



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 484 626
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUGESGATE 40-42 AS
Forretningsadresse: c/o Pilares Eiendom AS
Wergelandsveien 7
0167 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tove Auset
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	7	3 349 800	88 796 394
Sum inntekter		3 349 800	88 796 394
Kostnader			
Varekostnad	7, 9	3 103 378	64 853 563
Annen driftskostnad	2, 9	670 154	732 199
Sum kostnader		3 773 532	65 585 762
Driftsresultat		-423 732	23 210 632
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		166 331	
Annen renteinntekt		13 989	60
Sum finansinntekter		180 320	60
Annen rentekostnad		400 464	1 673 859
Sum finanskostnader		400 464	1 673 859
Netto finans		-220 144	-1 673 799
Ordinært resultat før skattekostnad		-643 875	21 536 833
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-154 499	5 136 124
Ordinært resultat etter skattekostnad		-489 376	16 400 709
Årsresultat		-489 376	16 400 709
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-489 376	16 400 709
Totalresultat		-489 376	16 400 709
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-489 376	
Overføringer til/fra annen egenkapital			16 400 709
Sum overføringer og disponeringer		-489 376	16 400 709



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	7, 8		98 114 673
Sum varer			98 114 673
Fordringer			
Andre fordringer	7	250 000	
Konsernfordringer	3	5 951 733	
Sum fordringer		6 201 733	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		291 984	149 228
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		291 984	149 228
Sum omløpsmidler		6 493 717	98 263 900
SUM EIENDELER		6 493 717	98 263 900
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	900 000	2 805 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Overkurs	5		491 618
Sum innskutt egenkapital		900 000	3 296 618
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		19 297 627
Udekket tap	5	307 356	
Sum opptjent egenkapital		-307 356	19 297 627
Sum egenkapital		592 644	22 594 245
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		6 047 856
Sum avsetninger for forpliktelser			6 047 856
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	3		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		5 100 000
Øvrig langsiktig gjeld	3		
Sum annen langsiktig gjeld			5 100 000
Sum langsiktig gjeld		0	11 147 856
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån	3		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		52 664 711
Leverandørgjeld		7 716	289 329
Betalbar skatt	6	5 893 357	51 113
Annen kortsiktig gjeld	8		11 516 646
Sum kortsiktig gjeld		5 901 073	64 521 799
Sum gjeld		5 901 073	75 669 655
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 493 717	98 263 900



2017_Årsregnskap_Haugesgt. 40-42 AS.pdf

Signers:

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Bremer, Knut	BANKID	2018-03-12 16:37
Spiten, Iver	BANKID_MOBILE	2018-03-12 15:24
Lien, Nils Thomas	BANKID	2018-03-13 12:31
Amstorp, Håkon	BANKID_MOBILE	2018-03-19 13:44
Hougen, Peter	BANKID_MOBILE	2018-03-19 13:22
Torgersen, Fredrik Rustan	BANKID	2018-03-20 20:46

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID
3267A8E35403434856 OF 51.38838785756

THE SIGNED FILE(S) IS/ARE THE ONLY TRUE COPY(IES)



Årsregnskap 2017

Haugesgate 40-42 AS

Org.nr. 998 484 626



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.
Document ID:
2281A2606D344686 of 51.0888488/04



RESULTATREGNSKAP

HAUGESGATE 40-42 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2017	2016
DRIFTSINNEKTER			
Andre driftsinntekter	7	3 349 800	88 796 394
SUM DRIFTSINNEKTER		3 349 800	88 796 394
DRIFTSKOSTNADER			
Vareforbruk	7,9	-3 103 378	-64 853 563
Andre driftskostnader	2,9	-670 154	-732 199
SUM DRIFTSKOSTNADER		-3 773 532	-65 585 762
DRIFTSRESULTAT		-423 732	23 210 632
FINANSINNEKTER OG -KOSTNADER			
Renteinntekt fra selskap i samme konsern		166 331	0
Renteinntekter		13 989	60
Rentekostnader		-400 464	-1 673 859
RESULTAT AV FINANSPOSTER		-220 144	-1 673 799
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		-643 875	21 536 833
Skattekostnad på ordinært resultat	6	154 499	-5 136 124
ÅRETS RESULTAT		-489 376	16 400 709
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	16 400 709
Overført til udekket tap		-489 376	0
Sum overføringer		-489 376	16 400 709



