



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 203 320
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ULFOSS INVEST AS
Forretningsadresse: Månesigden 2
1337 SANDVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ECIT VEIBY AKONTO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	986 215	943 504
Sum kostnader		986 215	943 504
Driftsresultat		-986 215	-943 504
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	21 825 655	6 735 386
Annen renteinntekt	2	20 929	28
Annen finansinntekt	3	234 160 405	632 690 845
Sum finansinntekter		256 006 989	639 426 259
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		63 693 750	
Annen rentekostnad		16 996 625	8 341 104
Annen finanskostnad	3		
Sum finanskostnader		80 690 375	8 341 104
Netto finans		175 316 614	631 085 156
Ordinært resultat før skattekostnad		174 330 399	630 141 652
Skattekostnad på resultat	4	3 688 826	3 874 355
Ordinært resultat etter skattekostnad		170 641 573	626 267 297
Årsresultat		170 641 573	626 267 297
Årsresultat etter minoritetsinteresser		170 641 573	626 267 297
Totalresultat		170 641 573	626 267 297
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 070 276 415	
Avsatt til annen egenkapital			626 267 297
Overført fra annen egenkapital		-899 634 842	
Sum overføringer og disponeringer	5	170 641 573	626 267 297



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2, 6	1 044 945 977	655 583 916
Investeringer i aksjer og andeler	3, 7	619 179 509	629 956 961
Sum finansielle anleggsmidler		1 664 125 486	1 285 540 877
Sum anleggsmidler		1 664 125 486	1 285 540 877
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2		
Andre kortsiktige fordringer	2		
Sum fordringer	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	148 833 692	355 116 751
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		148 833 692	355 116 751
Sum omløpsmidler		148 833 692	355 116 751
SUM EIENDELER		1 812 959 177	1 640 657 628
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	588 395	588 395
Overkurs		534 837 555	534 837 555
Sum innskutt egenkapital		535 425 950	535 425 950



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			899 634 842
Sum opptjent egenkapital			899 634 842
Sum egenkapital	5	535 425 950	1 435 060 792
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6, 7		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	202 785 434	201 459 671
Leverandørgjeld		7 745	
Betalbar skatt	4	3 688 826	3 874 355
Utbytte		1 070 276 415	
Annen kortsiktig gjeld		774 808	262 810
Sum kortsiktig gjeld		1 277 533 228	205 596 836
Sum gjeld		1 277 533 228	205 596 836
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 812 959 177	1 640 657 628



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 595089

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 203 320
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ULFOSS INVEST AS
Forretningsadresse: Månesigden 2
1337 SANDVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ECIT VEIBY AKONTO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 203 320
ULFOSS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	986 215	943 504
Sum kostnader		986 215	943 504
Driftsresultat		-986 215	-943 504
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	21 825 655	6 735 386
Annen renteinntekt	2	20 929	28
Annen finansinntekt	3	234 160 405	632 690 845
Sum finansinntekter		256 006 989	639 426 259
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		63 693 750	
Annen rentekostnad		16 996 625	8 341 104
Annen finanskostnad	3		
Sum finanskostnader		80 690 375	8 341 104
Netto finans		175 316 614	631 085 156
Ordinært resultat før skattekostnad		174 330 399	630 141 652
Skattekostnad på resultat	4	3 688 826	3 874 355
Ordinært resultat etter skattekostnad		170 641 573	626 267 297
Årsresultat		170 641 573	626 267 297
Årsresultat etter minoritetsinteresser		170 641 573	626 267 297
Totalresultat		170 641 573	626 267 297
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 070 276 415	
Avsatt til annen egenkapital			626 267 297
Overført fra annen egenkapital		-899 634 842	
Sum overføringer og disponeringer	5	170 641 573	626 267 297



Organisasjonsnr: 989 203 320
ULFOSS INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern

