



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	990 871 477
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	STOKKØY MARINA AS
Forretningsadresse:	c/o Dagfinn Svenning Troningveien 4 7178 STOKKØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Dagfinn Svenning
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	29.01.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	449 206	456 916
Sum inntekter		449 206	456 916
Kostnader			
Lønnskostnad	2	76 889	110 226
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	41 700	67 700
Annen driftskostnad		253 880	211 718
Sum kostnader		372 469	389 644
Driftsresultat		76 737	67 272
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 548	3 932
Sum finansinntekter		5 548	3 932
Annen rentekostnad		136 970	116 576
Sum finanskostnader		136 970	116 576
Netto finans		-131 423	-112 644
Resultat før skattekostnad		-54 686	-45 372
Årsresultat		-54 686	-45 372
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-54 686	-45 372
Sum overføringer og disponeringer		-54 686	-45 372



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 5	392 320	463 300
Maskiner og anlegg	3, 5	0	3 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	0
Sum varige driftsmidler		392 320	466 300
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		392 320	466 300
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	0	400
Andre kortsiktige fordringer		23 400	22 546
Sum fordringer		23 400	22 946
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		92 520	121 359
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		92 520	121 359
Sum omløpsmidler		115 920	144 305
SUM EIENDELER		508 240	610 605



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	420 000	420 000
Sum innskutt egenkapital		420 000	420 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	1 841 520	1 786 833
Sum opptjent egenkapital		-1 841 520	-1 786 833
Sum egenkapital		-1 421 520	-1 366 833
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 666 750	1 701 052
Øvrig langsiktig gjeld	5	250 000	250 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 916 750	1 951 052
Sum langsiktig gjeld		1 916 750	1 951 052
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	6 255
Skyldige offentlige avgifter		2 315	3 886
Annen kortsiktig gjeld		10 695	16 246
Sum kortsiktig gjeld		13 010	26 386
Sum gjeld		1 929 760	1 977 438
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		508 240	610 605



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 309085

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 871 477
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOKKØY MARINA AS
Forretningsadresse: c/o Dagfinn Svenning
Troningveien 4
7178 STOKKØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dagfinn Svenning
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.01.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.02.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 871 477
STOKKØY MARINA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	449 206	456 916
Sum inntekter		449 206	456 916
Kostnader			
Lønnskostnad	2	76 889	110 226
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	41 700	67 700
Annen driftskostnad		253 880	211 718
Sum kostnader		372 469	389 644
Driftsresultat		76 737	67 272
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 548	3 932
Sum finansinntekter		5 548	3 932
Annen rentekostnad		136 970	116 576
Sum finanskostnader		136 970	116 576
Netto finans		-131 423	-112 644
Resultat før skattekostnad		-54 686	-45 372
Årsresultat		-54 686	-45 372
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-54 686	-45 372
Sum overføringer og disponeringer		-54 686	-45 372



Organisasjonsnr: 990 871 477
STOKKØY MARINA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	3, 5	392 320	463 300
Maskiner og anlegg			
	3, 5	0	3 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	3	0	0
Sum varige driftsmidler		392 320	466 300
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		392 320	466 300
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
	5	0	400
Andre kortsiktige fordringer			
		23 400	22 546
Sum fordringer		23 400	22 946
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		92 520	121 359
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		92 520	121 359
Sum omløpsmidler		115 920	144 305
SUM EIENDELER		508 240	610 605

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	4, 6	420 000	420 000
Sum innskutt egenkapital		420 000	420 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	1 841 520	1 786 833
Sum opptjent egenkapital		-1 841 520	-1 786 833
Sum egenkapital		-1 421 520	-1 366 833
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 666 750	1 701 052
Øvrig langsiktig gjeld	5	250 000	250 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 916 750	1 951 052
Sum langsiktig gjeld		1 916 750	1 951 052
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	6 255
Skyldige offentlige avgifter		2 315	3 886
Annen kortsiktig gjeld		10 695	16 246
Sum kortsiktig gjeld		13 010	26 386
Sum gjeld		1 929 760	1 977 438
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		508 240	610 605



Organisasjonsnr: 990 871 477
STOKKØY MARINA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.25

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	72949.00	104671.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3940.00	5555.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	76889.00	110226.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note
3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1296711.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1296711.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	872111.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	424600.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	41700.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap for
STOKKØY MARINA AS

990871477

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



STOKKØY MARINA AS
990 871 477

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	1	449 206	456 916
Sum driftsinntekter		449 206	456 916
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	-76 889	-110 226
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-41 700	-67 700
Annen driftskostnad		-253 880	-211 718
Sum driftskostnader		-372 469	-389 644
Driftsresultat		76 737	67 272
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		5 548	3 932
Sum finansinntekter		5 548	3 932
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-136 970	-116 576
Sum finanskostnader		-136 970	-116 576
Netto finans		-131 423	-112 644
Årsresultat		-54 686	-45 372
Overføringer			
Udekket tap	4	-54 686	-45 372
Sum overføringer		-54 686	-45 372



