomisk levetid	0-25 år	5 år	5 år	

Note 4 Fordringer og gjeld

	2020
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	2 940 219

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 4 049 799. Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr. 4 288 525.

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ÅKRESTRØMMEN EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	125 000	10,0	1 250 000
Sum	125 000		1 250 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ellen Solvår Øien Fevik	31 250	25,0	25,0
Erling Aasheim AS	31 250	25,0	25,0
PKKM AS	31 250	25,0	25,0
Åkrestrømmen Servicesenter AS	31 250	25,0	25,0
Totalt antall aksjer	125 000	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Ellen Solvår Øien Fevik	styremedlem	31 250
Per Karsten Kaspersen Motrøen	styreleder	31 250
Tor Embret Aasheim	nestleder	31 250
Bernt Mørstad Aasheim	styremedlem	31 250
Totalt antall aksjer		125 000



Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Ikke registrert kapitalforhøyelse	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	1 250 000	430	0	-941 281	309 149
Årets resultat				-186 265	-186 265
Kapitalinnskudd			200 000		200 000
Pr 31.12.2020	1 250 000	430	200 000	-1 127 546	322 884

Note 7 Fortsatt drift

Regnskapet for 2020 viser et tap på kr 186 265. Tapet skyldes delvis reduserte leieinntekter grunnet COVID19.

Åkrestrømmen Eiendom AS har positiv egenkapital per 31.12.2020 på kr 322 884. Det er gjennomført en ikke-registrert kontantemisjon på kr 200 000 i løpet av året, hvor aksjonærene har tilført selskapet nødvendig kapital og likviditet.

Selskapet håndterer sine forpliktelser fortløpende og styret har lagt fortsatt drift til grunn ved avleggelse av regnskapet for 2020.