



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 829 507
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJB FINANS AS
Forretningsadresse: Solliveien 6B
8011 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Bendiksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		357 825	341 796
Sum inntekter		357 825	341 796
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		96 390	96 548
Sum kostnader		96 390	96 548
Driftsresultat		261 435	245 248
Annen rentekostnad		100 217	70 930
Annen finanskostnad		10 000	10 000
Sum finanskostnader		110 217	80 930
Netto finans		-110 217	-80 930
Ordinært resultat før skattekostnad		151 218	164 319
Skattekostnad på resultat		34 258	37 470
Ordinært resultat etter skattekostnad		116 960	126 849
Årsresultat		116 960	126 849
Årsresultat etter minoritetsinteresser		116 960	126 849
Totalresultat		116 960	126 849
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		116 960	126 849
Sum overføringer og disponeringer		116 960	126 849



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 870 077	3 870 077
Sum varige driftsmidler		3 870 077	3 870 077
Sum anleggsmidler		3 870 077	3 870 077
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 574	
Sum fordringer		4 574	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		151 755	140 938
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		151 755	140 938
Sum omløpsmidler		156 329	140 938
SUM EIENDELER		4 026 405	4 011 015
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		1	1
Sum innskutt egenkapital		30 001	30 001
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 113 658	996 699



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		1 113 658	996 699
Sum egenkapital		1 143 659	1 026 700
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 154 721	2 254 941
Ansvarlig lånekapital	4	680 000	680 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 834 721	2 934 941
Sum langsiktig gjeld		2 834 721	2 934 941
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		34 258	37 470
Annen kortsiktig gjeld		13 767	11 904
Sum kortsiktig gjeld		48 025	49 374
Sum gjeld		2 882 746	2 984 315
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 026 405	4 011 015



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 305698

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 829 507
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJB FINANS AS
Forretningsadresse: Solliveien 6B
8011 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Bendiksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.02.2025



Organisasjonsnr: 916 829 507
KJB FINANS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		357 825	341 796
Sum inntekter		357 825	341 796
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		96 390	96 548
Sum kostnader		96 390	96 548
Driftsresultat		261 435	245 248
Annen rentekostnad		100 217	70 930
Annen finanskostnad		10 000	10 000
Sum finanskostnader		110 217	80 930
Netto finans		-110 217	-80 930
Ordinært resultat før skattekostnad		151 218	164 319
Skattekostnad på resultat		34 258	37 470
Ordinært resultat etter skattekostnad		116 960	126 849
Årsresultat		116 960	126 849
Årsresultat etter minoritetsinteresser		116 960	126 849
Totalresultat		116 960	126 849
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		116 960	126 849
Sum overføringer og disponeringer		116 960	126 849



Organisasjonsnr: 916 829 507
KJB FINANS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 870 077	3 870 077
Sum varige driftsmidler		3 870 077	3 870 077
Sum anleggsmidler		3 870 077	3 870 077
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 574	
Sum fordringer		4 574	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		151 755	140 938
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		151 755	140 938
Sum omløpsmidler		156 329	140 938
SUM EIENDELER		4 026 405	4 011 015
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs	1	1	1
Sum innskutt egenkapital		30 001	30 001
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 113 658	996 699
Sum opptjent egenkapital		1 113 658	996 699
Sum egenkapital		1 143 659	1 026 700
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 154 721	2 254 941



Ansvarlig lånekapital	4	680 000	680 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 834 721	2 934 941
Sum langsiktig gjeld		2 834 721	2 934 941
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		34 258	37 470
Annen kortsiktig gjeld		13 767	11 904
Sum kortsiktig gjeld		48 025	49 374
Sum gjeld		2 882 746	2 984 315
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 026 405	4 011 015



Organisasjonsnr: 916 829 507
KJB FINANS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Einar Bendiksen
2025-01-31

 BankID Signing
Arne Johan Kristoffersen
2025-01-31

 BankID Signing
Anders Jølstad
2025-02-03

Årsregnskap

2024

KJB FINANS AS

Org.nr: 916 829 507



RESULTATREGNSKAP

KJB FINANS AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		357 825	341 796
Sum driftsinntekter		357 825	341 796
Annen driftskostnad		96 390	96 548
Sum driftskostnader		96 390	96 548
Driftsresultat		261 435	245 248
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		100 217	70 930
Annen finanskostnad		10 000	10 000
Resultat av finansposter		-110 217	-80 930
Resultat før skattekostnad		151 218	164 319
Skattekostnad på resultat		34 258	37 470
Årsresultat		116 960	126 849
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		116 960	126 849
Sum overføringer		116 960	126 849



BALANSE

KJB FINANS AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 870 077	3 870 077
Sum varige driftsmidler		3 870 077	3 870 077
Sum anleggsmidler		3 870 077	3 870 077
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		4 574	0
Sum fordringer		4 574	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		151 755	140 938
Sum omløpsmidler		156 329	140 938
Sum eiendeler		4 026 405	4 011 015



BALANSE

KJB FINANS AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		1	1
Sum innskutt egenkapital		30 001	30 001
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 113 658	996 699
Sum opptjent egenkapital		1 113 658	996 699
Sum egenkapital		1 143 659	1 026 700
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Lån fra aksjonærer	4	680 000	680 000
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 154 721	2 254 941
Sum annen langsiktig gjeld		2 834 721	2 934 941
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt		34 258	37 470
Annen kortsiktig gjeld		13 767	11 904
Sum kortsiktig gjeld		48 025	49 374
Sum gjeld		2 882 746	2 984 315
Sum egenkapital og gjeld		4 026 405	4 011 015

Bodø
Styret i KJB Finans AS

Einar Bendiksen
styreleder

Anders Jelstad
styremedlem

Arne Johan Kristoffersen
styremedlem



KJB FINANS AS

916 829 507

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Note 2 Lønnskostnader

KJB Finans AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til fordel for ledende personer, aksjeeiere

Note 3 Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Selskapet eier leilighet i Moloveien 2 med kostpris 3 870 077.-
Leiligheten er ikke avskrivbar

Note 4 Gjeld til kredittinstitusjoner og lån fra aksjonærer.

Pantelån kr 2 154 721 er sikret med pant i leilighet med bokført verdi kr 3 870 077.-
Kr 100 220.- av lånet forfaller i 2024 og kr 1 653 621 om mer en 5 år.

Aksjonærene har lånt inn kr 680.000.- hvorav kr 200.000.- er rentebærende.
Det er ikke avtalt tidspunkt for tilbakebetaling.

KJB FINANS AS

SIDE 5