STOKKØY MARINA AS
990 871 477

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 5	392 320	463 300
Maskiner og anlegg	3, 5	0	3 000
Sum varige driftsmidler		392 320	466 300
Sum anleggsmidler		392 320	466 300
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	5	0	400
Andre kortsiktige fordringer		23 400	22 546
Sum fordringer		23 400	22 946
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		92 520	121 359
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		92 520	121 359
Sum omløpsmidler		115 920	144 305
SUM EIENDELER		508 240	610 605



STOKKØY MARINA AS
990 871 477

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	420 000	420 000
Sum innskutt egenkapital		420 000	420 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-1 841 520	-1 786 833
Sum opptjent egenkapital		-1 841 520	-1 786 833
Sum egenkapital		-1 421 520	-1 366 833
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 666 750	1 701 052
Øvrig langsiktig gjeld	5	250 000	250 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 916 750	1 951 052
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	6 255
Skyldige offentlige avgifter		2 315	3 886
Annen kortsiktig gjeld		10 695	16 246
Sum kortsiktig gjeld		13 010	26 386
Sum gjeld		1 929 760	1 977 438
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		508 240	610 605

STOKKØY, 29.01.2025

Tor Kalland Wigum
styrets leder

Roar Svenning
styremedlem

Frode Svenning
styremedlem

Walter Solberg
styremedlem

Dagfinn Svenning
styremedlem / daglig leder



STOKKØY MARINA AS
990 871 477

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.



STOKKØY MARINA AS
990 871 477

Note 1 - Annen driftsinntekt

	2024	2023
3620 Bobilparkering avgiftspliktig	74 688	89 376
3955 Strøm viderefakturert	43 818	23 815
3960 Årsavgift båtplasser	231 700	240 500
3970 Leieinntekt båtplasser/kai	3 200	14 800
3980 Gjestekai	95 200	87 250
3990 Andre inntekter	600	1 175
Sum annen driftsinntekt	449 206	456 916

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	72 949	104 671
Arbeidsgiveravgift	3 940	5 555
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	76 889	110 226

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 296 711
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 296 711
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-872 111
Balansført verdi per 31.12.	424 600
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	41 700

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	420 000	-1 786 833	-1 366 833
Årsresultat	0	-54 686	-54 686
Egenkapital 31.12.2024	420 000	-1 841 520	-1 421 520

Mer om egenkapital

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Selskapet er finansiert ved langsiktig bankfinansiering og ansvarlig lån. Ansvarlig lån er rentefritt.

Selskapets egenkapital er tapt, men likviditetssituasjonen er likevel under kontroll. Ordinært banklån er refinansiert med 20 års avdragstid og normale rentevilkår. Ansvarlig lån i bank har avdragsfrihet frem til hovedlån er nedbetalt.

Styret anser disse tiltakene som tilstrekkelig for å sikre nødvendig likviditet og til å opprettholde driften.



STOKKØY MARINA AS
990 871 477

Note 5 - Pantstillelser, eiendeler mv.

Pantsettelse	2024	2023
Ansvarlig lånegjeld sikret med pant	250 024	250 024
Lån i kredittinstitusjon med pant	1 416 726	1 451 028
Lånegjeld med pant	1 666 750	1 701 052
Ansvarlig lånegjeld uten pant	250 000	250 000
Sum lånegjeld	1 916 750	1 951 052
Eiendeler		
Tomter, bygg og annen fast eiendom (molo)	392 320	463 300
Utstyr og anlegg	0	3 000
Kundefordringer	0	400
Sum pantsatte eiendeler	392 320	466 300
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 697 835	1 748 960

Selskapets eiendeler er oppført på festet grunn. Festekontrakter er inngått med grunneiere, slik:

Fellesgrunn:

Gnr 88 bnr 1 i Åfjord, Roar Svenning

Gnr 89 bnr 1 i Åfjord, Roger Selbekk

Gnr 89 bnr 2 i Åfjord, Odd Petter Hosen

Gnr 89 bnr 3 i Åfjord, Frode Svenning

Gnr 89 bnr 4 i Åfjord, Petter Anders Hosen

Gnr 89 bnr 5 i Åfjord, Ann Karin Skauffell Moen

Bortfestet areal fra

Gnr 89 bnr 3 i Åfjord, Frode Svenning

Bortfestet areal fra

Gnr 89 bnr 1 i Åfjord, Roger Selbekk

Festekontraktene er tinglyst og pantsatt



STOKKØY MARINA AS
990 871 477

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	420 000	1	420 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Tor Kalland Wigum	101 282	24,11	Ordinære
Finn Svenning	65 834	15,67	Ordinære
Frode Svenning	50 641	12,06	Ordinære
Murbal AS	50 641	12,06	Ordinære
Odd Petter Hosen	50 641	12,06	Ordinære
Roger Selbekk	50 641	12,06	Ordinære
Roger Vilfred Hosen	15 000	3,57	Ordinære
Petter Anders Hosen	10 128	2,41	Ordinære
Asle Harry Skjærvik	10 128	2,41	Ordinære
Ann Karin Skauffell Moen	10 000	2,38	Ordinære
Henry Arild Skjærvik	5 064	1,21	Ordinære
Totalt antall aksjer	420 000	100	

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:

0,25