2, 6

1 044 945 977

655 583 916

Investeringer i aksjer og

andeler

3, 7

619 179 509

629 956 961

Sum finansielle

anleggsmidler

1 664 125 486

1 285 540 877

Sum anleggsmidler

1 664 125 486

1 285 540 877

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

2

Andre kortsiktige

fordringer

2

Sum fordringer

2

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

7

148 833 692

355 116 751

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

148 833 692

355 116 751

Sum omløpsmidler

148 833 692

355 116 751

SUM EIENDELER

1 812 959 177

1 640 657 628

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

8

588 395

588 395

Overkurs

534 837 555

534 837 555

Sum innskutt egenkapital

535 425 950

535 425 950

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

899 634 842

Sum opptjent egenkapital

899 634 842



Sum egenkapital	5	535 425 950	1 435 060 792
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			
Annen langsiktig gjeld	4		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6, 7		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	202 785 434	201 459 671
Leverandørgjeld		7 745	
Betalbar skatt	4	3 688 826	3 874 355
Utbytte		1 070 276 415	
Annen kortsiktig gjeld		774 808	262 810
Sum kortsiktig gjeld		1 277 533 228	205 596 836
Sum gjeld		1 277 533 228	205 596 836
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 812 959 177	1 640 657 628



Organisasjonsnr: 989 203 320
ULFOSS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ÅRSREGNSKAP 2022

Ulfoss Invest AS
989 203 320

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Utarbeidet av:
ecit



Resultatregnskap

Ulfoss Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	986 215	943 504
Sum driftskostnader		986 215	943 504
Driftsresultat		-986 215	-943 504
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	21 825 655	6 735 386
Annen renteinntekt	2	20 929	28
Annen finansinntekt	3	234 160 405	632 690 845
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		63 693 750	0
Annen rentekostnad		16 996 625	8 341 104
Resultat av finansposter		175 316 614	631 085 156
Resultat før skattekostnad		174 330 399	630 141 652
Skattekostnad på resultat	4	3 688 826	3 874 355
Resultat		170 641 573	626 267 297
Årsresultat		170 641 573	626 267 297
Overføringer			
Avsett til utbytte		1 070 276 415	0
Avsett til annen egenkapital		0	626 267 297
Overført fra annen egenkapital		899 634 842	0
Sum overføringer	5	170 641 573	626 267 297



Balanse

Ulfoss Invest AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2, 6	1 044 945 977	655 583 916
Investeringer i aksjer og andeler	3, 7	619 179 509	629 956 961
Sum finansielle anleggsmidler		1 664 125 486	1 285 540 877
Sum anleggsmidler		1 664 125 486	1 285 540 877
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	148 833 692	355 116 751
Sum omløpsmidler		148 833 692	355 116 751
Sum eiendeler		1 812 959 177	1 640 657 628



Balanse Ulfoss Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	588 395	588 395
Overkurs		534 837 555	534 837 555
Sum innskutt egenkapital		535 425 950	535 425 950
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	899 634 842
Sum opptjent egenkapital		0	899 634 842
Sum egenkapital	5	535 425 950	1 435 060 792
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kreditinstitusjoner	7	202 785 434	201 459 671
Leverandørgjeld		7 745	0
Betalbar skatt	4	3 688 826	3 874 355
Utbytte		1 070 276 415	0
Annen kortsiktig gjeld		774 808	262 810
Sum kortsiktig gjeld		1 277 533 228	205 596 836
Sum gjeld		1 277 533 228	205 596 836
Sum egenkapital og gjeld		1 812 959 177	1 640 657 628

Bærum, 31.05.2023
Styret i Ulfoss Invest AS

Kjell Christian Ulrichsen
styreleder

Didrik Johannes Vignæs
daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Investeringer i andre selskaper

Investeringer i andre selskaper vurderes etter kostmetoden. Mottatt utbytte registreres som inntekt i det året som det mottas.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretslopet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Ulfoss Invest AS har ikke hatt lønns- eller pensjonskostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har ikke plikt til å tegne obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Fordringer		
Lån til Vicama	1 037 245 977	587 808 258
Lån til Euforum	0	67 775 658
Lån til Zone AS	7 700 000	0
Sum	1 044 945 977	655 583 916
Gjeld		
Sum	0	0

Beløpene er rente-beregnet.

