



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 965 044 884
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKARNSUNDET FJORDSENER AS
Forretningsadresse: 7670 INDERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Gran
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 18 296 | 33 701 |
| Annen driftsinntekt | | 729 408 | 780 889 |
| Gevinst ved avgang av driftsmidler | | 2 400 | |
| Sum inntekter | | 750 104 | 814 590 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 1 | 236 668 | 237 168 |
| Annen driftskostnad | 2 | 255 995 | 274 873 |
| Sum kostnader | | 492 663 | 512 041 |
| Driftsresultat | | 257 441 | 302 549 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 2 768 | 22 696 |
| Sum finansinntekter | | 2 768 | 22 696 |
| Annen rentekostnad | | 16 671 | 15 322 |
| Sum finanskostnader | | 16 671 | 15 322 |
| Netto finans | | -13 903 | 7 374 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 243 538 | 309 923 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | 53 578 | 68 183 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 189 960 | 241 740 |
| Årsresultat | | 189 960 | 241 740 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 189 960 | 241 740 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avgitt konsernbidrag | 5 | 338 282 | 378 385 |
| Overføringer annen egenkapital | 5 | -148 322 | -136 645 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 189 960 | 241 740 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1,6 | 5 036 068 | 5 239 136 |
| Maskiner og anlegg | 1 | 198 800 | 232 400 |
| Sum varige driftsmidler | | 5 234 868 | 5 471 536 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | | 363 421 | 213 421 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 11 000 | 11 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 374 421 | 224 421 |
| Sum anleggsmidler | | 5 609 289 | 5 695 957 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 470 699 | 149 339 |
| Sum fordringer | | 470 699 | 149 339 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 786 997 | 1 132 096 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 786 997 | 1 132 096 |
| Sum omløpsmidler | | 1 257 696 | 1 281 435 |
| SUM EIENDELER | | 6 866 985 | 6 977 392 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|-------------|------------------|------------------|
| Selskapskapital | 5,7 | 1 530 000 | 1 530 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 530 000 | 1 530 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 2 023 527 | 2 171 849 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 023 527 | 2 171 849 |
| Sum egenkapital | | 3 553 527 | 3 701 849 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 687 935 | 751 816 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 687 935 | 751 816 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 8 | 2 105 447 | 2 076 567 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 105 447 | 2 076 567 |
| Sum langsiktig gjeld | | 2 793 382 | 2 828 383 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 7 240 | |
| Betalbar skatt | 3 | 55 741 | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 49 096 | 8 898 |
| Kortsiktig konserngjeld | | 400 000 | 400 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 8 000 | 38 262 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 520 077 | 447 160 |
| Sum gjeld | | 3 313 458 | 3 275 543 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 6 866 985 | 6 977 392 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 407584

Enheten

Organisasjonsnummer: 965 044 884
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKARNSUNDET FJORDSENTER AS
7670 INDERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Gran
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2021



Organisasjonsnr: 965 044 884
SKARNSUNDET FJORDSENTER AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|-------------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 18 296 | 33 701 |
| Annen driftsinntekt | | 729 408 | 780 889 |
| Gevinst ved avgang av driftsmidler | | 2 400 | |
| Sum inntekter | | 750 104 | 814 590 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 1 | 236 668 | 237 168 |
| Annen driftskostnad | 2 | 255 995 | 274 873 |
| Sum kostnader | | 492 663 | 512 041 |
| Driftsresultat | | 257 441 | 302 549 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 2 768 | 22 696 |
| Sum finansinntekter | | 2 768 | 22 696 |
| Annen rentekostnad | | 16 671 | 15 322 |
| Sum finanskostnader | | 16 671 | 15 322 |
| Netto finans | | -13 903 | 7 374 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | 53 578 | 68 183 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 189 960 | 241 740 |
| Årsresultat | | 189 960 | 241 740 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 189 960 | 241 740 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avgitt konsernbidrag | 5 | 338 282 | 378 385 |
| Overføringer annen egenkapital | 5 | -148 322 | -136 645 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 189 960 | 241 740 |



Organisasjonsnr: 965 044 884
SKARNSUNDET FJORDSENTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

| | | | |
|---|-----|------------------|------------------|
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1,6 | 5 036 068 | 5 239 136 |
| Maskiner og anlegg | 1 | 198 800 | 232 400 |
| Sum varige driftsmidler | | 5 234 868 | 5 471 536 |