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.
Document ID:
2287A2606D0444868 D 01.00000000/01



BALANSE			
HAUGESGATE 40-42 AS			
EIENDELER	Note	2017	2016
ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
Anlegg under utførelse			
Anlegg under utførelse	7, 8	0	98 114 673
Sum anlegg under utførelse		0	98 114 673
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	250 000	0
Andre kortsiktige konsernfordringer	3	5 951 733	0
Sum fordringer		6 201 733	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		291 984	149 228
SUM OMLØPSMIDLER		6 493 717	98 263 900
SUM EIENDELER		6 493 717	98 263 900

HAUGESGATE 40-42 AS



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.
Document ID:
2281A2606D044486 of 01.09.2018/13



BALANSE			
HAUGESGATE 40-42 AS			
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2017	2016
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (6 000 aksjer à kr 150)	4	900 000	2 805 000
Overkurs	5	0	491 618
Sum innskutt egenkapital		900 000	3 296 618
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	0	19 297 627
Udekket tap	5	-307 356	0
Sum opptjent egenkapital		-307 356	19 297 627
SUM EGENKAPITAL		592 644	22 594 245
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	0	6 047 856
Sum avsetning for forpliktelser		0	6 047 856
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	0	5 100 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	5 100 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	0	52 664 711
Leverandørgjeld		7 716	289 329
Betalbar skatt	6	5 893 357	51 113
Annen kortsiktig gjeld	8	0	11 516 646
Sum kortsiktig gjeld		5 901 073	64 521 799
SUM GJELD		5 901 073	75 669 655
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 493 717	98 263 900

HAUGESGATE 40-42 AS



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.
Document ID:
2281A2606D0444881D143888888704



BALANSE

HAUGESGATE 40-42 AS
Drammen, 14.02.2018
Styret i Haugesgate 40-42 AS

Nils Thomas Lien
styreleder

Fredrik Torgersen
styremedlem

Iver Spiten
styremedlem

Peter Hougen
styremedlem

Knut Bremer
styremedlem

Håkon Arnstorp
daglig leder

HAUGESGATE 40-42 AS



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.
Document ID:
2281A2606D0444868 of 51.00000000/04



Haugesgate 40-42 AS

Noter til regnskapet 2017

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering for de enkelte fordringene.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregningsmetode hvor inntektsføring skjer i takt med fremdriften av prosjektet, primært basert på en sammenligning av påløpte og estimerte totale kontraktskostnader. Fullføringsgraden beregnes normalt som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. Når kontraktens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23% (24%) på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet forvaltes av Pilares Eiendom AS som eier 100 % av aksjene i selskapet. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt honorar til styret. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2017	2016
Lovpålagt revisjon	39 375	17 000
Andre tjenester	11 125	27 062
Sum godtgjørelse til revisor	50 500	44 062

HAUGESGATE 40-42 AS

SIDE 5



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
228FA2806C034458B D 51_00000000/01



Haugesgate 40-42 AS

Noter til regnskapet 2017

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Langsiktige fordringer		Kortsiktige fordringer	
	2017	2016	2017	2016
Foretak i samme konsern	0	0	5 951 733	0
Tilknyttet selskap	0	0	0	0

Selskapets kortsiktig fordring er lån til Pilares Eiendom AS og renteberegnes etter markedsmessige vilkår.

	Annen langsiktig gjeld		Kortsiktig gjeld	
	2017	2016	2017	2016
Foretak i samme konsern	0	0	0	0
Tilknyttet selskap	0	0	0	0

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på NOK 900 000 består av 6 000 aksjer à NOK 150. Det er ikke forskjellige aksjeklasser i selskapet og alle aksjene har lik stemmerett.

Selskapet eies av følgende aksjonærer:

Aksjonær	Antall aksjer	Eierandel
Pilares Eiendom AS	6 000	100%
Sum	6 000	100%

Aksjer eiet av styremedlemmer og daglig leder:

Navn	Verv	Eiermåte	Antall aksjer
Nils Thomas Lien	styreleder	Indirekte	697
Fredrik Torgersen	styremedlem	Indirekte	691
Peter Hougen	styremedlem	Indirekte	691
Iver Spiten	styremedlem	Indirekte	269
Knut Bremer	styremedlem	Indirekte	500
Håkon Arnstorp	daglig leder	Indirekte	500

