



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 413 180
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GJELSTEN TOTALSERVICE AS
Forretningsadresse: Fridtjof Nansens vei 5
4016 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Raimond K Gjelsten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 591 286	5 509 879
Annen driftsinntekt		89 735	131 725
Sum inntekter	1	6 681 021	5 641 604
Kostnader			
Varekostnad		2 332 093	2 205 593
Lønnskostnad	2	2 548 854	2 111 621
Avskrivning av driftsmidler	3	48 300	35 283
Annen driftskostnad	2	722 545	769 103
Sum kostnader		5 651 791	5 121 600
Driftsresultat		1 029 230	520 004
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 753	862
Sum finansinntekter		1 753	862
Annen rentekostnad		82 860	92 048
Sum finanskostnader		82 860	92 048
Netto finans		-81 108	-91 186
Resultat før skattekostnad		948 122	428 818
Skattekostnad på resultat	4	205 904	85 442
Årsresultat	5	742 218	343 376
Årsresultat etter minoritetsinteresser		742 218	343 376
Totalresultat		742 218	343 376
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		300 000	
Avsatt til annen egenkapital		442 218	343 376



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum overføringer og disponeringer		742 218	343 376



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	1 763 282	1 763 282
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	167 056	215 356
Sum varige driftsmidler		1 930 338	1 978 638
Sum anleggsmidler		1 930 338	1 978 638
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		216 386	97 485
Andre kortsiktige fordringer		24 968	14 002
Sum fordringer		241 353	111 487
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		2 290 602	1 369 276
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 290 602	1 369 276
Sum omløpsmidler		2 531 955	1 480 763
SUM EIENDELER		4 462 293	3 459 401
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		3 750	3 750
Sum innskutt egenkapital		103 750	103 750
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 875 123	1 432 906
Sum opptjent egenkapital		1 875 123	1 432 906
Sum egenkapital	5	1 978 873	1 536 656
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 191 176	1 238 945
Øvrig langsiktig gjeld			30 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 191 176	1 268 945
Sum langsiktig gjeld		1 191 176	1 268 945
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		214 934	173 710
Betalbar skatt	4	205 904	85 442
Skyldig offentlige avgifter		287 183	177 760
Utbytte		300 000	
Annen kortsiktig gjeld		284 222	216 889
Sum kortsiktig gjeld		1 292 243	653 801
Sum gjeld		2 483 420	1 922 746
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 462 293	3 459 401
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 375084

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 997 413 180
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GJELSTEN TOTALSERVICE AS
Forretningsadresse: Fridtjof Nansens vei 5
4016 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Raimond K Gjelsten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 14.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 413 180
GJELSTEN TOTALSERVICE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 591 286	5 509 879
Annen driftsinntekt		89 735	131 725
Sum inntekter	1	6 681 021	5 641 604
Kostnader			
Varekostnad		2 332 093	2 205 593
Lønnskostnad	2	2 548 854	2 111 621
Avskrivning av driftsmidler	3	48 300	35 283
Annen driftskostnad	2	722 545	769 103
Sum kostnader		5 651 791	5 121 600
Driftsresultat		1 029 230	520 004
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 753	862
Sum finansinntekter		1 753	862
Annen rentekostnad		82 860	92 048
Sum finanskostnader		82 860	92 048
Netto finans		-81 108	-91 186
Resultat før skattekostnad		948 122	428 818
Skattekostnad på resultat	4	205 904	85 442
Årsresultat	5	742 218	343 376
Årsresultat etter minoritetsinteresser		742 218	343 376
Totalresultat		742 218	343 376
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		300 000	
Avsatt til annen egenkapital		442 218	343 376
Sum overføringer og disponeringer		742 218	343 376



Organisasjonsnr: 997 413 180
GJELSTEN TOTALSERVICE AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3, 6 1 763 282 1 763 282

Maskiner og anlegg 3

Skip og flytende installasjoner 3

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 3 167 056 215 356

Sum varige driftsmidler 1 930 338 1 978 638

Sum anleggsmidler 1 930 338 1 978 638

Sum anleggsmidler

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 216 386 97 485

Andre kortsiktige fordringer 24 968 14 002

Sum fordringer 241 353 111 487

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd 2 290 602 1 369 276

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 2 290 602 1 369 276

Sum omløpsmidler 2 531 955 1 480 763

SUM EIENDELER 4 462 293 3 459 401

Sum omløpsmidler

SUM EIENDELER

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7 100 000 100 000

Beholdning av egne aksjer 7

Overkurs 3 750 3 750

Sum innskutt egenkapital 103 750 103 750

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 1 875 123 1 432 906



Sum opptjent egenkapital		1 875 123	1 432 906
Sum egenkapital	5	1 978 873	1 536 656
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	1 191 176	1 238 945
Øvrig langsiktig gjeld			30 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 191 176	1 268 945
Sum langsiktig gjeld		1 191 176	1 268 945
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		214 934	173 710
Betalbar skatt	4	205 904	85 442
Skyldig offentlige avgifter		287 183	177 760
Utbytte		300 000	
Annen kortsiktig gjeld		284 222	216 889
Sum kortsiktig gjeld		1 292 243	653 801
Sum gjeld		2 483 420	1 922 746
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 462 293	3 459 401
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 997 413 180
GJELSTEN TOTALSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
3.00