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|--------------------------------------|--|----------------|----------------|
| Lån til foretak i samme konsern | | 363 421 | 213 421 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 11 000 | 11 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 374 421 | 224 421 |

| | | | |
|--------------------------|--|------------------|------------------|
| Sum anleggsmidler | | 5 609 289 | 5 695 957 |
|--------------------------|--|------------------|------------------|

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|-----------------------|--|----------------|----------------|
| Kundefordringer | | 470 699 | 149 339 |
| Sum fordringer | | 470 699 | 149 339 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|--|----------------|------------------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 786 997 | 1 132 096 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 786 997 | 1 132 096 |

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------------|
| Sum omløpsmidler | | 1 257 696 | 1 281 435 |
|-------------------------|--|------------------|------------------|

| | | | |
|----------------------|--|------------------|------------------|
| SUM EIENDELER | | 6 866 985 | 6 977 392 |
|----------------------|--|------------------|------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|-----|------------------|------------------|
| Selskapskapital | 5,7 | 1 530 000 | 1 530 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 530 000 | 1 530 000 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|-------------------|---|-----------|-----------|
| Annen egenkapital | 5 | 2 023 527 | 2 171 849 |
|-------------------|---|-----------|-----------|



| | | | |
|-------------------------------------|---|------------------|------------------|
| Sum opptjent egenkapital | | 2 023 527 | 2 171 849 |
| Sum egenkapital | | 3 553 527 | 3 701 849 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 687 935 | 751 816 |
| Sum avsetninger for forpliktelseser | | 687 935 | 751 816 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 8 | 2 105 447 | 2 076 567 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 105 447 | 2 076 567 |
| Sum langsiktig gjeld | | 2 793 382 | 2 828 383 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 7 240 | |
| Betalbar skatt | 3 | 55 741 | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 49 096 | 8 898 |
| Kortsiktig konserngjeld | | 400 000 | 400 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 8 000 | 38 262 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 520 077 | 447 160 |
| Sum gjeld | | 3 313 458 | 3 275 543 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 6 866 985 | 6 977 392 |



Organisasjonsnr: 965 044 884
SKARNSUNDET FJORDSENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 5100.00 | 300.00 | 1530000.00 |

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Lidar Holding AS | 5100.00 | 100.00% | Ordinære aksjer |

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |
|------------|-------------------|----------------------|
| | 5100.00 | 100.00% |

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Skarnsundet Fjordsenter AS**

Utarbeidet av:



Klepp Regnskap as
Autorisert regnskapsførerselskap
7670 INDERØY



Regnskapsførrernummer 980397599



Skarnsundet Fjordsenter AS

Resultatregnskap

| | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|----------------|----------------|
| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Driftsinntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 18 296 | 33 701 |
| Annen driftsinntekt | | 729 408 | 780 889 |
| Gevinst ved avgang av driftsmidler | | 2 400 | 0 |
| Sum driftsinntekter | | 750 104 | 814 590 |
| Driftskostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 1 | 236 668 | 237 168 |
| Annen driftskostnad | 2 | 255 995 | 274 873 |
| Sum driftskostnader | | 492 663 | 512 041 |
| DRIFTSRESULTAT | | 257 441 | 302 549 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 2 768 | 22 696 |
| Sum finansinntekter | | 2 768 | 22 696 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | 16 671 | 15 322 |
| Sum finanskostnader | | 16 671 | 15 322 |
| NETTO FINANSPOSTER | | -13 903 | 7 374 |
| ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD | | 243 538 | 309 923 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | 53 578 | 68 183 |
| ORDINÆRT RESULTAT | | 189 960 | 241 740 |
| ÅRSRESULTAT | | 189 960 | 241 740 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Avgitt konsernbidrag | 5 | 338 282 | 378 385 |
| Overføringer annen egenkapital | 5 | -148 322 | -136 645 |
| SUM OVERFØRINGER | | 189 960 | 241 740 |



Skarnsundet Fjordsenter AS

Balanse pr. 31.12.2020

| | Note | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
|---|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immatrielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1,6 | 5 036 068 | 5 239 136 |
| Maskiner og anlegg | 1 | 198 800 | 232 400 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | | 363 421 | 213 421 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 11 000 | 11 000 |
| Sum anleggsmidler | | 5 609 289 | 5 695 957 |
| Omløpsmidler | | | |
| Kundefordringer | | 470 699 | 149 339 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 786 997 | 1 132 096 |
| Sum omløpsmidler | | 1 257 696 | 1 281 435 |
| SUM EIENDELER | | 6 866 985 | 6 977 392 |



