



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	924 956 321
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	URBAN HOLDINGS AS
Forretningsadresse:	Lilleakerveien 25 0283 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Tord Johan Rieber
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	23.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	10 125	8 125
Sum kostnader		10 125	8 125
Driftsresultat		-10 125	-8 125
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			2
Sum finansinntekter			2
Annen finanskostnad		36	7
Sum finanskostnader		36	7
Netto finans		-36	-5
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-10 161	-8 130
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 161	-8 130
Årsresultat		-10 161	-8 130
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 161	-8 130
Totalresultat		-10 161	-8 130
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-10 161	-8 130
Sum overføringer og disponeringer		-10 161	-8 130



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		1 260 000	1 260 000
Investeringer i aksjer og andeler		500 000	
Sum finansielle anleggsmidler	3	1 760 000	1 260 000
Sum anleggsmidler		1 760 000	1 260 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 750 000	
Sum fordringer		1 750 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 464	14 425
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 464	14 425
Sum omløpsmidler		1 765 464	14 425
SUM EIENDELER		3 525 464	1 274 425
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap		18 291	8 130
Sum opptjent egenkapital		-18 291	-8 130
Sum egenkapital	5, 6	6 139	16 300
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 200	
Kortsiktig konserngjeld		2 280 000	20 000
Annen kortsiktig gjeld		1 238 125	1 238 125
Sum kortsiktig gjeld	7	3 519 325	1 258 125
Sum gjeld		3 519 325	1 258 125
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 525 464	1 274 425



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 527136

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 956 321
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: URBAN HOLDINGS AS
Forretningsadresse: Valkyriegata 15A
0366 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tord Johan Rieber
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2022



Organisasjonsnr: 924 956 321
URBAN HOLDINGS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	10 125	8 125
Sum kostnader		10 125	8 125
Driftsresultat		-10 125	-8 125
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			2
Sum finansinntekter			2
Annen finanskostnad		36	7
Sum finanskostnader		36	7
Netto finans		-36	-5
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-10 161	-8 130
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 161	-8 130
Årsresultat		-10 161	-8 130
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 161	-8 130
Totalresultat		-10 161	-8 130
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-10 161	-8 130
Sum overføringer og disponeringer		-10 161	-8 130



Organisasjonsnr: 924 956 321
URBAN HOLDINGS AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 1 260 000 1 260 000

Investeringer i aksjer og
andeler 500 000

Sum finansielle
anleggsmidler 3 1 760 000 1 260 000

Sum anleggsmidler 1 760 000 1 260 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 1 750 000

Sum fordringer 1 750 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 15 464 14 425

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 15 464 14 425

Sum omløpsmidler 1 765 464 14 425

SUM EIENDELER 3 525 464 1 274 425

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 30 000 30 000

Annen innskutt egenkapital -5 570 -5 570

Sum innskutt egenkapital 24 430 24 430

Opptjent egenkapital

Udekket tap 18 291 8 130

Sum opptjent egenkapital -18 291 -8 130

Sum egenkapital 5, 6 6 139 16 300

Sum langsiktig gjeld 0 0



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 200	
Kortsiktig konserngjeld		2 280 000	20 000
Annen kortsiktig gjeld		1 238 125	1 238 125
Sum kortsiktig gjeld	7	3 519 325	1 258 125
Sum gjeld		3 519 325	1 258 125
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 525 464	1 274 425



Organisasjonsnr: 924 956 321
URBAN HOLDINGS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Urban Holdings AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 924 956 321



Resultatregnskap Urban Holdings AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	1	<u>10 125</u>	<u>8 125</u>
Sum driftskostnader		<u>10 125</u>	<u>8 125</u>
Driftsresultat		<u>-10 125</u>	<u>-8 125</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	2
Annen finanskostnad		<u>36</u>	<u>7</u>
Resultat av finansposter		<u>-36</u>	<u>-5</u>
Ordinært resultat før skattekostnad	2	<u>-10 161</u>	<u>-8 130</u>
Ordinært resultat		<u>-10 161</u>	<u>-8 130</u>
Årsresultat		<u>-10 161</u>	<u>-8 130</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap		<u>10 161</u>	<u>8 130</u>
Sum overføringer		<u>-10 161</u>	<u>-8 130</u>



Balanse
Urban Holdings AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		1 260 000	1 260 000
Investeringer i aksjer og andeler		500 000	0
Sum finansielle anleggsmidler	3	<u>1 760 000</u>	<u>1 260 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 760 000</u>	<u>1 260 000</u>
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		1 750 000	0
Sum fordringer		<u>1 750 000</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 464	14 425
Sum omløpsmidler		<u>1 765 464</u>	<u>14 425</u>
Sum eiendeler		<u>3 525 464</u>	<u>1 274 425</u>





Balanse

Urban Holdings AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		<u>24 430</u>	<u>24 430</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-18 291	-8 130
Sum opptjent egenkapital		<u>-18 291</u>	<u>-8 130</u>
Sum egenkapital	5, 6	<u>6 139</u>	<u>16 300</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 200	0
Konserngjeld		2 280 000	20 000
Annen kortsiktig gjeld		1 238 125	1 238 125
Sum kortsiktig gjeld	7	<u>3 519 325</u>	<u>1 258 125</u>
Sum gjeld		<u>3 519 325</u>	<u>1 258 125</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 525 464</u>	<u>1 274 425</u>

Oslo, 23.06.2022
Styret i Urban Holdings AS


Carl Sigurd Bergum
styreleder


Tord Johan Rieber
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Urban Holdings AS har ikke hatt ansatte i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-10 161	-8 130
Permanente forskjeller	0	-5 570
Skattepliktig inntekt	-10 161	-13 700
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-23 861	-13 700	10 161
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	23 861	13 700	-10 161
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost
DS/FKV/TS			
Fjellheimhytta AS	OSLO	50,0%	500 000
Urban Byggkonsult AS	OSLO	100,0%	30 000
Urban Investments AS	OSLO	100,0%	1 230 000
Sum			1 760 000

Selskapes investeringer er regnskapsført til anskaffelseskost.



Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Urban Holdings AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Csb Holding AS	15	50,0	50,0
Tjr Holding AS	15	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	30	100,0	100,0

Carl Sigurd Bergum er indirekte eier av 50 % av aksjene gjennom CSB Holding AS og Tord Johan Rieber er indirekte eier gjennom TJR Holding AS.

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Innskutt egenkap.	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2020	30 000	-5 570	-8 130	16 300
Pr. 01.01.2021	30 000	-5 570	-8 130	16 300
Årets underskudd			-10 161	-10 161
Pr. 31.12.2021	30 000	-5 570	-18 291	6 139

Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2021 viser et underskudd på kr. 10 161 etter skatt. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god med tanke på underliggende selskaper og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Gjeld		
Carl Sigurd Bergum	615 000	0
TJR Holding AS	615 000	0
Urban Investments AS	2 280 000	20 000
Sum	3 510 000	20 000

Mellomværende er ikke rente beregnet i 2021.