Note 3 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balansert verdi
Anleggsmidler	682 873 248	3 964 534 794	619 179 499

Utarbeidet av ECIT



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	3 688 826	3 874 355
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	3 688 826	3 874 355
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	174 330 399	630 141 652
Permanente forskjeller	-157 563 009	-612 530 948
Skattepliktig inntekt	16 767 390	17 610 704
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	3 688 826	3 874 355
Sum betalbar skatt i balansen	3 688 826	3 874 355

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	588 395	534 837 555	899 634 842	1 435 060 792
Årets resultat			1 240 917 988	1 240 917 988
Utbytte			-1 070 276 415	-1 070 276 415
Pr 31.12.2022	588 395	534 837 555	1 070 276 415	170 641 573



Note 6 Fordringer og gjeld

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Langsiktig fordring Vicama - se note 7	1 037 245 977	587 808 258
Andre langsiktige fordringer	0	67 775 658
Sum	1 037 245 977	655 583 916
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Sum	0	0

Note 7 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
Pant sikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Gjeld til kredittinstitusjoner	202 785 434	201 459 671
Sum	202 785 434	201 459 671

Selskapet har for øvrig en kassakreditt i Danske Bank på inntil kr. 200.000.000. pr. 31.12. er saldo på denne kontoen kr. 202 785 434,-. Rente på lånet er 3 måneders NIBOR + 1,85 % p.a.
Selskapets aksjepost i Arendal Fosskompani AS A samt bankinnskudd er stillet som sikkerhet for lån på totalt MNOK 201,- som er klassifisert som kortsiktig gjeld hos Ulfoss Invest AS.



Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ulfoss Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	588 395	1,0	588 395
Sum	588 395		588 395

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Vicoma AS	404 831	68,8	68,8
S kogar Gård AS	86 057	14,6	14,6
Kjell Chr Ulrichsen	46 515	7,9	7,9
Sum >1% eierandel	537 403	91,3	91,3
Sum øvrige	50 992	8,7	8,7
Totalt antall aksjer	588 395	100,0	100,0



Crowe Partner Revisjon AS
Org.nr.: 922829845MVA
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo
Tlf. +47 21 93 93 00
www.crowe.no

Til generalforsamlingen i Ulfoss Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert **Ulfoss Invest AS'** årsregnskap som viser et overskudd på **NOK 170.641.573**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2023 Crowe Partner Revisjon AS



Crowe Partner Revisjon AS
Org.nr.: 922829845MVA
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo
Tlf. +47 21 93 93 00
www.crowe.no

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessige og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 15. juni 2023

CROWE PARTNER REVISJON AS

Christian Hadler
Statsautorisert revisor

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2023 Crowe Partner Revisjon AS



Elektronisk signatur

Signert av

HADLER, CHRISTIAN

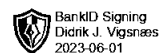
Norwegian Bypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

28.06.2023 18.24.26

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



ÅRSREGNSKAP 2022

Ulfoss Invest AS
989 203 320

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Utarbeidet av:
ecit



Resultatregnskap

Ulfoss Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	986 215	943 504
Sum driftskostnader		986 215	943 504
Driftsresultat		-986 215	-943 504
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	21 825 655	6 735 386
Annen renteinntekt	2	20 929	28
Annen finansinntekt	3	234 160 405	632 690 845
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		63 693 750	0
Annen rentekostnad		16 996 625	8 341 104
Resultat av finansposter		175 316 614	631 085 156
Resultat før skattekostnad		174 330 399	630 141 652
Skattekostnad på resultat	4	3 688 826	3 874 355
Resultat		170 641 573	626 267 297
Årsresultat		170 641 573	626 267 297
Overføringer			
Avsett til utbytte		1 070 276 415	0
Avsett til annen egenkapital		0	626 267 297
Overført fra annen egenkapital		899 634 842	0
Sum overføringer	5	170 641 573	626 267 297



Balanse

Ulfoss Invest AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2, 6	1 044 945 977	655 583 916
Investeringer i aksjer og andeler	3, 7	619 179 509	629 956 961
Sum finansielle anleggsmidler		1 664 125 486	1 285 540 877
Sum anleggsmidler		1 664 125 486	1 285 540 877
 Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	148 833 692	355 116 751
Sum omløpsmidler		148 833 692	355 116 751
Sum eiendeler		1 812 959 177	1 640 657 628



