



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 109 252
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASKJEM SYDØST AS
Forretningsadresse: Kopstadveien 912
3178 VÅLE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Haslestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.08.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 020 702	931 793
Sum inntekter		8 020 702	931 793
Kostnader			
Varekostnad		4 253 435	993 907
Annen driftskostnad	3	336 607	110 121
Sum kostnader		4 590 042	1 104 028
Driftsresultat		3 430 660	-172 235
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		7 843	22 033
Sum finansinntekter		7 843	22 033
Rentekostnad til foretak i samme konsern		262 621	347 229
Annen finanskostnad		65 018	99 235
Sum finanskostnader		327 639	446 464
Netto finans		-319 796	-424 431
Ordinært resultat før skattekostnad		3 110 864	-596 666
Skattekostnad på ordinært resultat	8	288 375	
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 822 489	-596 666
Ekstraordinære poster			-539 161
Årsresultat		2 822 489	-1 135 827
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	7		-1 135 827
Overføringer annen egenkapital	7	2 822 489	
Sum overføringer og disponeringer		2 822 489	-1 135 827



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	275 000	
Sum immaterielle eiendeler		275 000	
Sum anleggsmidler		275 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4, 6	8 419 524	10 965 782
Fordringer			
Kundefordringer			42 700
Sum fordringer			42 700
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	2	651 775	1 151 299
Sum omløpsmidler		9 071 299	12 159 781
SUM EIENDELER		9 346 299	12 159 781
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 9	315 000	315 000
Annen innskutt egenkapital	7	66 247	66 247
Sum innskutt egenkapital		381 247	381 247
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 121 171	-1 701 318
Sum opptjent egenkapital		1 121 171	-1 701 318



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		1 502 418	-1 320 071
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	999 550	3 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	4 799 943	6 537 322
Sum annen langsiktig gjeld		5 799 493	9 537 322
Sum langsiktig gjeld		5 799 493	9 537 322
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		111 669	9 793
Betalbar skatt	8	563 375	
Annen kortsiktig gjeld	4	1 369 344	3 932 737
Sum kortsiktig gjeld		2 044 388	3 942 530
Sum gjeld		7 843 881	13 479 852
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 346 299	12 159 781



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 620340

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 109 252
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASKJEM SYDØST AS
Forretningsadresse: Kopstadveien 912
3178 VÅLE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Haslestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2021

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.08.2021



Organisasjonsnr: 997 109 252
ASKJEM SYDØST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 020 702	931 793
Sum inntekter		8 020 702	931 793
Kostnader			
Varekostnad		4 253 435	993 907
Annen driftskostnad	3	336 607	110 121
Sum kostnader		4 590 042	1 104 028
Driftsresultat		3 430 660	-172 235
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		7 843	22 033
Sum finansinntekter		7 843	22 033
Rentekostnad til foretak i samme konsern		262 621	347 229
Annen finanskostnad		65 018	99 235
Sum finanskostnader		327 639	446 464
Netto finans		-319 796	-424 431
Ordinært resultat før skattekostnad		3 110 864	-596 666
Skattekostnad på ordinært resultat	8	288 375	
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 822 489	-596 666
Ekstraordinære poster			-539 161
Årsresultat		2 822 489	-1 135 827
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	7		-1 135 827
Overføringer annen egenkapital	7	2 822 489	
Sum overføringer og disponeringer		2 822 489	-1 135 827



Organisasjonsnr: 997 109 252
ASKJEM SYDØST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	275 000	
Sum immaterielle eiendeler		275 000	
Sum anleggsmidler		275 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4, 6	8 419 524	10 965 782
Fordringer			
Kundefordringer			42 700
Sum fordringer			42 700
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	2	651 775	1 151 299
Sum omløpsmidler		9 071 299	12 159 781
SUM EIENDELER		9 346 299	12 159 781
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 9	315 000	315 000
Annen innskutt egenkapital	7	66 247	66 247
Sum innskutt egenkapital		381 247	381 247
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 121 171	-1 701 318
Sum opptjent egenkapital		1 121 171	-1 701 318
Sum egenkapital		1 502 418	-1 320 071
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	999 550	3 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	4 799 943	6 537 322
Sum annen langsiktig gjeld		5 799 493	9 537 322



