



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	998 443 474
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NORTRANS EIENDOM AS
Forretningsadresse:	c/o Finn Vemund Hansen Jaktoddveien 37 4621 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2016 - 31.12.2016
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Finn Vemund Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	03.03.2017

Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.08.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 596 760	1 496 760
Andre driftsinntekter		158 632	159 423
Sum inntekter		1 755 392	1 656 183
Kostnader			
Lønnskostnad	2		125 000
Avskrivning av driftsmidler	4	253 215	103 600
Annen driftskostnad	2, 3	401 769	321 840
Sum kostnader		654 984	550 440
Driftsresultat		1 100 408	1 105 743
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		92	105
Sum finansinntekter		92	105
Annen rentekostnad		639 539	614 809
Sum finanskostnader		639 539	614 809
Netto finans		-639 447	-614 704
Ordinært resultat før skattekostnad		460 961	491 039
Skattekostnad	6	152 439	131 839
Ordinært resultat etter skattekostnad		308 522	359 200
Årsresultat		308 522	359 200
Årsresultat etter minoritetsinteresser		308 522	359 200
Totalresultat		308 522	359 200
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			10 180
Avsatt til annen egenkapital		308 522	349 020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
Sum overføringer og disponeringer		308 522	359 200



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	19 624 601	4 912 801
Sum varige driftsmidler	7	19 624 601	4 912 801
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3		18 313 494
Sum finansielle anleggsmidler			18 313 494
Sum anleggsmidler		19 624 601	23 226 295
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	451 817	301 110
Andre kortsiktige fordringer	5		138 938
Sum fordringer		451 817	440 047
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		68 063	51 053
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		68 063	51 053
Sum omløpsmidler		519 880	491 100
SUM EIENDELER		20 144 480	23 717 395

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
Aksjekapital	9	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		657 542	349 020
Sum opptjent egenkapital		657 542	349 020
Sum egenkapital	8	757 542	449 020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	7 443	9 275
Sum avsetninger for forpliktelser		7 443	9 275
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	17 606 376	18 232 385
Sum annen langsiktig gjeld		17 606 376	18 232 385
Sum langsiktig gjeld		17 613 819	18 241 660
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Leverandørgjeld	5	1 839	125 000
Betalbar skatt	6	154 271	118 799
Skyldige offentlige avgifter		120 341	28 400
Annen kortsiktig gjeld	5	1 496 668	4 754 516
Sum kortsiktig gjeld		1 773 119	5 026 715
Sum gjeld		19 386 938	23 268 375
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 144 480	23 717 394



Nortrans Eiendom AS

Årsregnskap 2016



Nortrans Eiendom AS

Styrets årsberetning 2016

Virksomhetens art og lokalisering

Nortrans Eiendom AS driver med utleie av fast eiendom, og virksomheten er lokalisert i Kristiansand.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Redegjørelse for årsregnskapet

Styret mener at årsregnskapet gir ett rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. Det har ikke inntruffet forhold etter regnskapsårets utløp av betydning for bedømmelsen av selskapet.

Arbeidsmiljø, likestilling og diskriminering

Selskapet har ingen ansatte. Av den grunn er det ikke iverksatt spesielle likestillingstiltak i bedriften. Selskapets styre består av 1 kvinne og 1 mann.

Ytre miljø

Virksomhetens bransje medfører verken forurensning eller utslipp av betydning som kan være til skade for det ytre miljø

Kristiansand, den 15.02.2017

Gøran Merete Herlofsen
Styrets leder

Finn Vemund Hansen
Styremedlem



Nortrans Eiendom AS

Årsregnskap 2016

Resultatregnskap

	Note	2016	2015
Driftsinntekter og driftskostnader			
Leieinntekter		1 596 760	1 496 760
Andre driftsinntekter		158 632	159 423
Sum driftsinntekter		1 755 392	1 656 183
Lønnskostnad	2	0	125 000
Avskrivning av driftsmidler	4	253 215	103 600
Annen driftskostnad	2, 3	401 769	321 840
Sum driftskostnader		654 984	550 440
Driftsresultat		1 100 408	1 105 743
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		92	105
Annen rentekostnad		639 539	614 809
Resultat av finansposter		-639 447	-614 704
Resultat før skattekostnad		460 961	491 039
Skattekostnad	6	152 439	131 839
Årsresultat		308 522	359 200
Anvendelse			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	10 180
Avsatt til annen egenkapital		308 522	349 020
Sum anvendelse		308 522	359 200