Balanse Ulfoss Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	588 395	588 395
Overkurs		534 837 555	534 837 555
Sum innskutt egenkapital		535 425 950	535 425 950
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	899 634 842
Sum opptjent egenkapital		0	899 634 842
Sum egenkapital	5	535 425 950	1 435 060 792
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kreditinstitusjoner	7	202 785 434	201 459 671
Leverandørgjeld		7 745	0
Betalbar skatt	4	3 688 826	3 874 355
Utbytte		1 070 276 415	0
Annen kortsiktig gjeld		774 808	262 810
Sum kortsiktig gjeld		1 277 533 228	205 596 836
Sum gjeld		1 277 533 228	205 596 836
Sum egenkapital og gjeld		1 812 959 177	1 640 657 628

Bærum, 31.05.2023
Styret i Ulfoss Invest AS

Kjell Christian Ulrichsen
styreleder

Didrik Johannes Vignæs
daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Investeringer i andre selskaper

Investeringer i andre selskaper vurderes etter kostmetoden. Mottatt utbytte registreres som inntekt i det året som det mottas.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretslopet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Ulfoss Invest AS har ikke hatt lønns- eller pensjonskostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har ikke plikt til å tegne obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Fordringer		
Lån til Vicama	1 037 245 977	587 808 258
Lån til Euforum	0	67 775 658
Lån til Zone AS	7 700 000	0
Sum	1 044 945 977	655 583 916
Gjeld		
Sum	0	0

Beløpene er rente-beregnet.

Note 3 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balansført verdi
Anleggsmidler	682 873 248	3 964 534 794	619 179 499

Utarbeidet av ECIT



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	3 688 826	3 874 355
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	3 688 826	3 874 355
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	174 330 399	630 141 652
Permanente forskjeller	-157 563 009	-612 530 948
Skattepliktig inntekt	16 767 390	17 610 704
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	3 688 826	3 874 355
Sum betalbar skatt i balansen	3 688 826	3 874 355

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	588 395	534 837 555	899 634 842	1 435 060 792
Årets resultat			1 240 917 988	1 240 917 988
Utbytte			-1 070 276 415	-1 070 276 415
Pr 31.12.2022	588 395	534 837 555	1 070 276 415	170 641 573



Note 6 Fordringer og gjeld

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Langsiktig fordring Vicama - se note 7	1 037 245 977	587 808 258
Andre langsiktige fordringer	0	67 775 658
Sum	1 037 245 977	655 583 916
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Sum	0	0

Note 7 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
Pant sikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Gjeld til kredittinstitusjoner	202 785 434	201 459 671
Sum	202 785 434	201 459 671

Selskapet har for øvrig en kassakreditt i Danske Bank på inntil kr. 200.000.000. pr. 31.12. er saldo på denne kontoen kr. 202 785 434,-. Rente på lånet er 3 måneders NIBOR + 1,85 % p.a.
Selskapets aksjepost i Arendal Fosskompani AS A samt bankinnskudd er stillet som sikkerhet for lån på totalt MNOK 201,- som er klassifisert som kortsiktig gjeld hos Ulfoss Invest AS.



Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ulfoss Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	588 395	1,0	588 395
Sum	588 395		588 395

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Vicoma AS	404 831	68,8	68,8
S kogar Gård AS	86 057	14,6	14,6
Kjell Chr Ulrichsen	46 515	7,9	7,9
Sum >1% eierandel	537 403	91,3	91,3
Sum øvrige	50 992	8,7	8,7
Totalt antall aksjer	588 395	100,0	100,0



ÅRSREGNSKAP 2022

Ulfoss Invest AS
989 203 320

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Utarbeidet av:
ecit



Resultatregnskap

Ulfoss Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	986 215	943 504
Sum driftskostnader		986 215	943 504
Driftsresultat		-986 215	-943 504
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	21 825 655	6 735 386
Annen renteinntekt	2	20 929	28
Annen finansinntekt	3	234 160 405	632 690 845
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		63 693 750	0
Annen rentekostnad		16 996 625	8 341 104
Resultat av finansposter		175 316 614	631 085 156
Resultat før skattekostnad		174 330 399	630 141 652
Skattekostnad på resultat	4	3 688 826	3 874 355
Resultat		170 641 573	626 267 297
Årsresultat			
		170 641 573	626 267 297
Overføringer			
Avsatt til utbytte		1 070 276 415	0
Avsatt til annen egenkapital		0	626 267 297
Overført fra annen egenkapital		899 634 842	0
Sum overføringer	5	170 641 573	626 267 297