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	2 805 000	491 618	19 297 627	0	22 594 245
Tilleggsutbytte	0	0	-19 297 627	0	-19 297 627
Kapitalnedsettelse 30.05	-1 905 000	-491 618	0	182 020	-2 214 598
Årets resultat	0	0	0	-489 376	-489 376
Pr 31.12	900 000	0	0	-307 356	592 644

HAUGESGATE 40-42 AS

SIDE 6



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.
Document ID:
2281A2606D04A4868 D 51.00000000/01



Haugesgate 40-42 AS

Noter til regnskapet 2017

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2017	2016
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	5 893 357	51 113
Endring i utsatt skatt	-6 047 856	5 085 011
Skattekostnad ordinært resultat	-154 499	5 136 124
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-643 875	21 536 833
Permanente forskjeller	130	15 639
Endring i midlertidige forskjeller	25 199 400	-20 872 126
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-475 893
Skattepliktig inntekt	24 555 655	204 453
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	5 893 357	51 113
Sum betalbar skatt i balansen	5 893 357	51 113

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2017	2016	Endring
Varebeholdning	0	25 199 400	25 199 400
Sum	0	25 199 400	25 199 400
Utsatt skatt (23 % / 24 %)	0	6 047 856	6 047 856

Note 7 Anleggskontrakter pr 31.12

	2017	2016
Inntektsført på igangværende prosjekter	3 349 800	88 796 394
Kostnader knyttet til opptjent inntekt/taps avsetninger	3 103 378	64 853 563
Netto resultatført på igangværende prosjekter	246 422	23 942 831
Estimert gjenværende produksjon på tåpsprosjekter	0	0
Opptjent ikke fakturerte inntekter på igangværende anleggskontrakter	0	0
inkludert i kundefordringer		0
Forskuddsfakturert produksjon inkludert i annen kortsiktig gjeld	0	0
Kundefordringer der betaling er utsatt på grunn av betingelser i kontraktene	250 000	0

HAUGESGATE 40-42 AS

SIDE 7



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.
Document ID:
2281A2606D04A4868 D 51.00000000/01



Haugesgate 40-42 AS

Noter til regnskapet 2017

Note 8 Gjeld, pantstillelser og garantier m.v.

	2017	2016
Gjeld som forfaller til betaling senere enn fem år		
	0	0
Gjeld som er sikret ved pant o.l.:		
Byggeån	0	52 664 711
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner, inkl påløpne renter	0	5 116 646
Sum	0	57 781 357
Balansført verdi av eiendeler som er stillet som sikkerhet for denne gjeld:		
Tomter og grunnarealer	0	0
Anlegg under utførelse	0	98 114 673
Sum	0	98 114 673

Bankgaranti/Garanti

5 578 500 5 500 000

Iht. Bustadsoppføringslova §12 er det utstedt garanti gjennom Matrix Insurance AS til boligkjøperne som gjelder i 5 år fra overtakelsestidspunkt.

Note 9 Transaksjoner med nærstående parter

Selskapet er nærstående part med Pilares Eiendom AS som de har inngått avtale med. Vilkårene for slike avtaler er på markedsmessige betingelser og er behandlet iht aksjelovens bestemmelser.

Note 10 Hendelser etter balansedagen

Det har ikke vært hendelser etter balansedagen som påvirker regnskapet.

HAUGESGATE 40-42 AS

SIDE 8



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.
Document ID:
2281A26061D44484 D 51.00000000/01



BDO AS
Kniveveien 31
3036 Drammen

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Haugesgate 40-42 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Haugesgate 40-42 AS årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller



samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utfører og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.



Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Anders Nordahl
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Permeo Dokumentnr: 6PEQ2-1262D-1CP28-81033-5LVCC-QDGZA

Uavhengig revisors beretning 2017 Haugesgate 40-42 AS - Side 3 av 3

BDO AS, et norsk aksjeselskap, er deltaker i BDO International Limited, et engelsk selskap med begrenset ansvar, og er en del av det internasjonale nettverket BDO, som består av uavhengige selskaper i de enkelte land. Foretaksregisteret: NO 993 606 650 MVA.



PENNEO

*Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.*

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Anders Nordahl

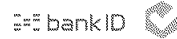
Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5998-4-995843

IP: 188.95.241.209

2018-03-23 10:18:57Z



Penneo Dokumentnr: 6PEQ2-126ZD-1 CP28-81033-81VCC-QD6ZA

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>