Skarnsundet Fjordsenter AS

Balanse pr. 31.12.2020

| | Note | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
|--|------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 5,7 | 1 530 000 | 1 530 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 530 000 | 1 530 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 2 023 527 | 2 171 849 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 023 527 | 2 171 849 |
| Sum egenkapital | | 3 553 527 | 3 701 849 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 687 935 | 751 816 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 687 935 | 751 816 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 8 | 2 105 447 | 2 076 567 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 105 447 | 2 076 567 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 7 240 | 0 |
| Betalbar skatt | 3 | 55 741 | 0 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 49 096 | 8 898 |
| Kortsiktig gjeld til konsernselskap | | 400 000 | 400 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 8 000 | 38 262 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 520 077 | 447 160 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 6 866 985 | 6 977 392 |

Inderøy den 27.05.2021
I styret for Skarnsundet Fjordsenter AS

Kjell Gran
Styrets leder

Marius Gran
Styremedlem



Skarnsundet Fjordsenter AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget på transaksjonstidspunktet, redusert med merverdiavgift, rabatter, avslag og returnerte varer. Tjenester blir inntektsført i takt med utførelsen. Resultatføring av vederlaget skjer når produktet er overlevert kunde, og det ikke er uoppfylte forpliktelser som kan påvirke kundens aksept av produktet. Levering anses å være foretatt når produktet er levert på avtalt sted, og risiko for tap og ukurans er overført til kunden. Avsetninger for reklamasjoner, returer og eventuelle kvantumsrabatter skjer på bakgrunn av erfaringstall fra tidligere perioder.

Leieinntekter av fast eiendom

Inntekter fra utleie av fast eiendom inntektsføres med den del av leieinntektene som gjelder leie innenfor regnskapsåret. Ved leiefritak eller rabattert leie en periode, blir leieinntekten for den resterende leieperioden fordelt lineært over hele leieperioden. Balanseført verdi av fremtidige leiebetalinger som oppstår ved leiefritak eller rabatt vurderes til virkelig verdi slik som beskrevet under verdsettelse av fordringer. Avtaler som inneholder leiejusteringer fastsatt etter prisindekser over leieperioden er ikke regnet som rabatt ved vurdering av inntektsføring av leieinntekter.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Når det senere er en indikasjon på at levetiden til et driftsmiddel avviker fra det som er lagt til grunn ved anskaffelsen, og avviket er betydelig, endres avskrivningsplanen, og gjenværende balanseført verdi fordeles over det nye estimatet på levetid. Vedlikehold av driftsmidlene kostnadsføres, mens påkostninger og forbedringer tillegges kostpris på driftsmiddelet og avskrives i takt med driftsmiddelet. Det betyr blant annet at ved kjøp av brukt driftsmiddel trekkes skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring i forhold til driftsmiddelets stand på anskaffelsestidspunktet.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmiddel hvis leiekontrakten anses som finansiell.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test av verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmiddel som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og bruksverdi, foretas et nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er tilstede, med unntak for tidligere nedskrivning av goodwill.

Noter for Skarnsundet Fjordsenter AS

Organisasjonsnr. 965044884



Skarnsundet Fjordsenter AS

Noter 2020

Andre anleggsaksjer og andeler

Aksjene vurderes til laveste verdi av historisk kostpris og antatt salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap foretas etter en individuell vurdering av de vesentligste kundefordringene. I tillegg beregnes en avsetning som skal dekke påregnelig tapsrisiko. Ved den individuelle vurderingen anses utsettelse og mangler ved betalinger, og eventuelle andre kjente opplysninger om at en kunde har økonomiske problemer, som indikatorer på at det må avsettes for tap.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av fremtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskontering er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt ligningsmessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen.