Sum langsiktig gjeld		5 799 493	9 537 322
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		111 669	9 793
Betalbar skatt	8	563 375	
Annen kortsiktig gjeld	4	1 369 344	3 932 737
Sum kortsiktig gjeld		2 044 388	3 942 530
Sum gjeld		7 843 881	13 479 852
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 346 299	12 159 781



Organisasjonsnr: 997 109 252
ASKJEM SYDØST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
9

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	1050.00	315000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Haslestad Eiendom AS	150.00	50.00%	Ordinære aksjer
Cambio Invest AS	150.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	300.00	100.00%	

Styreleder Jan Haslestad eier 20 % av aksjene i Haslestad Eiendom AS. Styremedlem og daglig leder Runar Haug eier 100 % av aksjene i Cambio Invest AS.

Note
3

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte og således ingen lønnskostnader eller pensjonskostnader. Det er heller ikke utbetalt noen form for godtgjørelse til styret eller daglig leder. Det foreligger ikke avtaler om bonuser, sluttpakker, pensjoner eller lignende til styrets medlemmer, daglig leder eller andre nærstående.

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	21250.00	7687.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12900.00	
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



34150.00 7687.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Askjem Sydøst AS

Årsrapport for 2020

Årsregnskap

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



Askjem Sydøst AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		8 020 702	931 793
Driftskostnader			
Varekostnad		4 253 435	993 907
Annen driftskostnad	3	336 607	110 121
Sum driftskostnader		4 590 042	1 104 028
Driftsresultat		3 430 660	-172 235
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		7 843	22 033
Rentekostnad til foretak i samme konsern		262 621	347 229
Annen finanskostnad		65 018	99 235
Netto finansposter		-319 796	-424 431
Ordinært resultat før skattekostnad		3 110 864	-596 666
Skattekostnad på ordinært resultat	8	288 375	0
Ekstraordinære poster		0	-539 161
Årsresultat		2 822 489	-1 135 827
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	2 822 489	0
Udekket tap	7	0	-1 135 827
Sum disponert		2 822 489	-1 135 827



Askjem Sydøst AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	8	275 000	0
Sum immaterielle eiendeler		<u>275 000</u>	<u>0</u>
Sum anleggsmidler		<u>275 000</u>	<u>0</u>
Omløpsmidler			
Tomteområde og leiligheter under utvikling	4, 6	<u>8 419 524</u>	<u>10 965 782</u>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		<u>0</u>	<u>42 700</u>
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>42 700</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	<u>651 775</u>	<u>1 151 299</u>
Sum omløpsmidler		<u>9 071 299</u>	<u>12 159 781</u>
Sum eiendeler		<u>9 346 299</u>	<u>12 159 781</u>



Askjem Sydøst AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 9	315 000	315 000
Annen innskutt egenkapital	7	<u>66 247</u>	<u>66 247</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>381 247</u>	<u>381 247</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	<u>1 121 171</u>	<u>-1 701 318</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>1 121 171</u>	<u>-1 701 318</u>
Sum egenkapital		<u>1 502 418</u>	<u>-1 320 071</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	999 550	3 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	<u>4 799 943</u>	<u>6 537 322</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>5 799 493</u>	<u>9 537 322</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		111 669	9 793
Betalbar skatt	8	563 375	0
Annen kortsiktig gjeld	4	<u>1 369 344</u>	<u>3 932 737</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 044 388</u>	<u>3 942 530</u>
Sum gjeld		<u>7 843 881</u>	<u>13 479 852</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>9 346 299</u>	<u>12 159 781</u>

31. desember 2020
Re, 6. juli 2021

Runar Haug
styremedlem

Jan Haslestad
daglig leder, styreleder



Askjem Sydøst AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapets virksomhet

Selskapet virksomhet er kjøp, utvikling, drift og salg av fast eiendom.

Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etterhvert som de opptjenes. Utvikling av eiendomsprosjekt blir vurdert som tilvirkning for lager. Ved salg blir den del av prosjektet som er solgt, ført som omsetning og tilhørende kostnad ført som driftskostnad.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Tomteområde og leiligheter under utvikling

Tomteområdet og leilighetene under utvikling blir verdsatt til variabel tilvirkningskost. Det verdsettes til laveste av variabel tilvirkningskost og virkelig verdi.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Bankinnskudd

Selskapet har pr 31.12. ingen bundne likvider.