Nortrans Eiendom AS

Årsregnskap 2016

Balanse

	Note	2016	2015
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	19 624 601	4 912 801
Sum varige driftsmidler	7	19 624 601	4 912 801
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	0	18 313 494
Sum finansielle anleggsmidler		0	18 313 494
Sum anleggsmidler		19 624 601	23 226 295
Omløpsmidler			
Kundefordringer	5	451 817	301 110
Andre kortsiktige fordringer	5	0	138 938
Bankinnskudd, kontanter o.l.		68 063	51 053
Sum omløpsmidler		519 880	491 100
Sum eiendeler		20 144 480	23 717 395



Nortrans Eiendom AS

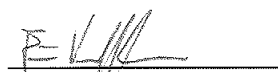
Årsregnskap 2016

Balanse

	Note	2016	2015
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		657 542	349 020
Sum opptjent egenkapital		657 542	349 020
Sum egenkapital	8	757 542	449 020
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	7 443	9 275
Sum avsetning for forpliktelser		7 443	9 275
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	17 606 376	18 232 385
Sum annen langsiktig gjeld		17 606 376	18 232 385
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	1 839	125 000
Betalbar skatt	6	154 271	118 799
Skyldige offentlige avgifter		120 341	28 400
Annen kortsiktig gjeld	5	1 496 668	4 754 516
Sum kortsiktig gjeld		1 773 119	5 026 715
Sum gjeld		19 386 938	23 268 375
Sum egenkapital og gjeld		20 144 480	23 717 394

Kristiansand, 15.02.2017
Styret i Nortrans Eiendom AS


Gøran Merete Herlofsen
Styrets leder


Finn Vemund Hansen
Styremedlem



Note 1 Regnskapsprinsipper

Grunnleggende prinsipper - vurdering og klassifisering - Andre forhold

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og notepplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk gjeldende pr. 31. desember 2016. Årsregnskapet gir et rettviseende bilde av eiendeler og gjeld, finansiell stilling og resultat.

Notene er en integrert del av årsregnskapet. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

Eiendeler/gjeld som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgpris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Inntektsføringstidspunkt

Inntekt resultatføres når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet for tjenesten/eiendelen. Leieinntekter inntektsføres i henhold til inngåtte leiekontrakter.

Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Utgifter forbundet med normalt vedlikehold og reparasjoner blir løpende kostnadsført.

Avskrivninger

Selskapets driftsmidler avskrives over den antatte økonomiske levetid.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden.

Fusjon

Datterselskapet Myklandgården DA er i 2016 blitt omdannet til et AS. Deretter har selskapet fusjonert med morselskapet Nortrans Eiendom AS. Fusjonen er regnskapsmessig gjennomført med konsernkontinuitet og merverdien er tillagt bygningen.



Note 2 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser

Lønnskostnader mv

Selskapet har ingen ansatte og følgelig ingen lønnskostnader. Det er ikke utbetalt honorar til styret i 2016.

Selskapet har heller ikke ytet lån eller stilt sikkerhet for aksjeeiere eller medlemmer av styret.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2016 utgjør kr 77 400 (eks mva). Honoraret fordeler seg med kr 15 000 på ordinær revisjon og kr 62 400 på teknisk og annen bistand.

Note 3 Investering i datterselskap

Selskapet eide 99% av Myklandgården DA. Andelene ble anskaffet i 2013.

Andel resultat	2016	2015
Andel driftsinntekter	0	1 382 567
Andel driftskostnader	0	-197 474
Andel finanskostnader	0	0
Sum	0	1 185 093

Bokført verdi av andelen pr 1.1. 17 128 401

Andel av årets overskudd i selskapet	0	1 185 093
Bokført verdi av andelen pr 31.12.	0	18 313 494

Myklandgården DA er i 2016 blitt omdannet til et AS og Nortrans Eiendom AS kjøpte deretter 1% av aksjene, slik at de ble eneksjonær.

