



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 212 028
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOB INVEST AS
Forretningsadresse: Berge
5379 STEINSLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Halvard Otto Berge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		400 503	198 494
Sum inntekter		400 503	198 494
Kostnader			
Lønnskostnad	2	280 284	218 616
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	54 213	23 200
Annen driftskostnad		113 542	136 914
Sum kostnader		448 038	378 730
Driftsresultat		-47 535	-180 236
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		118 189	122 681
Annen finansinntekt		7 000	
Sum finansinntekter		125 189	122 681
Annen rentekostnad		1 112	169
Sum finanskostnader		1 112	169
Netto finans		124 078	122 513
Resultat før skattekostnad		76 542	-57 724
Skattekostnad på resultat	6	16 660	-12 714
Årsresultat	5	59 882	-45 010
Årsresultat etter minoritetsinteresser		59 882	-45 010
Totalresultat		59 882	-45 010
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		59 882	
Overført fra annen egenkapital			-45 010
Sum overføringer og disponeringer		59 882	-45 010



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		97 489	126 389
Sum varige driftsmidler	3	97 489	126 389
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		1 042 003	867 353
Sum finansielle anleggsmidler		1 042 003	867 353
Sum anleggsmidler		1 139 492	993 742
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		76 479	22 500
Andre kortsiktige fordringer		1 002	4 436
Sum fordringer		77 481	26 936
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 082 227	3 265 658
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 082 227	3 265 658
Sum omløpsmidler		3 159 708	3 292 594
SUM EIENDELER		4 299 200	4 286 336

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Aksjekapital	4	234 000	234 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		234 000	234 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 944 467	3 884 584
Sum opptjent egenkapital		3 944 467	3 884 584
Sum egenkapital	5	4 178 467	4 118 584
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	39 660	48 652
Sum avsetninger for forpliktelser		39 660	48 652
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		39 660	48 652
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			5 222
Betalbar skatt	6	25 652	
Skyldig offentlige avgifter		13 487	62 371
Annen kortsiktig gjeld		41 935	51 507
Sum kortsiktig gjeld		81 073	119 100
Sum gjeld		120 733	167 752
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 299 200	4 286 336



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 439636

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 989 212 028
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOB INVEST AS
Forretningsadresse: Berge
5379 STEINSLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Halvard Otto Berge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 212 028
HOB INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		400 503	198 494
Sum inntekter		400 503	198 494
Kostnader			
Lønnskostnad	2	280 284	218 616
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	54 213	23 200
Annen driftskostnad		113 542	136 914
Sum kostnader		448 038	378 730
Driftsresultat		-47 535	-180 236
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		118 189	122 681
Annen finansinntekt		7 000	
Sum finansinntekter		125 189	122 681
Annen rentekostnad		1 112	169
Sum finanskostnader		1 112	169
Netto finans		124 078	122 513
Resultat før skattekostnad		76 542	-57 724
Skattekostnad på resultat	6	16 660	-12 714
Årsresultat	5	59 882	-45 010
Årsresultat etter minoritetsinteresser		59 882	-45 010
Totalresultat		59 882	-45 010
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		59 882	
Overført fra annen egenkapital			-45 010
Sum overføringer og disponeringer		59 882	-45 010



Organisasjonsnr: 989 212 028
HOB INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 6

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

97 489

126 389

Sum varige driftsmidler 3

97 489

126 389

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i

tilknyttet selskap

1 042 003

867 353

Sum finansielle

anleggsmidler

1 042 003

867 353

Sum anleggsmidler

1 139 492

993 742

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

76 479

22 500

Andre kortsiktige

fordringer

1 002

4 436

Sum fordringer

77 481

26 936

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

3 082 227

3 265 658

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

3 082 227

3 265 658

Sum omløpsmidler

3 159 708

3 292 594

SUM EIENDELER

4 299 200

4 286 336

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4

234 000

234 000

Beholdning av egne aksjer

4

Sum innskutt egenkapital

234 000

234 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		3 944 467	3 884 584
Sum opptjent egenkapital		3 944 467	3 884 584
Sum egenkapital	5	4 178 467	4 118 584
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	39 660	48 652
Sum avsetninger for forpliktelser		39 660	48 652
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		39 660	48 652
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			5 222
Betalbar skatt	6	25 652	
Skyldig offentlige avgifter		13 487	62 371
Annen kortsiktig gjeld		41 935	51 507
Sum kortsiktig gjeld		81 073	119 100
Sum gjeld		120 733	167 752
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 299 200	4 286 336



