



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 474 111  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HÆRØYA UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Dvergsnesåsen 87  
4639 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ken Roger Lisø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.09.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	10 030	
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 030</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10 030</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-10 030</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-10 030</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-10 030</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-10 030</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-10 030</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-10 030	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-10 030</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		220 000	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>220 000</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>220 000</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>220 000</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	200 000	
Beholdning av egne aksjer	3, 4		
Overkurs	3	20 000	
Annen innskutt egenkapital	3		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>220 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3	10 030	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-10 030</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>209 970</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		10 030	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 030</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 030</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>220 000</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 878856

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 474 111  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HÆRØYA UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Dvergsnesåsen 87  
4639 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ken Roger Lisø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.09.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.10.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 474 111  
HÆRØYA UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	10 030	
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 030</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10 030</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-10 030</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-10 030</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-10 030</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-10 030</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-10 030</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-10 030	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-10 030</b>	



Organisasjonsnr: 926 474 111  
HÆRØYA UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler  
Utsatt skattefordel

2

Sum anleggsmidler

	0	0
--	---	---

Omløpsmidler  
Varer

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter o.  
l.  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

220 000

220 000

Sum omløpsmidler

	220 000	0
--	---------	---

SUM EIENDELER

	220 000	0
--	---------	---

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3, 4  
Beholdning av egne aksjer 3, 4  
Overkurs 3  
Annen innskutt egenkapital 3  
Sum innskutt egenkapital

200 000

20 000

220 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3  
Udekket tap 3  
Sum opptjent egenkapital

10 030

-10 030

Sum egenkapital

	209 970	0
--	---------	---

Gjeld

Langsiktig gjeld  
Utsatt skatt 2  
Annen langsiktig gjeld

Sum langsiktig gjeld

	0	0
--	---	---

Kortsiktig gjeld  
Betalt skatt 2



Annen kortsiktig gjeld	10 030	
Sum kortsiktig gjeld	10 030	
Sum gjeld	10 030	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>220 000</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 926 474 111  
HÆRØYA UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00



# Årsregnskap 2020 Hærøya Utvikling AS

Pemso Dokumentnøkkel: HTML-DSWWJ-UUPYN-BJN2D-IMEOE-ID1V5

---

Organisasjonsnr: 926 474 111



**Resultatregnskap**  
**Hærøya Utvikling AS**

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>
Annen driftskostnad	1	10 030
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>10 030</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10 030</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-10 030</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-10 030</b>
<b>Overføringer</b>		
Overført til udekket tap	3	10 030
<b>Sum overføringer</b>		<b>-10 030</b>

Pemseo Dokumentnøkkel: HTML-DSWWJ-UUPYN-BJN2D-IMEOE-ID1V5



**Balanse**  
**Hærøya Utvikling AS**

Eiendeler	Note	2020
<b>Omløpsmidler</b>		
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		220 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>220 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>220 000</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>220 000</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>		
<b>Egenkapital</b>		
<i>Innskutt egenkapital</i>		
Aksjekapital	3, 4	200 000
Overkurs	3	20 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>220 000</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>		
Udekket tap	3	-10 030
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-10 030</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>209 970</b>
<b>Gjeld</b>		
<i>Kortsiktig gjeld</i>		
Annen kortsiktig gjeld		10 030
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 030</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 030</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>220 000</b>

Pemneo Dokumentnøkkel: HL1ML-DSWWJ-UUPYN-BJN2D-IMEOE-ID1V5



## Balanse

### Hærøya Utvikling AS

Kristiansand, 27.09.2021

Styret i Hærøya Utvikling AS

---

Ken Roger Lisø  
styreleder

---

Geir Anders Kåbuland-Hodne  
styremedlem

---

Espen Solheim  
styremedlem

---

Finn Kollstad  
styremedlem

Pemso Dokumentnøkkel: HTML-DSWWJ-UUPYN-BJN2D-IMEOE-ID1V5



## Noter til regnskapet 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skatteskutnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



## Noter til regnskapet 2020

### Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

### OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Revisor

Selskapet har valgt bort revisor

### Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-10 030	0
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-10 030</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-10 030	0	10 030
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	10 030	0	-10 030
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Stiftelse 07.12	200 000	20 000	0	220 000
Årets resultat			-10 030	-10 030
<b>Pr 31.12</b>	<b>200 000</b>	<b>20 000</b>	<b>-10 030</b>	<b>209 970</b>



## Noter til regnskapet 2020

### Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hærøya Utvikling AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200 000	1,0	200 000
<b>Sum</b>	<b>200 000</b>		<b>200 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Escam Holding AS	50 000	25,0	25,0
Hodne Bygg AS	50 000	25,0	25,0
Kollstad AS	50 000	25,0	25,0
Lisø Holding AS	50 000	25,0	25,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>200 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Ken Roger Lisø

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-2482086

IP: 85.165.xxx.xxx

2021-09-27 12:11:40 UTC



### Espen Solheim

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-309262

IP: 217.118.xxx.xxx

2021-09-27 12:12:08 UTC



### Geir Anders Kåbuland-Hodne

Styremedlem

Serienummer: 9578-5993-4-3762602

IP: 77.16.xxx.xxx

2021-09-29 13:27:00 UTC



### Finn Kollstad

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-2782092

IP: 193.69.xxx.xxx

2021-10-04 06:49:46 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: HL.TML-DSWVJ-UUPYN-BJN2D-IMEOE-ID1V5

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>