Askjem Sydøst AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte og således ingen lønnskostnader eller pensjonskostnader. Det er heller ikke utbetalt noen form for godtgjørelse til styret eller daglig leder. Det foreligger ikke avtaler om bonuser, sluttpakker, pensjoner eller lignende til styrets medlemmer, daglig leder eller andre nærstående.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2020
Revisjon	21 250
Andre tjenester	12 900

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

Note 4 - Tomteprosjekt under utførelse

Selskapet har utviklet et tomteområde som totalt har kostet 15,8 mill. I utgangspunktet ble det stipulert ca. 90 tomter. Pr. 31.12.2020 er det solgt 41 tomter. Ytterligere 2 tomter er solgt i 2021. Beregnet andel kostpris er fratrukket ved hvert salg.

Note 5 - Mellomværende med selskapets eiere

<i>Gjeld</i>	2020	2019
Innlån fra Haslestad Eiendom AS	3 254 061	4 576 273
Innlån fra Cambio Invest AS	1 545 882	1 961 049
Sum	<u>4 799 943</u>	<u>6 537 322</u>

Innlån renteberegnes med 5 %.

Note 6 - Pant og garantier

<i>Garantiansvar</i>	2020	2019
Bankgaranti	1 384 500	1 384 500

Det er stillet bankgaranti overfor Sandefjord kommune og 3 leilighetskjøpere, med tilsammen kr. 1 384 500. Garantiprovisjonen kostnadsføres løpende.

<i>Pantsikret gjeld</i>	2020	2019
Lån i Handelsbanken	999 550	3 000 000

<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2020	2019
Tomteområde under utvikling	8 419 524	8 882 354



Askjem Sydøst AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	315 000	66 247	-1 701 318	-1 320 071
Årsresultat	0	0	2 822 489	2 822 489
Egenkapital 31.12.2020	315 000	66 247	1 121 171	1 502 418

Note 8 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2020	2019
Betalbar skatt	563 375	0
Endring utsatt skatt	-275 000	0
Årets totale skattekostnad	288 375	0

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	3 110 864	-596 666
Ekstraordinært resultat før skattekostnad	0	-539 161
Endring i midlertidige forskjeller	1 250 000	0
Alminnelig inntekt	4 360 864	-1 135 827
Anvendt fremførbart underskudd	-1 800 071	0
Årets skattegrunnlag	2 560 793	-1 135 827
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	563 374	0

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2020	2019
Regnskapsmessige avsetninger, fremtidig vedlikehold mv	-1 250 000	0
Sum	-1 250 000	0
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	0	-1 800 071
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-1 250 000	-1 800 071
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-275 000	-396 016

For 2019 ble ikke utsatt skattefordel balanseført i henhold til unntaksregelen for små foretak.



Askjem Sydøst AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	300	1 050	315 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Haslestad Eiendom AS	150	50 %	50 %
Cambio Invest AS	150	50 %	50 %
Sum	300	100 %	100 %

Styreleder Jan Haslestad eier 20 % av aksjene i Haslestad Eiendom AS. Styremedlem og daglig leder Runar Haug eier 100 % av aksjene i Cambio Invest AS.



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Åslyveien 21, NO-3170 Sem
Postboks 2427, NO-3104 Tønsberg

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

Fax:

www.ey.no

Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Askjem Sydøst AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Askjem Sydøst AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better
working world

2

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Tønsberg, 6. juli 2021
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Morten Mobråthen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: ZTAUQ-84H5H-7J3GQ-1N8T6-DWX4C-QEEBF



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Morten Mobraåthen

Partner

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5994-4-470218

IP: 145.62.xxx.xxx

2021-07-06 13:04:37Z



Morten Mobraåthen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5994-4-470218

IP: 145.62.xxx.xxx

2021-07-06 13:04:37Z



Penneo Dokumentnøkkel: ZTAUQ-84H5H-7J3GQ-1N8T6-DWY4C-QEEBF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>