BankID Signing
Birkeidal, Louice Anette
2026-03-19



BankID Signing
Gjelsten, Raimond Kjermo
2026-03-19



BankID Signing
Gjelsten, Alf Gunnar Gundersen
2026-03-20



BankID Signing
Arnt Christer Gjelsten
2026-03-21

Årsregnskap 2025 Gjelsten Totalservice AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 997 413 180



Resultatregnskap Gjelsten Totalservice AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Salgsinntekt		6 591 286	5 509 879
Annen driftsinntekt		89 735	131 725
Sum driftsinntekter	1	6 681 021	5 641 604
Varekostnad		2 332 093	2 205 593
Lønnskostnad	2	2 548 854	2 111 621
Avskrivning av driftsmidler	3	48 300	35 283
Annen driftskostnad	2	722 545	769 103
Sum driftskostnader		5 651 791	5 121 600
Driftsresultat		1 029 230	520 004
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 753	862
Annen rentekostnad		82 860	92 048
Resultat av finansposter		-81 108	-91 186
Resultat før skattekostnad		948 122	428 818
Skattekostnad på resultat	4	205 904	85 442
Resultat		742 218	343 376
Årsresultat	5	742 218	343 376
Overføringer			
Avsatt til utbytte		300 000	0
Avsatt til annen egenkapital		442 218	343 376
Sum overføringer		742 218	343 376



Balanse Gjelsten Totalservice AS

Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	1 763 282	1 763 282
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	167 056	215 356
Sum varige driftsmidler		1 930 338	1 978 638
Sum anleggsmidler		1 930 338	1 978 638
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		216 386	97 485
Andre kortsiktige fordringer		24 968	14 002
Sum fordringer		241 353	111 487
Bankinnskudd		2 290 602	1 369 276
Sum omløpsmidler		2 531 955	1 480 763
Sum eiendeler		4 462 293	3 459 401



Balanse Gjelsten Totalservice AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Overkurs		3 750	3 750
Sum innskutt egenkapital		103 750	103 750
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 875 123	1 432 906
Sum opptjent egenkapital		1 875 123	1 432 906
Sum egenkapital	5	1 978 873	1 536 656
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 191 176	1 238 945
Øvrig langsiktig gjeld		0	30 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 191 176	1 268 945
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		214 934	173 710
Betalbar skatt	4	205 904	85 442
Skyldig offentlige avgifter		287 183	177 760
Utbytte		300 000	0
Annen kortsiktig gjeld		284 222	216 889
Sum kortsiktig gjeld		1 292 243	653 801
Sum gjeld		2 483 420	1 922 746
Sum egenkapital og gjeld		4 462 293	3 459 401

Stavanger, 19.03.2026
Styret i Gjelsten Totalservice AS

Alf Gunnar Gundersen Gjelsten
styremedlem

Louise Anette Birkedal
daglig leder

Raimond K Gjelsten
styreleder

Arnt Christer Gjelsten
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Gjelsten Totalservice AS er et selskap som driver med vaktmester tjenester, samt drift og utleie av fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Stavanger kommune.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser

Lønnskostnader

	2025	2024
Lønninger	2 040 475	1 758 159
Arbeidsgiveravgift	315 390	260 409
Pensjonskostnader	178 528	78 984
Andre ytelser	14 461	14 070
Sum	2 548 854	2 111 621

Selskapet har i 2025 sysselsatt 4 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Revisor

Revisor er fravalgt, årsoppgjør er utarbeidet av autorisert regnskapsbyrå.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	1 763 282	398 536	2 161 818
= Anskaffelseskost 31.12.25	1 763 282	398 536	2 161 818
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25		231 480	231 480
= Bokført verdi 31.12.25	1 763 282	167 056	1 930 338
Årets ordinære avskrivninger		48 300	48 300
Økonomisk levetid		4-5 år	



Note 4 Skatt

	2025	2024
Årets skattekostnad		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	205 904	85 442
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	205 904	85 442
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	948 122	428 818
Permanente forskjeller	-355	3 434
Endring i midlertidige forskjeller	-11 841	-43 880
Skattepliktig inntekt	935 926	388 371
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	205 904	85 442
Sum betalbar skatt i balansen	205 904	85 442

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	-24 557	-36 766	-12 209
Fordringer	0	369	369
Sum	-24 557	-36 398	-11 841
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	24 557	36 398	11 841
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2024	100 000	3 750	1 432 906	1 536 656
Pr. 01.01.2025	100 000	3 750	1 432 906	1 536 656
Årets overskudd			742 218	742 218
Avsatt utbytte			-300 000	-300 000
Pr. 31.12.2025	100 000	3 750	1 875 123	1 978 873

Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2025	31.12.2024
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kreditinstitusjoner	1 191 176	1 238 945
Sum	1 191 176	1 238 945
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	1 763 282	1 763 282
Sum	1 763 282	1 763 282



Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Gjelsten Totalservice AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	1,0	100 000
Sum	100 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Louice Anette Birkedal	50 000	50,0	50,0
Raimond K Gjelsten	40 000	40,0	40,0
Arnt Christer Gjelsten	10 000	10,0	10,0
Totalt antall aksjer	100 000	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Louice Anette Birkedal	daglig leder	50 000
Raimond K Gjelsten	styreleder	40 000
Arnt Christer Gjelsten	styremedlem	10 000
Totalt antall aksjer		100 000