Deretter er det foretatt en mor/datter fusjon slik at Nortrans Eiendom AS ble direkte eier av bygget, merverdien som fremkom ved fusjonen er tillagt bygningen.

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.16	5 180 347	5 180 347
+ Tilgang kjøpte anleggsmidler	14 965 015	14 965 015
= Anskaffelseskost 31.12.16	20 145 362	20 145 362
Akkumulerte avskrivninger 31.12.16	520 762	520 762
= Bokført verdi 31.12.16	19 624 600	19 624 600
Årets ordinære avskrivninger	253 215	253 215
Økonomisk levetid	50-100 år	

Årets tilgang på bygninger og tomter er merverdi i forbindelse med fusjonen med Myklandgården AS



Nortrans Eiendom AS

Noter til årsregnskapet 2016

Note 5 Mellomværende med konsernselskaper

	2016	2015
Langsiktige fordringer	0	0
Kundefordringer		300 785
Andre kortsiktige fordringer	0	138 938
Sum	0	439 723

	2016	2015
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
Leverandørgjeld	0	125 000
Annen kortsiktig gjeld	0	4 387 700
Sum	0	4 512 700

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2016	2015
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	154 271	118 799
Endring i utsatt skatt	-1 832	13 040
Skattekostnad ordinært resultat	152 439	131 839
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	460 961	491 039
Permanente forskjeller	421	1
Endring i midlertidige forskjeller	155 701	4 096
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-55 141
Skattepliktig inntekt	617 083	439 995
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	154 271	118 799
Sum betalbar skatt i balansen	154 271	118 799

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2016	2015	Endring
Varige driftsmidler	14 846 414	15 002 115	155 701
Sum	14 846 414	15 002 115	155 701
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-14 815 400	-14 965 015	-149 615
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	31 014	37 100	6 086
Utsatt skatt (24 % / 25 %)	7 443	9 275	1 832

Merverdi fra fusjonen med datterselskapet Myklandgården AS avskrives ikke skattemessig og inngår derfor ikke i beregningen av utsatt skatt.



Nortrans Eiendom AS

Noter til årsregnskapet 2016

Note 7 Fordringer, gjeld og garantiforpliktelser

Gjeld med forfall mer enn 5 år fra balansedagen	2016	2015
Øvrig langsiktig gjeld	14 149 000	14 775 000
Sum	14 149 000	14 775 000

Selskapet har følgende gjeldsforpliktelser hvor det er stilt pant eller sikkerhet i selskapets eiendeler.

Balansført gjeld sikret ved pant	2016	2015
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	17 606 376	18 232 385
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Sum	17 606 376	18 232 385

Balansført verdi av pantsatte eiendeler	2016	2015
Varige driftsmidler	19 624 601	4 912 801
Sum	19 624 601	4 912 801

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 01.01	100 000	349 020	449 020
Avsatt utbytte	0	0	0
Årets resultat	0	308 522	308 522
Egenkapital pr 31.12	100 000	657 542	757 542

Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Nortrans Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,00	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

Selskapets aksjonær pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
GTI Invest AS	500	50 %
Vemund Holding AS	500	50 %
Totalt antall aksjer	1 000	100 %



KPMG AS
Mørkengate 30
4611 Kristiansand

Telephone +47 04063
Fax +47 36 05 86 89
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Nortrans Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Nortrans Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 308 522. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2016, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2016, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgis en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil

Offisielt

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Finnnes	Molde	Strøme
Ålb	Hamar	Sken	Tromsø
Åreodai	Haugesund	Sandefjord	Tromsø
Bergen	Kragerø	Sandnessjøen	Tynset
Bodø	Kristiansand	Stavanger	Ålesund
Elverum	Mosjøen	Stord	



Revisors beretning - 2016
Nortrans Eiendom AS

avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatenes og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendeisene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Kristiansand 2. mars 2017

KPMG AS

Jostein Håland
Statsautorisert revisor