



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 346 316  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BAKKE & TØRUDBAKKEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Jim Bakke  
Rosenlundvegen 8  
2380 BRUMUNDDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jim Skjelbostad Bakke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	6 900 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 900 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		5 324 770	
Annen driftskostnad	2	208 545	34 708
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 533 316</b>	<b>34 708</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 366 684</b>	<b>-34 708</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 087	1
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 087</b>	<b>1</b>
Annen rentekostnad		177 616	229 865
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>177 616</b>	<b>229 865</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-176 529</b>	<b>-229 864</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 190 155</b>	<b>-264 571</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		180 766	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	4	<b>1 009 389</b>	<b>-264 571</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 009 389</b>	<b>-264 571</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 009 389</b>	<b>-264 571</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 009 389</b>	<b>-264 571</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 009 389	
Overført fra annen egenkapital			-264 571
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 009 389</b>	<b>-264 571</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			579 200
<b>Sum varige driftsmidler</b>			<b>579 200</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>579 200</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>			<b>4 506 597</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		19 469	19 449
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 469</b>	<b>19 449</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		880 598	2 384
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>880 598</b>	<b>2 384</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>900 067</b>	<b>4 528 430</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>900 067</b>	<b>5 107 630</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		640 697	-11 072
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>670 697</b>	<b>18 928</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Udekket tap			357 620
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>-357 620</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>670 697</b>	<b>-338 692</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån			4 691 190
Leverandørgjeld		968	117 931
Betalbar skatt		180 766	
Annen kortsiktig gjeld		47 636	637 200
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>229 370</b>	<b>5 446 321</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>229 370</b>	<b>5 446 321</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>900 067</b>	<b>5 107 630</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 490432

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 346 316  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BAKKE & TØRUDBAKKEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Jim Bakke  
Rosenlundvegen 8  
2380 BRUMUNDDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jim Skjelbostad Bakke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 346 316  
BAKKE & TØRUBAKKEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	6 900 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 900 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		5 324 770	
Annen driftskostnad	2	208 545	34 708
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 533 316</b>	<b>34 708</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 366 684</b>	<b>-34 708</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 087	1
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 087</b>	<b>1</b>
Annen rentekostnad		177 616	229 865
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>177 616</b>	<b>229 865</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-176 529</b>	<b>-229 864</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		180 766	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	4	<b>1 009 389</b>	<b>-264 571</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 009 389</b>	<b>-264 571</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 009 389</b>	<b>-264 571</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 009 389</b>	<b>-264 571</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 009 389	
Overført fra annen egenkapital			-264 571
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 009 389</b>	<b>-264 571</b>



Organisasjonsnr: 915 346 316  
BAKKE & TØRUBAKKEN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
Tomter, bygninger o.a.  
fast eiendom

579 200

579 200

Sum anleggsmidler

0

579 200

#### Omløpsmidler

##### Varer

Sum varer

4 506 597

#### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer

19 469

19 449

Sum fordringer

19 469

19 449

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

880 598

2 384

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

880 598

2 384

Sum omløpsmidler

900 067

4 528 430

SUM EIENDELER

900 067

5 107 630

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

3

30 000

30 000

Annen innskutt egenkapital

640 697

-11 072

Sum innskutt egenkapital

670 697

18 928

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap

357 620

Sum opptjent egenkapital

-357 620

Sum egenkapital

670 697

-338 692

Sum langsiktig gjeld

0

0



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Konvertible lån		4 691 190
Leverandørgjeld	968	117 931
Betalbar skatt	180 766	
Annen kortsiktig gjeld	47 636	637 200
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>229 370</b>	<b>5 446 321</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>229 370</b>	<b>5 446 321</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>900 067</b>	<b>5 107 630</b>



Organisasjonsnr: 915 346 316  
BAKKE & TØRUBAKKEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bror Tørudbakken	150.00	50.00%	Ordinære aksjer
Innrøm AS	150.00	50.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	300.00	100.00%

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note  
2

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



# Årsregnskap 2020

## Bakke & Tørudbakken Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 915 346 316



## RESULTATREGNSKAP

BAKKE & TØRUDBAKKEN EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt	1	6 900 000	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>6 900 000</b>	<b>0</b>
Varekostnad		5 324 770	0
Annen driftskostnad	2	208 545	34 708
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>5 533 316</b>	<b>34 708</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 366 684</b>	<b>-34 708</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		1 087	1
Annen rentekostnad		177 616	229 865
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-176 529</b>	<b>-229 864</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		1 190 155	-264 571
Skattekostnad på ordinært resultat		180 766	0
<b>Ordinært resultat</b>	4	<b>1 009 389</b>	<b>-264 571</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>1 009 389</b>	<b>-264 571</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 009 389	0
Overført fra annen egenkapital		0	264 571
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 009 389</b>	<b>-264 571</b>



## BALANSE

### BAKKE & TØRUDBAKKEN EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		0	579 200
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>579 200</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>579 200</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning		0	4 506 597
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		19 469	19 449
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 469</b>	<b>19 449</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		880 598	2 384
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>900 067</b>	<b>4 528 430</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>900 067</b>	<b>5 107 630</b>



## BALANSE

### BAKKE & TØRUBAKKEN EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		640 697	-11 072
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>670 697</b>	<b>18 928</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		0	-357 620
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>-357 620</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>670 697</b>	<b>-338 692</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Konvertible lån		0	4 691 190
Leverandørgjeld		968	117 931
Betalbar skatt		180 766	0
Annen kortsiktig gjeld		47 636	637 200
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>229 370</b>	<b>5 446 321</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>229 370</b>	<b>5 446 321</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>900 067</b>	<b>5 107 630</b>

Brumunddal, 25.06.2021  
Styret i Bakke & Tørudbakken Eiendom AS

\_\_\_\_\_  
Jim Skjelbostad Bakke  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Bror Tørudbakken  
styremedlem



## **Note 1 Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Særreglene for små foretak er brukt for poster der det foreligger slik valgdom.

### **Driftsinntekter og kostnader**

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Varer er vurdert til det laveste av kostpris og netto salgsverdi.

### **Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### **Varer**

Egentilvirkede varer er vurdert til variabel tilvirkningskost.

### **Skatter**

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatter.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at det oppstår verdiforskjeller er anvendelse av ulikt regelverk for enkelte poster regnskapsmessig og skattemessig.



## Note 2 Lønn, ansatte mv

Bakke & Tørudbakken Eiendom AS har ingen ansatte, og det er ikke utbetalt lønn eller andre ytelser. Således har man heller ikke noen pensjonsforpliktelse.

## Note 3 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I BAKKE & TØRUDBAKKEN EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bror Tørudbakken	150	50,0	50,0
Innrøm AS	150	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>300</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Bror Tørudbakken	styremedlem	150
Jim Skjelbostad Bakke	styreleder	150
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>300</b>



## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	180 766	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>180 766</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 190 155	-264 571
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-368 492	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>821 663</b>	<b>-264 571</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	180 766	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>180 766</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-368 492	-368 492
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	368 492	368 492
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>-81 068</b>	<b>-81 068</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.