Balanse Ulfoss Invest AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggs midler			
Finansielle anleggs midler			
Lån til foretak i samme konsern	2, 6	1 044 945 977	655 583 916
Investeringer i aksjer og andeler	3, 7	619 179 509	629 956 961
Sum finansielle anleggs midler		1 664 125 486	1 285 540 877
Sum anleggs midler		1 664 125 486	1 285 540 877
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	148 833 692	355 116 751
Sum omløpsmidler		148 833 692	355 116 751
Sum eiendeler		1 812 959 177	1 640 657 628



Balans e

Ulfoss Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	588 395	588 395
Overkurs		534 837 555	534 837 555
Sum innskutt egenkapital		535 425 950	535 425 950
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	899 634 842
Sum opptjent egenkapital		0	899 634 842
Sum egenkapital	5	535 425 950	1 435 060 792
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kreditinstitusjoner	7	202 785 434	201 459 671
Leverandørgjeld		7 745	0
Betalbar skatt	4	3 688 826	3 874 355
Utbytte		1 070 276 415	0
Annen kortsiktig gjeld		774 808	262 810
Sum kortsiktig gjeld		1 277 533 228	205 596 836
Sum gjeld		1 277 533 228	205 596 836
Sum egenkapital og gjeld		1 812 959 177	1 640 657 628

Bærum, 15.06.2023
Styret i Ulfoss Invest AS


Kjell Christian Ulrichsen
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Investeringer i andre selskaper

Investeringer i andre selskaper vurderes etter kostmetoden. Mottatt utbytte registreres som inntekt i det året som det mottas.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Ulfoss Invest AS har ikke hatt lønns- eller pensjonskostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har ikke plikt til å tegne obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 Mellomværende med selskaper i samme konsern

	2022	2021
Fordringer		
Lån til Vicama	1 037 245 977	587 808 258
Lån til Euforum	0	67 775 658
Lån til Zone AS	7 700 000	0
Sum	1 044 945 977	655 583 916
Gjeld		
Sum	0	0

Beløpene er rente-beregnet.

Note 3 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balansført verdi
Anleggsmidler	682 873 248	3 964 534 794	619 179 499

Utløst av ECIT



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	3 688 826	3 874 355
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	3 688 826	3 874 355
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	174 330 399	630 141 652
Permanente forskjeller	-157 563 009	-612 530 948
Skattepliktig inntekt	16 767 390	17 610 704
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	3 688 826	3 874 355
Sum betalbar skatt i balansen	3 688 826	3 874 355

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	588 395	534 837 555	899 634 842	1 435 060 792
Årets resultat			1 240 917 988	1 240 917 988
Utbytte			-1 070 276 415	-1 070 276 415
Pr 31.12.2022	588 395	534 837 555	1 070 276 415	170 641 573

Utarbeidet av ECIT



Note 6 Fordringer og gjeld

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Langsiktig fordring Vicama - se note 7	1 037 245 977	587 808 258
Andre langsiktige fordringer	0	67 775 658
Sum	1 037 245 977	655 583 916
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Sum	0	0

Note 7 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
Pantstilt gjeld, pantstillelser og garantier		
Gjeld til kreditinstitusjoner	202 785 434	201 459 671
Sum	202 785 434	201 459 671

Selskapet har for øvrig en kasserekreditt i Danske Bank på intill kr. 200.000.000. pr. 31.12. er saldo på denne kontoen kr. 202 785 434,-. Rente på lånet er 3 måneders NIBOR + 1,85 % p.a.

Selskapets aksjepost i Arendal Fosskompani AS samt bankinnskudd er stillet som sikkerhet for lån på totalt MNOK 201,- som er klassifisert som kortsiktig gjeld hos Ulfoss Invest AS.



Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ulfoss Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	588 395	1,0	588 395
Sum	588 395		588 395

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Vicoma AS	404 831	68,8	68,8
Skogan Gård AS	86 057	14,6	14,6
Kjell Chr Ulrichsen	46 515	7,9	7,9
Sum >1% eierandel	537 403	91,3	91,3
Sum øvrige	50 992	8,7	8,7
Totalt antall aksjer	588 395	100,0	100,0

Utarbeidet av ECIT