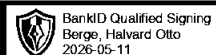
Organisasjonsnr: 989 212 028
HOB INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00



Årsregnskap 2025

Hob Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 212 028



RESULTATREGNSKAP

HOB INVEST AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		400 503	198 494
Sum driftsinntekter		400 503	198 494
Lønnskostnad	2	280 284	218 616
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	54 213	23 200
Annen driftskostnad		113 542	136 914
Sum driftskostnader		448 038	378 730
Driftsresultat		-47 535	-180 236
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		118 189	122 681
Annen finansinntekt		7 000	0
Annen rentekostnad		1 112	169
Resultat av finansposter		124 078	122 513
Resultat før skattekostnad		76 542	-57 724
Skattekostnad på resultat	6	16 660	-12 714
Årsresultat	5	59 882	-45 010
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		59 882	0
Overført fra annen egenkapital		0	45 010
Sum overføringer		59 882	-45 010



BALANSE

HOB INVEST AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		97 489	126 389
Sum varige driftsmidler	3	97 489	126 389
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap		1 042 003	867 353
Sum finansielle anleggsmidler		1 042 003	867 353
Sum anleggsmidler		1 139 492	993 742
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		76 479	22 500
Andre kortsiktige fordringer		1 002	4 436
Sum fordringer		77 481	26 936
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 082 227	3 265 658
Sum omløpsmidler		3 159 708	3 292 594
Sum eiendeler		4 299 200	4 286 336



BALANSE

HOB INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	234 000	234 000
Sum innskutt egenkapital		234 000	234 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		3 944 467	3 884 584
Sum opptjent egenkapital		3 944 467	3 884 584
Sum egenkapital	5	4 178 467	4 118 584
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	6	39 660	48 652
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	5 222
Betalbar skatt	6	25 652	0
Skyldig offentlige avgifter		13 487	62 371
Annen kortsiktig gjeld		41 935	51 507
Sum kortsiktig gjeld		81 073	119 100
Sum gjeld		120 733	167 752
Sum egenkapital og gjeld		4 299 200	4 286 336

STEINSLAND, 11.05.2026
Styret i Hob Invest AS

Halvard Otto Berge
styreleder/daglig leder



HOB INVEST AS

989 212 028

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Hob Invest AS er et selskap der virksomheten omfatter kjøp, salg og eie av aksjer og andre finansielle objekter. Selskapet er lokalisert i Øygarden kommune.

HOB INVEST AS

SIDE 5



HOB INVEST AS

989 212 028

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSSKOSTNADER

	2025	2024
Lønninger	227 306	178 684
Arbeidsgiveravgift	32 050	25 194
Andre ytelser	20 927	15 507
Sum	280 284	219 386

Selskapet har i 2025 sysselsatt 1 årsverk.

Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	255 447	255 447
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	25 313	25 313
= Anskaffelseskost 31.12.25	280 760	280 760
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	183 271	183 271
= Bokført verdi 31.12.25	97 489	97 489
Årets ordinære avskrivninger	54 213	54 213
Økonomisk levetid	5-10 år	

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HOB INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 340	100,0	234 000
Sum	2 340		234 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Halvard Otto Berge	2 340	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Halvard Otto Berge	styreleder/daglig leder	2 340
Totalt antall aksjer		2 340

HOB INVEST AS

SIDE 6



HOB INVEST AS

989 212 028

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	234 000	0	0	3 884 584	4 118 584
Årets resultat				59 882	59 882
Pr 31.12.2025	234 000	0	0	3 944 467	4 178 467

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	25 652	0
Endring i utsatt skatt	-8 992	-12 714
Skattekostnad ordinært resultat	16 660	-12 714
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	76 542	-57 724
Permanente forskjeller	-814	-69
Endring i midlertidige forskjeller	49 596	49 070
Anvendelse av fremførbart underskudd	-8 723	0
Skattepliktig inntekt	116 601	-8 723
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	25 652	0
Sum betalbar skatt i balansen	25 652	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	17 638	26 576	8 937
Gevinst – og tapskonto	162 634	203 292	40 658
Sum	180 272	229 868	49 596
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-8 723	-8 723
Grunnlag for utsatt skatt	180 272	221 145	40 873
Utsatt skatt (22 %)	39 660	48 652	8 992

HOB INVEST AS

SIDE 7