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler**Avskrivningstabell**

| | Tomter, bygninger og annen fast eiendom | Maskiner og anlegg | Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | Sum |
|-----------------------------------|--|-----------------------|--|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 1/1 | 8 094 327 | 352 033 | 35 252 | 8 481 612 |
| - Avgang | 0 | 0 | 6 610 | 6 610 |
| Anskaffelseskost pr. 31/12 | 8 094 327 | 352 033 | 28 642 | 8 475 002 |
| Akk. av/nedskr. pr 1/1 | 2 855 191 | 119 633 | 35 252 | 3 010 076 |
| + Ordinære avskrivninger | 203 068 | 33 600 | 0 | 236 668 |
| - Tilbakeført avskrivning | 0 | 0 | 6 610 | 6 610 |
| Akk. av/nedskr. pr. 31/12 | 3 058 259 | 153 233 | 28 642 | 3 240 134 |
| Balanseført verdi pr 31/12 | 5 036 068 | 198 800 | 0 | 5 234 868 |
| Prosentstørrelse for ord. avskr. | 2-10 | 10-10 | 14-14 | |

Note 2 - Lønnskostnad

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret.



Skarnsundet Fjordsenter AS

Noter 2020

| | Lønn og andre godtgjørelser |
|------------------|--------------------------------|
| Styremedlemmer | 0 |
| Revisjonshonorar | 16 313 |

Selskapet har ikke opprettet pensjonsavtale, da det i følge loven ikke er krav om det.

Note 3 - Spesifikasjon av årets skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

| | |
|--|----------------|
| Resultat før skattekostnader | 243 538 |
| + Permanente og andre forskjeller | 0 |
| + Endring i midlertidige forskjeller | 290 367 |
| = Inntekt før fradrag for konsernbidrag | 533 905 |
| - Ytet konsernbidrag | 280 537 |
| = Inntekt | 253 368 |

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

| | |
|--|----------------|
| Beregnet skatt av årets resultat | 117 459 |
| = Sum betalbar skatt | 117 459 |
| +/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel | -63 881 |
| = Ordinær skattekostnad | 53 578 |
| Skattesats i inntektsåret | 22 |

Betalbar skatt i balansen består av

| | |
|---------------------------------------|---------------|
| Sum betalbar skatt | 117 459 |
| - Refusjon av skatt tiltakspakke 2020 | 0 |
| +/- Effekt av skatt på konsernbidrag | -61 718 |
| = Betalbar skatt i balansen | 55 741 |

Note 4 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

| | 2020 | 2019 |
|--------------------------------|------------------|------------------|
| + Driftsmidler inkl. goodwill | 2 661 380 | 2 835 348 |
| + Gevinst- og tapskonto | 465 599 | 581 998 |
| = Grunnlag utsatt skatt | 3 126 979 | 3 417 346 |
| Utsatt skatt | 687 935 | 751 816 |



Skarnsundet Fjordsenter AS

Noter 2020

Note 5 - Selskapskapital

| | Aksjekapital / selskapskapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-------------------------|---|------------------------------|----------------------------|
| Pr 1.1. | 1 530 000 | 2 171 849 | 3 701 849 |
| Tilført fra årsresultat | 0 | 0 | 0 |
| Anvendt til årsresultat | 0 | -148 322 | -148 322 |
| Andre transaksjoner: | 0 | 0 | 0 |
| Pr 31.12. | 1 530 000 | 2 023 527 | 3 553 527 |

Note 6 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Styret har 1.9.2016 gitt SpareBank1 SMN pant i eid seksjon 7 i Sameiet Skarnsundet Fjordsenter på kr 2 000 000. Pantet er benyttet som sikkerhet for låneopptak i Lidar Holding AS som er hovedaksjonær i Skarnsundet Fjordsenter AS.

Note 7 - Selskapskapital

Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapet har 5 100 aksjer hver pålydende kr 300, samlet aksjekapital utgjør kr 1 530 000.

Aksjonærens navn:
Lidar Holding AS

Antall aksjer:
5100 aksjer

Note 8 - Øvrig langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld er:

Innskudd fra de som leier båtplasser kr 2 104 306

Innskuddet tilbakebetales til leierne av båtplasser om plassen blir sagt opp.



BDO AS
Kongensgt. 41
7713 Steinkjer

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Skarnsundet Fjordsenter AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Skarnsundet Fjordsenter AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Halvor Stavadahl
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: U1.GSV-JBNZP-Y0Y05-5KSTF-H2TN4-TNBLW



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Halvor Stavdahl

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5994-4-678270

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-05-28 06:58:38Z



Penneo Dokumentnøkkel: U1:GSV-JBNZP-Y0Y0S-5KSTF-H2TN4-TNBLW

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>